

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus

28.09.2020

Julkinen

Kokoustiedot

Aika 28.09.2020 maanantai klo 15:00 - 17:00

Paikka Sähköinen kokous (Teams)

Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Kivelä, puheenjohtaja
Ari (Allu) Koskinen, 1. varapuheenjohtaja
Jaakko Kosunen, 2. varapuheenjohtaja
Harri Auvinen
Elena Chiksoeva, varajäsen
Tiina Kaartinen
Minna Reijonen, klo 15.00-16.40
Leila Savolainen
Tapio Tolppanen
Erkki Virtanen
Eija Vähälä

Muut saapuvilla olleet

Jarmo Pirhonen, kaupunginjohtaja	esittelijä
Pekka Vähäkangas, apulaiskaupunginjohtaja	
Jari Kyllönen, apulaiskaupunginjohtaja	
Jari Saarinen, apulaiskaupunginjohtaja	
Sari Raassina	valtuuston puheenjohtaja
Markku Rossi	valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Tuula Väättäinen	valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Sirpa Lätti-Hyvönen, strategiajohtaja	
Jaana Kuuva, taloussuunnittelupäällikkö	klo 15.00-16.20
Pauliina Pietikäinen, talousjohtaja	klo 15.00-16.20
Aleksi Eskelinen	klo 15.00-16.20
Pekka Niiranen	klo 15.00-16.05
Liisa Pietikäinen	klo 15.05-16.20
Neeta Röppänen	klo 15.00-16.20
Simo Hiltunen, asiakkuuspäällikkö	klo 16.20-16.35
Roope Ruhanen, kaavoitusinsinööri	klo 16.40-16.50
Heikki Vienola, hallintojohtaja	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 256 - 264 §

Allekirjoitukset

Antti Kivelä
puheenjohtaja

Heikki Vienola
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Kuopiossa, 30.9.2020

Ari (Allu) Koskinen

Jaakko Kosunen

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 30.9.2020

Heikki Vienola
pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakukiellot

Kuntalain 136 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 256 – 259, 261 – 262 ja 264 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutosta ei voi hakea valittamalla §:iin 260 ja 263, koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimusohjeet

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet §:ien 260 ja 263 osalta

liite A

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite/ viite*	Otsikko	Sivu
1	256 §		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	257 §		Pöytäkirjantarkastajat	5
3	258 §	1-5	Vuoden 2021 talousarvion valmistelu	6
4	259 §	*	Kurkimäen koulun B-rakennuksen korvaava tilaratkaisu	9
5	260 §	6-7 *	Maankäyttösopimus ja kiinteistöjen määräalojen luovuttamisen esisopimus / Osuuskauppa PeeÄssä	13
6	261 §	8-23	Asemakaavan muutosehdotus / Osuuskauppa PeeÄssä, Prisma / Kuopio 297-13-3-8	17
7	262 §	24	Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien kertakäyttökirjoista luopumista alakouluissa	21
8	263 §		Kaupunginjohtajan vuosiloma 19. - 25.10.2020	25
9	264 §		Kh:n tiedonantoja	26
Muutoksenhaku				
	260, 263 §		Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje	28

256 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin yksimielisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus

28.09.2020

257 §

257 §

Pöytäkirjantarkastajat**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Ari (Allu) Koskinen ja Jaakko Kosunen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti jäsenet Ari (Allu) Koskinen ja Jaakko Kosunen.

Vuoden 2021 talousarvion valmistelu

Kuopion strategian vuoden 2021 tavoitteita on valmisteltu kevään johtoryhmien strategiaseminaarissa ja syksyn valtuustoseminaarissa. Strategiaseminaarissa painottuvat tulevana talousarviovuonna 2021 talouden hallinta ja toiminnan uudistaminen, mutta myös muita strategian tavoitteita viedään eteenpäin resurssien puitteissa. Liitteenä luonnos strategian sitoviksi tavoitteiksi vuodelle 2021. Tavoitteet voivat muuttua ja tarkentua talousarviovalmistelun yhteydessä.

Kuopio 2025 -ryhmä on valmistellut linjauksia kaupungin taloudessa olevan, rakenteellisen, noin 20 milj. euron alijäämäisyyden korjaamiseksi. Toimenpide-ehdotuksia käsiteltiin valtuustoseminaarissa ja ne on otettu huomioon talousarviolinjauksia valmisteltaessa. Keskeiset toimenpiteet liittyvät myynti- ja maksutulojen kasvattamiseen, sairauspoissaolojen vähentämiseen, kertaluonteisiin henkilöstömenosäästöihin, tilatehokkuuden kasvattamiseen ja ehdotuksiin toimintojen supistamisesta tai lakkauttamisesta sekä uudelleenorganisoinnista. Palveluverkkoon liittyviä ratkaisuehdotuksia kiirehditään. Tuloutuksia kaupungin omistamilta yhteisöiltä pyritään kasvattamaan. Tavoitteena on, että kaupungin talous on tasapainossa vuonna 2025.

Poikkeuksellisen tilanteen vuoksi vuoden 2021 talousarvion valmistelu perustuu tilinpäätöksen 2019 tietoihin sekä vuoden 2020 alkuperäisen budjetin tietoihin, ei kuluvaan vuoden ennusteeseen. Vuoden 2021 toimintaympäristön ja palvelutarpeen muutoksia on arvioitu nk. normaalin toiminnan pohjalta. Poikkeusolojen ja sen myötä poikkeuksellisten menoerien suhteen on otettu näkemys, että välittömät pandemiakustannukset rahoittaa viime kädessä valtio. Samoin lisääntyneeseen hoito- ja palveluvelkaan tullaan samaan valtion rahoitusta, joka ulottunee aina vuoteen 2023.

Vuoden 2021 talousarvion lähtötasona on vuoden 2020 alkuperäinen talousarvio, jota on muokattu palkkaratkaisun vaikutuksella sekä ytimenettelyssä viime vuoden lopussa päätetyillä henkilöstömenojen sopeutustavoitteilla. Talousarviovalmistelun kehys vuodelle 2021 on laskettu palvelualuekohtaisesti ja kasvu kuluvaan vuoden talousarvioon vaihtelee alle prosentista yli viiteen prosenttiin. Palvelualueiden tulee esittää keinot toimintakatetavoitteeseen pääsemiseksi ja ne on talousarviovalmistelun edetessä tuotava selkeinä kokonaisuuksina arvioitaviksi. Tilatehokkuuden lisäystavoite 1,0 milj. euroa tullaan vielä talousarvion jatkovalmistelussa jyvittämään palvelualueille. Tekniset talousarviovaikutukset kasvattavat yleishallinnon toimintakatetta, mutta ne on vastaavasti vähennetty palvelualueilta. Yleishallintoon sisältyy lisäksi KVTES-sopimuksen palkkaratkaisun ensi kevään järjestelyerään varautuminen keskitetysti koko kaupungin tasolla.

