

laaja kohderaportti

Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Kuopion keskustan ja lähiympäristön modernin rakennusperinnön inventointi

KUOPIO

MULTIMÄKI

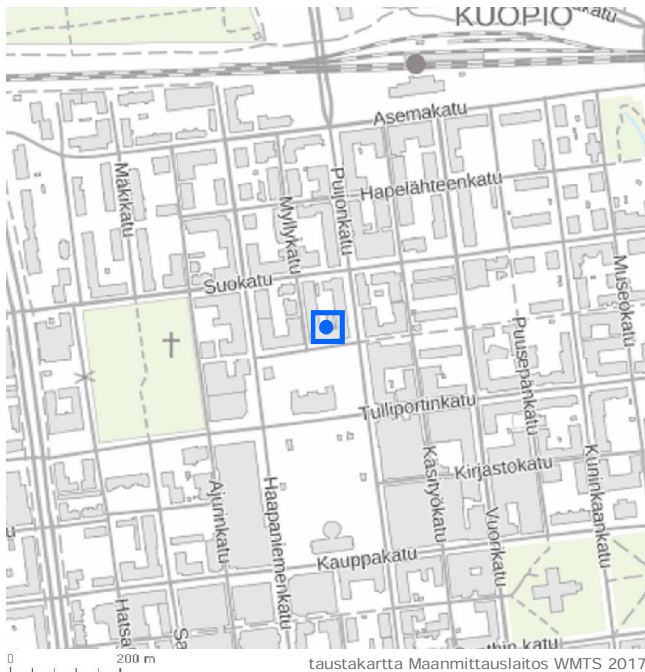
PUIJONKATU 22, KIINTEISTÖ OY KUOPION PUIJONKATU 22



Eteläsivu Maljalahdenkadun puolella ja itäsivu Puijonkadun puolella. (Aada Mustonen 16.10.2015)



Näkymä Suokadulta kohti Myllykatua. Pohjoispääty ja länsisivu. (Aada Mustonen 4.5.2015)



id: 200194
kunta: Kuopio
kylä: Multimäki
kiinteistötunnus: 297-4-4-6
sijainti: Puijonkatu 22
tyyppi: liike-elämä ja kaupankäynti
ajoitus: 1945-1974
ajoitusselite: 1956, 1963
luokitus: *1/3
arvotus: paikallisesti arvokas
inventoija: Aada Mustonen
inventointipvm: 16.10.2015

kuvaus:

Kohde sijaitsee Puijonkadun, Maljalahdenkadun, Myllykadun ja Suokadun reunustamalla tontilla. Se koostuu 7-kerroksisesta korkeasta osasta Puijonkadun ja Maljalahdenkadun risteyksessä ja kaksikerroksisesta matalasta osasta joka kiertää Maljalahdenkadun ja Myllykadun varrella aina Suokadulle asti. Korkealta osalta harjakattoisen ja matalalta osalta tasakattoisen rakennuksen julkisivut on verhoiltu tummankeltaisella kiinkerillä sekä maalatulla pellillä ja kuparipellillä. Läntisen takaosan julkisivut ovat osittain rapatut.

historia:

Kohteen on suunnitellut arkkitehti Kaj Michael. Vanhin osa valmistui Puijonkadun ja Maljalahdenkadun varteen vuonna 1956 ja se koostui 7-kerroksisesta korkeasta osasta ja lyhyestä kaksikerroksisesta matalasta osasta. Rakennukseen tuli tilat Kuopion Osuuskassalle ja apteekille. Julkisivut vuorattiin kuparipellillä jota jäsentelivät vyöhykkeiksi betonilaattaan kiinnitetyt sauvaklinkkerit. Ensimmäisen

kerroksen kulmassa otsassa ja sokkelissa käytettiin harmaata ja mustaa graniittia korostamaan sisäänkäynnin arvokkuutta. Eteläpäädyn parvekkeissa oli alumiinipeltiranka ja rautalankalaskaitteet.

