

Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle / valitus ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöksestä 25.6.2020 § 50 / sähköjohtojen ja laitteiden sijoittaminen tilojen Jokela (174-436-38-0) ja Joenniemi (174-436-14-1) sekä Päiväranta (174-436-2-45) alueelle

**Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen
Alueellinen rakennusvalvonta**

Selostus asiasta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on päättänyt 25.6.2020 § 50 Savon Voima Verkko Oy:n hakemuksesta sähköjohdon sijoittamisesta tilojen Jokela (174-436-38-0) ja Joenniemi (174-436-14-1) sekä Päiväranta (174-436-2-45) alueille. Tilojen 174-436-38-0 ja 174-436-14-1 omistaja on valittanut päätöksestä edelleen hallinto-oikeuteen, joka pyytää lautakunnan lausuntoa asiaan. Lausunnon antamiseen on saatu jatkoaikaa 14.10.2020 saakka.

Esitys

Esitän että, Ympäristö- ja rakennuslautakunta antaa seuraavan lausunnon hallinto-oikeudelle.

Vastaus valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin

Valittaja vaatii, että lautakunnan päätös on kumottava ja esitys muutettava siten, että maanomistajan kanta huomioidaan päätöstä tehtäessä. Savon Voiman suunnitelma on maanomistajan mielestä kohtuuton ja tulee aiheuttamaan hänelle oleellista haittaa ja taloudellisia vahinkoja. Päätös on myös kumottava siksi, että Savon Voiman ehdotus uudesta linjasta rikkoo luonnon moniarvoisuusnormeja, sillä uuden linjan takia olisi erityisen vanha ja luontoarvoiltaan korvaamaton mäntymetsikkö kaadettava ja esimerkiksi liito-oravien käyttämät mahdolliset pesintäpuut tuhottaisiin. Valittaja vaatii, että asia olisi tutkittava ja otettava huomioon päätöstä tehdessä.

Perustelut kohta 1

Valitusta on perusteltu sillä, että lypsylehmät joutuvat muuntajan rakentamisen myötä kulkemaan 600 metriä pitemmän siirtymismatkan laitumille huonossa maastossa.

Valittaja ei ole perustellut, millä tavalla pieni noin 4-5 m2 suuruinen puis-tomuuntamo estää karjan liikkumista. Karja kyllä väistää kaikki kiinteät esteet liikkueessaan eikä muuntaja estä karjan liikkumista entistä reittiä pitkin, reitin siirrosta on kyse metreistä, ei sadoista metreistä.

Muuntajan rakentamisesta aiheutuva haitta ei ole kohtuuton maanomistajalle.

Uudet sähköpylväät ja muuntaja tulevat pellon puolelle välittömästi tien varteen, joten haitat pellon viljelylle verrattuna nykyiseen tilanteeseen, jossa pylväät ovat keskellä peltoa, vähenevät. Tekemällä tarvittavat kaivutyöt huolellisesti, on salaojien rikkoontuminen vältettävissä. Mikäli linjan rakentamisen yhteydessä salaojat rikkoontuvat, ne on kuitenkin korjattavissa. Linjan siirrosta ei aiheudu nykyistä suurempaa haittaa peltoviljelylle.

Kohta 4

Uusien liittymien rakentaminen linjan johdosta. Linja rakennetaan siten, että nykyinen maatalous- ja kuljetuskalusto mahtuu kulkemaan turvallisesti linjan ali. Linjan alla puutavaran varastoiminen ja kuormaaminen estyy. Maanomistaja omistaa maat molemmiin puolin tietä, joten hän voi tarvittaessa varastoida puutavaraa tien toisella puolella.

Haitta ei ole merkittävä.

Kohta 5

Hakija on perustellut uutta linjausta säävarman sähköverkon rakentamisvaatimuksella.

Linjan sijoittaminen olevan tien varteen parantaa linjan säävarmuutta ja tehostaa vaurioitaneissa korjausten suorittamista. Korjauskalusto saadaan vauriopaikkaan tietä pitkin eikä tarvitse liikkua maastossa tai viljelyksillä.

