

Kuopio-Tahko Markkinointi Oy
O S A K A S S O P I M U S

28.5.2019

OSAKASSOPIMUS

I OSAPUOLET

Tämä osakassopimus (jäljempänä "Sopimus") on laadittu Kuopio-Tahko Markkinointi Oy:n (jäljempänä "Yhtiö") osakkeenomistajien ja Yhtiön välillä. Kaikki Yhtiön osakkeenomistajat hyväksyvät tämän Sopimuksen itseään sitovaksi allekirjoittamalla sopimuksen.

Tämän Sopimuksen osapuolia (jäljempänä "Osakkeenomistajat" tai "Osapuolet") ovat kaikki Yhtiön Osakkeenomistajat, jotka allekirjoittamalla ovat hyväksyneet tämän Sopimuksen itseään sitovaksi.

Tullakseen myöhemmin Yhtiön osakkaaksi esimerkiksi osakeannissa tai osakekaupassa, uuden osakkeenomistajan on hyväksyttävä allekirjoituksellaan tämän Sopimus itseään sitovaksi.

II TAUSTAA, TARKOITUS, OSAPUOLTEN YHTEISTOIMINTA & SOPIMUKSEN LAAJUUS

1§ - Taustaa

Osapuolet, jotka ovat yksilöity kohdassa I ovat allekirjoittaneet tämän osakassopimuksen keskinäisistä suhteistaan Yhtiön osakkeenomistajina. Tämän osakassopimuksen tarkoituksena on sopia niistä ehdoista, joiden mukaisesti Osapuolten välinen yhteistyö suhteessa Yhtiön määräytyy. Tämä osakassopimus kattaa kaikki Osapuolten tällä hetkellä ja tulevaisuudessa omistamat Yhtiön osakkeet. Osakassopimuksen tarkoituksena on toimia osakeyhtiölain säännöksiä ja yhtiöjärjestyksen määräyksiä täydentävästi.

Osapuolet ovat merkinneet vähintään 60 ja enintään 200 kappaletta yhtiön osakkeista ja äänistä. Yhtiön osakepääoma on vähintään 3000 ja enintään 20.000 euroa.

Kuopion kaupungin omistusosuus on ~~enintään~~ noin 30 % yhtiön osakepääomasta. Mikäli Yhtiön tulee myöhemmin osakkaita lisää, Kuopion kaupungilla on oikeus ja velvollisuus vuosittain merkitä lisää osakkeita siten, että sen omistusosuus on noin 30 %.

Osapuolet omistavat Yhtiön perustamisvaiheessa osakkeita perustamissopimuksen mukaisessa suhteessa. Yhtiön voi myöhemmin tulla uusia osakkeenomistajia kaupalla tai osakeannilla siten kuin tässä Sopimuksessa ja osakeyhtiölaissa määrätään.

2§ - Yhtiön toiminta ja toiminnan tarkoitus

Yhtiön tehtävänä on Tahkon ja Kuopion alueen matkailun yhteismarkkinoinnin johtaminen ja toteuttaminen.

Tehtävänsä Yhtiö hoitaa Yhtiön hallituksen ja/tai ostopalvelusopimuksin ja/tai palkatun henkilöstön voimin.

Hallitukseen nimetään vähintään yksi ja enintään kaksi jäsentä Kuopion kaupungilta. Muut hallituksen

jäsenet ovat yritysten esittämiä henkilöitä ja asiantuntijoita. Yli 50.000 eur/vuosi yhteismarkkinointiin sijoittavat yritysten nimeämät edustajat valitaan automaattisesti hallitukseen. Mikäli yli 50.000 euroa vuosittain sijoittavia yrityksiä olisi enemmän kuin 5, hallitukseen voidaan nimetä 5 eniten sijoittanutta. Lisäksi hallitukseen valitaan 0-3 asiantuntijaa. Hallituksessa on oltava vähintään 5 ja enintään 10 jäsentä. Hallituksen puheenjohtaja tulee elinkeinoelämän edustajasta.

Yhtiön tarkoituksena ei ole voiton tuottaminen eikä osingon jakaminen.

