

13.12.2016

Julkinen

## Kokoustiedot

Aika 13.12.2016 tiistai klo 15:00 - 16:10

Paikka Nilsiiän virastotalo, kokoushuone 1

Lisätietoja

Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Savolainen, puheenjohtaja

Jaakko Leskinen, varapuheenjohtaja

Eino Holopainen

Sakari Pentikäinen

Jaana Sahlman, saapui §:n 47 käsittelyn aikana klo 15:05

Pirjo Taskinen

Piia Siitonen

Pentti Puustinen

Muut saapuvilla olleet

Riitta Kokkonen, talouspäällikkö

esittelijä

Hetti Rytsy

kaupunginhallituksen edustaja

13.12.2016

Julkinen

Tanja Leppänen, suunnittelupäällikkö, §:t 47 – 51, klo 15:00 – 16:10

Asiat 45 - 51 §

Allekirjoitukset

Jukka Savolainen  
puheenjohtaja

Riitta Kokkonen  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Nilsia, virastotalo 16.12.2016

Pirjo Taskinen  
Tarkastajan nimi

Piia Siitonen  
Tarkastajan nimi

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Nilsia, virastotalo 21.12.2016

Riitta Kokkonen  
Pöytäkirjanpitäjä

13.12.2016

Julkinen

Muutoksenhakukiellot

Kuntalain 91 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 45 – 51 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

13.12.2016

Julkinen

## Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite/ viite*	Otsikko	Sivu
1	45 §		<a href="#">Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</a>	5
2	46 §		<a href="#">Pöytäkirjantarkastajat</a>	6
3	47 §		<a href="#">Ajankohtaiskatsaus kaupunkiympäristön palvelualueen suunnittelu- palvelut/kunnallistekninen suunnittelu</a>	7
4	48 §	1	<a href="#">Eesitys vuoden 2017 asemakaavaohjelmaan</a>	9
5	49 §		<a href="#">Nilsinän uimarantojen kunnostus</a>	11
6	50 §		<a href="#">Nilsinä-neuvottelukunnan kokoukset vuonna 2017</a>	10
7	51 §		<a href="#">Nilsinä-neuvottelukunnalle tiedoksi saatettavat asiat</a>	11

## Muutoksenhaku

13.12.2016

45 §

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

13.12.2016

46 §

**Pöytäkirjantarkastajat**

**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Valitaan Pirjo Taskinen ja Kati Ruotsalainen.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pirjo Taskinen ja Piia Siitonen. Pöytäkirjan tarkastus on 16.12.2016.

13.12.2016

§ 47

Asianro 8316/10.03.01/2016

### **Ajankohtaiskatsaus kaupunkiympäristön palvelualueen suunnittelupalvelut/kunnallistekninen suunnittelu**

Kaupunkiympäristön palvelualueen suunnittelupalveluiden kunnallisteknisen suunnittelun tehtävänä on mm.:

- johtaa yhdyskuntateknisten investointien suunnittelua
- vastata vesihuollon järjestämistehtävistä
- huolehtia kaupungin viherverkoston, kaupunkiviheralueiden ja yleisten alueiden ja niihin liittyvien investointien suunnittelusta ja
- ulkoilu- ja virkistyspalveluiden ja pienvenepaikkojen toteutussuunnittelu
- vastata joukkoliikenteen ja henkilökuljetusten järjestämisestä.

Suunnittelupäällikkö Tanja Leppänen on neuvottelukunnan kokouksessa esittelemässä Nilsiiän aluetta koskevia kunnallisteknisen suunnittelun ajankohtaisia asioita ja suunnitelmia.

Riitta Kokkonen

puh. +358 044 718 2138

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

13.12.2016

**Päätösehdotus**

Taluspäällikkö Riitta Kokkonen

Neuvottelukunta merkitsee tiedoksi kunnallisteknisen suunnittelun Nilsian aluetta koskevien ajankohtaisten asioiden ja suunnitelmien esittelyn.

**Päätös**

Merkittiin, että suunnittelupäällikkö Tanja Leppänen oli kokouksessa läsnä asiaa käsiteltäessä.

Merkittiin, että Jaana Sahlman saapui asian käsittelyn aikana.

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti taluspäällikön ehdotuksen.



13.12.2016

§ 48

Asianro 1230/10.02.02/2013

### **Esitys vuoden 2017 asemakaavaohjelmaan**

Kuopion kaupunki on ostanut kauppakirjalla 19.12.2014 noin 43 ha:n suuruisen alueen, josta muodostettu kiinteistö Tuomaanranta 297-494-37-2. Alueella on voimassa kaupunginvaltuuston 2.2.2015 hyväksymä Tahkon keskustan osayleiskaava. Osayleiskaava mahdollistaa alueelle mm. lomarakentamista, pientalovaltaisen asuntoalueen, asuntovaunualueen sekä virkistyskäyttöä. Alue on viimeinen rakentamaton kokonaisuus Tahkon alueen ydinkeskustassa.

