

28.11.2017

ETELÄISEN ALUEURAKKATARJOUS

Eteläisen alueurakkatarjouksemme hintaa on tarkistettu ylöspäin todellisen kustannustason vaatimalle tasolle. Hintatarkistusta on peilattu yleiseen kustannustasoon ja se kestää vertailun yksityisten toimijoiden kanssa.

Katualueiden osalta yksikköhintojen korotus perustuu aikaisemman sopimuskauden toteutuneisiin todellisiin kustannuksiin. Suurimmat korotuspaineet aiheutuvat kunnossapidon sopimuksenmukaisen hoitotason varmistamisesta viikonloppuisin myös talvikaudella sekä yleisen hintatason kehityksestä. Lisäksi lumenajoa on sisällytetty urakkaan 5000:n kuutioon asti.

Vihertöiden osalta hintoihin on tehty muutoksia sekä ylös- että alaspäin. Tavoitteena on päästä mahdollisimman lähelle todellista hintatasoa suhteessa kustannuksiin kuitenkin laatutasoa vaarantamatta. Kokonaisuudessaan vihertöiden hinta ei juurikaan muutu edellisestä sopimuskaudesta.

Edellisten lisäksi tarjoukseen on varattu siltojen kunnossa- ja puhtaanapitotöihin todellista tarvetta vastaava määräraha. Uutena kokonaisuutena tarjouksessa on hulevesijärjestelmän ylläpitäminen, joka on laskettu hulevesikaivojen tarkastus- ja tyhjennyskierrosten arvioidun tarpeen mukaan, mahdolliset muut hulevesijärjestelmän ylläpitämiseen liittyvät työt sovitaan erikseen.

Erillisiä yksikköhintoja on tarkistettu hieman ylöspäin johtuen yleisestä hintatason kehityksestä.

Tarjouksesta lisätietoja antavat ylläpitopäällikkö Pekka Kilpimaa ja kunnossapidon suunnittelija Mauno Vauhkonen.

Kuopiossa 28.11.2017

Yhteistyöterveisin,



Pekka Kilpimaa
vs. toimitusjohtaja

Urakkatarjouspyyntöönne ETELÄINEN ALUEURAKKA viitaten tarjoudumme suorittamaan yllä mainittuun alue-urakkaan kuuluvat työt **tavottehintaan yhdistettynä kokonaishinta- ja yksikköhintaurakkana** tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti urakka-ajalla 1.10.2017- 1.10.2022 seuraavasti:

Tarjous tehdään vuositasolla. Tarjoushinnasta tehdään kuukausikohtainen maksuerätaulukko, jonka mukaan maksuerät/ kk maksetaan SOPIMUKSEN MUKAISESTI urakan loppuun saakka.

TARJOUSHINTA (alv 0 %)

	Vuosihinta euroa	Urakka-ajan hinta euroa
Katualueiden talvihoito	568 046,81	2 840 234,05
Muu katualueiden hoito	249 517,65	1 247 588,25
Katuviheralueet A2-B2	128 026,36	640 131,80
Puistot A1-B2 (sis. Myös koirapuistot, pieneleäinhautausmaa, viljelypalstat ja puistokäytävät)	219 051,83	1 095 259,15
Uimarannat	10 200,00	51 000,00
Satamapalvelut	32 000,00	160 000,00
Hulevesijärjestelmän ylläpito	72 320,00	361 600,00
Keskitehty jalkokäytävien talvikunnossapito	38 400,00	192 000,00
Leikkivälineiden kunnossapito, erillishinta	25 800,00	129 000,00
TARJOUSHINTA YHTEENSÄ	1 279 162,65	6 034 213,25
URAKKAHINTA YHTEENSÄ	1 279 162,65	6 034 213,25

HUOM. EI LASKETA TARJOUSHINTAAN (SISÄLTYY MÄÄRIIN)

HUOM. EI LASKETA TARJOUSHINTAAN (ERILLISHINTANA)

Tehtäväkohtaiset tarjouslomakkeet (4 kpl) ovat tämän yhteenvetolomakkeen liitteenä.