3§ - Yhtiön toiminnan rahoitus

Yhtiön resurssit suunnitelmien toteuttamiseksi kerätään mukaan Yhtiön hallinnoimaan Yhteismarkkinointiin lähteviltä toimijoilta. Yhteismarkkinointiin lähteviä tahoja voivat olla Yhtiön osakkaat ja muut toimijat. Yhtiön hallinnoimaan Yhteismarkkinointiin toivotaan mahdollisimman laajaa osallistujajoukkoa ja tärkeämpää kuin Yhtiön osakkeiden omistaminen on osallistuminen vuosittaisiin markkinointipanostuksiin.

Kuopion kaupunki osallistuu Yhtiön kautta alueen markkinointiin 1:1 periaatteella yritysrahan suhteessa aina 550.000 euroon asti vuosittaisena panostuksena. Osapuolet ovat sopineet että perustettava yritys ei ota lainaa toimintansa rahoitukseen.

~~Kerätyt resurssit käytetään toiminta-alueen kärkituotteiden markkinointiin.~~

III ORGANISAATIO

4§ - Yhtiöjärjestys

Mikäli syystä tai toisesta yhtiöjärjestyksen määräykset ajautuvat ristiriitaan tämän sopimuksen ehtojen kanssa, jäävät tämän sopimuksen ehdot voimaan ja Osapuolet sitoutuvat noudattamaan ensisijaisesti tämän sopimuksen ehtoja siinä määrin kuin sopimukseen soveltuva pakottava lainsäädäntö ei toisin määrää.

5§ - Hallitus, tilintarkastus ja toimitusjohtaja

1. ~~Ellei yhtiöjärjestystä muuteta, niin~~ Yhtiön hallituksessa ~~tulee olemaan~~ on vähintään viisi (5) ja enintään 10 jäsentä
2. Hallituksen puheenjohtajan tulee antaa kutsu hallituksen kokoukseen vähintään viisi (5) päivää ennen hallituksen kokousta. Kutsu on toimitettava hallituksen jäsenille henkilökohtaisesti sähköpostitse, kirjeitse tai muulla kirjallisella tavalla hallituksen jäsenen ilmoittamaan osoitteeseen. Kokouspalkkioista päättää yhtiön hallitus.
3. Yhtiön toimitusjohtajan nimittää yhtiön hallitus.

6§ - Informaatio

Osapuolet sitoutuvat sekä hallitustyöskentelyssä että muutoin kattavaan tiedonantoon ja tiedonvälitykseen toisiaan kohtaan sellaisissa Yhtiötä koskevissa asioissa, joista he ovat saaneet tavalla tai toisella tietää. Tästä syystä osapuolet sitoutuvat yhteistyössä varmistamaan, että kaikilla osapuolilla on esteetön tiedonsaantioikeus Yhtiön kirjanpidon tilasta, tililiikenteestä ja muista sellaisista yhtiön toimintaan liittyvistä asiakirjoista, joiden avulla osapuolet voivat arvioida Yhtiön

taloudellista tilaa ja tarvittaessa saattaa asian pikaisesti hallituksen ja/tai yhtiökokouksen käsiteltäväksi. Yhtiöllä on myös velvollisuus antaa tässä tarkoitetut tiedot omistajalle.

IV. OSAKKEITA KOSKEVAT EHDOT

7§ - Yhtiön äänivaltaisten osakkeiden omistaminen

Ellei toisin sovita, niin Yhtiön äänivaltaisia osakkeita voivat omistaa ainoastaan Pohjois-Savon kunnat ja kaupungit ja muut julkisyhteisöt, Pohjois-Savossa toimivat matkailu- ja palveluyritykset sekä muut yritykset ja tahot, jotka sitoutuvat kehittämään Yhtiötä ja toiminta-alueen Yhteismarkkinointia ja maksavat toimintaan sovitut rahoituskulut. Jos osapuoli ei suorita rahoituskuluja määräajassa, Yhtiö voi lunastaa osakkeet kohdassa 10§ mainitulla menettelyllä.