Erityisen tärkeää palvelualueilla on jatkaa palvelujen tuottavuuden lisäämistä, tilatehokkuuden parantamista sekä toiminnallisia ja rakenteellisia uudistuksia, jossa merkittävänä osana digitaaliset palveluratkaisut sekä uudenlainen työtekemisen toimintakulttuuri. Etätyön, etäkokousten ja -koulutusten lisääntyminen realisoituu pienempinä matka-, neuvottelu- ja koulutusmenoina. Henkilöstön työhyvinvoinnin parantamiseen tähtääviä toimenpiteitä jatketaan.

Tuloarvioissa on käytetty Kuntaliiton ja valtiovarainministeriön kuntakoh-
taisia laskelmia, joihin on arvioitu valtion budjettiriihen kuntataloutta tu-
kevat toimenpiteet vuodelle 2021. Valmistelupohjaan sisältyy vakituisen
asunnon kiinteistöveron korotusesitys 0,1 %-yksiköllä 0,62 %:iin, joka
kasvattaa kaupungin verotuloja 2,8 milj. euroa. Yhteisöveron tälle vuodelle
tilapäisenä päätetty kuntien jako-osuuden 10 %-yksikön korotus jatkuu
ensi vuonna ja 2 %-yksikköä siitä on jäämässä pysyväksi. Verotulojen
kasvu on tämän vuoden ennusteeseen verrattuna yhteensä 12,1 milj. eu-
roa.

Valtionosuuksien ennakkolaskelmat osoittavat, että 2021 Kuopion kaupun-
ki on saamassa selkeästi vähemmän valtionosuustuloja kuin tänä vuonna.
Vertailukohtana on tänä vuonna koronapandemian vuoksi tehdyt suuret
valtion lisätalousarvioiden panostukset kuntatalouteen. Valtionosuuslisäyk-
siä tälle vuodelle Kuopion kaupungille on jo tehdyillä päätöksillä tulossa
noin 24 milj. euroa, mutta nämä lisäykset ovat kertaluonteisia. Valtion
budjettiriihen linjaamat vuoden 2021 valtionosuuslisäykset ovat koko
maan tasolla 280 milj. euroa ja Kuopion osuus siitä on noin 5,6 milj. eu-
roa.

Vuoden 2021 laskelmissa on otettu huomioon Mestar-liikelaitoksen yhtiöit-
tämisen vaikutus toimintakatteeseen, korkotuloihin ja poistoihin. Koko
kaupungin muutosprosentteihin vuodet on tehty vertailukelpoiseksi.

Valmistelun tuloksena koko kaupungin toimintakate vuodelle 2021 päättyy
-704,2 milj. euroon. Vertailukelpoinen muutosprosentti 2020 alkuperäi-
seen talousarvioon verrattuna on +1,6 %. Taseyksiköt laativat talousar-
violetuksensa niin, että tuloutus kaupungille säilyy vähintään ennallaan ja
vuosikate kattaa poistot. Valmistelulinjaus merkitsee sitä, että tämänhet-
kisillä verotulo- ja valtionosuusarvioilla koko kaupunki tulisi tekemään -
19,5 milj. euroa alijäämää. Vuosikate kattaisi noin 60 % poistoista. Liit-
teenä on palvelualuekohtainen toimintakatetavoite vuodelle 2021. Suunni-
telmakaudella 2022-2024 on välttämätöntä jatkaa määrätietoista talouden
tasapainottamistoimia. Tämä merkitsee sitä, että kaupunki ei vapaaehtoi-
sesti ota uusia tehtäviä hoitaakseen tai laajenna olemassa olevia. Eri toi-
mintojen supistuksia tai lakkautuksia on harkittava. Henkilöstön luonnolli-
nen poistuma ja vaihtuvuus hyödynnetään.

Vuoden 2021 investoinnit ovat kasvamassa noin 90 miljoonaan euroon ja
vuosille 2022-2024 noin 100 milj. euroon/vuosi. Vuosikatteen tuoma tulo-
rahoitus riittää tällä investointitasolla noin kolmasosaan investoinneista.
Investointien rahoittamiseksi vuonna 2021 tarvitaan lisäksi lainaa noin 60
milj. euroa. Lainamäärän kasvu olisi noin 500 euroa/asukas.

Talous- ja omistajaohjaus on antanut palvelualueille ja taseyksiköille sekä
konserniyhteisöille valmistelun tekniset ohjeet. Kaupungin johto kokoontuu
yhteiseen talousarvion valmistelutyöpajaan lokakuun alussa. Aikataulun
mukaan palvelualueiden ja taseyksiköiden esitykset tulee olla valmiina

12.10. Veroprosenttiesitykset käsitellään kaupunginhallituksessa 26.10. Kaupunginjohtajan talousarvioesitys julkaistaan 2.11.2020.

Liitteet

- 1 6732/2020 TA2021 Kehyslaskelma tulosvertailu
- 2 6732/2020 TA2021 Kehyslaskelma palvelualueille
- 3 6732/2020 TA2021 Sitovat strategiset tavoitteet, luonnos
- 4 6732/2020 TA2021 Kehyslaskelma tulosvertailu UUSI VERSIO
- 5 6732/2020 TA2021 Kehyslaskelma palvelualueille UUSI VERSIO

Valmistelija

Jaana Kuuva

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2788

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy talousarvion valmistelun periaatteeksi alustavat strategiset tavoitteet, enintään -19,5 milj. euron alijäämän sekä palvelualuekohtaiset toimintakatetavoitteet liitteen laskelman mukaisina.

Kaupunginhallitus hyväksyy talousarvion valmistelun periaatteeksi alustavat strategiset tavoitteet, enintään -19,5 milj. euron alijäämän sekä palvelualuekohtaiset toimintakatetavoitteet liitteen laskelman mukaisina.

Päätös

Perusturva- ja terveyslautakunnan puheenjohtaja Neeta Röppänen, kaupunkirakennelautakunnan puheenjohtaja Aleksi Eskelinen, kasvun ja oppimisen lautakunnan puheenjohtaja Pekka Niiranen, hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan puheenjohtaja Liisa Pietikäinen, talousjohtaja Pauliina Pietikäinen ja taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva olivat kokouksessa läsnä asiaa käsiteltäessä.

Kasvun ja oppimisen lautakunnan puheenjohtaja Pekka Niiranen poistui kokouksesta keskustelun kuluessa.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Neeta Röppänen, Aleksi Eskelinen, Liisa Pietikäinen, Pauliina Pietikäinen ja Jaana Kuuva poistuivat kokouksesta asiakohdan käsittelyn jälkeen.

