

15.5.2018

Asianro 3744/02.08.00.01/2018

Lippumäen urheilualueen tekojääradan rakentaminen, urakoitsijan valinta ja rahoitus**Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen
Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut**

Kuopion kaupungin rakentamisen ja kunnossapidon palvelut on pyytänyt urakkatarjoukset Lippumäen urheilualueen tekojääradan rakentamisesta. Tarjouskysely on tehty IS-Hankinta Oy:n sähköisen tarjouspalvelun kautta.

Rakennuskohde sijaitsee Kuopion kaupungin Litmasen kaupunginosassa, Lippumäen urheilualueella. Kohteessa sijaitsee mm. jalkapallokenttiä, luistelurata ja paikoitusalueita. Tässä urakassa nykyinen luonnonjäänä jäädytetty asfalttikenttä muutetaan pinta-alaltaan 11 800 m² tekojääradaksi. Urakka sisältää lisäksi mm. nykyisten rakenteiden purku- ja siirtotöitä, tukimuurin rakentamista, katumuutoksia sekä nykyisen kenttävalaistuksen perusparantamista.

Urakasta tehtiin 4.4.2018 hankintailmoitus julkaistavaksi julkisten hankintojen tietokannassa (Hilma) kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintana (Hankintalaki 25§).

Urakkatarjouskilpailua varten tarjouspyyntöaineisto tallennettiin tarjouskilpailun järjestäneen IS-Hankinta Oy:n sähköiseen tarjouspalveluportaaliin. Julkisten hankintojen tietokantaan (Hilma) tehtyyn hankintailmoitukseen liitettiin tarjouspalveluportaalin verkko-osoite, josta tarjoajat saivat järjestelmään rekisteröidyttyään ladata tarjouspyyntöasiakirjat.

Tarjoukset tuli jättää viimeistään 9.5.2018 klo 10:00 sähköisesti tarjouspalveluportaaliin.

Tarjoukset avattiin IS-Hankinta Oy:ssä 9.5.2018 klo 14:19.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti neljä (4) tarjoajaa; Työyhteisliittymä Findri-Kylmäpiste (TY Findri-Kylmäpiste), Savon Kuljetus Oy, Oteran Oy ja Jäämestarit Oy.

Urakoitsijaksi valitaan vertailuhinnaltaan halvimman tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen hyväksyttävän tarjoushinnan antanut urakoitsija.

Tarjousten avausten jälkeen suoritettiin halvimman vertailuhinnan antaneen tarjoajan TY Findri-Kylmäpiste tarjouksen ja tarjoajan kelpoisuuden arviointi.

15.5.2018

Arviointi tehtiin Kuopion kaupungin rakentamisen ja kunnossapidon palveluissa tarjouksen mukana toimitettujen dokumenttien perusteella.

Halvimman tarjouksen antanut tarjoaja TY Findri-Kylmäpiste täytti ryhmitymältä tarjouspyynnössä vaaditut kelpoisuusehdot.

Koska TY Findri-Kylmäpisteen tarjoushinta oli poikkeuksellisen alhainen muiden tarjouksen jättäneiden tarjoajien tarjousten suhteen, oli tilaajalla hankintalain 96 § mukaan velvollisuus selvittää perusteet, joista poikkeuksellisen alhainen tarjoushinta johtui.

TY Findri-Kylmäpisteeltä pyydettiin 14.5.2018 kirjallinen selvitys tarjouksen hinnoista, hinnoittelun perusteista ja kustannuksista koskien palvelun suorittamisen ja työmenetelmien taloudellisia sekä teknisiä ratkaisuja. Selvityksen pohjalta oli tarkoitus arvioida, miten tarjoaja kykenee tarjoamallaan hinnalla suoriutumaan hankinnasta tilaajan ennalta tarjouspyyntöasiakirjoissa määrittelemällä tavalla.

Tarjoaja havaitsi tekemänsä tarkistuslaskennan perusteella, että poikkeuksellisen alhainen tarjoushinta perustui laskentavirheisiin, joiden johdosta tarjoaja 15.5.2018 sähköpostitse toimittamassaan selvityksessä perui tarjouksen laskentavirheisiin vedoten.

Tarjouksen peruutuksen (liitteenä) jälkeen tarkastettiin toiseksi halvimman tarjouksen antaneen urakoitsijan Oteran Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus ja urakoitsijan kelpoisuus. Urakoitsija ja urakoitsijan tarjous täyttivät tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset.

Kohde rahoitetaan vuoden 2018 investointimäärärahasta.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että hyväksytään Työyhteenliittymä TY Findri-Kylmäpisteen tarjouksen peruminen ja urakoitsijaksi valitaan toiseksi halvimman tarjouksen jättänyt Oteran Oy vertailuhinnaltaan 2 799 935 euroa (alv 0%).

Liitteet

3744/2018 Tarjousten avauspöytäkirja
3744/2018 Tarjousten vertailutaulukko
3744/2018 Tarjouksen peruutuskirje

Valmistelija

Kari Laukkanen puh. +358 44 718 5568
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Vs. apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.