Kuopion kaupungilla ei ole Tahkon alueella yhtään lomarakentamiseen soveltuvaa tonttia, samoin yksityinen tarjonta on lähes olematonta. Näin ollen olisi tärkeää käynnistää kaupungin omistaman alueen asemakaavoitus mahdollisimman nopeasti. Kohtuuhintainen tonttitarjonta myös vapaa-ajanrakentamiseen edesauttaisi omalta osaltaan Tahkon matkailualueen elinvoimaisena säilymistä ja kehittymistä.

Liitteet

1 1230/2013 Ote Tahkon keskustan osayleiskaavasta

Valmistelija

13.12.2016

Jukka Tapani Räsänen

puh. 044 718 5537

Riitta Kokkonen

puh. +358 044 718 2138

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

Talouspäällikkö Riitta Kokkonen

Neuvottelukunta ehdottaa kaupunkiympäristön palvelualueelle, että Kuopion kaupungin omistaman kiinteistön Tuomaanranta 297-494-37-2 asemaakaa-voitus käynnistetään vuoden 2017 aikana. Perusteena on Tahkon alueen vähäinen tonttitarjonta ja alueen keskeinen sijainti Tahkon ydinkeskustassa.

**Päätös**

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti talouspäällikön ehdotuksen.

13.12.2016

§ 49

Asianro 6058/10.03.01/2015

## **Nilsinän uimarantojen kunnostus**

### **Päätöshistoria:**

#### **Nilsinä-neuvottelukunta 1.9.2015, § 32**

Kuopion ja Nilsinän kuntaliitoksen yhdistymissopimuksessa on sovittu Nilsinän uimalan peruskorjauksesta seuraavaa:

#### Uimalan peruskorjaus

- hankkeen kokonaiskustannukset riippuvat hankkeen toteutustavasta ja laajuudesta ollen välillä 100 000 - 300 000 €.

Arvioidessaan yhdistymissopimuksen vuodelta 2014, neuvottelukunnalle saatettiin tiedoksi, että uimalan peruskorjaus ei ole toistaiseksi toteutunut.

Nilsinän keskustan uimarantojen kunnostuksen osalta on todettavissa valvoja Kari Andronoffin mukaan seuraavaa:

13.12.2016

Kankaisen uimarannan kuntotarkastuksissa havaittiin muutamia selkeitä turvallisuusriskejä. Ratkaisuna päädyttiin lyhentämään laituria siten, että se palvelee myös paremmin talviuimareiden tarpeita. Laiturin päätyyn asennettiin erilliset suojakaiteet ja sähköistettiin laiturille valot ja pumpulle käyttökytkimen.

Samassa yhteydessä poistettiin hyppytornin ja sen vedenalaiset tukipilarit. Laiturilla on edelleen laiturilla juokseminen ja veteen hyppäämisen kieltävä merkki.

Tulevaisuudessa on vielä Kankaisen uimarannan laiturilla korjaustarvetta ainakin pintalautoituksen osalle sekä uimarannan hiekkarannan laajentamiseen myös laiturin toiselle puolelle. Simolan uimaranta kaipaisi wc-tiloja, sillä sitä voi pitää alueen parhaana ja käyttäjäystävällisempänä uimarantana. Kuopiossa ovat kahdessa kohteessa käytössä kiinteät baja-maja ratkaisut. Samanlainen toteutusmalli toimisi varmaankin Simolan uimarannalla. Ranta kaipaa tulevaisuudessa myös hiekanlisäystä. Pappilan uimapaikan osalta pukukoppien ehostaminen ja rannan kunnostus olisivat suoritettavat toimenpiteet

Kustannusarvio näihin töihin olisi arviolta noin 50.000 euroa.

13.12.2016

Valmistelija

Riitta Kokkonen

puh. +358 044 718 2138

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

### Päätösehdotus

Riitta Kokkonen

Neuvottelukunta esittää hyvinvoinnin edistämisen palvelualueelle, että Nilsiiän uimarantojen kunnostukset toteutetaan vuonna 2016 valvoja Kari Andronoffin lausunnon mukaisesti, jolloin yhdistymissopimuksessa sovittu toteutuu.

### Päätös

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti talouspäällikön ehdotuksen.

### Nilsii-neuvottelukunta 13.12.2016

Kankaisen, Pappilan ja Simolanlahden uimarantoja on kunnostettu syksyn 2016 aikana. Kunnostustoimenpiteinä on nykyisen rantaviivan perkaus kasvilisuudesta ja hiekan lisäys rantaan sekä maa-alueelle että vesistön pohjaan. Levitettävän hiekan alle asennetaan suodatinkangas N3 estämään hiekan sekoittuminen rannan nykyisen pohjahiekan/mudan kanssa.