Kasvun ja oppimisen lautakunta

59 §

22.9.2020

§ 259

Asianro 7119/10.03.02.01/2020

Kurkimäen koulun B-rakennuksen korvaava tilaratkaisu**Päätöshistoria**

Kasvun ja oppimisen lautakunta 22.9.2020 59 §

Tilahallintapäällikkö Tanja Karpasto**Kasvu ja oppiminen / tila- ja hankintapalvelut****Kuopion Tilapalvelut, asiakkuuspäällikkö Simo Hiltunen:**

Kurkimäen koulun B-rakennuksen käytöstä poistaminen ja korvaaminen tilapäisellä rakennuksella.

Kurkimäen koulu, nykytilanne:

Kurkimäen koulun ja päiväkodin tilat muodostuvat seuraavista rakennuksista:

- A-rakennus, vanha hirsirakenteinen koulurakennus, joka on rakennettu vuonna 1913 ja siihen on tehty muutos- ja perusparannustöitä vuosina 1982 ja 2003. Perusparannustarve seuraavan 5-vuotisjakson sisällä.
- C-rakennus, puurunkoinen, pääosin 1-kerroksinen rakennus on rakennettu 2002. Rakennukseen ei ole tehty peruskorjausta. Perusparannustarve seuraavan 5-vuotisjakson sisällä.
- D-rakennus, päiväkotit, viipalerakennus, rakennettu 2003
- B-rakennus, puurakenteinen ja rakennettu 1958. Rakennuksessa toimii kaksi koululuokkaa ja esikouluryhmä sekä koulun hallinnon tilat. Lisäksi oppilashuollon tilat ja kirjasto ovat B-rakennuksessa. Kunto heikko, tarve poistaa käytöstä ja korvata rakennus.

Toimitilatarve:

- Lapsimäärän kasvu alueelle; tarvitaan lisätilat kahdelle varhaiskasvatuksen ryhmälle
- Kiinteistön kunto; B-rakennuksen poistaminen käytöstä ja korvaaminen tilapäisellä rakennuksella

Aikataulu:

- Aikataulu on kiireinen johtuen altistumis- ja oireilutilanteesta sekä lisääntyneestä palvelutarpeesta, joiden vuoksi korvaavan rakennuksen saaminen olisi tärkeää mahdollisimman pikaisella aikataululla, kuitenkin huolellinen tilasuunnittelu huomioiden sekä tilan kilpailuttaminen puitesopimuksen hengen mukaisesti.
- Rakennuksen kilpailutus- ja rakentamisprosessi pääsee alkamaan lautakuntapäätösten jälkeen loppusyksystä 2020, jolloin kohde on aikaisimmillaan otettavissa käyttöön maaliskuuhun vaihteessa 2021. Nykyhetken ja valmistumisen väliselle ajalle Tilapalvelut selvittää yhdessä palvelualueen kanssa mahdollisia väistötiloja, joissa koulun ja/tai

varhaiskasvatuksen toimintoja voitaisiin toteuttaa. Kirjaston tilan siirtyminen toteutuisi tilapäisen rakennuksen valmistuttua.

- Koska kilpailutusta ei vielä ole voitu toteuttaa, arvioidut kustannusvai-
kutukset on esitetty viiteaineistossa.
- Edellä mainittujen tietojen perusteella Kuopion Tilapalvelut ehdottaa,
että kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy viipalehankkeen aloitet-
tavaksi mahdollisimman nopealla aikataululla.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy Kuopion Tilapalve-
luiden suunnitelman B-rakennuksen korvaavasta tilaratkaisusta kiireelli-
sesti toteutettavana hankkeena.

Viiteaineisto

7119/2020 Kurkimäen koulu B-rakennuksen korvaaminen tilapäisellä
rakennuksella

Valmistelija

Simo Hiltunen

Tanja Karpasto

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5248

puh. +358 44 718 4130

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kasvun ja oppimisen lautakunta päättää hyväksyä tilahallintapäällikön esi-
tyksen ja esittää korvaavan tilaratkaisun valmistelua kiireellisenä hank-
keena edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jukka Sormunen poistui kokouksesta klo 17.12 tämän pykälän käsittelyn
aikana.

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 23.9.2020 59 §

Tilahallintapäällikkö Tanja Karpasto

Kasvu ja oppiminen / tila- ja hankintapalvelut

Kuopion Tilapalvelut, asiakkuuspäällikkö Simo Hiltunen:

Kurkimäen koulun B-rakennuksen käytöstä poistaminen ja korvaaminen ti-
läpäisellä rakennuksella.

Kurkimäen koulu, nykytilanne:

Kurkimäen koulun ja päiväkodin tilat muodostuvat seuraavista rakennuksista:

- A-rakennus, vanha hirsirakenteinen koulurakennus, joka on rakennettu vuonna 1913 ja siihen on tehty muutos- ja perusparannustöitä vuosina 1982 ja 2003. Perusparannustarve seuraavan 5-vuotisjakson sisällä.
- C-rakennus, puurunkoinen, pääosin 1-kerroksinen rakennus on rakennettu 2002. Rakennukseen ei ole tehty peruskorjausta. Perusparannustarve seuraavan 5-vuotisjakson sisällä.
- D-rakennus, päiväkotit, viipalerakennus, rakennettu 2003
- B-rakennus, puurakenteinen ja rakennettu 1958. Rakennuksessa toimii kaksi koululuokkaa ja esikouluryhmä sekä koulun hallinnon tilat. Lisäksi oppilashuollon tilat ja kirjasto ovat B-rakennuksessa. Kunto heikko, tarve poistaa käytöstä ja korvata rakennus.

Toimitilarat:

- Lapsimäärän kasvu alueelle; tarvitaan lisätilat kahdelle varhaiskasvatuksen ryhmälle
- Kiinteistön kunto; B-rakennuksen poistaminen käytöstä ja korvaaminen tilapäisellä rakennuksella

Aikataulu:

- Aikataulu on kiireinen johtuen altistumis- ja oireilutilanteesta sekä lisääntyneestä palvelutarpeesta, joiden vuoksi korvaavan rakennuksen saaminen olisi tärkeää mahdollisimman pikaisella aikataululla, kuitenkin huolellinen tilasuunnittelu huomioiden sekä tilan kilpailuttaminen puitesopimuksen hengen mukaisesti.
- Rakennuksen kilpailutus- ja rakentamisprosessi pääsee alkamaan lautakuntapäätösten jälkeen loppusyksystä 2020, jolloin kohde on aikaisimmillaan otettavissa käyttöön maaliskuuhun vaihteessa 2021. Nykyhetken ja valmistumisen väliselle ajalle Tilapalvelut selvittää yhdessä palvelualueen kanssa mahdollisia väistötiloja, joissa koulun ja/tai varhaiskasvatuksen toimintoja voitaisiin toteuttaa. Kirjaston tilan siirtyminen toteutuisi tilapäisen rakennuksen valmistuttua.
- Koska kilpailutusta ei vielä ole voitu toteuttaa, arvioidut kustannusvaikutukset on esitetty viiteaineistossa.
- Edellä mainittujen tietojen perusteella Kuopion Tilapalvelut ehdottaa, että hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyy viipalehankkeen aloitettavaksi mahdollisimman nopealla aikataululla.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyy Kuopion Tilapalveluiden suunnitelman B-rakennuksen korvaavasta tilaratkaisusta kiireellisesti toteutettavana hankkeena.

