

22.10.2018

77 §

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 64 § 20.9.2018  
Kaupunginhallitus 275 § 8.10.2018

§ 77

Asianro 1471/10.02.03/2017

## **Rakennusjärjestyksen uudistaminen / Rakennusjärjestysehdotus**

### **Päätöshistoria**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.9.2018 64 §

#### **Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen Alueellinen rakennusvalvonta**

#### **Käsittelyvaiheet**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyi rakennusjärjestysehdotuksen 28.6.2018. Muutosehdotus on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtävänä 16.7.–26.8.2018. Ehdotusaineiston nähtävänäolosta ja mahdollisuudesta antaa lausunto tai jättää muistutus tiedotettiin kuuluttamalla Kaupunkilehdessä, Utis-Jousessa, Pitäjäläisessä ja Koillis-Savossa. Lisäksi tiedonanto asiasta lähetettiin samoille tahoille kuin valmisteluvaiheessa sekä lisäksi myös luonnoksesta mielipiteen jättäneille. Ehdotuksesta saatiin kommentteja sisältävä lausunto Liikennevirastolta ja Kuopion kulttuurihistoriallisen museolta. Pohjois-Savon liitto ja Pohjois-Savon ELY-keskus ovat todenneet, etteivät ne anna lausuntoa ehdotuksesta. Pohjois-Savon pelastuslaitoksella, Puolustusvoimilla ja Fingrid Oyj:llä ei ollut lausuttavaa eikä huomautettavaa ehdotukseen. Ehdotuksesta ei saatu yhtään muistutusta.

#### **Lausunnot**

Rakennusjärjestysehdotuksesta saadut lausunnot ja niihin annetut vastineet ovat esityslistan liitteenä.

#### **Muutokset rakennusjärjestysehdotukseen**

Rakennusjärjestysehdotukseen on tehty Liikenneviraston lausunnossa esitetyt, rautatien suoja- ja näkemäalueita koskevat lisäykset. Kuopion kulttuurihistoriallisen museon lausunnon johdosta rakennusjärjestyksestä ei ole katsottu tarpeelliseksi muuttaa, perustelut esitetään lausuntoon annetussa vastineessa.

#### **Vaikutusten arviointi**

Rakennusjärjestyksen määräysten keskeisimmät vaikutukset kohdistuvat ympäristöön. Määräykset tukevat kestävästä kehityksestä, jätteen ja päästöjen vähentämistä sekä nykyaikaisen infrastruktuurin rakentamista. Yritys- ja ilmastopoliittiset sekä taloudelliset ja liikenteelliset vaikutukset ovat muutoin vähäisiä.

#### **Esitys**

Esitän ympäristö- ja rakennuslautakunnalle, että se esittää rakennusjärjestysehdotuksen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Ehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten rakennusjärjestysehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskeva päätös ja rakennusjärjestys on MRA 94 §:n mukaisesti lähetettävä viivytyksettä tiedoksi Pohjois-Savon ELY-keskukselle.

#### **Liitteet**

1471/2017 Kuopion kaupungin rakennusjärjestysehdotus 6.9.2018

22.10.2018

77 §

1471/2017 Lausunnot vastineineen

Valmistelija  
Anne Turkia puh. +358 44 718 5415  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus** Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen  
Lautakunta hyväksyy rakennustarkastajan esityksen.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.  
Merkittään, että Marko Rytönen saapui kokoukseen tämän Asian käsittelyn aikana.

---

Kaupunginhallitus 8.10.2018 275 §

**Esitys**

Liitteet 1471/2017 Kuopion kaupungin rakennusjärjestysehdotus  
1471/2017 Lausunnot vastineineen

**Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen  
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle ympäristö- ja rakennuslautakunnan esityksen hyväksyttäväksi.

**Päätös** Rakennustarkastaja Ilkka Korhonen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Korhonen poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.  
Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

---

Liitteet 4 1471/2017 Kuopion kaupungin rakennusjärjestysehdotus  
5 1471/2017 Lausunnot vastineineen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

