

14.02.2017

Julkinen

## Kokoustiedot

Aika 14.02.2017 tiistai klo 14:00 - 15:35

Paikka Nilsian virastotalo, kokoushuone 1

Lisätietoja

Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Savolainen, puheenjohtaja  
Jaakko Leskinen, varapuheenjohtaja  
Eino Holopainen  
Sakari Pentikäinen  
Pentti Keinänen  
Jaana Sahlman, saapui §:n 3 käsittelyn aikana klo 14:20  
Pirjo Taskinen

Muut saapuvilla olleet

Hetti Rytsy  
Riitta Kokkonen, talouspäällikkö kaupunginhallituksen edustaja  
esittelijä

Heli Laurinen, kaavoitusarkkitehti, § 3, klo 14:00 – 14:45

Asiat 1 - 6 §

Allekirjoitukset

Jukka Savolainen  
puheenjohtaja Riitta Kokkonen  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Nilsia, virastotalo 17.2.2017

Jaakko Leskinen  
Tarkastajan nimi Pentti Keinänen  
Tarkastajan nimi

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Nilsia, virastotalo 22.2.2017

Riitta Kokkonen  
Pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakukiellot

Kuntalain 91 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 1 – 6 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

### Käsitellyt asiat

<b>Nro</b>	<b>§</b>	<b>Liite/ viite*</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	1 §		<a href="#">Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</a>	4
2	2 §		<a href="#">Pöytäkirjantarkastajat</a>	5
3	3 §	1	<a href="#">Nilsian keskustan osayleiskaava</a>	6
4	4 §		<a href="#">Esityksen tekeminen lähiliikuntapuiston rakentamisesta Nilsian keskustaajamaan</a>	7
5	5 §		<a href="#">Suomi 100 -tapahtumat Nilsissä</a>	9
6	6 §	*	<a href="#">Nilsia-neuvottelukunnalle tiedoksi saatettavat asiat</a>	10

### Muutoksenhaku

1 §

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

14.02.2017

2 §

**Pöytäkirjantarkastajat**

**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Valitaan Jaakko Leskinen ja Pentti Keinänen.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jaakko Leskinen ja Pentti Keinänen. Pöytäkirjan tarkastus on 17.2.2017.

§ 3

Asianro 286/10.02.02/2015

### **Nilsiiän keskustan osayleiskaava**

Laadittavana olevassa Nilsiiän keskustan osayleiskaavassa tarkennetaan vuonna 1984 hyväksyttyä Nilsiiän keskustaaajaman osayleiskaavaa. Vuoden 1984 jälkeen on suunnittelualueelle laadittu lukuisia yleiskaavasta poikkeavia asemakaavoja, joten senkin takia on tarpeen saattaa yleiskaava ajan tasalle.

Yleiskaavan laadinta on alkanut jo Nilsiiän kaupungin toimesta vuonna 2008. Monista eri seikoista johtuen kaavatyo on välillä ollut keskeytyneenä.

Osayleiskaavassa on tavoitteena luoda edellytykset erityyppisille asuinalueille ja edistaa alueen maisema-, luonto- ja kulttuuriarvojen säilymistä sekä alueille soveltuvien elinkeinojen harjoittamista. Osayleiskaava ohjaa jatkossa alueen asemakaavoitusta ja muuta yksityiskohtaista suunnittelua.

Tiivistelmä Nilsiiän keskustan osayleiskaavaluonnoksesta on liitteenä. Kaavoitusarkkitehti Heli Laurinen esittelee osayleiskaavaluonnosta kokouksessa.

Neuvottelukunnan lausunto käsitellään seuraavassa kokouksessa.

#### **Liitteet**

1 286/2015 Tiivistelmä Nilsiiän keskustan osayleiskaavasta

Valmistelija

Riitta Kokkonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 044 718 2138

#### **Päätösehdotus**

Taluspäällikkö Riitta Kokkonen

Neuvottelukunta kuulee kaavoitusarkkitehti Heli Laurisen esittelyn Nilsiiän keskustan osayleiskaavaluonnoksesta.

#### **Päätös**

Merkittiin, että kaavoitusarkkitehti Heli Laurinen oli kuultavana asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että Jaana Sahlman saapui asian käsittelyn aikana.

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti taluspäällikön ehdotuksen.