Tarjouksesta antaa lisätietoja

puhelin: _____

Tarjouksen antaja _____

postiosoite _____

puhelinnumero _____

sähköpostiosoite _____

telefaxnumero _____

paikka _____

päiväys _____

27 / 11 / 2017

Allakirjoitukset nimenselvennyksineen

Pekka Kilpimäe
Pekka Kilpimäe

Mikko Vuokkonen
MIKKO VUOKKONEN

Tehtäväkohtaisessa hintatarjouslomakkeesta on taulukoitu kutakin hoitotoimenpidettä koskevat pinta-alat neliömetreittäin. Tarjous annetaan kunnossapitoluokan mukaisesti vuosihintana neliötä kohden.

TEHTÄVÄ	TARJOUSHINTA euroa/1.10.2017- 1.10.2022 (ALV. 0%)							
	PINTA-ALA NELIÖMETREINÄ (M2)			KUNNOSSAPITOLUOKAN MUKAINEN TOIMENPIDEHINTA/M2 VUOSITASOLLA (EUROA)			YHTEENSÄ HINTA/VUOSI	YHTEENSÄ HINTA/ (1.10.2017-1.10.2022)
KATUALUEIDEN TALVIHOITO	1	2	3	1	2	3		
KUNNOSSAPITOLUOKKA								
AURAUUS JA SOHJON POISTO AJORADOILLA	257 208	51 134	398 522	0,25	0,20	0,15	134 307,10	671 535,50
LIUKKAUDENTORJUNTA AJORADOILLA	257 208	51 134	398 522	0,13	0,05	0,04	51 934,62	259 673,10
PINNAN TASAUS JA POLANTEEN POISTO AJORADOILLA	257 208	51 134	398 522	0,07	0,05	0,06	44 472,58	222 362,90
AURAUUS JA SOHJON POISTO KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLILLÄ JA JALKAKÄYTÄVILLÄ (sisältäen linja-autopysäkkien ajoluiskat ja tasanteet)	97 785	148 146	38 154	0,45	0,30	0,25	97 985,55	489 927,75
LIUKKAUDENTORJUNTA KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLILLÄ JA JALKAKÄYTÄVILLÄ (sisältäen linja-autopysäkkien ajoluiskat ja tasanteet)	97 785	148 146	38 154	0,19	0,04	0,06	26 794,23	133 971,15
PINNAN TASAUS JA POLANTEEN POISTO KEVYENLIIKENTEEN VÄYLILLÄ JA JALKAKÄYTÄVILLÄ	97 785	148 146	38 154	0,09	0,03	0,05	15 152,73	75 763,65
LUMEN LÄHISIIRTO JA LÄJITYS							73000	365 000,00
TALVIAJAN KUIVATUSJÄRJESTELMIEN HOITO (ns. tulvantorjunta)							5500	27 500,00
HIEKOITUSHIEKAN POISTO (sisältäen myös väylien saarekkeet)							118900	594 500,00
KATUALUEIDEN TALVIHOITO ALUEURAKKA VUOSITASOLLA JA URAKKA-AJALLA 1.10.2017-1.10.2022							568 046,81	2 840 234,05
							Vuodessa	Urakka-ajalla

(Siirretään tarjouslomakkeelle)


KOONTILOMAKE (TIEDOT TILAAJAN HOITOMIITARISTON YLLÄPITOA VARTEN)

AJORATOJEN VÄYLÄPITUUDET	(KM)
KUNNOSSAPITOLUOKKA I	24,8
KUNNOSSAPITOLUOKKA III	7,8
KUNNOSSAPITOLUOKKA III	61,2

KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLIEN JA JALKAKÄYTVIEN VÄYLÄPITUUDET	(KM)
KUNNOSSAPITOLUOKKA I	26,4
KUNNOSSAPITOLUOKKA II	42,6
KUNNOSSAPITOLUOKKA III	12,8

