

18.11.2019

Kaupunginhallitus

115 §

28.10.2019

§ 66

Asianro 6368/10.02.03/2014

Asemakaavan muutosehdotus / Rengastalo / Multimäki 4-13-7**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 28.10.2019 115 §

Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Ari Räsänen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**Asemakaavan muutosehdotuksen käsittelyvaiheet**

Kaupunkirakennelautakunta on hyväksynyt 25.9.2019 § 180 Tullinkulmaa (4-10-4 ja 6) ja Rengastaloa (4-13-7) koskevan asemakaavan muutosehdotuksen sekä Kuopion kaupungin 4. kaupunginosan (Multimäki) korttelin 10 tonttia 8 koskevan sitovan tonttijaon kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Maankäyttösopimuksesta liittyvistä syistä johtuen on hyväksymisen jälkeen päädytty jakamaan asemakaavan muutos erillisiksi kaavoiksi. Rengastaloa (4-13-7) koskevalta osalta asemakaavan muutosehdotus jatkaa kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi ja Tullinkulman (4-10-4 ja 6) osalta maankäyttösopimusneuvottelua jatketaan.

Jatkotoimenpiteet

Kaava-alueeseen liittyen tehdään sopimus MRL 12 a luvun mukaisesta, yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle esitetään, että se hyväksyy kaavaehdotuksen.

Liitteet

6368/2014 kaavaselostus ilman liitteitä
6368/2014 pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyksineen liite 2
6368/2014 kaavaselostuksen liitteet 1, 4...5.7
6368/2014 kaavaselostuksen liite 3.2
6368/2014 kaavaselostuksen liite 6
6368/2014 kaavaselostuksen liite 8
6368/2014 kaavaselostuksen liite 9

Valmistelija
Pauli Sonninen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5439

Kaavan liiteaineistot jaetaan vain sähköisesti.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Vs. asemakaavapäällikkö Pauli Sonninen esitteli asiaa kokouksessa. Sonninen poistui kokouksesta esittelyn jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Liitteet

- 21 6368/2014 kaavaselostus ilman liitteitä
- 22 6368/2014 pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyksineen liite 2
- 23 6368/2014 kaavaselostuksen liitteet 1, 4...5.7
- 24 6368/2014 kaavaselostuksen liite 3.2
- 25 6368/2014 kaavaselostuksen liite 6
- 26 6368/2014 kaavaselostuksen liite 8
- 27 6368/2014 kaavaselostuksen liite 9
- 28 6368/2014 maankäyttösopimus

Kaavan liiteaineistot jaetaan vain sähköisesti.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen tekemän päätösehdotuksen.

