

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus

18.07.2022

Julkinen

Kokoustiedot

Aika 18.07.2022 maanantai klo 15:00 - 16:50

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone ja Teams

Saapuvilla olleet jäsenet

Alexi Eskelinen, puheenjohtaja
Ari (Allu) Koskinen, 1. varapuheenjohtaja, Teams
Tiina Kaartinen, 2. varapuheenjohtaja
Miia Eskelinen-Fingerroos
Kaisa Kantele
Hannu Kokki
Vesa Linnanmäki, Teams
Sallamaarit Markkanen
Pekka Niiranen
Vuokko Hämäläinen, varajäsen
Mika Wallius

Muut saapuvilla olleet

Jari Saarinen, apulaiskaupunginjohtaja	esittelijä
Tuula Väätäinen	valtuuston puheenjohtaja, Teams
Leila Savolainen	valtuuston 1. varapuheen- johtaja
Harri Auvinen	valtuuston 2. varapuheen- johtaja
Seppo Niiranen, hankesuunnittelu- arkkitehti	asiat 3 – 5, klo 15.00 – 16.05, Teams
Heikki Vienola, hallintojohtaja	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 204 - 213 §

Allekirjoitukset Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Alexi Eskelinen puheenjohtaja	Heikki Vienola pöytäkirjanpitäjä
----------------------------------	-------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus Kuopiossa, 25.7.2022

Miia Eskelinen-Fingerroos	Kaisa Kantele
---------------------------	---------------

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 26.7.2022

Heikki Vienola
pöytäkirjanpitäjä

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus

18.07.2022

Julkinen

Muutoksenhakukiellot

Kuntalain 136 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 204 – 207 ja 211 - 213 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutosta ei voi hakea valittamalla §:iin 208 – 210, koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet §:ien 208 - 210 osalta

liite A

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite/ viite*	Otsikko	Sivu
1	204 §		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	205 §		Pöytäkirjantarkastus	5
3	206 §	1-3	Jynkän hankeselvitys: Varhaiskasvatus- ja nuorisopalvelut	6
4	207 §	4-6	Jynkän hankesuunnitelma: Varhaiskasvatuspalvelut	10
5	208 §	7-8	Vehmersalmen nuorisopalveluiden väistötilasuunnitelma	14
6	209 §	9	Tonttia 297-3-46-1 koskevan kiinteistökaupan esisopimuksen jatkoaikapyyntö / Rakennusliike Lapti Oy	17
7	210 §	10	Tontin 297-7-1-2 maanvuokrasopimuksen ennenaikainen päättäminen / Yleisradio Oy	20
8	211 §		Eronpyyntö perusturva- ja terveyslautakunnan varajäsenyydestä / Sanna Viik	25
9	212 §	11	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Kuopiosta pölyttäjyystävällinen kaupunki	26
10	213 §		Kaupunginhallituksen tiedonantoja 18.7.2022	30

Muutoksenhaku

208 - 210 §			Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje / kaupunginhallitus	33
-------------	--	--	--	----

204 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

205 §

Pöytäkirjantarkastus**Päätösehdotus**

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen, mikäli se on teknisesti mahdollista, kuitenkin viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina (pyhäpäivän sattuessa seuraavana arkipäivänä). Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Miia Eskelinen-Fingerroos ja Kaisa Kantele.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Miia Eskelinen-Fingerroos ja Kaisa Kantele.

Muilta osin kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kasvun ja oppimisen lautakunta

45 §

7.6.2022

§ 206

Asianro 3555/10.03.02.01/2022

Jynkän hankeselvitys: Varhaiskasvatus- ja nuorisopalvelut**Päätöshistoria**

Kasvun ja oppimisen lautakunta 7.6.2022 45 §

Kasvatusjohtaja Juha Parkkisenniemi
Kasvun ja oppimisen tuen tukipalvelut**Opetusjohtaja Silja Silvennoinen**
Perusopetus ja nuorisopalvelut sekä lukiokoulutus ja toisen asteen yhteistyö**Hankeselvityksen taustaa**

Kasvun ja oppimisen palvelualue on laatinut tarveselvityksen Särkiniemi-Jynkkä alueen varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen tarpeista. Tarveselvitys on hyväksytty kasvun ja oppimisen lautakunnassa 18.05.2021 §35.

Tarveselvityksessä on todettu varhaiskasvatuksen tapahtuvan tällä hetkellä 9 kiinteistössä:

- Paimenpoika
- Jynkän koulun esiopetus
- Rauhalampi
- Aittolampi
- Levänen
- Särkiniemi
- Lohkaretie 3C
- Särkiniemi
- Lohkaretie 3B
- Puistola (ent. Tinttilä)
- Särkiniemen koulun esiopetus.

Esiopetusta annetaan kahdessa kiinteistössä, joista päiväkotia Paimenpoika puretaan huonokuntoisena, jolloin sen esiopetusryhmät tulee siirtää uusiin tiloihin. Hankesuunnitteluryhmä esittää, että Jynkän koulun esiopetustiloja laajennetaan siten, että tilat riittävät koulun sarjaisuuden mukaisesti kolmelle esiopetusryhmälle.

Edellisen yhteyteen esitetään rakennettavaksi uusi, purkukelpoisen nuorisotalon Monarin korvaava nuorisopalveluiden tila.

KOP lautakunnassa 26.04.2022 hankesuunnitelma palautettiin valmisteluun, perusteena liittyvän nuorisopalveluiden tilaratkaisun koon riittämättömyys.

Hankeselvityksen tavoitteet

Tavoitteena on löytää kokonaisratkaisu, jolla alueen varhaiskasvatuksen ja nuorisopalveluiden tilatarpeet saadaan ratkaistua pitkäjänteisesti.

Hankeselvitys koskee Jynkän koulun (elinkaarikohde) esiopetus- ja nuorisopalvelun tiloja.

Esiopetus- ja nuorisopalveluiden tilat

Esityksen mukaisesti Jynkän koulunesiopetustiloja laajennetaan siten, että tilat riittävät koulun sarjaisuuden mukaisesti kolmelle esiopetusryhmälle. Laajennus rakennetaan Jynkän koulurakennuksen pohjoispuolelle, vanhaan rakennukseen yhdistyen niin, että nuorisopalveluiden tilat (316 hym², aikaisemmin 203 hym²) asettuvat laajennuksen alakertaan omalla sisäänkäynnillään, ja esiopetuksen uudet tilat (202 hym²) yläkertaan niin, että tilat yhdistyvät vanhoihin tiloihin.

Nuorisopalvelujen kohdalla tulee huomata, että Monarin purkamisen myötä toiminta tarvitsee käyttöönsä väistötilat 1–1,5 vuodeksi.

Jynkän koulu on elinkaarikohde, jossa Kuopion kaupungin kumppanina on YIT Suomi Oy.

Kustannukset, rakennuttaminen ja aikataulu

Jynkän nuorisotalon Monarin purkukustannus on noin 210.000 €. Purku tapahtuu uuden Jynkän päiväkodin rakentamisen yhteydessä. Purkukustannuksista tulee huomata, että koska rakennus on käyttökänsä päässä, se tulee joka tapauksessa purkaa lähivuosina.

Jynkän koulun laajennuksen (esiopetus- ja nuorisopalvelun tilat) YIT Suomi Oy:n antama perustamiskustannusarvio on 2 000 220 € alv 0 %.

Hintataso on noussut voimakkaasti korona-ajan ja Ukrainan sodan vuoksi ja edelleen hintojen liikkumisen tekee kustannusarviosta epävarmuustekijän.

