

Heinjoen osayleiskaavaehdotus**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Heinjoen alueelle on laadittavana osayleiskaava. Osayleiskaavasta tulee oikeusvaikutteinen ja se tulee vahvistuessaan kumoamaan kaava-alueen osalta kaupunginvaltuuston 11.12.2000 hyväksymän Keskeisen kaupunkialueen yleiskaavan. Osayleiskaava ohjaa alueen yksityiskohtaista suunnittelua.

Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa Heinjoen alueen käyttäminen kaupungin ylijäämämaiden läjitysalueena (maankaatopaikka) seuraavien noin 10–20 vuoden ajan. Muihin nykyisen Keskeisen kaupunkialueen mukaisiin aluevarauksiin tehdään vain pieniä tarkistuksia. Alueen luontoarvot ja mahdollisesti tuleva virkistyskäyttö huomioidaan suunnittelussa samoin kuin pintavesien suojelu. Samanaikaisesti kaavaehdotuksen kanssa tehdään YVA -lain mukainen vaikutus selvitys

Osayleiskaavasta on valmistunut kaavaehdotus. Jatkotoimenpiteinä kaavaehdotus asetetaan yleisesti nähtäville ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi luonnosvaiheen lausunnot ja mielipiteet ja hyväksyy 25.9.2017 päivätyn Heinjoen osayleiskaavaehdotuksen siten, että se asetetaan yleisesti nähtäville ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Liitteet

- 5 1173/2017 Heinjoen osayleiskaavaehdotus (25.9.2017)
- 6 1173/2017 Kaavaluonnosvaiheen lausunnot, mielipiteet vastineineen

Valmistelija

Juha Romppanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5410

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Merkittiin, että jäsen Jaakko Kosunen poistui kokouksesta ennen asiakohdan käsittelyä.

25.09.2017

Merkittiin, että jäsen Harri Auvinen poistui kokouksesta esteellisenä (yleislausekejäävi) asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että suunnittelija Kalle Ruokolainen ja kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen olivat kokouksessa kuultavina. Ruokolainen ja Romppanen poistuivat kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

