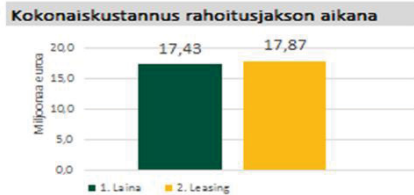


RAHOITUKSEN 17 M€ / TASELAINA VS. LEASING VERTAILU



Hankkeen tiedot

Kokonaiskustannus (alv 0 %)	17 000 000 eur
Pinta-ala	5 700 m2
Neliöhinta (alv 0 %)	2 982 eur/m2

Rahoitusmallit

1. Laina	
Laina-aika	20 v.
Viitekorko	0,00 %
Marginaali	0,25 %
Kokonaiskorko	0,25 %
Lyhennystyyppi	Annuiteetti
2. Leasing	
Leasingkauden pituus	20 v.
Viitekorko	0,00 %
Marginaali	0,38 %
Kokonaiskorko	0,38 %
Jäännösarvo	33 %
Lunastushinta	5 610 000 eur
Kolmas osapuoli lunastaa	Ei

Maksut vuositasolla

Vuosi	1. Laina	2. Leasing
Yhteensä (eur)	17 430 312	17 866 464

Vuosi	1. Laina	2. Leasing
Vuoden nro	Lyhennys ja korko eur	Vuokra eur
1	871 516	612 823
2	871 516	612 823
3	871 516	612 823
4	871 516	612 823
5	871 516	612 823
6	871 516	612 823
7	871 516	612 823
8	871 516	612 823
9	871 516	612 823
10	871 516	612 823
11	871 516	612 823
12	871 516	612 823
13	871 516	612 823
14	871 516	612 823
15	871 516	612 823
16	871 516	612 823
17	871 516	612 823
18	871 516	612 823
19	871 516	612 823
20	871 516	6 222 823
21	0	0