Jos arvioitu hankejuoksutus toteutuu siten, että esiopetus- ja nuorisopalveluiden tilat otettaisiin käyttöön 10/2024, olisi nuorisotalo Monarin tasearvo 0 € jo vuoden 2022 lopussa.

Käyttäjainvestoinnit muodostuvat tilojen kaluste- ja varustelukustannuksista. Jynkän koulun laajennuksen noin 200.000 € alv 0 %.

Jynkän alueen varhaiskasvatuksen tilavuokrat ovat tällä hetkellä n. 101.000 €/kk.

Jynkän koulun laajennuksen pääomakustannuksen jakaantuminen on seuraava.

pääomakustannus			ylläpitokustannus			yhteensä		
€/v	€/kk	€/m ² /kk	€/v	€/kk	€/m ² /kk	€/v	€/kk	€/m ² /kk
233 873	19 489	36,77	64 025	5 335	10,3	297 898	24 824	46,84

Jynkän koulun laajennuksen tavoitekäyttöönotto on lokakuussa 2024.

Jynkän koulun laajennuksen hankesuunnitelman toteuttaminen edellyttää väistötilaratkaisuja nuorisopalvelujen tilojen osalta. Kuopion Tilapalvelut tutkii tällä hetkellä sopivien tilojen saatavuutta ja kustannusvaikutusta.

Hanketyöryhmä esittää, että Jynkän kouluun toteutetaan esiopetusta ja nuorisopalveluita palvelevat tilat hankeselvityksen mukaisesti. Jynkän koulun laajennus esitetään toteutettavaksi omaan taseeseen.

Vaikutusten arviointi -

Esitys

Esitän, että kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy hankeselvityksen ja esittää edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle.

Liitteet

3552/2022 Hankeselvitys Jynkkä Eskari_Nuoriso_25052022
3552/2022 Jynkän esik-nuoriso hankeselvitys-PPT_250522
3552/2022 Kopio_Jynkkä_eska-nuor_tilaohjelma_25052022

Viiteaineisto

Valmistelija

Seppo Niiranen

Juha Parkkisenniemi

Silja Silvennoinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4008

puh. +358 44 718 4003

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kasvun ja oppimisen lautakunta päättää hyväksyä kasvatusjohtajan ja opetusjohtajan esityksen.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 18.7.2022

Vaikutusten arviointi

-

Liitteet

- 1 3555/2022 Hankeselvitys Jynkän esiopetus- ja nuorisopalvelut 25052022
- 2 3555/2022 Jynkän esiopetus- ja nuorisopalveluiden tilojen hankeselvitys-PPT_250522
- 3 3555/2022 Jynkän esiopetus- ja nuorisopalveluiden tilojen tilaohjelma 25052022.pdf

Valmistelija

Seppo Niiranen

Juha Parkkisenniemi

Silja Silvennoinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4008

puh. +358 44 718 4003

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus hyväksyy hankeselvityksen.

Päätös

Hankesuunnitteluarkkitehti Seppo Niiranen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa.

Kaupunginhallitus päätti jättää asian yksimielisesti pöydälle.

Kasvun ja oppimisen lautakunta

46 §

7.6.2022

§ 207

Asianro 3555/10.03.02.01/2022

Jynkän hankesuunnitelma: Varhaiskasvatuspalvelut**Päätöshistoria**

Kasvun ja oppimisen lautakunta 7.6.2022 46 §

**Kasvatusjohtaja Juha Parkkisenniemi
Kasvun ja oppimisen tuen tukipalvelut****Opetusjohtaja Silja Silvennoinen
Perusopetus ja nuorisopalvelut sekä lukiokoulutus ja toisen asteen yhteistyö****Hankesuunnittelun taustaa**

Kasvun ja oppimisen palvelualue on laatinut tarveselvityksen Särkiniemi-Jynkkä alueen varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen tarpeista. Tarveselvitys on hyväksytty kasvun ja oppimisen lautakunnassa 18.05.2021 §35.

Tarveselvityksessä on todettu varhaiskasvatuksen tapahtuvan tällä hetkellä 9 kiinteistössä:

- Paimenpoika
- Jynkän koulun esiopetus
- Rauhalampi
- Aittolampi
- Levänen
- Särkiniemi
- Lohkaretie 3C
- Särkiniemi
- Lohkaretie 3B
- Puistola (ent. Tinttilä)
- Särkiniemen koulun esiopetus.

Useimmilla näistä päiväkotikiinteistöstä tulee vastaan peruskorjaustarve lähivuosina. Ensimmäisinä peruskorjausta vaativat Paimenpojan ja Aittolammen päiväkodit. Tarvittava korjausaste on kuitenkin niin suuri, että tarveselvitys esittää näiden kiinteistöjen purkamista ja korvaamista uudella kuusiryhmäisellä päiväkodilla. Ajanmukaisten tilojen saamisen lisäksi tavoitteena on järkevöittää varhaiskasvatuksen yksikkökokoja suuremmaksi ja toiminnaltaan tehokkaammaksi.

KOP lautakunnassa 26.04.2022 hankesuunnitelma palautettiin valmisteluun, perusteena liittyvän nuorisopalveluiden tilaratkaisun koon riittämättömyys.

Hankesuunnittelun tavoitteet

Hankesuunnittelun tavoitteena on löytää kokonaisratkaisu, jolla alueen varhaiskasvatuksen tilatarpeet saadaan ratkaistua pitkäjänteisesti.

Hankesuunnitelma koskee Paimenpojan ja Aittolammen päiväkoteja korvaavaa Jynkän alueen päiväkotia. Alueen muiden päiväkotien korjaus- ja korvaushankkeista tehdään jatkossa omat hankesuunnitelmansa.

Hankesuunnittelussa on huomioitu avoimen varhaiskasvatuksen sekä kerhotoiminnan tarpeet.

Hankesuunnitelmaan liittyy Jynkän koulun (elinkaarikohde) esiopetus- ja nuorisopalvelun tiloja käsittelevä hankeselvitys, josta on eri esittely.

Jynkän alueen päiväkotiratkaisu

Suunnitelmassa vertailtiin eri vaihtoehtoja sijoituspaikaksi:

- purettavan päiväkoti Paimenpojan tontti
- purettavien nuorisotila Monarin/päiväkoti Aittolammen tontti
- rakentamaton YUR-merkinnällä varustettu tontti, Leirikyläntie 33
- Jynkän koulun tontin rakentamaton osa, Maitotie 2/Kermatie (kolme sijoitusvaihtoehtoa)
- Katraspuisto (todettiin kelpaamattomaksi)

Hankesuunnitteluryhmä päätti pitkällisen vertailun jälkeen valita ensisijaiseksi sijoituspaikaksi Aittolammen/Monarin tontin.

Kustannukset, rakennuttaminen ja aikataulu

Jynkän päiväkodin tavoitehinta-arvion mukainen investointikustannus on 6,8 miljoonaa € alv 0 %.

Vanhan Paimenpojan päiväkodin purkukustannukset ovat 270.000 € alv 0 %. Vastaavasti Jynkän nuorisotalon Monarin purkukustannus on noin 210.000 € ja myöhemmin tapahtuva vanhan Aittolammen päiväkodin purkukustannus noin 180.000 €.

Purkukustannuksista tulee huomata, että koska rakennukset ovat käyttökänsä päässä, ne tulee joka tapauksessa purkaa lähivuosina. Tällöin kaikki nämä purkukustannukset lankeavat maksettaviksi lähitulevaisuudessa.

