



05.07.2017

§ 10

Asianro 5242/02.08.00.01/2016

Itkonniemen vesilaitoksen saneeraus / urakoitsijoiden valinta

Tuotantopäällikkö Markku Lehtola Kuopion Vesi / Vedentuotanto

Kuopion Veden vedentuotanto käynnisti Itkonniemen vesilaitoksen saneeraus suunnittelun vuoden 2016 aikana. Hanke käsittää vesilaitoksen automaatiojärjestelmän sekä siihen liittyvien prosessi-, koneisto- ja instrumenttilaitteistojen uusimisen. Tämän lisäksi saneerataan laitoksen LVI-järjestelmät sekä osia toimitustiloista, laboratoriosta ja valvomosta. Vedenkäsittelyprosesseihin ei tehdä merkittäviä muutoksia. Automaation, sähkön ja instrumentoinnin osalta saneerataan myös samassa yhteydessä vedentuotannon keskeisen kaupunkialueen kaukovalvontakohteita.

Itkonniemen vesilaitoksen saneerausurakka toteutetaan kahtena urakkana. Pääurakka (RU) sisältää rakennus-, LVI-, putkisto- ja koneistotyöt hankintoihin täysin valmiiksi ja toimintakuntoon saatettuna. Pääurakoitsija toimii koko hankkeen lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Kohteen sähkö-, instrumentointi- ja automaatiourakka (SIA) toteutetaan pääurakalle alistettuna sivu-urakkana. Konsultin laatiman kustannusarvion mukaan hankintakokonaisuus ei ylitä erityisalojen hankintalain mukaista kynnysarvoa.

Tarjouskilpailussa pääurakan osalta käytettiin ns. rajoitettua menettelyä. Pääurakasta tarjoukset pyydettiin neljältä alan urakoitsijalta (Suomen Maastorakentajat Oy, Econet Oy, T & A Mämmelä Oy ja Savo-Karjalan Vesihuolto Oy).

Hankkeen sähkö-, instrumentointi- ja automaatiourakan (SIA) asiakirjat on laadittu siten, että urakkamuotona tulee olemaan kokonaistoimitus (KVR), jossa urakan yksityiskohtainen toteutussuunnittelu sisältyy urakkaan. SIA-tarjousasiakirjat lähetettiin Insta Automation Oy:lle, joka toteutti vuonna 2014 - 2015 Lehtoniemen jätevedenpuhdistamon laajennuksen- ja saneerauksen SIA-urakan. Lehtoniemen urakassa tehtiin tekniset periaatepäätökset koko Kuopion Veden automaatio- ja kaukokäyttöjärjestelmistä sekä raportointi – ja kunnossapitojärjestelmistä. Lehtoniemen urakassa toteutettiin myös osittain vedentuotannon etäkohteiden kaukokäyttö- ja automaatiotoimintoja, sekä WAHTI- raportointi – ja kunnossapitojärjestelmä Itkonniemen vesilaitokselle.

Urakkakohdetta esiteltiin Itkonniemen vesilaitoksella 26.4.2017. Tarjouspyyntöaineistossa edellytettiin urakoitsijoiden osallistuvan urakan esittelytilaisuuteen.

Tarjouspyynnössä ilmoitettu tarjousten jättöajan päättymisen oli 31.5.2017 klo 14:00. Urakan esittelytilaisuudessa urakoitsijat totesivat laskenta-ajan hieman lyhyeksi ja pyysivät lisälaskenta-aikaa. Tilaaja antoi lisälaskenta-aikaa siten, että tarjoukset tulee olla toimitettuna 12.6.2017 klo 12:00 mennessä tarjouspyyntöasiakirjoissa mainittuun osoitteeseen.

Määräaikaan mennessä saatiin pääurakasta kaksi tarjousta (Suomen Maastorakentajat Oy ja Savo-Karjalan Vesihuolto Oy). SIA-urakasta jätti tarjouksen



05.07.2017

Insta Automatio Oy. Tarjoukset avattiin 12.6.2017 klo 14:00. Kaikki tarjoukset täyttivät urakka-asiakirjoissa määritellyt vaatimukset.

Pääurakan osalta suoritettiin selonottopalaveri 14.6.2017 ja SIA-urakan osalta 15.6.2017. Edullisimman urakkatarjouksen pääurakasta antoi Savo-Karjalan Vesihuolto Oy, jonka veroton kokonaistarjous oli 2 296 000,00 € ja SIA-urakasta Insta Automation Oy, jonka veroton kokonaistarjous oli 2 438 000,00 €.

Urakan alkamisajankohta sijoittuu syksyyn 2017 ja jatkuu vuoden 2018 loppuun asti. Kustannusjakautuma tulee olemaan noin 20 % vuodelle 2017 ja loput 80 % vuodelle 2018. Hankkeelle on varattu tälle vuodelle 0,9 miljoonaa euroa ja ensi vuodelle 4,1 miljoonaa euroa.

Vaikutusten arviointi -

Esitys

Esitän, että Kuopion Veden johtokunta hyväksyy esitetyt urakoitsijat ja oikeuttaa Kuopion Veden käymään urakkaneuvottelut, tekemään urakkasopimukset ja tilaamaan Itkonniemen vesilaitoksen saneerauksen pääurakan Savo-Karjalan Vesihuolto Oy:ltä sekä SIA-urakan Insta Automation Oy:ltä.

Liitteet

1 Tarjoustenavauspöytäkirja

Viiteaineisto

- 1 Tarjouspyyntö / pääurakka_RU
- 2 Tarjouspyyntö_SIA
- 3 SKVH tarjous (jaetaan johtokunnan jäsenille)
- 4 Insta Automation Oy tarjous (jaetaan johtokunnan jäsenille)

Valmistelija

Seppo Soininen

etunimi.sukunimi(at)kuopionvesi.fi

puh. +358 44 718 5370

Päätösehdotus

Vs. toimitusjohtaja Kari Kuosmanen

Johtokunta hyväksyy tuotantopäällikön esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kuopion Vesi Liikelaitos
Kuopion Vesi Liikelaitoksen johtokunta

Pöytäkirja

5/2017

3 (3)

10 §

05.07.2017