8§ - Yhtiön osakkeiden luovutusrajoitukset

Osapuolella ei ole oikeutta siirtää Yhtiön osakkeita tai osakkeisiin liittyviä oikeuksia kolmannelle ilman Yhtiön hallituksen suostumusta.

Mikäli osapuoli aikoo siirtää millä tahansa välittömällä tai välillisellä luovutuksella omistamansa Yhtiön osakkeet tai osan niistä muulle kuin osapuolen kanssa samaan konserniin tai tosiasialliseen määräysvaltaansa kuuluvalla yhtiöllä taikka puolisolleen, rintaperilliselle tai yhtiölle, jossa osapuolella on osake-enemmistö tai tosiasiallinen määräysvalta, osapuolella on velvollisuus ensin kirjallisesti ja todisteellisesti tarjota siirrettäväksi aiotut osakkeet ensisijassa Yhtiön ja toissijaisesti muiden osapuolten lunastettavaksi. Osakkeiden lunastushinta on niiden merkintähinta. Mikäli usea osapuoli haluaa käyttää etuosto-oikeutta, on hallituksen jaettava osakkeet etuostoon halukkaiden kesken tasan. Mikäli osakkeiden jako ei mene tasan, Yhtiön hallitus jakaa yli jääneet osakkeet etuostoa haluavien kesken arvalla.

Mikäli joku osapuoli luovuttaa Yhtiön osakkeet tai osan niistä, se on velvollinen sisällyttämään luovutus sopimukseen ehdon, jonka mukaan luovutuksensaaja sitoutuu allekirjoittamaan tämän osakassopimuksen ja siten kaikilta osiltaan noudattamaan sopimuksen ehtoja. Muut osapuolet ovat velvollisia hyväksymään luopuneen osapuolen sijaan tulleen osapuoleksi sopimukseen ja sen nojalla tehtyihin muihin sopimuksiin.

9§ - Käyttö- ja Tekijänoikeudet

Yhtiön toiminnassa syntyvät tekijänoikeudet (mm. patentit, portaalit, Internet tunnuksset, liikemerkit, liiketoimintakonseptit) kuuluvat yritykselle. Kuopion kaupungilla on oikeus vastikkeetta käyttää syntyneitä tekijänoikeuksia joissa on sana Kuopio eri muodoissa mukana. Muista tekijänoikeuksiin liittyvistä asioista päättää Yhtiön hallitus.

V SOPIMUSRIKKOMUS, MAKSUKYVYTTÖMYYS JA SOPIMUSSAKKO

10 § - Sopimusrikkomus

Jos joku Osapuolista olennaisesti rikkoo tätä sopimusta tai sen ehtoja tai velvoitteitaan ("Rikkova Osapuoli"), eikä onnistu korjaamaan ja/tai hyvittämään muille Osapuolille sopimusrikkomustaan kolmessakymmenessä (30) päivässä siitä, kun rikkomuksen havainnut sopimusosapuoli on kirjallisesti ilmoittanut Rikkovalle Osapuolelle havaitusta sopimusrikkomuksesta, on ensisijassa Yhtiöllä ja toissijaisesti tämän sopimuksen muilla osapuolilla oikeus lunastaa kaikki sopimusta rikkoneen

osapuolen Yhtiön osakkeet osakeomistustensa mukaisessa suhteessa, ja tällä tavalla päättää sopimussuhteensa sopimusta rikkoneen osapuolen kanssa.

Ellei toisin sovita, niin sopimusrikkomustilanteessa lunastushintana pidetään 1 € / osake. Lunastushinta on maksettava yhden (1) kuukauden kuluessa.

Olennaiseen sopimusrikkomukseen syyllistyvä on osakkeenomistajien enemmistön niin vaatiessa velvollinen maksamaan sopimussakkona euromäärän, joka vastaa omistajan rahoitusosuutta nelinkertaisena. Ellei toisin sovita, niin maksu suoritetaan yhtiölle.