Hintataso on noussut voimakkaasti korona-ajan ja Ukrainan sodan vuoksi ja edelleen hintojen liikkumisen tekee kustannusarviosta epävarmuustekijän.

Jos arvioitu hankejuoksutus toteutuu siten, että uusi päiväkotitoimitus otettaisiin käyttöön vuoden 2024 lopulla, olisivat rakennusten tasearvot vuoden 2023 lopussa seuraavat: Aittolammen päiväkodin tasearvo n. 143.650 €, Paimenpojan päiväkodin tasearvo n. 173.030 € ja nuorisotalo Monarin tasearvo 0 € jo vuoden 2022 lopussa. Vuodelle 2024 menojäännöstä jäisi siis poistettavaksi n. 316.680 €.

Käyttäjainvestoinnit muodostuvat tilojen kaluste- ja varustelukustannuksista. Jynkän päiväkodin investointiarvio on 120.000 € ja Jynkän koulun laajennuksen noin 200.000 € alv 0 %.

Jynkän alueen varhaiskasvatuksen tilavuokrat ovat tällä hetkellä n. 101.000 €/kk.

Seuraavassa taulukossa esitetään Jynkän päiväkodin pääomakustannuksen jakautuminen vuosi- ja kuukausitasolla, mikä tarkasti kuvaa myös käyttäjälle tulevaa vuokratasoa.

pääomakustannus			ylläpitokustannus			yhteensä		
€/v	€/kk	€/m ² /kk	€/v	€/kk	€/m ² /kk	€/v	€/kk	€/m ² /k
503 397	41 950	26,70	92 520	7 710	4,91	595 917	49 660	31,61

Jynkän päiväkodin uudisrakennuksen tavoitekäyttöönotto on helmikuussa 2025.

Hanketyöryhmä esittää, että Paimenpojan ja Aittolammen päiväkodit korvataan uudisrakennuksella hankesuunnitelman mukaisesti.

Jynkän päiväkotitoimitus esitetään toteutettavaksi omaan taseeseen.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman ja esittää edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle.

Liitteet

3555/2022 Hankeselvitys Jynkkä Eskari_Nuoriso_25052022 (1)
3555/2022/ Jynkän esik-nuoriso hankeselvitys-PPT_250522
3555/2022 Jynkkä_eska-nuor_tilaohjelma_25052022

Viiteaineisto

Valmistelija

Seppo Niiranen

Juha Parkkisenniemi

Silja Silvennoinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4008

puh. +358 44 718 4003

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kasvun ja oppimisen lautakunta päättää hyväksyä kasvatusjohtajan ja opetusjohtajan esityksen.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 18.7.2022

Vaikutusten arviointi

-

Liitteet

- 4 3555/2022 Hankeselvitys Jynkkä Eskari_Nuoriso_25052022 (1)
- 5 3555/2022/ Jynkän esik-nuoriso hankeselvitys-PPT_250522
- 6 3555/2022 Jynkkä_eska-nuor_tilaohjelma_25052022

Valmistelija

Seppo Niiranen

Juha Parkkisenniemi

Silja Silvennoinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4008

puh. +358 44 718 4003

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus hyväksyy hankesuunnitelman.

Päätös

Hankesuunnitteluarkkitehti Seppo Niiranen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian lautakunnalle uudelleen valmisteltavaksi.

Kasvun ja oppimisen lautakunta

47 §

7.6.2022

§ 208

Asianro 3556/10.03.02.01/2022

Vehmersalmen nuorisopalveluiden väistötilasuunnitelma

Päätöshistoria

Kasvun ja oppimisen lautakunta 7.6.2022 47 §

Opetusjohtaja Silja Silvennoinen Perusopetuksen tukipalvelut

Hankesuunnittelun taustaa

Kasvun ja oppimisen palvelualue on laatinut tarveselvityksen Vehmersalmen Majakan tiloissa tapahtuvasta nuorisopalveluiden toiminnasta ja toiminnan kehitystarpeista. Tarveselvitys on hyväksytty kasvun ja oppimisen lautakunnassa 22.06.2021, §53.

Tarveselvityksessä todettiin nuorisopalveluiden tiloissa olevan toiminnallisia puutteita: tilojen toivottiin olevan muuntojoustavammat, esteettömät ja mm. teknisiin harrastuksiin toivottiin pajatoimintaa sekä biljarditilaan toimivaa mitoitusta.

Lisäksi todettiin sisäilman olevan huonolaatuista ja rakennuksen olevan mittavan peruskorjauksen tarpeessa. Jatkotutkimuksissa todettiin, ettei rakennuksen käyttöä voi sisäilmatilanteen vuoksi jatkaa. Peruskorjauskustannukset todettiin niin suuriksi, että toiminnan tiloille etsittiin vaihtoehtoja. Vaihtoehdot ovat

- Majakan peruskorjaus
- siirtyminen koulukeskuksen tiloihin
- uudisrakennuksen suunnittelu ja rakentaminen.

KOP lautakunnassa 26.04.2022 hankesuunnitelma palautettiin valmisteluun.

Hankesuunnitteluryhmä totesi hankkeen jatkamisen vaativan runsaasti lisäselvityksiä, eikä varsinaista hankesuunnitelmaa voida tämän vuoksi heti laatia. Nuorisopalveluiden toiminta tulee kuitenkin pikaisesti siirtää pois Majakka-rakennuksesta todennäköisten terveyshaittojen vuoksi. Myös nuorisopalveluiden yhteistyökumppaneiden tulee siirtää toimintansa pois Majakka-rakennuksesta.

Hankesuunnittelun tavoitteet

Hankesuunnittelun tavoitteena on löytää kokonaisratkaisu, jolla alueen nuorisopalveluiden tilatarpeet saadaan ratkaistua pitkäjänteisesti. Tämän suunnitelman laatiminen on edelleen kesken lisäselvityksineen.

Väistötilasuunnitelma

Majakan sisäilmaongelman vuoksi nuorisopalvelut tarvitsevat käyttöönsä pikaisesti väliaikaiset tilat. Hanketyöryhmä esittää, että koulukeskuksessa helpoiten vapautuva C-rakennuksen musiikinopetuksen luokka ja siihen liittyvä aulatila wc-tiloineen muutetaan nuorisopalveluiden käyttöön. Samalla liittyvää pihanosaa voidaan kohentaa nuorisopalveluiden käytössä olevaksi ulko-oleskelualueeksi.

Kustannukset, rakennuttaminen ja aikataulu

Vehmersalmen koulun C-rakennuksen nuorisopalveluiden väliaikaistilan ja piha-alueen korjaamisen arvioitu kustannus on 10.000 €.

Hintataso on noussut voimakkaasti korona-ajan ja Ukrainan sodan vuoksi ja edelleen hintojen liikkuminen tekee kustannusarviosta epävarman.

Majakan ja Vehmersalmen koulun C-rakennuksen tasearvo on vuoden 2021 tilinpäätöstä tehtäessä ollut 0 euroa.

Väistötilasuunnitelman mukaiset Vehmersalmen nuorisopalveluiden väliaikaiset tilat otetaan käyttöön jo syksyllä 2022.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy väistötilasuunnitelman ja esittää edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle.

