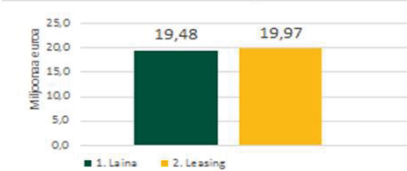


RAHOITUKSEN 19 M€ KERTANOSTO/ TASELAINA VS. LEASING VERTAILU

Kokonaiskustannus rahoitusjakson aikana



Hankkeen tiedot

Kokonaiskustannus (alv 0 %)	19 000 000 eur
Pinta-ala	6 300 m2
Neliöhinta (alv 0 %)	3 016 eur/m2

Rahoitusmallit

1. Laina	
Laina-aika	20 v.
Viitekorko	0,00 %
Marginaali	0,25 %
Kokonaiskorko	0,25 %
Lyhennystyyppi	Annuiteetti
2. Leasing	
Leasingkauden pituus	20 v.
Viitekorko	0,00 %
Marginaali	0,38 %
Kokonaiskorko	0,38 %
Jäännösarvo	33 %
Lunastushinta	6 270 000 eur
Kolmas osapuoli lunastaa	Ei

Maksut vuositasolla

Vuosi	1. Laina	2. Leasing
Yhteensä (eur)	19 480 937	19 968 401

Vuosi	1. Laina	2. Leasing
Vuoden nro	Lyhennys ja korko eur	Vuokra eur
1	374 047	684 920
2	374 047	684 920
3	374 047	684 920
4	374 047	684 920
5	374 047	684 920
6	374 047	684 920
7	374 047	684 920
8	374 047	684 920
9	374 047	684 920
10	374 047	684 920
11	374 047	684 920
12	374 047	684 920
13	374 047	684 920
14	374 047	684 920
15	374 047	684 920
16	374 047	684 920
17	374 047	684 920
18	374 047	684 920
19	374 047	684 920
20	374 047	6 954 920
21	0	0

Pääomakustannuksen kehitys rahoitusjaksolla