Allekirjoitukset nimenselvennyksineen


Pekka Kilpimaa


MAUNO VUORINEN

TEHTÄVÄ	TARJOUSHINTA euroa/1.10.2017-1.10.2022 (ALV. 0%)								
	PINTA-ALA NELIÖMETREINÄ (M2)			KUNNOSSAPITOLUOKAN MUKAINEN TOIMENPIDEHINTA/M2 VUOSITASOLLA (EUROA)			YHTEENSÄ HINTA/VUOSI	YHTEENSÄ	
	1	2	3	1	2	3			
MUU KATUALUEIDEN HOITO									
KUNNOSSAPITOLUOKKA									
LIIKENNEVÄYLIIEN PUHTAANAPITO sis. ajoradat, kevyen liikenteen väylät ja jalakäytävät sekä katualueilla olevat yleiset paikoitusalueet, torit ja aukiot ja lisäksi niillä olevat varusteet (mm. portaat ja linja-autopysäkit, katuviheralueiden puhtaanapito sisällytetään viheralueiden hoidon tarjoushintaan). Tarjouslomakkeessa on esitetty luokitellain puhtaanapidettävät aluemäärät (m2).		34 801	361 588		0,65	0,25	113 017,65	565 088,25	
REUNAKIVIEN, KIVEYSTEN JA LAATOITUSTEN HOITO JA KUNNOSSAPITO (sisältöön rikkakasvien torjunnan) SEKÄ PÄÄLLYSTEIDEN PAIKKAUKSET							30 000,00	150 000,00	
KUIVATUSJÄRJESTELMIEN KESÄAJAN HOITO JA VESAKON RAIVAUS							39 800,00	199 000,00	
LIIKENNEMERKKIEN JA OPASTEIDEN PUHTAANAPITO							36 700,00	183 500,00	
SILTOJEN JA ALIKULKUKÄYTVIEN HOITO							30 000,00	150 000,00	
MUU KATUALUEIDEN HOITO ALUEURAKKA VUOSITASOLLA JA URAKKA-AJALLA 1.10.2017-1.10.2022							249 517,65	1 247 588,25	
							Vuodessa	Urakka-ajalla	

(Siirretään tarjouslomakkeelle)

Allekirjoitukset nimenselvennyksineen

Petela Kipimä
 Petela Kipimä

Mauno Vuorhonen
 MAUNO VUORHONEN

Eteläinen alueurakka

Kohde		YHTEENSÄ HINTA/VUO SI	YHTEENSÄ HINTA/ (1.10.2017-1.10.2022)
Satamapalvelut			
Pienvenepaikat ja -satamat		28 000,00	140 000,00
Muut		4 000,00	20 000,00
YHTEENSÄ		32 000,00	160 000,00
Uimarannat			
YHTEENSÄ		10 200,00	51 000,00
Keskitetty jalkakäytävien talvikunnossapito			
YHTEENSÄ		38 400,00	192 000,00
Leikkivälineiden kunnossapito			
YHTEENSÄ		25 800,00	129 000,00
Hulevesijärjestelmän ylläpito			
YHTEENSÄ		72 320,00	361 600,00

(vuosihinta tarjouslomakkeelle)


(vuosihinta tarjouslomakkeelle)


(vuosihinta tarjouslomakkeelle)

(vuosihinta tarjouslomakkeelle)

(vuosihinta tarjouslomakkeelle)

Allekirjoitukset nimenselvennyksineen


Pekka Kilpimäki


MARJO VAUKONEN

VIHERALUEIDEN HOITO

TEHTÄVÄ	TARJOUSHINTA euroa 1.10.2017-1.10.2022 (ALV. 0%)				
	Hoitoluokka	Pinta-ala (m ²)	Yksikkö-hinta/vuosi	YHTEENSÄ HINTA/VUOSI	YHTEENSÄ HINTA/ (1.10.2017-1.10.2022)
PUISTOT:	A2	56391	1,05	59 210,55	296 052,75
	A3	48620	0,84	40 840,80	204 204,00
	B2	230906	0,26	60 035,56	300 177,80
KOIRAP. JA PIENELÄINH.	KOKONAISHINTA	1	3 000,00	3 000,00	15 000,00
VILJELYPALSTAT	KOKONAISHINTA	1	4 000,00	4 000,00	20 000,00
Puistokäytävät		247452	0,21	51 964,92	259 824,60
PUISTOT YHTEENSÄ		583369		219 051,83	1 095 259,15

(Siirretään tarjouslomakkeelle)

(m²)