Liitteet

3556/2022 Vehmersalmen nuoriso väistötilasuunnitelmaesitys_20052022
3556/2022 Väistötilasuunnitelma Vehmersalmi Nuorisopalvelut_20052022

Viiteaineisto

Valmistelija
Seppo Niiranen
Silja Silvennoinen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4003

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kasvun ja oppimisen lautakunta päättää hyväksyä opetusjohtajan esityksen.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Seppo Niiranen poistui klo 18.00 tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Kaupunginhallitus 18.7.2022

Vaikutusten arviointi

-

Liitteet

- 7 3556/2022 Vehmersalmen nuoriso väistötilasuunnitelmaesitys_20052022
- 8 3556/2022 Väistötilasuunnitelma Vehmersalmi Nuorisopalvelut_20052022

Valmistelija

Seppo Niiranen

Silja Silvennoinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4003

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus hyväksyy väistötilasuunnitelman.

Päätös

Hankesuunnitteluarkkitehti Seppo Niiranen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Hän poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarisen tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunkirakennelautakunta

74 §

8.6.2022

§ 209

Asianro 4054/10.00.02.00/2021

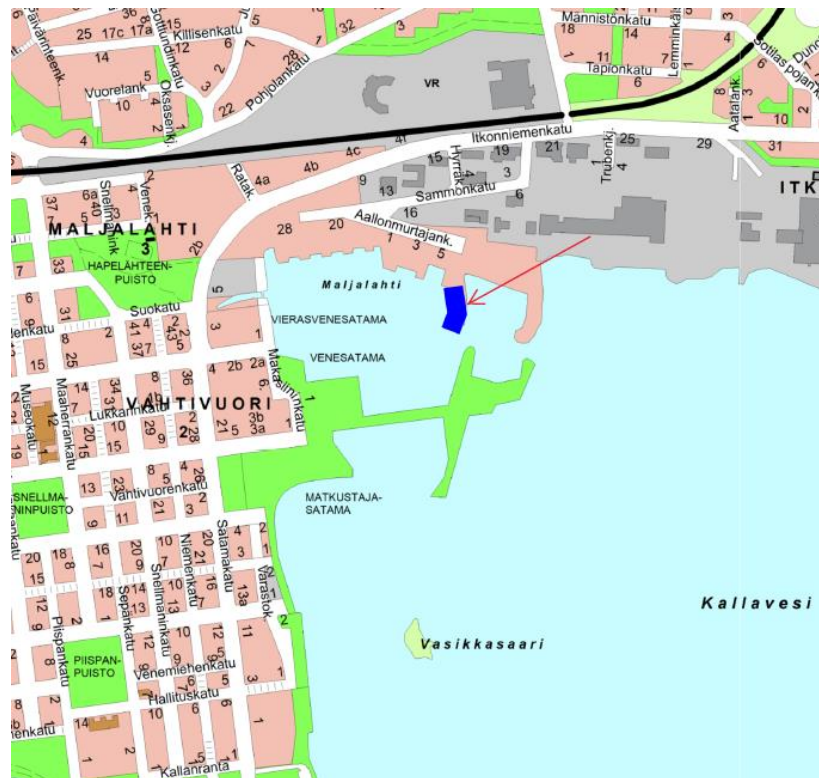
Tonttia 297-3-46-1 koskevan kiinteistökaupan esisopimuksen jatkoaikapyyntö / Rakennusliike Lapti Oy

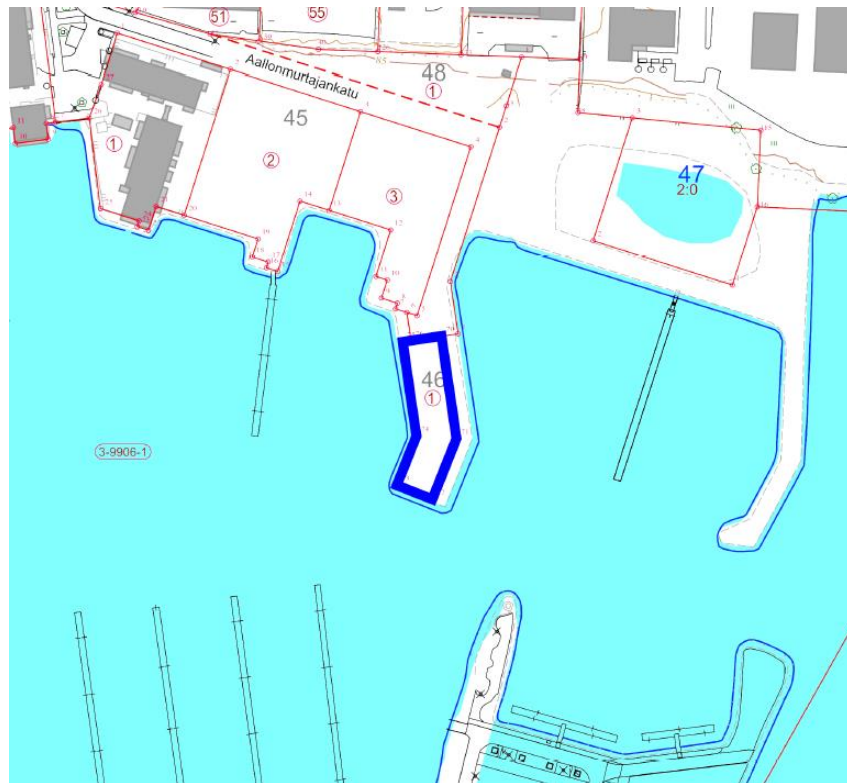
Päätöshistoria

Kaupunkirakennelautakunta 8.6.2022 74 §

**Vs. kiinteistöjohtaja Tuija Helminen
Maa- ja vesialueiden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Kaupunginhallitus päätti 20.9.2021 § 48 tehdä Rakennusliike Lapti Oy:n kanssa esisopimuksen Maljalahdessa sijaitsevasta asuntotontista 297-3-46-1. Tontin sijainti on esitetty oheisissa kartoissa.





Tontin pinta-ala on 1 087 m² ja kaavan mukainen rakennusoikeus 1 300 k-m². Tontti on asemakaavassa osoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennusten tontiksi.

Esisopimuksessa kaupunki ja Rakennusliike Lapti Oy perustettavan yhtiön lukuun sitoutuivat tekemään tontista kiinteistökaupan 900 000 euron kauppahinnalla viimeistään kuukauden kuluessa siitä, kun ostajan rakennushankkeen mahdollistama rakennuslupa on saanut lainvoiman. Rakennuslupaa ei vielä ole haettu. Esisopimus oli voimassa 31.3.2022 saakka.

Rakennusliike Lapti Oy on pyytänyt esisopimukselle jatkoaikaa. Perusteluna on mm. rakennuskustannusten voimakas nousu ja Ukrainan sodan asuntomarkkinoihin luoma epävarmuus. Hakemuksen mukaan asuntokohde on poikkeuksellinen ja rakennusten rakentaminen tontille on kallista, mikä johtaa asuntojen Kuopion markkinaan nähden korkeisiin myyntihinnoihin. Yhtiö haluaa odottaa, että markkinahäiriö päättyisi.

Vaikutusten arviointi

Päätösesityksellä ei ole ilmastovaikutuksia. Yritysvaikutuksiltaan asia on positiivinen, koska jatkoaika luo yritykselle mahdollisuuden odottaa markkinatilanteen paranemista.

Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle, että tonttia 297-3-46-1 koskevaa Rakennusliike Lapti Oy:n kanssa perustettavan yhtiön lukuun tehdyn kiinteistökaupan esisopimuksen voimassaoloaika jatketaan 31.12.2022 saakka. Muutoin noudatetaan kaupunginhallituksen päätöksen 20.9.2021 § 48 mukaisia esisopimusehtoja.

