

Varsanpolun katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävilläoloa varten**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Kohde	Katusuunnitelma koskee Varsanpolkua välillä Yötarhantie–Jynkänlahden koulu. Nähtäville asetettava katu sijaitsee Jynkän (25) kaupunginosissa.
Lähtökohdat	Varsanpolku on nykyinen tonttikatu ja väli Yötarhantie–Varsanpolun kääntöpaikka jalankulku- ja pyöräilyväylä, missä alkuosassa on tontille ajo sallittu. Suunnittelualan asemakaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.9.2017. Varsanpolun jalankulku- ja pyöräilyväylällä eli välillä Yötarhantie–Varsanpolun kääntöpaikka on ollut kunnossapitoa haittaavia routaongelmia. Tämä osuus on tarkoitettu saneerata. Samassa yhteydessä muutetaan nykyinen jalkakäytävä jalankulku- ja pyöräilyväyläksi välillä kääntöpaikka–Jynkänlahden koulu.
Rakenteelliset ja liikenteelliset ratkaisut	Varsanpolun jalankulku- ja pyöräilyväylä eli väli Yötarhantie–Varsanpolun kääntöpaikka on n. 150 metriä pitkä. Jalankulku- ja pyöräilyväyläksi muutettava jalkakäytävä n. 80 metriä pitkä. Yötarhantielta sallitaan tontille ajo 50 metrin matkalla eli olemassa olevalle kiinteistölle ajo jatkuu ennallaan. Tällä osin väylän leveys on 4.5 metriä, loppuosa 3.5 metriä kääntöpaikalle saakka. Välillä kääntöpaikka–Jynkänlahden koulu nykyistä väylää levennetään 0.5 metriä 2.5 metristä 3.0 metriin. Levennätminen tehdään kaventamalla ajorata 6.0 metristä 5.5 metriin. Väylät ja katu asfaltoidaan. Jalankulku- ja pyöräilyväylällä on yksipuolinen kallistus, ajoradalla säilyy kaksipuolinen kallistus. Jalankulku- ja pyöräilyväylä erotaan ajoradasta 12 cm korkealla reunakivellä. Omakotitalojen ajoneuvoliittymien kohdalla reunakivi madalletaan. Katuvalot uusitaan saneerauksen yhteydessä.
Tasaus ja kuivatus	Kadun ja kevyen liikenteen väylän tasaukset on suunniteltu olemassa olevan ympäristön ehdoilla ja myötäilevät nykyistä tasausta. Väylät kuivatetaan jii-rein, ojin ja hulevesikaivoin hulevesiverkostoon.
Esteettömyys	Yötarhantien ja Varsanpolun kääntöpaikan välillä on iso korkeusero, jolle ei voi tehdä muutoksia. Väylän pituuskaltevuus säilyy nykyisellään, eikä se täytä esteettömyyskriteereitä.
Kunnossapitoluokka	Katu on kunnossapitoluokassa III ja jalankulku- ja pyöräilyväylä luokassa II.

01.11.2017

Kustannukset	Kohteen kokonaiskustannusennuste on n. 165 000 € (alv. 0 %). Kustannusarvio sisältää jalankulku- ja pyöräilyväylän, katuviheralueiden, kiu- vatuksen, kadun muotoilun, liikenteen ohjauksen ja valaistuksen rakennus- kustannuksien lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.
Rakentamisaikataulu	Rakentaminen on ajoitettu vuodelle 2018. Varsanpolun ja Poikkikadun väli- selle alueelle on kaavoitettu omakotitalotontteja. Osa tonteista on tarkoitus luovuttaa rakentajille vuonna 2018.
Vaikutusten arviointi	Arvio ilmastovaikutuksista Hanke on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan positiivinen, koska kadun raken- taminen edistää kaupunginosan kehittymistä ja hankkeella parannetaan ja- lankulun ja pyöräilyn olosuhteita alueella. Yrityspoliittinen lausunto Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen, koska se työllistää rakennusala.
Suunnittelusta tiedottaminen	Asukastilaisuutta ei ole kohteen osalta erikseen pidetty, koska asemakaava on uusi ja sen aikana on kuultu alueen asukkaita. Katusuunnitelma on asema- kaavan mukainen. Varsanpolulla on sovittu VVO Kodit Oy:n isännöitsijän kanssa pysäköintialu- een ajoneuvoliittymän sijainti sijaintikatselmuksessa.
Esitys	Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy katusuunnitelman nähtä- villä oloa varten.
Liitteet	31 7330/2017 Varsanpolku, asemapiirustus ja poikkileikkaukset 32 7330/2017 Varsanpolku, sijaintikartta Valmistelija Paula Pakarinen puh. +358 44 718 5422 etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi
Päätösehdotus	Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