Matalaa siipiosaa jatkettiin Myllykadulle ja Suokadulle vuonna 1963. Päärakennuksen ulkoasu on muuttunut useaan otteeseen eikä se ole alkuperäisessä asussaan. Nykyasun on suunnitellut alun perin rakennuksen piirtänyt arkkitehti Kaj Michael vuonna 1987. Tuolloin rakennuksen julkisivut uudistettiin matalan osan mukaan verhoamalla seinät tummankeltaisella klinkkerillä sekä maalatulla pellillä ja kuparipellillä. Ikkunat ja sisäänkäynnit uusittiin jo aiemmin.

arviointi:

Kohde sijaitsee kaupunkikuvallisesti näkyvällä paikalla Kuopion kaupungintalon takana. Entisenä Osuuskassa-liikkeen ja Osuuspankin rakennuksena se on toimintansa puolesta historiallisesti merkittävä. Lukuisista julkisivumuutoksista johtuen rakennuksella ei ole alkuperäisyysarvoja, mutta se liittyy laajemmin Myllykadun varen arkkitehtonisesti yhtenäiseen keltaisten klinkkerivuorattujen liike- ja toimistorakennusten sarjaan.

lähteet:

Kuopion kaupunginarkisto, rakennusluvut.
Rieki, Helena. Kuopion kaupungin rakennushistoria. Kaupungin rakentamisvaiheita vuodesta 1875. Kuopion historia 6. Kuopio 2005.

ASUIN- JA LIIKEKERROSTALO



Eteläsivu Puijonkadun ja Majalahdenkadun risteyksestä kuvattuna. (Aada Mustonen 4.5.2015)



Näkymä sisäpihan puolelta. (Aada Mustonen 4.5.2015)

id: 300383

rakennustunnus: 1027967827

rakennustyyppi: asuin- ja liikerakennukset

alkup. käyttö: 151 toimistorakennukset

nyk. käyttö: 151 toimistorakennukset

ajotus: 1956

suunnittelija: Kaj Michael

kerrosluku: (3)+2+7+(1)

perustus: betoni

runko: tiili, betoni

vuoraus: seinissä klinkkeri ja vyöhykkeinä kuparipelti, anodisoitu alumiini sekä maalattu pelti.
Sokkelissa musta graniitti.

ulkoväri: keltainen, ruskea

kattomuoto: harjakatto

kate: pelti

sisätilat:

Entisen pankkisalin marmorilattiat ovat säilyneet kaakkoiskulman katutasen liiketilassa.

laaja kohderaportti

Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Kuopion keskustan ja lähiympäristön modernin rakennusperinnön inventointi

KUOPIO

MULTIMÄKI

PUIJONKATU 24, ASUNTO OY VÄRIKULMA



Puijonkatu 24:n itäinen pääjulkisivu ja pohjospääty Suokadun ja Puijonkadun risteystä kuvattuna. (Aada Mustonen 4.5.2015) Läntinen takajulkisivu. (Aada Mustonen 4.5.2015)



taustakartta Maanmittauslaitos WMTS 2017

id: 200074
kunta: Kuopio
kylä: Multimäki
kiinteistötunnus: 297-4-4-5
sijainti: Puijonkatu 24
tyyppi: asuinrakentaminen
ajoitus: 1945-1974
ajoitusselite: 1956
luokitus: *2-3/3
arvotus: paikallisesti arvokas
inventoija: Aada Mustonen
inventointipvm: 26.06.2015

kuvaus:

Suurikokoinen asuin- ja liikekerrostalo sijaitsee keskeisellä paikalla Puijonkadun ja Suokadun kulmassa. Kohde koostuu korkeasta 7-kerroksisesta osasta ja matalasta 2-kerroksisesta osasta. Rakennuksen korkean osan katutasen kerros on suurine näyteikkunoineen liiketiloina, ylemmissä kuudessa perroksessa on asuin- ja toimistotiloja. Lisäksi rakennuksessa on kaksi kellarikerrosta ja ullakkokerros. Pääsisäänkäynnit kahteen porraskäytävään ovat Puijonkadun puolella.

Korkean osan pohjoispäädyssä alin kerros on sisennettyinä neljän kuparivuoraton pilarin varassa. Puijonkadun puoleiset pääjulkisivut on vuorattu valkoisiksi maalatuilla kevytbetonielementeillä. Betonielementtiruudut ja saman malliset ikkunat on sommiteltu julkisivuun kolmen sarjoiksi, joita jakavat alumiinipeltiset vertikaalit nauhat. Sokkelissa on valkoista laattaa, yhden liiketilan osalla tummaa

varpaisjärven graniittia. Rakennuksen pohjoispäädyssä on ruudutettu harmaa kestorappaus sekä yksi pystyriivi suurempia ja yksi pienempiä ikkunoita. Seinään on maalattu myöhemmin värikäs muraali.