Liitteet

4054/2021 Kartat

Viiteaineisto

Valmistelija

Jarkko Meriläinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5531

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy vs. kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Merkitään, että tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 18.7.2022

Liitteet

9 4054/2021 Kartat 297-3-46-1 / Rakennusliike Lapti Oy

Valmistelija

Jarkko Meriläinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5531

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus päättää, että tonttia 297-3-46-1 koskevaa Rakennusliike Lapti Oy:n kanssa perustettavan yhtiön lukuun tehdyn kiinteistökaupan esisopimuksen voimassaoloaika jatketaan 31.12.2022 saakka. Muutoin noudatetaan kaupunginhallituksen päätöksen 20.9.2021 § 48 mukaisia esisopimusehtoja.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarisen tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunkirakennelautakunta

75 §

8.6.2022

§ 210

Asianro 4609/10.00.02.01/2022

Tontin 297-7-1-2 maanvuokrasopimuksen ennenaikainen päättäminen / Yleisradio Oy

Päätöshistoria

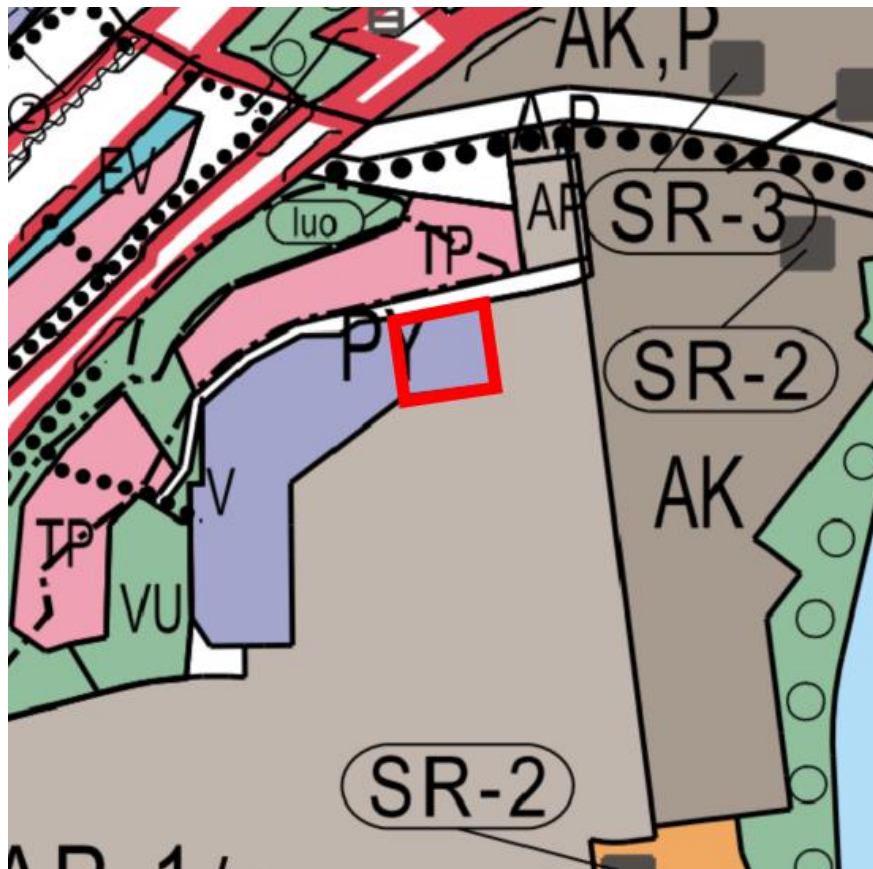
Kaupunkirakennelautakunta 8.6.2022 75 §

**Vs. kiinteistöjohtaja Tuija Helminen
Maa- ja vesialueiden hallintapalvelujen tukipalvelut**

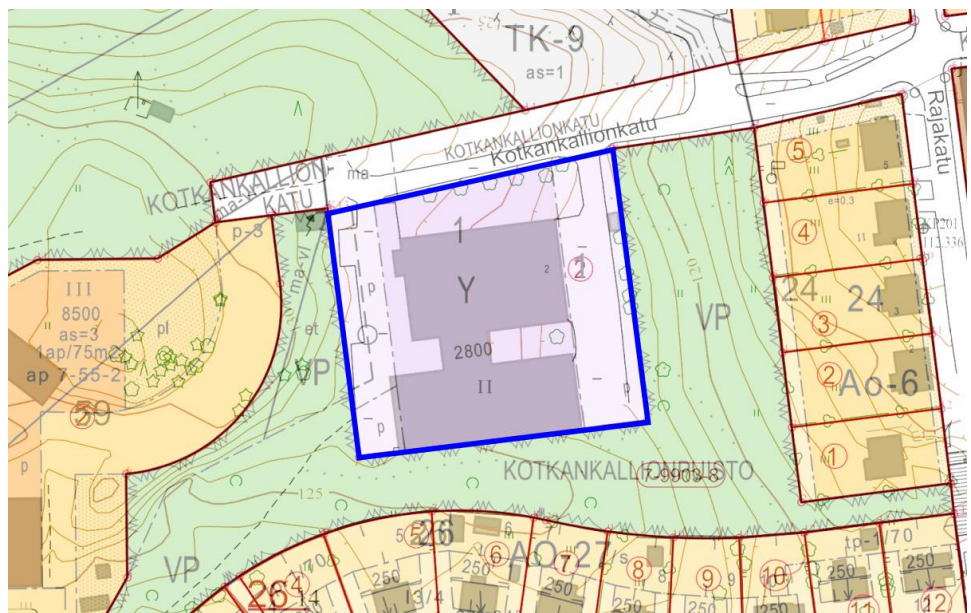
Yleisradio Oy hallitsee maanvuokrasopimuksen nojalla Niiralan kaupunginosassa sijaitsevaa tonttia 297-7-1-2. Maanvuokrasopimus on voimassa 31.12.2026 saakka. Tontin sijainti on esitetty oheisissa kartoissa.



Tontin sijainti esitettyä opaskartassa.



Tontin sijainti esitettyä punaisella rajauksella ajantasayleiskaavan kartassa.



Tontin sijainti esitettyä sinisellä rajauksella ajantasa-asemakaavan kartassa.

Tontti 297-7-1-2 on yleiskaavassa osoitettu julkisten palvelujen ja hallinnon alueeksi (yleiskaavamerkintä PY). Asemakaavassa tontti on osoitettu yleisten rakennusten korttelialueeksi (asemakaavamerkintä Y). Tontin pinta-ala on 5 301 m² ja asemakaavan mukainen rakennusoikeus 2 800 k-m².

Tontilla sijaitsee rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan vuonna 1979 valmistunut Yleisradio Oy:n entinen toimitalo. Rakennuksen kerrosala on rekisterin mukaan 3 807 k-m². Vuokrasopimuksen mukaan Yleisradio Oy olisi vuokrasopimuksen päättymisen jälkeen velvollinen purkamaan rakennuksen ja siistimään tontin.

Julkisten palveluiden järjestämiselle soveltuvat kaavan mukaiset Y-tontit ovat keskustasta ja sen ympäristöstä käyneet vähiin. Voimassa olevien yleis- ja asemakaavojen perusteella Yleisradio Oy:n entisen toimitalon tontilla julkisten palveluiden toteuttaminen on mahdollista.

