

Tilaaaja:

**Kuopion Vesi Liikelaitos
Suokatu 42
70110 KUOPIO**

Hanke:

ITKONNIEMEN VESILAITOKSEN SANEERAUS

Urakka:

Pääurakka (RU)

TARJOUSPYYNTÖKIRJE

Tarjouspyynnön kohde:

Kuopion Vesi Liikelaitos pyytää urakkatarjousta Itkonniemen vesilaitoksen saneerauksen pääurakasta (RU). Pääurakkaan kuuluvat kohteen rakennus-, koneisto- ja LVI-tekniset työt. Pääurakka sisältää hankkeen pääurakoitsijan tehtävät ja pääurakoitsija toimii hankkeessa lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

Urakkamuoto on kokonaisurakka.

Hankkeen SIA-urakka toteutetaan suoramarkintana, joka tullaan alistamaan pääurakkaan.

Tarjouksen jättäminen:

Tarjous jätetään suljetussa kuoressa, jonka päälle merkitään ”Itkonniemen vesilaitoksen saneeraus, urakkatarjous, pääurakka” sekä urakoitsijan nimi. Tarjouksen hinta annetaan oheisella lomakkeella ja yksikköhintaluettelolla. Tarjouksessa annetaan urakkaohjelmassa esitetyt vertailussa huomioitavien laatutekijät. Tarjouksen hinnan tulee perustua suunnitelma- ja urakka-asiakirjoihin.

Tarjouksen jättämisen määräaika on 31.5.2017 klo 14.00.

Tarjous toimitetaan osoitteeseen:

**Kuopion Vesi Liikelaitos
Suokatu 42
70110 KUOPIO**

Myöhästyneitä tarjouksia ei oteta käsiteltäväksi, vaan ne palautetaan lähettäjälle avaamattomina.

Urakoitsijan on varauduttava toimittamaan tilaajalle uudelleen ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista urakkaohjelman mukaiset todistukset vastuuvollisuuksien hoitamisesta.

Tilaaaja edellyttää, että tarjouksen antajan on osallistuttava hankkeen esittelyyn. Tilaaaja järjestää 26.4.2017 klo 9:00 alkaen hankkeen esittelytilaisuuden pääurakkaa tarjoajille vesilaitoksella, osoitteessa Itkonniemenkatu 81, 70500 KUOPIO.

Lisätiedot:

Mikäli tarjouspyyntöasiakirjoissa ilmenee epäselvyyksiä tai urakoitsija haluaa tarkennuksia tarjouspyyntöasiakirjoihin, tulee niistä lähettää kirjallinen ilmoitus (sähköpostilla seppo.soininen@kuopionvesi.fi) rakennuttajalle viimeistään 4.5.2017 klo 14:00. Rakennuttaja antaa vastaukset esitettyihin kysymyksiin kaikille urakoitsijoille samanaikaisesti ja kirjallisesti. Vain rakennuttajan kirjallisesti toimittamat lisätiedot ovat rakennuttajaa sitovia.

Tilaaajan edustajana tarjouspyyntövaiheessa toimii hankkeen projektipäällikkö Seppo Soininen, puh. 044 718 5370.

Tarjouksen voimassaolo ja julkisuus:

Tarjoukset ovat sitovia urakkasopimuksen allekirjoittamiseen saakka kuitenkin enintään 3 kuukautta tarjousten jättämiselle asetetun määräajan yli.

Jos urakoitsija katsoo, että jokin osa tarjousta on liikesalaisuuden luonteinen ja sellaisena salassa pidettävä, tulee tästä erikseen mainita tarjouksessa.

Tarjoajalle asetetut vaatimukset:

Pääurakoitsijana voi toimia rakennusurakoitsija tai koneistourakoitsija, joka vastaa mm. pääurakoitsijalle asiakirjoissa määritellyistä velvollisuuksista

Urakoitsijan esittämät työpäällikkö ja vastaava työnjohtaja tulee toimia koko saneerausprojektin ajan.

Pääurakoitsijan vaatimukset:

- tarjoajalla tulee olla kokemusta puhdasvesilaitos-, jätevedenpuhdistus- tai prosessiteollisuusympäristössä toimimisesta ja vähintään kahden (2) hankintakohdetta vastaavan urakan suorittamisesta
- pääurakoitsijalla tulee olla vähintään kolmen (3) viimeisen vuoden aikana vähintään 3,0 milj. € vuotuinen liikevaihto ja aikaisempaa kokemusta pääurakoitsijana toimimisesta
 - o liikevaihto kolmelta viimeksi kuluneelta tilikaudelta
 - o luettelo tärkeimmistä hankintakohdetta vastaavista urakoista, sekä niiden kokonaisarvot ja vastaanottajatiedot
 - o vastaavaksi urakointikohteeksi hyväksytään 1.1.2010 jälkeen valmistuneet hankkeet
 - o vastaavaksi urakointikohteeksi katsotaan vesihuoltolaitos ja teollisuuden tuotantolaitos
 - o vastaavan kohteen urakkasumman tulee olla vähintään 2,0 milj. € (alv 0 %)
- tarjoajan tulee nimetä tarjouksessaan tähän urakkaan työpäällikkö, jolla tulee olla kokemusta puhdasvesilaitos-, jätevedenpuhdistus- tai prosessiteollisuusympäristössä toimimisesta ja vähintään hankintakohdetta vastaavien urakoiden suorittamisesta
 - o työpäälliköltä edellytetään vähintään insinöörin koulutusta ja 3 vuoden työkokemusta työpäällikön tehtävistä