## **Esityksen tekeminen lähiliikuntapuiston rakentamisesta Nilsiiän keskustaajamaan**

Nilsiiän kaupunkikeskustan kehittämissyhdistys NIKE ry on 16.12.2016 esittänyt, että Kuopion kaupungin omistamalle tontille Termia I 297-499-195-1 rakennettaisiin lähiliikuntapuisto. Perusteluina on esitetty, että lähiliikuntapuisto palvelisi koko koulukeskusta päiväkotiryhmistä lukioon/alppikouluun asti. Keskitetty uusi lähiliikuntapuisto korvaisi vanhat, hajalleen sijoitetut leikki- ja leikkipuistot ja säästäisi niiden korjauskustannukset. Lähiliikuntapuisto täydentäisi myös satama-alueen liikuntapaikkatarjontaa.

Termia I 297-499-195-1 –kiinteistön on Kuopion kaupunki hankkinut omistukseensa joulukuussa 2016 Savon Voima Oyj:ltä. Kiinteistörekisterin tietojen mukaan kiinteistön pinta-ala on 0,404 ha. Kiinteistöllä sijaitti aikaisemmin Savon Voima Oyj:n lämpökeskus, mikä purettiin vuonna 2015 uuden lämpökeskuksen valmistuttua osoitteeseen Laitisenmäentie 22. Lämpökeskuksen siirron jälkeen ko. kiinteistö on käynyt tarpeettomaksi yhtiölle. Rakennusten purkamisen yhteydessä alueella on tehty maaperän pilaantuneisuustutkimus (Pöyry Finland 30.9.2015), eikä sen perusteella ole ilmennyt jatkotutkimustarvetta.

Nilsiiän yhtenäiskoulu ja lukio ovat lausunnossaan 16.12.2016 todenneet, että hyvinvointia ja terveyttä ylläpitävä lähiliikuntapuisto koulujen välittömässä läheisyydessä mahdollistaisi oppilaille liikunnalliset välitunnit Liikkuva koulu – ajatuksen mukaisesti. Oppilaskunnan edustajat ja Liikkuva koulu – tiimin jäsenet ovat nostaneet välituntien toiminnallisuuden tärkeäksi kehittämiskohteeksi. Lähiliikuntapuistossa pystyisi pitämään myös kaikkien luokkasteiden liikuntatunteja sekä muiden oppiaineiden toiminnallisia tunteja. Se olisi hyvä harjoittelupaikka myös alppikoulun opiskelijoille kouluajan ulkopuolellakin. Myös kaupungin nuorisotila/nuorisotoimi pystyisi jalkautumaan ulos. Puiston sijainti koulujen, nuorisotilan, päiväkodin, alppiasuntolan ja tien läheisyydessä helpottaisi valvontaa ja paikkojen kunnossa pysymistä.

Valmistelija  
Riitta Kokkonen  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 044 718 2138

**Päätösehdotus**

Talouspäällikkö Riitta Kokkonen

Neuvottelukunta esittää hyvinvoinnin edistämisen ja kaupunkiympäristön palvelualueille, että Nilsiiän keskustaajamaan, Kuopion kaupungin omistamalle tontille Termia I 297-499-195-1 rakennettaisiin lähiliikuntapuisto. Perusteluina on, että panostamalla lasten ja nuorten liikuntaan, vaikutukset terveydessä ja hyvinvoinnissa näkyvät myös aikuisena. Lähiliikuntapuisto mahdollistaa myös kaiken ikäisten omaehtoisen liikkumisen, koska sinne on helppo tulla ja siellä voi kokoontua turvallisesti.

Lähiliikuntapuistoa voidaan käyttää monipuolisesti päiväkodin, koulujen ja nuorisotoimen eri toiminnoissa ja siten liikunnallisuuteen voidaan kannustaa myös muina aikoina kuin liikuntatunneilla.

**Päätös**

Esittelijä ehdotti lisättäväksi ehdotukseen seuraavaa:

Nilsiiän leikkipaikkaverkosto tulee tarkastella Leikkipaikkojen viherpalveluohjelman laadinnan yhteydessä.

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.