Y-tontteja edellyttäviä palveluiden järjestämistarpeita saattaa lähivuosina tulla jo ennen Yleisradio Oy:n maanvuokrasopimuksen päättymistä 31.12.2026. Y-tonttivarannon parantamiseksi on Yleisradio Oy:n kanssa neuvoteltu voimassa olevaan tonttiin 297-7-1-2 kohdistuvan maanvuokrasopimuksen ennenaikaisesta päättämisestä.

Neuvottelutuloksen mukaan tontin vuokraoikeus ja sillä oleva rakennus siirtyvät kaupungin omistukseen korvauksetta. Rakennukseen kohdistuu Kuopion konservatorion vuokrasopimus. Jatkossa kaupunki ja Kuopion konservatorio sopivat tilojen vuokrauksesta.

Kaupunki vastaa uutena omistajana rakennuksen purkamisesta ja kustannuksista. Rakennuksen purkukustannukset ovat Kuopion Tilapalveluiden tekemän karkean kustannusarvion mukaan noin 500 000 euroa (alv 0 %).

Tarkemmat vuokrasopimuksen päättämistä koskevat ehdot ovat alla olevassa päätösesityksessä. Vuokrasopimuksen päättämisestä tehdään tarkempi sopimus, johon lopulliset ehdot ja sanamuodot muotoillaan.

Vaikutusten arviointi

Päätösesityksellä ei ole olennaisia ilmastovaikutuksia.

Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle, että kaupunki tekee Yleisradio Oy:n kanssa sopimuksen tonttia 297-7-1-2 koskevan maanvuokrasopimuksen päättämisestä seuraavin ehdoin:

1. Vuokraoikeus päätetään puolin ja toisin korvauksetta.
2. Rakennus ja sitä palvelevat liittymät siirtyvät kaupungille korvauksetta.
3. Rakennuksessa olevat vuokrasopimukset siirtyvät kaupungille korvauksetta.
4. Yleisradio Oy vastaa vuokra-aikanaan aiheutuneista maaperän pilaantumisen puhdistamisen kustannuksista. Tämä Yleisradio Oy:n vastuu on voimassa 31.12.2026 saakka.
5. Mikäli vuokrasopimuksen päättämisestä ja rakennuksen siirtymisestä aiheutuu kaupungille veroseuraamuksia, vastaa Yleisradio Oy niistä.
6. Vastuu rakennuksen ylläpidosta ja rakennuksen purkamisesta siirtyy kaupungille sopimuksessa tarkemmin sovittavana ajankohtana vuoden 2022 aikana.

7. Yleisradio Oy luovuttaa kaikki hallussaan olevat rakennukseen liittyvät piirustukset ja tutkimukset kaupungille korvauksetta.
8. Yleisradio Oy luovuttaa vuokraoikeuden kaupungille siten, ettei siihen kohdistu kiinnityksiä tai muita rasituksia.
9. Tarkemmat ehdot määritellään kirjallisessa sopimuksessa, jonka sisältö muotoillaan kansliatoimenpitein.
10. Kiinteistöjohtaja valtuutetaan kaupungin puolesta allekirjoittamaan laadittava sopimus.

Liitteet 4609/2022 Kartat

Viiteaineisto

Valmistelija
Jarkko Meriläinen puh. +358 44 718 5531
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy vs. kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Jaakko Kosunen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän kokouksen käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Kaupunginhallitus 18.7.2022

Liitteet 10 4609/2022 Kartat 297-7-1-2 / Yleisradio Oy

Valmistelija

Jarkko Meriläinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5531

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki tekee Yleisradio Oy:n kanssa sopimuksen tonttia 297-7-1-2 koskevan maanvuokrasopimuksen päättämisestä seuraavin ehdoin:

- 1 Vuokraoikeus päätetään puolin ja toisin korvauksetta.
- 2 Rakennus ja sitä palvelevat liittymät siirtyvät kaupungille korvauksetta.
- 3 Rakennuksessa olevat vuokrasopimukset siirtyvät kaupungille korvauksetta.
- 4 Yleisradio Oy vastaa vuokra-aikanaan aiheutuneista maaperän pilaantumisen puhdistamisen kustannuksista. Tämä Yleisradio Oy:n vastuu on voimassa 31.12.2026 saakka.
- 5 Mikäli vuokrasopimuksen päättämisestä ja rakennuksen siirtymisestä aiheutuu kaupungille veroseuraamuksia, vastaa Yleisradio Oy niistä.
- 6 Vastuu rakennuksen ylläpidosta ja rakennuksen purkamisesta siirtyy kaupungille sopimuksessa tarkemmin sovittavana ajankohtana vuoden 2022 aikana.
- 7 Yleisradio Oy luovuttaa kaikki hallussaan olevat rakennukseen liittyvät piirustukset ja tutkimukset kaupungille korvauksetta.
- 8 Yleisradio Oy luovuttaa vuokraoikeuden kaupungille siten, ettei siihen kohdistu kiinnityksiä tai muita rasituksia.
- 9 Tarkemmat ehdot määritellään kirjallisessa sopimuksessa, jonka sisältö muotoillaan kansliatoimenpitein.
- 10 Kiinteistöjohtaja valtuutetaan kaupungin puolesta allekirjoittamaan laadittava sopimus.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarisen tekemän päätösehdotuksen.

§ 211

Asianro 3405/00.00.01.00/2021

Eronpyyntö perusturva- ja terveyslautakunnan varajäsenyydestä / Sanna Viik**Hallintojohtaja Heikki Vienola
Kaupunginkanslia**

Sanna Viik (SDP) ilmoittaa viestissään 25.5.2022 eronneensa Kuopion Sosiaalidemokraattinen Työväenyhdistys ry.:stä (KTY) sekä SDP:stä ja pyytää eroa perusturva- ja terveyslautakunnan varajäsenyydestä.

Kuntalain 70 §:n mukaisesti luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän Kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Sanna Viikille myönnetään ero perusturva- ja terveyslautakunnan varajäsenyydestä ja hänen tilalleen valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Valmistelija

Heikki Vienola

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2021

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus hyväksyy hallintojohtajan esityksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarisen tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunkirakennelautakunta

102 §

29.6.2022

§ 212

Asianro 2934/10.03.01.00/2022

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Kuopiosta pölyttäjäystävällinen kaupunki**Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 29.6.2022 102 §

**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Kaupunginhallitus**

Kaupunginvaltuutettu Kaisa Kantele, varavaltuutettu Laura Kuusela sekä vihreä valtuustoryhmä esittää, että Kuopion kaupunki selvittää seuraavia toimenpiteitä Kuopion pölyttäjäystävällisyyden lisäämiseksi ja ottaa huomioon seuraavat asiat luonnon monimuotoisuusohjelman valmistelussa:

- Varmistetaan arvokkaiden perinneympäristöjen eli -biotooppien asianmukainen hoito
- Kartoitetaan pölyttäjille tärkeimmät elinympäristöt (mm. niityt, pölyttäjille soveltuvat piennaralueet ja metsiköt) keskeiseltä kaupunkialueelta ja taajamista
- Laaditaan arvokkaimmille pölyttäjäkohteille kohdekohtaisia hoitosuosituksia, kuten oikea-aikainen niitto ja pölyttäjien huomioiminen
- Metsänhoitotoimenpiteiden yhteydessä
- Toteutetaan suunnitelmallista vieraslajien (esim. jättipalsami, lupiini, jättiputki) torjuntaa ja hävittämistä erityisesti luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaimmilla alueilla ja niiden ympäristössä
- Kartoitetaan mahdollisuudet uusille niittyalueille esim. olemassa olevien puistoalueiden reunoilta ja pientareilta. Otetaan uusien niittyjen perustaminen jatkossa huomioon uusien asuinalueiden kehittämisessä
- Lisätään yhteistyötä oppilaitosten, taloyhtiöiden, asukasyhdistysten ja järjestöjen kanssa pölyttäjien elinolojen parantamiseksi ja vieraslajien torjumiseksi
- Luodaan pölyttäjämönteisyyttä viestinnän keinoin muistuttamalla kuntalaisia luonnon monimuotoisuuden eteen tehtävistä toimista
- Verkostoidutaan muiden pölyttäjämönteisten kuntien ja organisaatioiden kanssa.