Viiteaineisto

7119/2020 Kurkimäen koulu B-rakennuksen korvaaminen tilapäisellä rakennuksella

Valmistelija

Simo Hiltunen

Tanja Karpasto

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5248

puh. +358 44 718 4130

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää hyväksyä tilahallintapäällikön esityksen ja esittää korvaavan tilaratkaisun valmistelua kiireellisenä hankkeena edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tanja Karpasto ja Simo Hiltunen poistuivat kokouksesta klo 16.28 asian käsittelyn jälkeen.

Viiteaineisto

- 1 7119/2020 Kurkimäen koulu B-rakennuksen korvaaminen tilapäisellä rakennuksella

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy hyvinvoinnin edistämisen ja kasvun ja oppimisen lautakunnan esityksen.

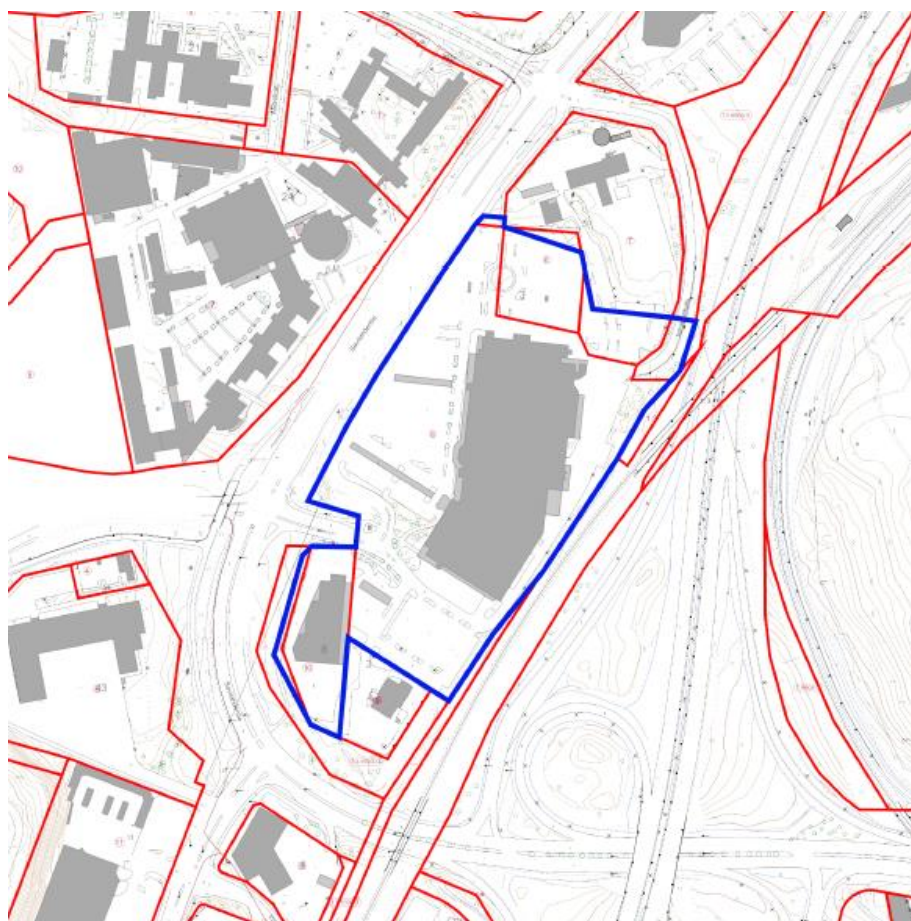
Päätös

Asiakkuuspäällikkö Simo Hiltunen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Hän poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

**Maankäyttösopimus ja kiinteistöjen määräalojen luovuttamisen esisopimus /
Osuuskauppa PeeÄssä****Kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Kuopion kaupunki on valmistellut Prisman ympäristöä koskevan asema-
kaavan muutosehdotuksen, joka on ollut julkisesti nähtävillä 25.6.2020 –
24.7.2020. Osuuskauppa PeeÄssä omistaa kaavoitettavaan alueeseen kuu-
luvat kiinteistöt 297-13-3-8 ja 297-13-3-10. Kuopion kaupunki omistaa
kaavoitettavaan alueeseen kuuluvat kiinteistöt 297-13-9901-0, 297-13-3-
7, 297-13-3-6 ja 297-13-9903-0. Kohdealue on osoitettu oheisessa kar-
tassa.



Sopimusalue

Voimassa oleva asemakaava ja asemakaavaehdotus:

Voimassa olevassa asemakaavassa Osuuskauppa PeeÄssän omistama
tontti 297-13-3-8 on osoitettu liikerakennusten korttelialueeksi, jolle saa

sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (kaavamerkintä KM) ja tontti 297-13-3-10 liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (kaavamerkintä K). Rakennusoikeutta tonteilla on voimassa olevan asemakaavan mukaan yhteensä 21 911 k-m².

Asemakaavaehdotuksessa Osuuskauppa PeeÄssän omistamille tonteille on tarkoitus osoittaa lisää KM-rakennusoikeutta (liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön). Osa asemakaavaehdotuksen mukaisesti muodostuvasta KM-tontista on tällä hetkellä kaupungin omistuksessa.

Asemakaavaehdotuksen mukaan Osuuskauppa PeeÄssän omistamille tonteille on osoitettu laskennallisesti noin 22 513 k-m² rakennusoikeutta. Kaupungin omistamalle maalle rakennusoikeutta on osoitettu laskennallisesti noin 3 487 k-m².

Maankäyttösopimus ja esisopimus määräalojen luovuttamisesta

Osuuskauppa PeeÄssä saa asemakaavan muutoksesta aiheutuvasta käytötarkoituksen muutoksesta ja rakennusoikeuden lisäyksestä maankäyttö- ja rakennuslain 91 a §:n 1 momentissa tarkoitettua merkittävää hyötyä ja on siten maankäyttö- ja rakennuslain mukaan velvollinen osallistumaan kaupungille yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Kaupunginvaltuuston 14.12.2015 § 108 hyväksymän maapoliittisen ohjelman mukaan asemakaavasta merkittävää hyötyä saavien maanomistajien kanssa on neuvoteltava maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittama maankäyttösopimus.

Osuuskauppa PeeÄssän kanssa on neuvoteltu esityslistan liitteenä oleva maankäyttösopimus ja kiinteistöjen määräalojen luovutuksen esisopimus. Sopimuksessa on tarkoitus sopia mm. kaupungille maksettavasta yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvauksesta sekä asemakaavan voimaantulon jälkeen tehtävistä määräalojen luovutuksista.

