

Rakennusjärjestyksen uudistaminen / Tiedonanto vireilletulosta**Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen**
Alueellinen rakennusvalvonta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on 23.3.2017 päättänyt rakennusjärjestyksen uudistamistyöhön ryhtymisestä.

Kuopion kaupungin nopea kehittyminen ja laajeneminen ovat muuttaneet rakentamisen ohjauksen tarpeita. Rakennusjärjestyksen uudistamistarpeeseen vaikuttavat myös lainsäädäntöön tulleet muutokset. Lisäksi rakennusjärjestyksen soveltamisesta saatujen kokemusten pohjalta on noussut esiin tarkistamistarpeita. Rakennusjärjestyksestä on tarkoitus kehittää entistä toimivampi ja ajantasainen työväline rakentamisen ohjaukseen. Tavoitteena on luoda koko Kuopion kaupungin alueelle yksi yhtenäinen rakennusjärjestys, joka ottaa huomioon entistä paremmin paikalliset olosuhteet rakentamisen ja hyvän elinympäristön muodostamisessa osana rakentamisen suunnittelua, ohjausta, toteutusta ja ylläpitoa. Uudistuksen yhteydessä tarkistetaan rakennusjärjestyksen suhde muihin kunnallisiin määräyksiin.

Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvien osin noudatettava, mitä maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL) säädetään vuorovaikutuksesta ja kaa-vaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville. Vuorovaikutukseen liittyy vireilletulovaiheessa MRL 63 §:n mukainen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä vaikutusten arvioinnista (osallistumis- ja arviointisuunnitelma). Vireilletulosta ilmoitetaan kuulutuksilla ja vireilletuloaineisto asetetaan nähtäville.

Vaikutusten arviointi

Rakennusjärjestyksen määräysten keskeisimmät vaikutukset kohdistuvat ympäristöön. Yritys- ja ilmastopoliittiset sekä taloudelliset ja liikenteelliset vaikutukset ovat vähäisiä. Rakennusjärjestyksen uudistamisen merkittäviä vaikutuksia arvioidaan uudistustyön aikana osana prosessia ja rakennusjärjestyksen perusteluja.

20.04.2017

- Esitys** MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva vireilletuloaineisto (osallistumis- ja arviointisuunnitelma) annetaan ympäristö- ja rakennuslautakunnalle tiedoksi.
- Liitteet** 1 1471/2017 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Valmistelija
Anne Turkia puh. +358 44 718 5415
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi
- Päätösehdotus** Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen
- Lautakunta hyväksyy edellä mainitun esityksen.
- Päätös** Lautakunta yksimielisesti hyväksyi rakennustarkastajan päätösehdotuksen.
- Merkitään, että projektivastaava Minna Kuuluvainen ja kaavoitusinsinööri Anne Turkia poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