Kohta 2

Ympäristösuojelutoimiston ympäristönsuojelusuunnittelija Timo Perätie on käynyt 28.9.2020 paikan päällä tutustumassa esitettyihin luontoarvoihin ja mahdolliseen liito-oravan elinympäristöön ja antanut käynnin perusteella asiasta lausuntonsa.

Valituskirjelmässä mäntymetsikköä on kuvattu ”erittäin vanhaksi, luonnonsuojelun kannalta tärkeäksi ja luontoarvoiltaan korvaamattomaksi”. Vastaavanlaisia teiden varsilla olevia mäntyryhmiä voi kuitenkin maaseudulta löytää sieltä täältä, eivätkä ne varsinkaan maaseutukyliä lähietäällä ole mitenkään harvinaisia, toki kuitenkin tiemaisemassa näkyviä ja monet vielä paljon paremmin maisemasta erottuvia ja siten edustavampia kuin valittajan mainitsemat männyt.

Tyypillisesti liito-oravanaaraan elinpiirin koko on noin 4-8 hehtaaria. Sähkölinjan rakentaminen tien varteen ei hävitä tai heikennä liito-oravan lisääntymis- tai levähdyspaikkaa, ellei linjan rakentamisen yhteydessä kaadeta liito-oravan asuttamaa kolopuuta tai muutoin hävitetä tai olennaisesti heikennetä elinympäristön ydinalueita, jotka tunnistetaan yleensä muuta aluetta runsaamman papanamäärän perusteella.

Tähän aikaan vuodesta maastossa ei voi tehdä luotettavasti havaintoja liito-oravan papanoista, joten liito-oravan mahdollisesta esiintymisestä alueella ei voi sanoa mitään varmaa. Valittajan mainitsemaa mäntypuustoista tienreunaa ei kuitenkaan voida pitää liito-oravan lisääntymis- tai levähdyspaikkana pelkästään valittajan mainitsemilla perusteilla.

Kuopion kaupunki

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

08.10.2020

70 §

Lopuksi

Savon Voima on suunnitellut uuden linjauksen kustannustehokkaasti säävarman verkon vaatimusten mukaisesti pyrkien minimoimaan maanomistajille tulevat haitat.

Linjan sijoittamisesta syntyy maan omistajalle haittoja, rakentamisen ja käytön aikaisia. Linja on sijoitettu siten, että haitat jäisivät mahdollisimman vähäisiksi.

Linjan sijoittaminen suunnitelulla tavalla ei aiheuta maanomistajalle tarpeetonta haittaa.

Linjan rakentajan on huolehdittava, että mahdollista liito-oravan kolopuuta ei kaadeta tai muutoin hävitetä tai olennaisesti heikennetä elinympäristön ydinalueita, jotka tunnistetaan yleensä muuta aluetta runsaamman papiinamäärän perusteella.

Korvauksista tai haittojen rahallisista määristä toimivaltaan kuulumattomana asiana rakennusvalvontaviranomainen ei lausu mitään.

Lausuma esitetystä selvityksestä

Yllämainituilla perusteilla valitus hylätään eikä lautakunnan päätöstä muuteta.

Asiakirjaluettelo

- Savon Voima Verkko Oy hakemus liitteineen 2.1.2020
- Vastinepyyntö 3.1.2020
- Vastine tila 174-436-2-45 15.1.2020
- Vastine tilat 174-436-38-0 ja 174-436-14-1 30.1.2020
- Avoin asianajovaltakirja
- Vastinepyyntö 31.1.2020
- Savon Voima Verkko Oy vastine 17.2.2020
- Vastineen täydennyspyyntö 10.3.2020
- Vastineen täydennys 17.3.2020
- Vastinepyyntö maanomistajan täydennyksestä 18.3.2020
- Savon Voima Verkko Oy vastine maanomistajan vastineen täydennykseen 18.3.2020
- Kirje / Savon Voima Verkko Oy:n vastineessa ilmenneiden seikkojen täsmennyspyyntö 31.3.2020
- Vastaus vastineeseen 5.4.2020
- Otteet ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöksestä 25.6.2020 § 50 (4kpl)
- saantitodistusjäljennökset (2kpl)

Kuopion kaupunki

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

08.10.2020

70 §

Valmistelija

Antti Kankkunen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5180

Päätösehdotus

Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen

Lautakunta hyväksyy rakennustarkastajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