Sopimusluonnoksen mukaisesti kaupungille maksettava yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvaus on 230 000 euroa. Korvaus on määritelty kaupungin maapoliittisten linjausten mukaisesti.

Sopimusluonnoksen mukaisesti kaupunki ja Osuuskauppa PeeÄssä tekevät esisopimuksen kaupungin omistamien kiinteistöjen 297-13-9901-0, 297-13-3-6, 297-13-3-7 ja 297-13-9903-0 määräalojen luovuttamisesta siten, että Osuuskauppa PeeÄssän omistukseen tulee asemakaavan voimaantulon jälkeen kokonainen tontti. Määräalojen kauppahinta on yhteensä 1 570 000 euroa. Lopullinen kiinteistökauppa tehdään viimeistään kahden kuukauden kuluessa siitä, kun sopimusaluetta koskeva asemakaava on saanut lainvoiman.

Määräalojen kauppahinta perustuu ulkopuoliselta arvioitsijalta saatuun kiinteistöarviolausuntoon (Newsec Valuation 20.5.2020).

Kuopion Energia Oy:n maanvuokrasopimuksen kohdentaminen

Asemakaavan muutos vaikuttaa kaupungin Kuopion Energia Oy:lle 5.5.2008 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella vuokraaman tontin 297-13-3-7 rajaukseen. Osapuolet ovat neuvotelleet esisopimuksen, jossa sovitaan etukäteen maanvuokrasopimuksen kohdistamisesta asemakaavan

voimaantulon jälkeen muodostuvaan tonttiin. Muutoin vuokrasuhteessa noudatetaan 5.5.2008 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen mukaisia ehtoja.

Kaupunginhallitukselle esitetään Osuuskauppa PeeÄssän kanssa neuvotellun maankäyttösopimuksen ja esisopimuksen määräalojen luovuttamisesta hyväksymistä sekä Kuopion Energia Oy:n kanssa tehtävän esisopimuksen maanvuokrasopimuksen kohdentamisesta hyväksymistä. Neuvotellut sopimusluonnokset jaetaan esityslistan liitteinä.

Vaikutusten arviointi Vaikutukset on arvioitu asemakaavan valmistelun yhteydessä.

Esitys

Esitän kaupunginhallitukselle seuraavaa:

1. Kuopion kaupunki tekee Osuuskauppa PeeÄssän kanssa esityslistan liitteenä jaetun luonnoksen mukaisen maankäyttösopimuksen ja kiinteistöjen määräalojen luovuttamisen esisopimuksen.
2. Kuopion kaupunki tekee Kuopion Energia Oy:n kanssa esityslistan liitteenä jaetun luonnoksen mukaisen esisopimuksen maanvuokrasopimuksen kohdentamisesta.
3. Osuuskauppa PeeÄssän kanssa tehtävä maankäyttösopimus ja esisopimus määräalojen luovuttamisesta sekä sen perusteella tehtävä lopullinen kauppakirja saadaan allekirjoittaa tämän päätöksen perusteella.
4. Kuopion Energia Oy:n kanssa tehtävä esisopimus maanvuokrasopimuksen kohdentamisesta sekä sen perusteella tehtävä lopullinen sopimus saadaan allekirjoittaa tämän päätöksen perusteella.
5. Kiinteistöjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan edellä kohdissa 3. ja 4. luetellut sopimukset.
6. Sopimukseen saadaan tehdä teknisluontoisia korjauksia ja lisäyksiä kansliatoimenpitein.
7. Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Liitteet 6 7312/2020 esisopimusluonnos liitteineen
7 7312/2020 Esisopimus vuokrasopimuksen kohdentamisesta

Viiteaineisto 2 7312/2020 kartta

Valmistelija
Jarkko Tossavainen puh. +358 44 718 5534
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Merkittiin, että jäsenet Tapio Tolppanen, Eija Vähälä ja Minna Reijonen sekä valtuuston I varapuheenjohtaja Markku Rossi poistuivat kokouksesta

esteellisinä (yhteisöjäävi) asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Minna Reijonen poistui samalla kokouksesta.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunkirakennelautakunta

178 §

2.9.2020

§ 261

Asianro 4410/10.02.03/2019

Asemakaavan muutosehdotus / Osuuskauppa PeeÄssä, Prisma / Kuopio 297-13-3-8**Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 2.9.2020 178 §

**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Kaupunginhallitus****Tiivistelmä:**

Kaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa tontilla 13-3-8 sijaitsevan Prisman vähittäiskaupan suuryksikön toiminnan kehittäminen mahdollistamalla pysäköintitalon rakentaminen sekä kasvattamalla alueen rakennusoikeutta. Lisäksi kaavan tavoitteena on mahdollistaa laajemman Savilahtiprojektin suunnitelmia liikennetarkaisujen osalta ja huomioida alueella tapahtunut maanomistajuuden muutos. Ehdotuksen rakennusoikeutta on vähäisissä määrin kasvatettu. Kaavan perusratkaisua ei ole muutettu. Muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy kaavaehdotuksen ja sitovan tonttijaon hyväksymiskäsittelyn jatkamisen.

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee Savilahdessa, Prisman vähittäiskaupan suuryksikön ympäristössä.

Käsittelyvaiheet

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi asemakaavan muutosehdotuksen sekä sitovan tonttijaon nähtäville asetettavaksi 17.6.2020. Ehdotusaineisto on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtävänä 25.6.–24.7.2020. Nähtävänäolosta on tiedotettu Viikkosavon kuulutuksen lisäksi lähialueen maanomistajia ja -haltijoita myös kirjeillä. MRA 28 §:n mukaisille tahoille varattiin mahdollisuus antaa ehdotusaineistosta lausunto. Ehdotusaineistosta saatiin neljä lausuntoa ja kaksi muistutusta.

Saatujen muistutusten ja rakennusoikeuden lisäyksen takia kaavaehdotus viedään hyväksymiskäsittelyyn kaupunkirakennelautakunnan kautta.

Lausunnot ja muistutukset

Kaavaehdotuksesta saadut lausunnot ja muistutukset sekä niihin annetut vastineet ovat esityslistan liitteenä.

Muutokset asemakaavan muutosehdotukseen

Kaavaehdotukseen on tehty ehdotuksen nähtävöilyn jälkeen pieniä muutoksia. Prismen rakennusoikeutta on kasvatettu 24 900 k-m²:stä 26 000 k-m²:iin. Suuryksikön tarkempi suunnittelu on edennyt kaavamuutoksen yhteydessä ja myös yksikön tilojen tarve on tarkentunut. Muutoksella ei ole juurikaan vaikutuksia rakennuksen ulkoiseen massoitteeluun, joten havainneaineistoa ei ole ollut tarpeen päivittää. Rakennusoikeuden lisäyksellä

on vähäiset kaupunkikuvalliset vaikutukset verrattuna koko kaavamuutoksen esitykseen.

