

Kaupunginhallitus

3 §

15.1.2018

§ 12

Asianro 1173/10.02.02/2017

Heinjoen osayleiskaavaehdotus**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 15.1.2018 3 §

Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Heinjoen osayleiskaava sisältyy Kuopion kaupunginhallituksen hyväksymään kaavoitusohjelmaan vuodelle 2017. Osayleiskaavasta tulee oikeusvaikutteinen ja se vahvistuessaan kumoaa kaava-alueen osalta kaupunginvaltuuston 11.12.2000 hyväksymän Keskeisen kaupunkialueen yleiskaavan. Osayleiskaava ohjaa alueen yksityiskohtaista suunnittelua.

Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa Heinjoen alueen käyttäminen kaupungin ylijäämämaiden läjitysalueena (maankaatopaikka) seuraavien noin 10–20 vuoden ajan. Osayleiskaavan muihin nykyisen Keskeisen kaupunkialueen yleiskaavan mukaisiin aluevarauksiin tehdään vain pieniä tarkistuksia. Alueen luontoarvot ja mahdollisesti tuleva virkistyskäyttö huomioidaan suunnittelussa samoin kuin pintavesien suojele.

Kaavaprosessin kanssa samanaikaisesti on laadittu YVA -lain mukainen vaikutustenarviointiselostus, jonka yhteysviranomaisena toimii Pohjois-Savon ELY -keskus. Maankaatopaikkatoiminnan käynnistyminen edellyttää lisäksi erillistä ympäristölupaa aluehallintovirastolta.

Osayleiskaavaluonnos oli nähtävillä 4.4.–3.5.2017 ja kaavaehdotus 3.10.–1.11.2017. Saatujen lausuntojen pohjalta kaavaluonnosta on tarkistettu. Tarkistukset eivät ole merkittäviä eivätkä ne näin ollen vaadi uutta nähtäville laittoa.

Vaikutusten arviointi

Kokonaisvaikutuksiltaan positiivinen.

Esitys

Esitän, että kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi saadut lausunnot ja hyväksyy niihin laaditut vastineet sekä hyväksyy 15.1.2018 päivätyn osayleiskaavaehdotuksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Liitteet

1173/2017 Heinjoen osayleiskaavaehdotus (15.1.2018)
1173/2017 Lausunnot vastatineen (15.1.2018)

Valmistelija

12.02.2018

12 §

Kalle Ruokolainen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5434

Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen esittelee asiaa kokouksessa.

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Merkittiin, että jäsen Harri Auvinen poistui kokouksesta esteellisenä (osallisuusjäävi) asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.

Liitteet

- 13 1173/2017 Heinjoen osayleiskaavaehdotus (15.1.2018)
14 1173/2017 Lausunnot vastineineen (15.1.2018)

Edellä mainittua Heinjoen osayleiskaavaehdotusta ei jaeta uudelleen niille, jotka ovat saaneet sen kaupunginhallituksen esityslistan 15.1.2018 liiteaineistona.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy 15.1.2018 päivätyn osayleiskaavaehdotuksen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