Uusien kaava-alueiden viheralueiden yleissuunnitelman yhteydessä alueelle tehdään kunnossapito- ja hoitosuunnitelma.

Nykyisen Viheralueiden ABC-hoitoluokituksen käyttö loppuu tämän vuoden aikana ja sen tilalle otetaan uusi RAMS 2020 viheralueiden kunnossapitoluokitus. RAMS 2020 kunnossapitoluokituksen myötä viheralueiden luokitus muuttuu enemmän arvopohjaiseksi. Muutoksella voidaan tuoda esille erilaisten viheralueiden luonto-, kulttuuri-, virkistys-, käyttö- ja toiminnallisia sekä maisemallisia arvoja tasa-arvoisesti ihmisen ja luonnon kannalta.

Kaupunkiympäristön palvelualue tekee parhaillaan selvitystä Kuopion keskustan osayleiskaava-alueen sini-viherrakenteesta, ekosysteemipalveluista ja luontoarvoista. Työn tavoitteena on löytää keskustan viherympäristön vahvuudet ja kehitettävät kohteet niin rakenteellisesti, toiminnallisesti kuin luonnon monimuotoisuuden kannalta.

Selvityksessä kartoitetaan mm. niittyverkostot ja muut avoimet alueet sekä metsäinen ja puustoinen verkosto, tehdään niille nykytilan kuvaus, analyysi ja tulevaisuuden kehitysnäkymät.

Kaupunkiympäristö palvelualueella on parhaillaan menossa selvitystyö kaupungin avoimista viheralueista. Avoimet viheralueet ovat luonnostaan tai ihmistoiminnasta syntyneitä niittyjä ja peltoja.

Selvitystyön tuloksena tehdään avoimet viheralueet viherpalveluohjelma. Ohjelman tavoitteena on muodostaa kokonaiskuva kaupungin avoimista viheralueista. Ohjelmointi määrittää pitkän tähtäimen tavoitteet avoimien viheralueiden rakentamisen, peruskunnostuksen sekä kunnossapidon osalta.

Vihersuunnittelussa pyritään entistä enemmän huomioimaan luonnon monimuotoisuus ja pölyttäjät.

Uusilla asuinalueilla suunnitellaan avoimia alueita niityiksi, uusia katuviheralueita kylvetään nurmikon sijasta niittykasvien siemenillä esim. Hiltulanlahdenkadulla on kylvetty 1,5 km tieviheraluetta niittysiemenillä. Vanhoilla viheralueilla esim. Väinölänniemellä osaa leikattavaksi nurmialueesta muutetaan niittyalueeksi.

Viheralueille rakennetaan hyönteishotelleja ja raivausjätteistä tehdään risuaitaa. Puistojen reunoille jätetään puuston käsittelyn yhteydessä lahoppua maahan.

Ympäristökasvatus on olennainen osa Kuopion koulujen ja päiväkotien toimintaa. Osassa kouluista on käytössä Vihreä lippu -ohjelma, lisäksi kaupungissa on luontopäiväkoteja. Näiden kautta voisi lapsille lisätä tietoisuutta pölyttäjistä ja niiden ympäristöistä.

Alueelliset ympäristönsuojelupalvelut yhdessä Kuopion luonnontieteellisen museon kanssa järjestävät luontoretkiä, joiden teemaksi voisi ottaa pölyttäjät.

Hyvinvoinnin edistämisen palvelualue järjestää asukasyhdistysten kanssa kansalaistoimintaa. Luonnon monimuotoisuus voisi olla jonkun kansalaistoimintatapahtuman teema.

Viestintä pölyttäjämýönteisitä teoista on ollut vähäistä. Palvelualueiden pitäisi viestiä eri kanavilla enemmän luonnon monimuotoisuuden eteen tehtävistä töistä.

Kaupunkisuunnittelupalvelut on tiiviissä yhteistyössä 10 suurimman kaupungin vastaavien organisaatioiden kanssa. Viher- ja virkistysaluesuunnittelu on selvittänyt esim. Tampereen ja Espoon mallia niittyjen ja maisemapeltojen kehittämisen ja kunnossapidon osalta.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle yllä olevan vastauksen Kuopiosta pölyttäjäystävällinen kaupunki koskevaan valtuustoaloitteeseen.

Liitteet

Viiteaineisto

Valmistelija

Sari Riekkinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5711

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 18.7.2022

Liitteet

11 2934/2022 Valtuustoaloite 17.3.2022 / Kuopiosta pölyttäjäystävällinen kaupunki / Kaisa Kantele, Laura Kuusela sekä vihreä valtuustoryhmä

Valmistelija

Sari Riekkinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5711

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee saadun selvityksen tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarisen tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen tiedonantoja 18.7.2022**Kh:lle saapuneet kirjeet yms.:**

823/2016	Pöytäkirja paikallisneuvottelusta 13.6.2022 varallaolon lukemisesta työajaksi Pohjois-Savon pelastuslaitoksessa, neuvotteluosapuolet JHL ja Kuopion kaupunki.
3519/2020	Pohjois-Savon väestönmuutosten ennakkotiedot tammi-toukokuu 2022.
12/2022-41	Savon koulutuskuntayhtymän hallituksen kokouksen 17.6.2022 pöytäkirja.
12/2022-41	Vaalijalan kuntayhtymän hallituksen kokouksen 15.6.2022 pöytäkirja.
12/2022-41	Savonia-ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen kokouksen 14.6.2022 pöytäkirja.
12/2022-41	Purkamisaikomusilmoitus, joka koskee tonttia Kaikukatu 12, Kuopio.
169/2022	Maatalousyrittäjien eläkelaitos Melan ilmoitus 28.6.2022 maatalousyrittäjien lomituspalveluiden vuoden 2022 lomituskustannuksiin maksettavan käyttökustannuksen ennakon tarkistus 1.7.2022 lähtien. Jälj. lomituspalvelu.
252/2022	Valtiovarainministeriön päätös 8.7.2022 (VN/32353/2021) kunnan peruspalvelujen valtionosuuden ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausten muutoksista vuodelle 2022. Jälj. kasvun ja oppimisen palvelualue sekä talous- ja omistajaohjaus.
2448/2022	Työtuomioistuin on tuominnut (20.6.2022/H38/2022) Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT:n, Rovaniemen, Vantaan, Helsingin ja Kuopion kaupungit maksamaan Julkisanalan koulutettujen neuvottelujärjestö JUKO ry:lle hyvityssakkoa työrauhavelvollisuuden rikkomisesta. Kuopion kaupungille määrättiin sakkoa 3 000 euroa.
5413/2022	Pöytäkirja paikallisneuvottelusta 14.6.2022 sovittelutoimiston johtajan tehtävien tehtävien vaativuuden arvioinnista ja tehtäväkohtaisesta palkasta.
5413/2022	Pöytäkirja 2. paikallisneuvottelusta 16.6.2022 sovittelutoimiston johtajan tehtävien vaativuuden arvioinnista ja tehtäväkohtaisesta palkasta.
5468/2022	Pöytäkirja paikallisneuvottelusta 15.6.2022 OVTES:n paikallisen järjestelyerän käyttämisestä 1.8.2022 - 31.7.2023.
5490/2022	Pöytäkirja paikallisneuvottelusta 15.6.2022 JUKO ry:n (OVTES/perusopetus, lukio-opetus ja kansalaisopisto) luottamusmiesajan käytöstä 1.8.2022-31.7.2023.