Muistutukset kohdistuivat sisällöltään pääasiassa alueen polkupyörä-pysäköintiin ja -väyliin. Muistutuksissa ei ole tuotu esille sellaista uutta asiasisältöä, joka olisi vaikuttanut jo aiemmin esitettyihin kaavaratkaisun perusteisiin tai toteusratkaisun valintaan.

Vaikutusten arviointi

Kaavamuutos mahdollistaa olemassa olevan vähittäiskaupan suuryksikön kehittämisen ja tulevaisuuden tarpeisiin varautumisen parantaen sen toimintaedellytyksiä. Hankkeella on positiiviset vaikutukset alueen kaupalliseen kannattavuuteen ja se lisää alueen vetovoimaa. Hankkeella on vaikutusta Kuopion alueen vähittäiskaupan kilpailun kehitykseen PeeÄssän edelleen vahvistuessa. Kaavamuutos mahdollistaa ja toteuttaa Savilahden maankäytön yleissuunnitelman mukaisia liikenne- sekä verkostohankkeita ja kehittää näin alueen toimivuutta.

Kaavaehdotus toteuttaa ilmastopoliittista ohjelmaa parantamalla alueen kevyen liikenteen yhteyksiä. Lisäksi Savilahdentielle rakennetaan uusi joukkoliikenteenvaihtopysäkki, joka mahdollistaa paremmat joukkoliikenteen yhteydet alueelle. Toimivat kevyen liikenteen ja joukkoliikenteen yhteydet kompensoivat vähittäiskaupan suuryksiköiden henkilöautokeskeistä luonnetta.

Kaavamuutos lisää alueen elinvoimaisuutta ja palvelee kehittyvän Savilahden tarpeita. Lapsivaikutukset ovat vähäiset koskien lähinnä liikennetuvalisuutta, joka paranee kevyen liikenteen reittien kehittyessä.

Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle sekä edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle esitettäväksi, että asemakaavan muutosehdotuksen ja tontteja 13-3-11 ja 12 koskevan sitovan tonttijaon hyväksymiskäsittelyä jatketaan. Ehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Kaavamuutoksen hakijan kanssa laaditaan sopimus MRL 12 a luvun mukaisesti yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta.

Kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen tulee MRL 65 §:n mukaisesti ilmoittaa niille muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.

Liitteet

4410/2019 Asemakaavan_seurantalomake
4410/2019 Pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyk-
sineen
4410/2019 Valmisteluvaiheen havainneaineisto
4410/2019 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava
4410/2019 Melukartat
4410/2019 Savilahden maankäytön yleissuunnitelma 1.0
4410/2019 Savilahtiohje 2.0
4410/2019 Savilahden aurinkopotentiaaliselvitys
4410/2019 Savilahdentien katusuunnitelma
4410/2019 Valmisteluvaiheesta saadut lausunnot ja mielipiteet vasti-
neineen

4410/2019 Sitova rakennustapaohje
4410/2019 Asemakaavamuutoksen havainneaineisto
4410/2019 Savilahden Valon kaava
4410/2019 Ehdotusvaiheen lausunnot ja vastineet
4410/2019 Tonttijakokartta
4410/2019 Asemakaavan selostus

Valmistelija
Roope Ruhanen puh. +358 44 718 5096
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

Päätös

Merkittään, että puheenjohtaja Aleksi Eskelinen ja jäsen Maija Svärd poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Tämän asian osalta puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Matti Sariola.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 8 4410/2019 Asemakaavan_seurantalomake
- 9 4410/2019 Pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräykseen
- 10 4410/2019 Valmisteluvaiheen havainneaineisto
- 11 4410/2019 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava
- 12 4410/2019 Melukartat
- 13 4410/2019 Savilahden maankäytön yleissuunnitelma 1.0
- 14 4410/2019 Savilahtiohje 2.0
- 15 4410/2019 Savilahden aurinkopotentiaaliselvitys
- 16 4410/2019 Savilahdentien katusuunnitelma
- 17 4410/2019 Valmisteluvaiheesta saadut lausunnot ja mielipiteet vastineineen
- 18 4410/2019 Sitova rakennustapaohje
- 19 4410/2019 Asemakaavamuutoksen havainneaineisto
- 20 4410/2019 Savilahden Valon kaava
- 21 4410/2019 Ehdotusvaiheen lausunnot ja vastineet
- 22 4410/2019 Tonttijakokartta
- 23 4410/2019 Asemakaavan selostus

Liiteaineistot jaetaan sähköisesti.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää ylimääräisenä asiana 5.10.2020 kokoontuvalle kaupunginvaltuustolle asemakaavan muutosehdotuksen ja tontteja 13-3-11 ja 12 koskevan sitovan tonttijaon hyväksyttäväksi.

Päätös

Merkittiin, että jäsenet Tapio Tolppanen, Eija Vähälä ja Minna Reijonen sekä valtuuston I varapuheenjohtaja Markku Rossi poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaavoitusinsinööri Roope Ruhanen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Hän poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Kasvun ja oppimisen lautakunta

62 §

22.9.2020

§ 262

Asianro 2332/12.00.01.00/2020

Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien kertakäyttökirjoista luopumista alakouluissa**Päätöshistoria**

Kasvun ja oppimisen lautakunta 22.9.2020 62 §

Opetusjohtaja Leena Auvinen
Perusopetus ja nuorisopalvelut sekä lukiokoulutus ja toisen asteen yhteistyö

Selostus ja perustelu

Björn Cederberg ja 20 muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen koskien kertakäyttökirjoista luopumista alakouluissa ja siirtymistä vihkojen käyttöön. Valtuustoaloitteessa esitetään, että Kuopion kaupunki selvittää, voidaanko alakoulujen opetuksessa luopua kertakäyttökirjoista ja siirtyä käyttämään vihkoja. Samalla esitetään selvittettäväksi, voitaisiinko osa näin säästyneistä kustannuksista käyttää opetusresurssien vahvistamiseen.

Valtuustoaloitteessa viitataan oppikirjoihin liittyviin työ- ja tehtäväkirjoihin (kertakäyttökirjat) ja niiden korvaamiseen vihkoilla.

Koulujen näkökulmaa asiaan selvitettiin kolmen erityyppisen koulun otoksella. Mukana oli suuri kaupunkialueella toimiva koulu, yhtenäiskoulu ja yksisarjainen maaseutualueella toimiva koulu. Koulut edustavat hyvin Kuopion alakouluja ja siten selvitys antaa vahvasti suuntaa kaikkien Kuopion alakoulujen toimintaan. Pieniä eroja koulujen toimintavavassa saattaa olla muun muassa johtuen kirjasarjojen päivitystarpeesta, mutta erot eivät ole merkittäviä.

