

§ 364

Asianro 3396/10.02.02/2015

Välimäen osayleiskaava

Yleiskaavajohtaja Juha Romppanen Strateginen maankäytön suunnittelu

Välimäen alueelle on laadittavana osayleiskaava, jonka tavoitteena on mahdollistaa Tahkon rinnealueiden kehittäminen tarkastelemalla rinnealueiden laajenemismahdollisuuksia. Kaavassa määritetään matkailu-, loma-asunto- ja palvelurakentamisen, liikenteen ja ulkoilualueverkoston perusratkaisut. Osayleiskaava käsittää pääpiirteissään suunnittelun lähtökohdat, tavoitteet ja kaavaehdotuksen ja se ohjaa alueen yksityiskohtaista suunnittelua.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaavaehdotuksen 26.9.2016. Se oli nähtävillä 3.10.–2.11.2016. Kaavaehdotus on tarkistettu siitä saatujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta. Tarkistukset eivät ole merkittäviä eikä ne näin ollen aiheuta uutta nähtävälle laittoa.

Osayleiskaavasta tulee oikeusvaikutteinen, mikä vahvistuessaan kumooa kaava-alueen osalta Tahkovuoren osayleiskaavan.

Esityslistan liitteenä jaetaan 28.11.2016 päivätty osayleiskaava (liite 1) ja kaavaehdotuksen lausunnot ja muistutukset vastineineen (liite 2).

Vaikutusten arviointi -

Esitys

Esitän, että kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi saadut lausunnot ja muistutukset ja hyväksyy niihin laaditut vastineet sekä hyväksyy 28.11.2016 päivätyn osayleiskaavan ja esittää sen edelleen osayhteisvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Liitteet

- 4 3396/2015 Välimäen osayleiskaava (28.11.)
- 5 3396/2015 Lausunnot ja muistutukset vastineineen (8.11.2016)

Valmistelija

Juha Romppanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. 044 718 5410

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Petteri Paronen

Kaupunginhallitus hyväksyy yleiskaavajohtajan esityksen.

Päätös

Yleiskaavajohtaja Juha Romppanen oli kokouksessa kuultavana asiaa käsiteltäessä. Romppanen poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

