

28.06.2018

§ 46

Asianro 4192/11.01.00/2018

Velvoitteen ja teettämishukan asettaminen / kiinteistö 778-422-1-66, Petsamontie 50, 776000 Suonenjoki**Ympäristöjohtaja Tanja Leppänen
Alueellinen ympäristönsuojelu**

Kiinteistö	Jokiranta 778-422-1-66. Petsamontie 50, 777600 Suonenjoki
Omistaja	Pekka Lindlöf
Toimenpide	Velvoitteen ja teettämishukan asettaminen
Asian selostus	Pekka Lindlöfin omistamalla kiinteistöllä Jokiranta 778-422-1-66, osoitteessa Petsamontie 50, 77600 Suonenjoki on tehty omakotitontin roskaantumisen johdosta 27.4.2017 ja 3.5.2017 valvontatarkastukset, joissa Pekka Lindlöfin on kehoitettu siistimään piha-alue 31.5.2017 mennessä ja toimittamaan alueella olevat jätteet todisteellisesti luvallisiin vastaanottopaikkoihin. Vastaanottotositteet jätetoimituksista tuli toimittaa jätehuollon valvontaa varten ympäristönsuojeluviranomaiselle (Kuopion kaupunki, alueelliset ympäristönsuojelupalvelut, PL 1097, 70111 Kuopio). Tilannetarkastuksessa 24.5.2018 (paikalla rakennustarkastaja Mika Kimonen ja ympäristötarkastaja Riitta Lappalainen) todettiin, että annettua kehoitusta ei ollut noudatettu eikä tonttia ollut siivottu. Tarkastuksesta oli ennakkoon ilmoitettu Pekka Lindlöfille kirjeellä sekä puhelimitse. Pekka Lindlöfiä on kuultu laiminlyönnin johdosta kirjeellä (Selityspyyntö/kuuleminen maankäyttö- ja rakennuslain 182 §:ssä sekä jätelain 129 §:ssä tarkoitettujen pakkokeinojen käyttämiseen mahdollisesti johtavassa laiminlyöntiä koskevassa asiassa). Pekka Lindlöf ei ole antanut selitystä. Pekka Lindlöfin omistamiin teollisuustontteihin (osoite Kimpankatu 7, 77600 Suonenjoki) on jo aiemmin valvontatoimenpiteenä kohdistunut teettämisen toimeenpano. Tästä syystä päätettävänä olevassa asiassa ei käytetä uhkasakomenettelyä vaan asetetaan teettämishuka.
Esitys	Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää jätelain (JäteL 646/2011) mukaisena valvontatoimenpiteenä 1. Määrätä Pekka Lindlöf kiinteistön Jokiranta 778-422-1-66 omistajana siivoamaan tontin piha-alue ja toimittamaan alueella olevat jätteet todisteellisesti luvallisiin vastaanottopaikkoihin viimeistään kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tositteet jätetoimituksista tulee toimittaa samanaikaisesti valvontaa varten ympäristönsuojeluviranomaiselle: Kuopion kaupunki, ympäristö- ja rakennuslautakunta, PL 1097, 70111 KUOPIO. 2. Asettaa kohdan 1 määräyksen noudattamisen tehosteeksi teettämishukan.

3. Määrätä päätöstä noudatettavaksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta voi tuomita asetetun teettämishukan toimeenpantavaksi, ellei päävelvoitetta ole noudatettu määräaikaan mennessä.

Ilmoitusvelvollisuus

Jos kiinteistö, sen osa tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä asetetusta velvoitteesta ja teettämishkasta ilmoitettava luovutuksensaajalle uhkasakkolain 18 §:n mukaisesti luovutuskirjaan otetuun mainintoihin tai muutoin todisteellisesti. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava ympäristö- ja rakennuslautakunnalle kirjallisesti luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Perustelu

Koska kiinteistön omistaja Pekka Lindlöf on laiminlyönyt velvoitteen siivota piha-alueensa, ympäristö- ja rakennuslautakunta voi jätelain 75 §:n nojalla määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa. Asian laatu ja kiinteistön sijainti huomioon ottaen päätös määrätään noudatettavaksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Sovelletut lainkohdat

Jätelaki (646/2011) 72, 73, 75, 125, 126 ja 129 §
Uhkasakkolaki (113/1990) 14, 18, 19, 22, 23 ja 24 §
Hallintolaki (434/2003) 34, 36, 45, 56 ja 60 §
Hallintolainkäyttölaki (586/1996) 31 §

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Tiedoksianto

Päätös annetaan haastetiedoksiantona.

Viitteet

- * 4192/2018 Valokuvia Pekka Lindlöfin piha-alueetarkastuksella 3.5.2017 (ei julkaista internetissä)
4192/2018 Sijaintikartta

Valmistelija
Riitta Lappalainen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 40 542 0240

Päätösehdotus

Ympäristöjohtaja Tanja Leppänen

Lautakunta hyväksyy ympäristöjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että ympäristötarkastajat Pirkko Nevalainen ja Riitta Lappalainen poistuivat kokouksesta tämän Asian käsittelyn jälkeen.