Alakouluissa kertakäyttöisiä tehtäväkirjoja käytetään lähinnä äidinkielen ja matematiikan opetuksessa ensisijaisesti 1. – 4. luokkalaisilla oppilailla. Pääsääntöisesti 5. ja 6 luokkien oppilailla ei ole enää käytössä kertakäyttöisiä työkirjoja kyseisissä aineissa. Lisäksi kertakäyttöisiä työkirjoja käytetään myös kielissä eli englannin, ruotsin ja A2-saksan opetuksessa. Kielissä kertakäyttöiset työkirjat ovat valtaosin käytössä kaikilla alakoulun luokka-asteilla.

Koulujen mukaan kielten opiskelussa työkirjan käyttö on ehdottoman tärkeää. Tehtäväkirjoissa on paljon väritys- ja täydennystehtäviä ja monipuolisia kielenoppimistehtäviä. Alakoulun oppilailla ei riitä vielä kyky vastata täydennys- tai aukkotehtäviin vihkoon, kun kielen oppiminen on alussa. Kirjoitustaito kielissä on vasta kehittymässä, joten kului kohtuuttomasti aikaa, jos kaikki vastaukset kirjoitettaisiin vihkoon. Myös äidinkielen opis-

kelu vaatii kertakäyttöisen kirjan vähintään alkuopetuksessa, monella myös sen jälkeen.

Matematiikan opetuksen osalta koulut kokevat, että kertakäyttöinen kirja parantaa motivaatiota ja helpottaa työskentelyä erityisesti sellaisten oppilaiden kohdalla, joilla on hahmottamisen vaikeuksia. Vihkotyöskentely matematiikassa on myös työlästä, kun hienomotoriikka ei ole vielä riittävän kehittynyt.

Koulut nostivat esille myös tukea tarvitsevat oppilaat, joista valtaosa hyöttyy kertakäyttöisistä työkirjoista kaikilla luokka-asteilla. Vihkotyöskentely saattaisi johtaa osalla oppilaista alisuoriutumiseen alakoulun aikana, mikä puolestaan johtaa tuen tarpeen haasteellisuuteen yläkouluissa ja jatko-opinnoissa.

Koulujen näkemystä tukee se, että olemassa olevat oppimateriaalit eivät tue tehtävien tekemistä vihkoon. Erityisesti äidinkielen, matematiikan ja englannin kielen materiaalit varsinkin perusopetuksen luokilla 1.- 4. pitävät sisällään suurimmalta osin tehtäviä, joiden tekeminen vihkoon vaatisi oppilaalta erityisponnisteluita ja opettajilta runsaasti lisäaikaa tehtävien ohjeistamiseen. Tämä kaikki aika olisi pois oppimisesta, mikä voisi heikentää merkittävästi oppilaiden oppimistuloksia. Vihkotyöskentely on myös selvästi hitaampaa ja suosii motorisesti taitavampia oppilaita. Erityisesti monet pojat tulisivat kärsimään siitä, jos kaikki työskentely tehtäisiin vihkoon. Tämä vaikuttaisi voimakkaasti myös oppilaiden oppimismotivaatioon, mikä esimerkiksi äidinkielen ja kirjallisuuden osalta voisi aiheuttaa entisestään heikompia oppimistuloksia.

Työkirjoista luopuminen vaatisi lisäksi laajalta osin uusien oppimateriaalien tekemistä Kuopion kouluille, mikä taas ei ole taloudellisesta näkökulmasta järkevää. Kaikkien alakoulussa opiskeltavien aineiden tehtävien tekeminen vihkoon ei myöskään ole nykyaikainen tapa opiskella. Vihkotehtävät ovat edelleen yksi osa kouluopiskelua, mutta niiden rooli on selvästi pienentynyt uusien digitaalisten vaihtoehtojen rinnalla. Vihkojen laajamittaisen käytön lisääminen näkyisi väistämättä monisteiden määrän lisääntymisenä. Näiden monisteiden myötä kertakäyttöisen materiaalin käyttö tuskin siis vähenisi.

Digitaalisia oppimateriaalien osuus on kasvamassa. Käytön laajuutta rajoittaa jossain määrin oppilaiden käytössä olevien laitteiden määrä. Digitaalisten oppimateriaalien hyödyntämistä rajoittaa kuitenkin vähintään yhtä paljon laadukkaan digitaalisen oppimateriaalin puute. Suomalaiseen opetussuunnitelmaan tehdyn digitaalisen oppimateriaalin hinta ei ole painettua materiaalia halvempaa, sillä vaikka tekovaiheessa säästetään painamisesta aiheutuvat kulut, hintaa nostaa digitaaliseen tekniikkaan kuluvat lisäinvestoinnit. Tämän vuoksi digitaaliseen oppimateriaaliin siirtymisen ei tule todennäköisesti pitkälläkään aikajänteellä säästämään rahaa. Digitaalisia oppimateriaaleja on kuitenkin jonkin verran tarjolla. Esimerkiksi äidinkielen digitaalisen oppimateriaalin kustannukset kuuden ensimmäisen kouluvuoden aikana olisi noin 136 euroa per oppilas, kun vastaavat kertakäyttöiset painetut tehtäväkirjat maksavat samalta ajalta 125 euroa.

Jos oppilaalle hankitaan kuuden ensimmäisen vuosiluokan aikana äidinkielen, matematiikkaan, englantiin ja ruotsiin kertakäyttöiset tehtäväkirjat, tulee näistä kustannuksista tämän hetkisillä hankintahinnoilla yhteensä noin 450 euroa per oppilas koko alakoulun aikana. Kuten aiemmin todettiin, lä-

heskään kaikissa kouluissa ei hankita kertakäyttöisiä kirjoja kaikille 5.- ja 6.-luokkalaisille eli hinta on yleensä alempi.

Vuoden 2019 tilinpäätöksessä perusopetuksessa käytettiin 1,6M€ kirjoihin, mikä sisältää kaiken kirjallisuuden. Eriteltä tietoa varsinaisten oppikirjojen, työ- ja tehtäväkirjojen ja muun kirjallisuuden osuudesta ei ole tällä hetkellä saatavissa.

Sähköisen oppimateriaalin lisääminen nähdään kouluilla hyvänä asiana ja varsinkin kevään 2020 aikana pandemiasta johtunut etäopetus lisäsi opettajien ja oppilaiden valmiuksia käyttää digimateriaalia ja -alustoja opetuksessa ja oppimisessa. Tällä hetkellä kouluilla on kuitenkin tietokoneita alle puolelle oppilaista, mikä rajoittaa sähköisten materiaalien käyttöä. Digimateriaalin tarjonta on lisääntynyt ja jatkossa se tulee osin korvaamaan kertakäyttöiset kirjat, aina kun se on mahdollista ja järkevää. Ongelmana on myös, että digimateriaali saattaa olla pienelle koululle kallis ratkaisu, johon koulukohtaisista, ei oppilasmääriin sidotuista lisensseistä.