Kankaisen uimarannalla uusitaan edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi mm. nykyisen laiturin kansi sekä kaiteet, huoltorakennuksen luona uudistetaan asfalttia sekä asennetaan asfaltin ja hiekka-alueen rajapintaan reunakivet. Huoltorakennuksen takana oleva rantakaistale tasataan hiekalla nykyistä loivempaan kaltevuuteen. Simolanlahden uimarannalle tuodaan ulko-wc:t.

13.12.2016

Samassa yhteydessä Nilsinlahden sataman beach-volley –kentälle rakennetaan suoja-aita.

Kaikki työt toteutuvat vuoden 2016 aikana.

Valmistelija

Riitta Kokkonen

puh. +358 044 718 2138

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

Taluspäällikkö Riitta Kokkonen

Neuvottelukunta merkitsee tiedoksi Nilsin uimarantojen kunnostuksen ja toteaa, että yhdistymissopimus toteutuu tältä osin.

**Päätös**

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti taluspäällikön ehdotuksen.

13.12.2016

§ 50

Asianro 8325/00.02.03/2016

### **Nilsia-neuvottelukunnan kokoukset vuonna 2017**

Valmistelija

Riitta Kokkonen

puh. +358 044 718 2138

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

#### **Päätösehdotus**

Taluspäällikkö Riitta Kokkonen

Neuvottelukunnan seuraaviksi kokousajankohdiksi vuonna 2017 esitetään:

- ti 7.2. klo 15.00
- ti 4.4. klo 15.00
- ti 16.5. klo 15.00.

#### **Päätös**

Esittelijä muutti ehdotustaan siten, että ensimmäisen kokouksen ajankohta on 14.2.2017, muilta osin päätösehdotuksen mukaisesti.

13.12.2016

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti talouspäällikön muutetun ehdotuksen.



13.12.2016

§ 51

Asianro 480/00.02.03/2016

### **Nilsii-neuvottelukunnalle tiedoksi saatettavat asiat**

Kaupunkirakennelautakunta 30.11.2016, § 191; Kuopion kaupungin osallistuminen Tahkon portaat –hankkeeseen. Tahkon keskeisimmät toimijat ovat käynnistäneet Tahkon Action Plan -suunnitelman tekemisen, portaat toimivat osana Tahko Action Plania. Investoinnin kustannusarvio on noin 180.000 euroa (alv 0 %). Yritykset vastaavat niistä kustannuksista, jotka ylittävät em. summan. Kaupunkirakennelautakunta päätti äänestyksen jälkeen (9 - 2), että kaupunki osallistuu Tahkon portaiden rakentamiseen ja myöntää 90.000 euron rahoitusosuuden (alv 0 %) yhdyskuntatekniikan investointien määräraha-hasta. Osuus suoritetaan yhtenä eränä avustuksen hakijalle Huippupaikat Oy:lle portaiden valmistuttua.

IS-Hankinta Oy:n optiopäätös 8.11.2016. IS-Hankinta Oy on kilpailuttanut Kuopion kaupungin puolesta ateriapalvelut Nilsiiän alueella. Tarjouskilpailun perusteella IS-Hankinta Oy on solminut sopimuksen valituksi tuleen toimittajan, Blue Service Partners Oy:n kanssa. Varsinainen sopimuskausi päättyy 31.12.2017. Sopimus sisälsi mahdollisuuden yksi + yksi vuoden mittaiseen lisähankintamahdollisuuteen hankintalain 28 §:n mukaisesti. IS-Hankinta Oy ilmoittaa, että se ottaa sopimuksella sovitun mukaisesti käyttöön yhden optiovuoden ajalle 1.1.2018 – 31.12.2018.

Kuopion kaupungin Suomi100 –avustusten hakeminen. Kuopion kaupunki järjestää erillisen haun 1.12.2016 – 30.4.2017 Suomi100 –toimintaan kohden-

13.12.2016

nettujen avustusten hakemiseksi. S100 –avustusta voivat hakea kaikki kuntalaiset, yhteisöt ja yhdistykset. Kaupungin omat toimijat eivät voi hakea avustusta. Avustusta haetaan vapaamuotoisella hakemuksella, josta ilmenevät hakijat yhteystiedot, avustettavan kohteen kuvaus, budjetti ja rahoitussuunnitelma sekä haettava summa. S100 –avustus myönnetään osarahoituksena. S100-avustushakemusten ensimmäinen käsittely on tammikuussa 2017, seuraavat käsittelyt sitä mukaa kun hakemuksia saapuu käsiteltäväksi. Avustuksen maksatus tapahtuu tapahtuman tai toiminnan toteuttamisen jälkeen tilitystä tai tositteita vastaan Kuopion kaupungin tapahtuman selvityslomakkeen avulla.

Valmistelija

Riitta Kokkonen

puh. +358 044 718 2138

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

13.12.2016

**Päätösehdotus**

Taluspäällikkö Riitta Kokkonen

Neuvottelukunta merkitsee tiedoksi em. asiat.

**Päätös**

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti taluspäällikön ehdotuksen.