5808/2022

Kuopion kaupunki on antanut lausunnon Työ- ja elinkeinoministeriölle itäisen Suomen elinvoimaa vahvistavista toimenpiteistä.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Aleksi Eskelinen ja II varapuheenjohtaja Tiina Kaartinen ovat osallistuneet Kuntapuheenjohtajapäiville 15.6.2022.

Seuraavien kokousten pöytäkirjat:

- Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta 15.6.2022,
- Kaupunkirakennelautakunta 29.6.2022,
- Savo-Pielisen jätelautakunta 2.6.2022.

Seuraavat elinvoima- ja konsernipalvelujen viranhaltijoiden päätökset ajalta 16.6. – 13.7.2022:

Asiakirjan nro	Päätöksentekijä	§ / vuosi	Päätöspvm	Otsikko
6043/2022-1	Kaupunginjohtaja	6 § / 2022	8.7.2022	Hallintojohtajan viransijaisuus
6005/2022-1	Työllisyyspalvelujohtaja	6 § / 2022	5.7.2022	Maahanmuutto-ohjaajan toistaiseksi voimassa olevan tehtävän täyttäminen / Työllisyyspalvelu
5991/2022-1	Henkilöstöjohtaja	13 § / 2022	5.7.2022	Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen korottaminen (lisävastuupalkkio)
8176/2021-2	Hallintojohtaja	20 § / 2022	5.7.2022	Kaupungintalon juhlasalin vuokravaus / Sukuseura Hallman ry:n sukujuhla 27.8.2022
5982/2022-2	Henkilöstöjohtaja	3 § / 2022	30.6.2022	Hankintapäätös / Kuopion kaupungin henkilöstökorttien hankinta
5898/2022-2	Hallintojohtaja	19 § / 2022	4.7.2022	Kaupungintalon juhlasalin vuokravaus / Itä-Suomen kamarikuoron konserttiharjoitukset 8.8., 9.8. ja 2.9.2022
5272/2022-3	Kaupunginjohtaja	1 § / 2022	1.7.2022	Pohjois-Savon matkailun alueorganisaatio - Kuopion kaupungin osallistuminen asian valmisteluun
5930/2022-1	Tietohallintojohtaja	12 § / 2022	30.6.2022	Teletilan laitteiston asennuksen hankinta
5929/2022-1	Lomituspalvelujohtaja	11 § / 2022	1.7.2022	Päätös maatalousyrittäjän sijaisapumaksujen poistamisesta /alentamisesta
5927/2022-1	Tietohallintojohtaja	11 § / 2022	30.6.2022	Datajalostamo ID-palvelun hankinta
5866/2022-1	Apulaiskaupunginjohtaja hep ja kop	17 § / 2022	28.6.2022	Mieliteko-ohjelman viestinnällinen kampanjointi, palveluntuottajaksi hyväksyminen/Mediateko Oy
4756/2022-2	Apulaiskaupunginjohtaja ptp	7 § / 2022	28.6.2022	Tutkimuslupa / Kehitysvammaisten mielenterveyspalvelut ja asiakasollisuus Kuopiossa
4965/2022-1	Elinkeinojohtaja	10 § / 2022	28.6.2022	Invest & Expand -hanke / Virtuaalisen matchmaking -tilaisuuden järjestäminen yritysryhmälle
5723/2022-2	Henkilöstöjohtaja	12 § / 2022	22.6.2022	Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja tehtävänimikkeen muuttaminen
9169/2021-42	Markkinointijohtaja	30 § / 2022	22.6.2022	Tapahtumatukipäätös: MX Liiga Kuopio 2022
5779/2022-1	Apulaiskaupunginjohtaja hep ja kop	1 § / 2022	22.6.2022	Työryhmän perustaminen Taidelukio Lumitin tilojen ulkopuolisen käytön suunnitteluun

5707/2022-1	Apulaiskaupunginjohtaja hep ja kop	13 § / 2022	21.6.2022	Tilahallintapäällikön viran täyttäminen
374/2022-2	Talousjohtaja	2 § / 2022	21.6.2022	Koronvaihtosopimuksen tekeminen
5655/2022-1	Kaupunginjohtaja	5 § / 2022	21.6.2022	Riskienhallinta- ja turvallisuuspäällikön tehtävän täyttäminen
5493/2022-2	Henkilöstöjohtaja	11 § / 2022	21.6.2022	Työttömyysturvalain mukaisia lausuntoja ja päätöksiä tekevien työllisyyspalvelukoordinaattoreiden tehtävien vaativuuden arvioinnin perusteiden, tva-tasojen ja tehtäväkohtaisten palkkojen vahvistaminen
5511/2022-4	Apulaiskaupunginjohtaja kyp	12 § / 2022	21.6.2022	Kaupunginmetsänhoitajan viran täyttäminen / KYP Maaomaisuuden hallintapalvelut, metsät ja vesialueet
5609/2022-1	Kaupunginjohtaja	4 § / 2022	20.6.2022	Elinvoima- ja konsernipalveluiden talouspäällikön viran täyttäminen
5588/2022-1	Työllisyyspalvelujohtaja	33 § / 2022	17.6.2022	Osallistumishakemuksen hyväksyminen Navigoi uudelle uralle -palveluun (ESR) / Katja Noponen Oy
9169/2021-41	Markkinointijohtaja	29 § / 2022	16.6.2022	Vahvin lajien MM-kilpailut 2022
5525/2022-1	Tietohallintojohtaja	10 § / 2022	20.6.2022	Edupalvelut M365 tekninen tietoturva-arviointi
4924/2022-4	Lakimies	20 § / 2022	22.6.2022	Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen
4926/2022-4	Lakimies	18 § / 2022	20.6.2022	Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen
5084/2022-4	Lakimies	19 § / 2022	22.6.2022	Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen
5328/2022-2	Lakimies	14 § / 2022	16.6.2022	Vahingonkorvaushakemus / vesivahingon omavastuu
4447/2022-5	Lakimies	22 § / 2022	22.6.2022	Vahingonkorvaushakemus / Takaisinsaantivaatimus / liukastumisvahinko PRO-1155907
1758/2016-31	Lakimies	21 § / 2022	22.6.2022	Vahingonkorvaushakemus / takaisinsaantivaatimus / LähiTapiola / liukastuminen
4408/2022-4	Lakimies	17 § / 2022	16.6.2022	Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen
3693/2022-5	Lakimies	15 § / 2022	20.6.2022	Vahingonkorvaushakemus / auton vaurioituminen
3710/2022-4	Lakimies	16 § / 2022	20.6.2022	Vahingonkorvaushakemus / auton vaurioituminen

Vaikutusten arviointi -

Valmistelija

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, etteivät ne anna aiheutta enempään toimenpiteisiin ja ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarisen tekemän päätösehdotuksen.

**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje / kaupunginhallitus
(208 - 210 §)****Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräjän viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaikan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunginhallitus

Postiosoite
Käyntiosoite
Sähköposti
Puhelin

PL 228, 70101 KUOPIO
Tulliportinkatu 31
kirjaamo(at)kuopio.fi
017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.