Kertakäyttöisistä työkirjoista luopumisessa pitää huomioida oppilaan etu ja se, että käytössä on sellaisia korvaavia materiaaleja, jotka hyödyttävät kaikkien oppilaiden oppimista. Käytettävän opetusmateriaalin valinnassa tulee myös huomioida oppilaiden yksilölliset tarpeet, joka voi tarkoittaa eri materiaalia erilaisille oppijoille eli kategorinen kertakäyttöisistä työkirjoista luopuminen ei välttämättä ole oppilaiden edun mukaista.

Yhteenvedon voidaan todeta, että peruskouluissa on työkirjoista jo osittain luovuttu silloin, kun se on ollut pedagogisesti järkevää oppilaan ikä ja oppiaineen luonne huomioon ottaen. Vihkotyöskentely on edelleen osa opiskelua, mutta tulevaisuudessa työ- ja harjoituskirjojen uskotaan olevan yhä useammin digitaalisia. Oppimateriaali, sen käyttö tai siitä luopuminen on osa pedagogiikkaa ja sen pitäisi olla aina oppilaan edun mukainen pedagoginen valinta. Tästä syystä ja tehdyn selvityksen perusteella kategorinen kertakäyttökirjoista luopuminen ei ole pedagogisesti perusteltua eikä mahdollista lyhyellä aikavälillä. Pitkällä aikavälillä digitaaliset vaihtoehdot tulevat varmasti osittain korvaamaan kertakäyttöisiä työkirjoja, mutta iso- ja kustannussäästöjä tästäkään ei ole odotettavissa.

Vaikutusten arviointi -

Esitys

Esitän, että kasvun ja oppimisen lautakunta merkitsee tiedoksi ja hyväksyy valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen.

Liitteet

2332/2020 Valtuustoaloite

Valmistelija

Leena Auvinen

Mika Kuitunen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4003

puh. +358 44 718 5151

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kasvun ja oppimisen lautakunta päättää hyväksyä opetusjohtajan esityksen.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

24 2332/2020 Valtuustoaloite

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee saadun selvityksen tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

§ 263

Asianro 1942/01.01.03/2019

Kaupunginjohtajan vuosiloma 19. - 25.10.2020

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen on pyytänyt saada käyttää vuosilomaansa 19.-25.10.2020.

u

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Kaupunginhallitus suostuu kaupunginjohtaja Jarmo Pirhosen pyyntöön.

Päätös

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen poistui esteellisenä kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarisen tekemän päätösehdotuksen.

§ 264

Asianro 2/00.02.01/2020

Kh:n tiedonantoja**Kh:lle saapuneet kirjeet yms.:**

- 2/2020-53 Purkamisaikomusilmoitukset, jotka koskevat tontteja
 - Huuhankatu 34, Kuopio,
 - Savisaari 61, Kuopio.
- 777/2020 Pöytäkirjanote Varkauden kaupunginhallituksen päätöksestä 21.9.2020 § 242: PoSoTe tulevaisuuden sosiaali- ja terveystietokeskusohjelman kehittämishanketta koskevan sopimuksen hyväksyminen laatu ja vaikuttavuus -työpakettin osalta.
- 2011/2020-131 Itä-Suomen aluehallintoviraston on päätöksellään 22.9.2020 (ISAVI/6625/2020) kieltänyt tartuntatautilain 58 §:n 1 momentin nojalla toimialueensa kuntien alueella kaikki sisä- ja ulkotiloissa järjestettävät yleisötilaisuudet ja yleiset kokoukset, joihin osallistuu yli 50 (viisikymmentä) henkilöä. Sisätiloissa ja alueellisesti rajatuissa ulkotiloissa voidaan kuitenkin järjestää yleisötilaisuuksia ja yleisiä kokouksia, joihin osallistuu yli 50 (viisikymmentä) henkilöä edellyttäen, että turvallisuus niissä voidaan varmistaa noudattaen opetus- ja kulttuuriministeriön ja Terveystietokeskuksen ja hyvinvoinnin laitoksen 21.9.2020 antamaa ohjetta. Määräys on voimassa ajalla 1.10.-31.10.2020.
- 3519/2020 Pohjois-Savon väestömuutosten ennakkotiedot tammi-elokuu 2020. Jälj. talous- ja omistajaohjaus.
- 7254/2020 Maatalousyrittäjien eläkelaitoksen tarkastusraportti Sydän-Savon lomituspäalvelu -paikallisyksikön lomituspäalveluiden kuntatarkastuksesta.

Seuraavien kokousten pöytäkirjat:

- hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 23.9.2020,
- kaupunkirakennelautakunta 23.9.2020.

Seuraavat elinvoima- ja konsernipalvelujen viranhaltijoiden päätökset ajalta 17.- 23.9.2020:

Asiakirjan nro	Päätöksentekijä	§ / vuosi	Päätöspvm	Otsikko
7215/2020-2	Elinkeinojohtaja	93 § / 2020	18.9.2020	Yksinyrittäjien korona-avustus
7213/2020-2	Elinkeinojohtaja	92 § / 2020	18.9.2020	Yksinyrittäjien korona-avustus
7207/2020-2	Elinkeinojohtaja	91 § / 2020	18.9.2020	Yksinyrittäjien korona-avustus
7204/2020-2	Elinkeinojohtaja	90 § / 2020	18.9.2020	Yksinyrittäjien korona-avustus
6558/2020-2	Hallintojohtaja	23 § / 2020	17.9.2020	Kaupungintalon juhlasalin vuokravapaus / Konsertti Karl Collan lauluja 1.11.2020
5162/2020-7	Lakimies	19 § / 2020	18.9.2020	Vahingonkorvaushakemus / auton vaurioituminen

6483/2020-4	Lakimies	33 § / 2020	18.9.2020	Vahingonkorvaushakemus / kaatuminen
7291/2020-1	Markkinointijohtaja	7 § / 2020	22.9.2020	Kuopio By Nature 2020 -vuosijulkaisun digikampanjan suorahankinta
5925/2020-3	Talousjohtaja	8 § / 2020	22.9.2020	Savilahden pysäköintiratkaisujen rahoituksen, lain-säädännön vaikutusten sekä pysäköintilaitoksen rakennuttamiseen ja pysäköintiin liittyvistä arvonli-säverokysymyksistä -selvityksen hankinta

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, ettei-vät ne anna aiheutta enempään toimenpiteisiin ja ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän pää-tösehdotuksen.

Omistajaohjausjaoston puheenjohtaja Allu Koskinen antoi hallitukselle kat-sauksen jaoston 28.9.2020 käsittelemistä asioista.

Tilatyöryhmän puheenjohtaja Antti Kivelä antoi hallitukselle katsauksen ti-latyöryhmän 28.9.2020 käsittelemistä asioista.

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje (260, 263 §)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksi-saannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunginhallitus

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, posti-osoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.