

24.04.2017

Kaupunginhallitus

132 §

10.4.2017

§ 50

Asianro 3424/10.02.02/2016

Hietasalon osayleiskaava**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 10.4.2017 132 §

Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Hietasalon osayleiskaavatyö sisältyy Kuopion kaupunginhallituksen hyväksymään kaavoitusohjelmaan vuodelle 2016. Kaavatyön tavoitteena on muuttaa nykyinen yleiskaava vastaamaan olevien lomarakennuspaikkojen osalta olemassa olevaa tilannetta. Alueen virkistyskäyttö, rakennushistoria ja luontoarvot otetaan huomioon samoin kuin pohjaveden suojelu. Nykyisen kaavan mukaan lomarakennuspaikat ovat yhdyskuntateknisen huollon alueella ja virkistysalueella eikä laajentaminen tai uudisrakentaminen ole rakennuspaikoilla sallittua.

Osayleiskaavaselostus käsittää pääpiirteissään suunnittelun lähtökohdat, tavoitteet ja kaavaratkaisun. Osayleiskaava ohjaa alueen yksityiskohtaista suunnittelua. Osayleiskaavasta tulee oikeusvaikutteinen, mikä vahvistuessaan kumoaa kaava-alueen osalta Keskeisen kaupunkialueen yleiskaavan.

Osayleiskaavaehdotus oli nähtävillä 16.1.–15.2.2017. Lausuntoihin ja muistutuksiin on laadittu vastineet. Näiden pohjalta nähtävillä ollutta kaavaehdotusta on tarkennettu. Tarkennukset eivät ole merkittäviä eikä ne aiheuta uutta nähtäville asettamista.

Esitys

Esitän, että kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi saadut lausunnot ja muistutukset ja hyväksyy niihin laaditut vastineet sekä hyväksyy 10.4.2017 päivätyn osayleiskaavan ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi oikeusvaikutteisena osayleiskaavana.

Liitteet

3424/2016 Hietasalon osayleiskaava (10.4.2017)
3424/2016 Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset vastineiden(10.4.2017)

Valmistelija
Timo Kortelainen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5433

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Petteri Paronen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle va. kaupunkisuunnittelujoh-
tajan esityksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Merkittiin, että va. kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen oli kokouk-
sessa kuultavana asiakohdassa.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan
tekemän päätösehdotuksen.

Liitteet

- 8 3424/2016 Hietasalon osayleiskaava (10.4.2017)
- 9 3424/2016 Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset vastinei-
neen(10.4.2017)

**Em. liitteitä ei jaeta uudelleen niille, jotka ovat saaneet ne kaupun-
ginhallituksen esityslistan 10.4.2017 liitteenä.**

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy 10.4.2017 päivätyn osayleiskaavan oikeusvai-
kutteisena osayleiskaavana.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän
pätösehdotuksen.