§ 5

Asianro 6100/00.04.02/2016

## **Suomi 100 -tapahtumat Nilsissä**

Syyskuussa 2016 pidetyssä Suomi 100 – tapahtumien Nilsian suunnittelupalaverissa sovittiin, että Nilsian Pitäjähdistys voisi koordinoida itsenäisyyden juhluvuoden tapahtumia Nilsissä. Pitäjähdistyksen [www.Nilsia.fi](http://www.Nilsia.fi) – sivuille tehdään kalenteri, johon nilsiäläiset toimijat voivat ilmoittaa omat tapahtumansa, näin välttyään päällekkäisyyksiltä.

Nilsian Pitäjähdistyksen www-sivuille on tammikuussa julkaistu oma osio Nilsian Suomi 100 -tapahtumia varten. Sivuille kootaan ja päivitetään tietoa Nilsissä tapahtuvista Suomi 100 -juhluvuoden tapahtumista. Eri toimijat voivat ilmoittaa sivuille omat Suomi 100 -tapahtumansa. Lisäksi sivuilta löytyy tietoa valtakunnallisista, Pohjois-Savon alueen ja Kuopion kaupungin Suomi 100 - tapahtumista.

Suomi 100 -tapahtumat voivat olla vain paikallisia tai osa valtakunnallista tapahtumaa. Monet valtakunnalliset järjestöt ym. järjestävät tapahtumia tai teemapäiviä eri puolilla maata. Esimerkkinä tällaisesta voidaan mainita Metsähallituksen luontopalveluiden yhdessä eri tahojen kanssa järjestämä ”Talven taikaa Pisalla” -tapahtuma 4.2.2017.

Rahoitusta Suomi 100 -tapahtumiin on saatavissa eri tahoilta, mm. Kuopion kaupungilta, Pohjois-Savon liitolta, Kehittämisyhdistys Kalakukko ry:ltä ja Osuuskunta KPY:ltä.

Valmistelija  
Riitta Kokkonen  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 044 718 2138

### **Päätösehdotus**

Taluspäällikkö Riitta Kokkonen

Neuvottelukunta merkitsee tiedoksi Nilsian Suomi 100 -tapahtumien kokoaamisen Nilsian Pitäjähdistys ry:n kotisivuille.

### **Päätös**

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti taluspäällikön ehdotuksen.

## **Nilsii-neuvottelukunnalle tiedoksi saatettavat asiat**

Osayhteisvaltuusto 12.12.2016, § 46; Tahkovuoren Liikuntakeidas Oy:n osakkeiden myynti ja sopimus uimahallipalvelujen järjestämiseen liittyvästä yhteistoiminnasta. Kaupunginhallitus ehdottaa osayhteisvaltuustolle, että

- Tahkovuoren Liikuntakeidas Oy:n osakekanta myydään Tahko Spa Oy:lle 1,5 Me:n velattomasta kauppahinnasta kauppakirjaluonnoksessa tarkemmin määritellyin ehdoin;
- Tahko Spa Oy:n kanssa tehdään uimahallipalvelujen järjestämistä koskeva yhteistyösopimus sopimusluonnoksessa tarkemmin määritellyin tavoin ehdolla, että hankinnasta tehdään hankintalain tarkoittama suorahankintailmoitus ja suorahankinta saa lainvoiman;
- sopimukseen voidaan tehdä vähäisiä muutoksia kansliatoimenpitein.

Osayhteisvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

Osayhteisvaltuusto 12.12.2016, § 53; Välimäen osayleiskaava. Kaupunginhallitus hyväksyi kaavaehdotuksen 26.9.2016. Se oli nähtävillä 3.10.–2.11.2016. Kaavaehdotus on tarkistettu siitä saatujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta. Tarkistukset eivät ole merkittäviä eikä ne näin ollen aiheuta uutta nähtävälle laittoa. Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi saadut lausunnot ja muistutukset ja hyväksyy niihin laaditut vastineet sekä hyväksyy 28.11.2016 päivätyn osayleiskaavan ja esittää sen edelleen osayhteisvaltuustolle hyväksyttäväksi. Osayhteisvaltuusto hyväksyi 28.11.2016 päivätyn osayleiskaavan.

