

Lehtoniemen pohjoisosan viheralueiden käyttö- ja hoitosuunnitelman hyväksyminen nähtävilläoloa varten**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Kohde	Suunnittelualue sijaitsee Lehtoniemen kaupunginosassa. Viheralueiden kokonaispinta-ala on 22,3 ha. Alue sijoittuu seitsemälle eri asemakaava-alueelle. Viheralueet ovat kaavamerkinnältään lähivirkistysaluetta(VL) tai puistoa (VP) Osayleiskaavan mukainen Lehtoniemen tavoiteasukasluku on 6000 asukasta.
Suunnitelman sisältö	Käyttö- ja hoitosuunnitelmassa esitetään viheralueille tulevat toiminnot sekä alueiden hoidon tavoitteet ja periaatteet. Lisäksi arvioidaan tulevat rakentamis- ja kunnossapitokustannukset. Viheralueiden tavoitteet ja toiminnot on pääosin esitetty eri asemakaavoissa sekä asemakaavan selostuksessa sekä asemakaavan havainnekuvin. Alueelle rakennetaan Kuikkalammen korttelileikkipaikka, valaistavaa kevyenliikenteenväylää n.1860m, puistokäytäviä n. 2240 m, latupohjaa 1570 m, puistovenepaikkoja, nuotiopaikka, kaksi hulevesien käsittelyaluetta sekä oleskeluun ja kuntoiluun liittyviä toiminta- ja taukopaikkoja. Suunnittelutyön käynnistymisestä on tiedotettu Kuopio suunnittelee ja rakentaa 2018 lehdessä.
Valaistus	Kevyenliikenteenväylät sekä leikkipaikka valaistaan.
Esteettömyys	Suunnittelussa pyritään esteettömyyden perustason mukaisiin ratkaisuihin. Leikkipuisto täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset.
Kustannukset	Arvioidut investointikustannukset ovat n. 865 000 € ja vuotuiset kunnossapitokustannukset n. 11 500 €/vuosi.
Vaikutusten arviointi	Lehtoniemen viherpalvelut edistävät useita kaupungin hyvinvointitavoitteita eri-ikäisiä aktiivisuuteen kannustavana ympäristönä ja parantaa asuin ympäristön viihtyisyyttä ja vetovoimaisuutta. Tiiviisti asuinalueelle sijoittuvat palvelut vähentävät autoilun tarvetta. Ilmastopoliittiset vaikutukset ovat neutraalit.
Esitys	Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy Lehtoniemen pohjoisosan käyttö- ja hoitosuunnitelman nähtävillä oloa varten.
Liitteet	35 2345/2018 Lehtoniemen pohjoisosan viheralueiden käyttö- ja hoito-

16.05.2018

112 §

suunnitelma
36 2345/2018 Lehtoniemen käyttö- ja hoitosuunnitelma

Valmistelija
Kari Huttunen puh. +358 44 718 5715
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Vs. apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