KATUVIHERALUEET:	A2	123048	0,84	103 360,32	516 801,60
	A3	24620	0,73	17 972,60	89 863,00
	B2	25744	0,26	6 693,44	33 467,20
KATUVIHERALUEET YHTEENSÄ		173412		128 026,36	640 131,80

(Siirretään tarjouslomakkeelle)

Allekirjoitukset nimenselvennyksineen

Teemu Kelpimäe
Teemu Kelpimäe

Mauno Saarikoski
MAUNO SAARIKOSKI

Urakkatarjouspyyntöönne ETELÄINEN ALUEURAKKA viitaten tarjoudumme suorittamaan yllä mainittuun alueurakkaan kuulumattomat työt seuraavilla yksikköhinnoilla tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti urakka-ajalla 1.10.2017 - 1.10.2022 (sekä mahdollisilla optioajalla) seuraavasti:

Yksikköhintaan sisältyy kaikki yksikön kohteena olevan suorituksen vaatimat työ-, tarvike- ja yleiskustannukset. Tuntihintaisessa yksikössä yksikön hintaan sisältyy kaikki kulut, joilla yksikkö saadaan tilaajan käyttöön.

Tehtävä	Veroton hinta	Yksikkö
- kaivon tyhjentäminen puistoalueella	105,00 €	€/h
- ojan kaivu ja perkaus puistoalueella	70,00 €	€/h
- palteen poisto	70,00 €	€/h
- rumpujen korjaus puistoalueella	105,00 €	€/h
- puistokäytävien reunojen niitto	70,00 €	€/h
- rakenteiden korjaus (muurit, kiveykset)	52,00 €	€/h
- kalusteiden asennus (penkit, roska-astiat)	52,00 €	€/h
- päälllysteen kylmäpaikkaus	270,00 €	€/ ton
- päälllysteen kuumapaikkaus	230,00 €	€/ ton
- kovan myrskyn jälkeen puistokäytävien isojen eroosiovaurioiden korjaus (käytävästä on huuhtoutunut kerroksia)	70,00	€/h
- käsipuhtaanapito	47,00 €	€/h
- roska-astian tyhjennys	47,00 €	€/h
- konepuhtaanapito (imuväli)	97,00 €	€/h
- lumen ajo kuormauksineen lumen kaatopaikalle	2,70 €	€/m ²
- lumen ajo kuormauksineen > 200 m lähisiirtopaikalle	2,10 €	€/m ²
- ojankaivumaiden ajo kuormauksineen läjitysmaalle	10,00 €	€/m ²
- henkilötuntihinta eri henkilöryhmille:		
- kausityöntekijä	47,00 €	€/h
- apuityöntekijä	47,00 €	€/h
- ammattityöntekijä	52,00 €	€/h
- työnohjaaja	57,00 €	€/h
- koneytuntihinta eri koneyksiköille:		
- kaivurikuormaaja KKT	62,00 €	€/h
- pyöräalustainen kaivukone KKHp 16	70,00 €	€/h
- pyöräkuormaaja KUP 90-100	65,00 €	€/h
- kuorma-auto 3-akselinen	65,00 €	€/h
- liikennefraktori	62,00 €	€/h
- pienkuormaaja (esim. bobcat)	ei ole	€/h
- kiinteistötraktori (esim. Wille)	60,00 €	€/h
- lumen siirto, liikuntapaikat	ei	€/h
- sorakentän lanaus	ei	€/h
- nurmikon/heinikon leikkaus (uimarannat, kentät)	60,00 €	€/h
- sorakentän pölynsidonta		€/h
- puiden ja pensaiden leikkaus	52,00 €	€/h
- puiden leikkaus autokorinosturista	157,00 €	€/h
- leikkivälineiden korjaus	52,00 €	€/h
Ajoradan talvikunnossapito kunnossapitoluokittain		
- Kunnossapitoluokka 1		€/km/vuosi
- Kunnossapitoluokka 2		€/km/vuosi
- Kunnossapitoluokka 3		€/km/vuosi

Tarjouksesta antaa lisätietoja

puhelin:

Tarjouksen antaja

postiosoite

sähköpostiosoite

paikka

Allkirjoitukset nimenselvennyksineen

*Julia Kip...
Pekka Kilpima...*

27.11.2017
pääväys

MAURO VAUHTONEN