Kaupunginhallitus 12.12.2016, § 383; Tahkon elämysreittien ideointi ja kehittäminen –hankkeen rahoitus (Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelma 2014 – 2030). Tahkon kyläyhdistys ry. esittää 22.11.2016 saapuneella kirjeellä, että Kuopion kaupunki myöntäisi kunnallista rahoitusta Tahkon elämysreittien ideointi ja kehittäminen -hankkeelle. Pohjois-Savon-ELY-keskus on päättänyt rahoittaa hanketta Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelman toimenpide: Vapaa-aika ja matkailuinvestoinnit, alatoimenpide 7.5 : Vapaa-aika ja matkailuinvestoinnit. Kaupunginhallitus päätti, että Kuopion kaupunki varautuu osarahoittamaan vuosina 2016 - 2018 Tahkon elämysreittien ideointi ja kehittäminen -hanketta enintään 15 % :n osuudella hankkeen hyväksytyistä projektikirjanpitoon tulevista kokonaiskustannuksista, euro-määräisesti kuitenkin enintään 30.750 euroa.

14.02.2017

Kaupunginhallitus 19.12.2016, § 415; Ennakkoäänestyspaikkojen määrääminen kuntavaaleissa 2017. Kuntavaalien ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 29.3. – 4.4.2017 välisenä aikana. Kaupunginhallitus on päättänyt, että ennakkoäänestys Nilsissä toimitetaan Nilsian virastotalolla, Nilsiantie 78, 73300 Nilsia 29. – 31.3.2017 klo 10 – 17, 1. – 2.4.2017 klo 10 – 14 ja 3. – 4.4.2017 klo 10 – 17, Palonurmen koululla, Palonurmentie 780, 73810 Palonurmi 29.3. klo 9 – 11, Siikajärven kyläkaupalla, Karintie 237, 73830 Siikajärvi 29.3. klo 13 – 15 ja Pajulahden koululla, Kortteisenmäentie 21, 73360 Pajulahti 30.3. klo 16 – 18.

Kaupunginhallitus 19.12.2016, § 416; Muutoksia äänestyspaikkatietoihin. Kunnallisvaalit toimitetaan sunnuntaina 9.4.2017. Kaupunginhallitus on päättänyt, että äänestysalueiden 91, Nilsia I ja 92, Nilsia II äänestyspaikkana toimii Nilsian virastotalo, Nilsiantie 78.

Kaupunginhallitus 30.1.2017, § 41; Kaupunkisuunnittelupalvelujen suunnittelu- ja työohjelmat 2017 sekä kaavoituskatsaus 2017. Kaupunkirakennelautakunta (18.1.2017, § 3) esittää kaavoitusohjelmat ja kaavoituskatsauksen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ja muut kaupunkisuunnittelupalvelujen keskeiset suunnittelu- ja työohjelmat tiedoksi merkittäväksi. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunkirakennelautakunnan päätösehdotuksen. Kaupunginhallituksen päätös liitteineen on viiteaineistona.

Kaupunginhallitus 30.1.2017, § 43; Nilsialäisten ja Tahkon alueen yrittäjien esitys Juice –elokuvan tukemisesta. Tuotantoyhtiö Yellow Film & TV on esittänyt Kuopion kaupungille yhteistyötä Juice Leskisen elämään perustuvan elokuvahankkeen toteuttamiseksi. Tuotanto ajoittuu vuosille 2017 ja 2018 niin, että pääkuvausjaksot ovat kevät ja syksy 2017. Ensi-ilta on keväällä 2018. Kaupunginhallitukselle on lähetetty 5.1.2017 kirje, jossa Nilsian ja Tahkon alueen yrittäjät ehdottavat Kuopion kaupungille yhteistyötä Juice -elokuvan tuotannon tukemiseksi. Kaupunginhallitus hyväksyi yrittäjien esityksen niin, että kaupunki osallistuu vuoden 2017 aikana 30 000 eurolla elokuvatuotannon tukemiseen ja että kaupunginhallitus valtuuttaa markkinointijohtaja Kirsi Soinisen neuvottelemaan ja tekemään tarvittavat sopimukset esityksen tehneiden yrittäjien ja Yellow Film & TV Oy:n kanssa.

**Viiteaineisto**

1 Kaupunginhallitus 30.1.2017 § 41

Valmistelija

Riitta Kokkonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 044 718 2138

**Päätösehdotus**

Taluspäällikkö Riitta Kokkonen

Neuvottelukunta merkitsee tiedoksi em. asiat.

**Päätös**

Neuvottelukunta hyväksyi yksimielisesti taluspäällikön ehdotuksen.