- luettelo tärkeimmistä hankintakohdetta vastaavista urakoista, sekä niiden kokonais-arvot ja vastaanottajatiedot
- vastaavaksi urakointikohteeksi hyväksytään 1.1.2010 jälkeen valmistuneet hankkeet
- vastaavaksi urakointikohteeksi katsotaan vesihuoltolaitos ja teollisuuden tuotantolaitos
- vastaavan kohteen urakkasumman tulee olla vähintään 2,0 milj. € (alv 0 %)
- tarjoajan tulee nimetä tarjouksessaan tähän urakkaan vastaava työnjohtaja, jolla tulee olla kokemusta puhdasvesilaitos-, jätevedenpuhdistus- tai prosessiteollisuusympäristössä toimimisesta ja vähintään hankintakohdetta vastaavien urakoiden suorittamisesta
 - vastaavan työnjohtajan tulee olla eri henkilö kuin nimetty työpäällikkö
 - vastaavalta työnjohtajalta edellytetään vähintään mestarin koulutusta ja 3 vuoden työkokemusta vastaavan työnjohtajan tehtävistä
 - luettelo tärkeimmistä hankintakohdetta vastaavista urakoista, sekä niiden kokonais-arvot ja vastaanottajatiedot
 - vastaavaksi urakointikohteeksi hyväksytään 1.1.2010 jälkeen valmistuneet hankkeet
 - vastaavaksi urakointikohteeksi katsotaan vesihuoltolaitos ja teollisuuden tuotantolaitos
 - vastaavan kohteen urakkasumman tulee olla vähintään 2,0 milj. € (alv 0 %)
- mikäli koneisto- ja putkistourakoitsija ei toimi pääurakoitsijana, tulee sillä olla kokemusta puhdasvesilaitos-, jätevedenpuhdistus- tai prosessiteollisuusympäristössä toimimisesta ja vähintään kahden (2) hankintakohdetta vastaavan urakan suorittamisesta
 - luettelo tärkeimmistä hankintakohdetta vastaavista urakoista, sekä niiden kokonais-arvot ja vastaanottajatiedot
 - vastaavaksi urakointikohteeksi hyväksytään 1.1.2010 jälkeen valmistuneet hankkeet
 - vastaavaksi urakointikohteeksi katsotaan vesihuoltolaitos ja teollisuuden tuotantolaitos
 - vastaavan kohteen urakkasumman tulee olla vähintään 2,0 milj. € (alv 0 %)
 - tulee olla vähintään kolmen (3) viimeisen vuoden aikana vähintään 2,0 milj. € vuotuinen liikevaihto
 - liikevaihto tulee esittää kolmelta viimeksi kuluneelta tilikaudelta
- LVI-töiden urakoitsijalla tai muilla aliurakoitsijoilla tulee olla kokemusta puhdasvesilaitos-, jätevedenpuhdistus- tai prosessiteollisuusympäristössä toimimisesta ja vähintään kahden (2) hankintakohdetta vastaavan urakan suorittamisesta

Erityisehtoja:

Tarjous pyydetään kiinteänä kokonaishintana ja sen tulee perustua tarjouspyyntöasiakirjoihin. Urakka tarjotaan tarjouslomakkeen ja urakkaohjelman mukaisesti kokonaisurakkana. Rakennuttaja tekee urakoitsijan valinnan esitettyjen vaatimusten täyttyttyä kokonaisurakkahinnan perusteella urakkaohjelman mukaisesti. Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset liian kalliina tai budjettirameihin sopimattomana.

Jos tarjouksessa esitetty kokonaishinta tai yksikköhinnat eivät ole oikeassa suhteessa työsuorituksen vaatimiin kustannuksiin, on tilaajalla tällä perusteella oikeus hylätä tarjous, mikäli epäsuhta on olennainen ja ilmeinen.

Tarjouksen tekemisestä ei makseta korvausta.

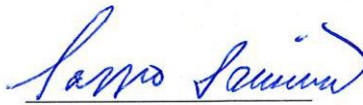
Kuopion Vesi Liikelaitos on arvonlisäverolain 8c §:n (686/2010) 1 momentissa tarkoitettu rakentamispalveluja harjoittava elinkeinoharjoittaja, joka kuuluu käännetyin arvonlisäverovelvollisuuden piiriin.

Kuopiossa 19. päivänä huhtikuuta 2017.

Kuopion Vesi Liikelaitos



Kari Kuosmanen
Vs. toimitusjohtaja



Seppo Soininen
Projektipäällikkö

LIITTEET Asiakirjaluettelon mukaiset tarjouspyyntöasiakirjat