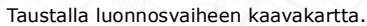


**Lisätyt /muutetut alueet,
linjat, kohteet ja merkin-
nät **punaisella.****



Kaavakartan ja merkintöjen muutokset luonnoksesta ehdotukseen.

- **A, ASUNTOALUE**
- **AT-1, KYLÄALUE**
Suunnittelumääräys:
Alueelle saa muodostaa rakennuspaikkasymboleiden osoittaman määrän omakotitalojen rakennuspaikkoja.
- **AO-2, OLEVA ERILLISPIENTALOJEN ALUE, JOTA EI OLE TARKOITETTU ASEMAKAAVOITETTAVAKSI**
Suunnittelumääräys:
Rakennus- ja poikkeuslupien käsittelyssä voidaan sallia olevien rakennuspaikkojen puitteissa tapahtuva peruskorjaus-, laajennus- ja uudisrakentaminen. **(Yleiskaavamääräys-202)**
Rakennuspaikalta edellytetään rakennuspaikkakohonta vesihuoltoa. **(Yleiskaavamääräys-222)**
Maankäyttömääräys:
Rakennuspaikkakohtainen rakennusoikeus saa olla enintään 200 k-m2. Rakennusten tulee olla enintään 1 ½ kerroksisia ja rakennusten julkisivumateriaaleina tulee käyttää puuta. **(Yleiskaavamääräys-102)**
- **AO-5, ERILLISPIENTALOJEN ALUE, JOKA VARAUDUTAAN ASEMAKAAVOITETTAMAAN**
Suunnittelumääräys:
Oleville rakennuspaikoille, jotka ovat AP-alueella, voidaan myöntää rakennuslupa ennen asemakaavan voimaantuloa edellyttäen että ympäristönsuojelumääräysten mukainen jätevesien käsittely on kiinteistöllä toteutettavissa. Kiinteistön tulee liittyä vesilaitoksen vesihuoltoverkostoon asemakaavoituksen yhteydessä.
- **AO-6, ERILLISPIENTALOJEN ALUE**
Suunnittelumääräys:
Alue on tarkoitettu erillispientalojen rakentamiseen. Alueelle saa sijoittaa rakennuspaikkasymboleiden osoittaman määrän rakennuspaikkoja. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden, enintään kaksiasuntoisen omakotitalon, enintään 30 k-m2 saunarakennuksen sekä tarpeelliset talousrakennukset. Rakennuspaikan rakennusoikeus on 100 k-m2 + 4 % rakennuspaikan pinta-alasta. Rakennusoikeudesta on varattava vähintään 30 % erillisten talousrakennusten rakentamista varten. Asuinrakennusten ja asuinkäyttöä palvelevien rakennusten kerrosala saa olla yhteensä 500 k-m2.
- **RA-4, LOMA-ASUNTOALUE**
Suunnittelumääräys:
Alue on tarkoitettu loma-asuntojen rakentamiseen. Alueelle saa sijoittaa rakennuspaikkasymboleiden osoittaman määrän rakennuspaikkoja. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon enintään 30 k-m2 saunarakennuksen ja sekä tarpeelliset talousrakennukset. Rakennuspaikan rakennusoikeus on 100 k-m2 + 4 % rakennuspaikan pinta-alasta. Asuinrakennusten ja asuinkäyttöä palvelevien rakennusten kerrosala saa olla yhteensä 300 k-m2. Rakennusoikeudesta on varattava vähintään 30 % erillisten talousrakennusten rakentamista varten.
- **Y, JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.**
- **P,Y,A, VAIHTOEHTOINEN KÄYTTÖTARKOITUS**
- **SR, RAKENNUSSUOJELUKOHDE**
- **SR-6, RAKENNUSSUOJELUKOHDE**
Suunnittelumääräys:
Alueen tai kohteen suunnittelussa ja käytössä tulee edustaa kohteen kulttuuriarvojen säilymistä. Maankäyttö- ja rakennuslain 41§:n nojalla määrätään,

- **sm, MUINAISMUISTOALUE**
Muinaismuistolailla (195/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen (Museovirasto tai aluevastuuseumeo) lausunto.
- **SM, MUINAISMUISTOKOHDE**
Muinaismuistolailla (195/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen (Museovirasto tai aluevastuuseumeo) lausunto.
- **MOOTTORIKELKKAREITTI** =====
- **VIHERYHTEYSTARVE** 
Suunnittelumääräys:
Puustonin kulkuyhteys liito-oravan elinalueiden välillä tulee säilyttää. Alueen puustoa tulee hoitaa sekä tarvittaessa uudistaa siten, että kulkuyhteys säilyy.

- MELUNTORJUNTATARVE ~~~~~

- ~~UIMARANTA~~

- VV, UIMARANTA-ALUE

AP-, AT-1, P, PY, C-2, V-, VU- ja VL -alueilla on voimassa MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus. Tämän yleiskaavan perusteella voidaan myöntää rakennusluvut MRL 44§:n mukaisesti kaavassa rakentamiseen osoitetuille AT-1 -alueille, kun rakennuspaikka on osoitettu rakennuspaikkasymbolilla.

Tämän yleiskaavan perusteella voidaan myöntää rakennusluvat MRL 72§:n mukaisesti rantavyöhykkeellä kaavassa rakentamiseen osoitetuille AO-2-, AO-6-, RA-4- ja RA-5 -alueille, kun rakennuspaikka on osoitettu rakennuspaikkasymbolilla.

Vesihuoltoverkostojen vahvistetuilla toiminta-alueilla sijaitsevilla rakennuspaikoilla on velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon.

VU-alueen alin suositeltava rakentamiskorkeus on 84,50 (N2000).

Rakennuspaikan koon, rakennuspaikkakohtaisen rakentamisen määrän yms. seikkojen osalta noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä, ellei yleiskaavassa ole toisin määrätty.