

Kalevalankadun hulevesisuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävänä oloa varten

Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Tiivistelmä

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy Kalevalankatu 42-51 hulevesisuunnitelmaehdotuksen nähtävillä oloa varten 17.6.-5.7.2019 väliseksi ajaksi ja varaa osallisille mahdollisuuden lausua hulevesisuunnitelamasta mielipiteensä.

Taustaa

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunta hyväksyy tarvittaessa hulevesisuunnitelman. Hulevesisuunnitelmassa esitetään kunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat hulevesien hallinnan ratkaisut ja rakenteet.

Kiinteistöillä ei ole tällä hetkellä kunnan hulevesijärjestelmää. Vuonna 2014 tapahtuneiden lainsäädännön muutosten jälkeen on kunnan hyväksyttävä tarvittaessa hulevesisuunnitelma, jos sitä ei ole hyväksyttynä osana katusuunnitelmaa tai yleisten alueiden suunnitelmaa on kunnan hyväksyttävä hulevesisuunnitelma. Suunnitelmaa laadittaessa on noudatettava maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n säännöksiä. Osallisille on annettava mahdollisuus osallistua hulevesisuunnitelman valmisteluun, arvioida suunnitelman vaikutuksia ja lausua mielipiteensä asiasta.

Aluekuvaus

Kalevalankatu on kaupungin maanomistuksessa. Suunnitelma-alue rajautuu Juhani Ahon katuun. Kalevalankatu 42, 49 ja 51 kiinteistöillä ei ole hulevesiviemäriliittymiä. Lähin, olemassa oleva hulevesiviemäri on Juhani Ahon ja Kalevalankadun risteyksessä. Hulevesiviemäri purkaa Kallaveteen Maljapurin kautta. Kiinteistöt tarvitsevat hulevesien ja perustusten kuivatusvesiä varten hulevesiliittymät.

Rakennettava hulevesilinja palvelee kolmea kiinteistöä Linnanpellon kaupunginosassa. Kiinteistöjen on mahdollista liittyä rakennettavaan hulevesiviemäriin viettoviemäroinnilla. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunnan on tuotava liittymä kiinteistön rajan välittömään läheisyyteen. Hulevesilinjaa liitos on suunniteltu olevaan tarkastuskaivoon Juhani Ahon kadulle.

Hulevesilinjaa rakennustyö on suunniteltu toteutettavaksi 2019 vuoden syksyn aikana. Hulevesilinjaa pituus on noin 40 metriä. Kalevalankadun jalkakäytävälle, hulevesilinjauksen matkalle on tehty kolme painokairausta, joiden kairausvyvydet ovat 0,6-2,2 metrin syvyydessä.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy hulevesisuunnitelmaehdotuksen nähtävillä oloa varten 17.6. - 5.7.2019 väliseksi ajaksi ja varaa mahdollisuuden osallisille tilaisuuden lausua hulevesisuunnitelamasta mielipiteensä.

Liitteet

49 4938/2019 Kalevalankatu 42-51 asemapiirustus

Valmistelija

Minna Leena Taskinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5301

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