Läntinen takajulkisivu poikkeaa ilmeeltään pääjulkisivusta. Seinät on käsitelty kauttaaltaan sileärappauksella ja maalattu valkoiseksi. Suurien standardimallisten ikkunoiden alla on keltaiseksi maalatut roiskerappausvyöhykkeet.

Suokadun varrella sijaitsevassa matalassa osassa on epäsymmetrinen harjakatto ja seinissä harmaaksi maalattu kalkkirappaus. Pääjulkisivussa on ensimmäisessä kerroksessa näyteikkunallista liiketilaa, ajoramppi kellarin autohalliin sekä kapea ramppi ylätasanteella sijaitsevalle sisäpihalle.

historia:

Rakennus on valmistunut vuonna 1956 ja sen on suunnitellut helsinkiläinen arkkitehti K. A. Pinomaa. Rakennuksen nimi tulee ensimmäisen kerroksen kulumaliikehuoneistossa toimineesta Suomen väri- ja vernissatehdas Oy:stä. Innovatiivisen rakennuksen erikoisuuksiin kuului asuinhuoneistojen lattialämmitys, ja virtaviivaisella ilmeellään se ennusti jo seuraavan vuosikymmenen arkkitehtuurihanteita.

Rakennukseen on vuosien saatossa tehty joitakin muutoksia, mutta sen ominaispiirteet ovat säilyneet hyvin. Vuonna 1976 on rakennettu teräsportit Puijonkadun puoleisten pääsisäänkäyntien yhteyteen. Vuonna 2001 on tehty eteläpuolella sijaitsevan liiketilan osalla julkisivukorjauksia, jossa ikkunoiden ja ovien pieleet on maalattu tummanharmaaksi, sokkelin valkoinen laatta korvattu tummanharmaalla varpaisjärven graniitilla ja ikkunoiden yläpuolinen betonipalkki peitetty pellillä, sekä maalattu pilareita tummanharmaaksi. Vuonna 2011 rakennuksessa on suoritettu käyttövesijärjestelmän peruskorjaus. Vuonna 2018 Suokadun puoleiseen pohjoispäätyyn tehtiin suurikokoinen seinämaalauk, jossa on kaksi rusakkoa. Työstä vastasi kuopiolainen katutaideyhdistys Urbaani ja maalaustyön toteuttivat taiteilijat Jukka Peltosaari ja Laura Lehtinen. Maalauksen teemana ovat paikalliset eläimet ja kasvillisuus.

arviointi:

Kaupunkikuvallisesti ja rakennushistoriallisesti arvokas suurikokoinen asuin- ja liikerakennus on arkkitehti K. A. Pinomaan suunnittelema. Vuonna 1956 valmistuneen rakennuksen rationaalisesti sommitellut julkisivut ovat kevytbetonielementteineen ja pseudoelementtirappauksineen ajalleen edistykselliset.

lähteet:

Kuopion kaupunginarkisto, rakennusluvut.

Riekki, Helena. Kuopion kaupungin rakennushistoria. Kaupungin rakentamisvaiheita vuodesta 1875. Kuopion historia 6. Kuopio 2005. s. 113, 530.

KERROSTALO



(Aada Mustonen 5.5.2015)



(Aada Mustonen 5.5.2015)

id:	300164
rakennustunnus:	1027967539
rakennustyyppi:	asuin- ja liikerakennukset
alkup. käyttö:	039 muut asuinkerrostalot
nyk. käyttö:	039 muut asuinkerrostalot
ajoitus:	1956
suunnittelija:	Arkkitehti K. A. Pinomaa
kerrosluku:	(2)+7+(1)
perustus:	betoni
runko:	betoni, (tiili?)
vuoraus:	Korkea osa: itäisessä pääjulkisivussa kevytbetonielementit ja semelit-maalauk, väleissä alumiinipeltiset pystynauhat, pohjoispäädyssä kestorappaus, läntisellä takasivulla valk. sileärappaus, ikkunoiden alla kelt. roiskerappaus. Matala osa: kalkkirappaus.
ulkoväri:	korkeassa osassa harmaa ja valkoinen, länsisivulla valkoinen ja ikkunoiden alla keltainen, matala osa valkoinen. Kuparipilarit.
kattomuoto:	pulpettikattomukaelma
kate:	pelti