VI MUUTA

11 § - Sopimuksen noudattaminen

Osapuolet sitoutuvat koko sopimuskauden ajan noudattamaan tätä sopimusta sekä toimimaan Yhtiössä siten että heidän toimintaansa voidaan pitää tämän sopimuksen ehtojen ja sopimuksen tarkoituksen mukaisena. Osapuolet sitoutuvat lisäksi sekä hallitustyöskentelyssään että tehdessään päätöksiä yhtiökokouksessa toimimaan tämän sopimuksen ehtojen ja sopimuksen tarkoituksen mukaisesti. Osapuolet sitoutuvat varmistamaan, että heidän nimeämänsä hallituksen jäsenet ovat tietoisia tämän sopimuksen sisällöstä, ja että he tulevat toimimaan hallitustyöskentelyssään tämän sopimuksen ehtojen ja sopimuksen tarkoituksen mukaisesti ja hallitustyöskentelyssä edistävät vain ja ainoastaan Yhtiön edun mukaisia tavoitteita.

12 § - Salassapito

Osapuolet sitoutuvat pitämään salassa ja olemaan luovuttamatta kolmannelle osapuolelle sellaista Yhtiötä koskevaa tai Yhtiöön, sen omistajiin ja tähän sopimukseen liittyvää tietoa tai muuta informaatiota, jota voidaan pitää luonteeltaan yhtiön liikesalaisuutena.

13 § - Sopimuksen siirto

Osapuolilla ei ole oikeutta asettaa sijaansa kolmatta osapuolta tai siirtää tämän sopimuksen mukaista asemaansa tai sopimuksen mukaisia oikeuksiaan tai velvollisuuksiaan kolmannelle osapuolelle ilman toisten Osapuolten nimenomaista suostumusta.

14 § - Neuvotteluvarauma

Jos jokin tämän sopimuksen ehdoista tulee syystä tai toisesta pätemättömäksi tai muutoin sellaiseksi, ettei sitä voida voimassa olevasta laista tai muusta syystä saattaa voimaan, osapuolet sitoutuvat neuvottelemaan mistä tahansa tarpeellisesta ja kohtuullisesta muutoksesta sopimukseen turvatakseen ne osapuolten erityiset intressit ja päätavoitteet, jotka ovat olleet tämän sopimuksen solmimisen edellytyksinä, ja joita voidaan pitää osapuolen kannalta erityisen tärkeinä.

15 § - Muutokset sopimukseen

Tämä sopimus on ainoa sopimus Yhtiöön ja osakasasemaan Yhtiössä liittyvä sopimus osapuolten välillä, ja se ylittää ja mitätöi kaikki aikaisemmat niin suulliset kuin kirjallisetkin sopimukset ja muut sitoumukset osapuolten välisessä suhteessa. Sopimusta voidaan muuttaa vain kaikkien Osapuolten yksimielisellä päätöksellä. Ollakseen pätevä muutos on tehtävä kirjallisesti, jonka jälkeen muutos on osapuolten allekirjoituksin vahvistettava ja päivättävä.

16 § - Sopimuskausi

Tämä sopimus astuu voimaan kun Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja se on voimassa toistaiseksi. Osapuoli voi irtisanoa sopimuksen päättymään vuoden kuluessa irtisanomishetkestä lukien. Irtisanominen on laadittava kirjallisesti, ja se on toimitettava muille Osapuolille todistettavasti tiedoksi. Tällöin ensisijassa Yhtiöllä ja toissijaisesti muilla Osakkeenomistajilla on oikeus lunastaa irtisanovan Osapuolen omistuksessa olevat Yhtiön osakkeet niiden merkintähinnalla.

17 § - Sovellettava laki ja riidat

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen voimassaolevaa lainsäädäntöä. Tästä sopimuksesta aiheutuneet riidat, väitteet ja muut riitaisuudet ja aiheutuneet tai väitteenalaiset sopimusrikkomukset ratkaistaan kokonaisuudessaan ja lopullisesti Pohjois-Savon käräjäoikeudessa.

Allekirjoitukset ja nimenselvennykset

Tämä Sopimus on allekirjoitettu erillisellä allekirjoitusliitteellä.