

Toimitilaohjelma**Toimitilajohtaja Hannu Väänänen
Tilapalveluiden toimitilapalvelut**

Kuopion Tilapalveluissa käynnistettiin toimitilaohjelman laadinta helmikuussa 2019. Työ toteutettiin kaupungin tilatyöryhmän ohjauksessa pääasiassa Tilapalveluiden henkilöstön kanssa. Toimitilaohjelman laadinnan projektipäällikkönä toimi johtava konsultti Esko Korhonen FCG:ltä. Ohjelmaa laadittaessa järjestettiin useita työpajoja. Kaupunginvaltuustolle pidettiin info toimitilaohjelman sisällöstä maaliskuussa 2020.

Toimitilaohjelman tavoitteena on linjata kaupungin palvelutuotannon käytössä olevan toimitilojen omistamista ja sen vaihtoehtoisia malleja. Toimitilaohjelman keskeisenä tavoitteena on aikaansaada palvelutuotannon tarpeisiin soveltuvat ja toimintaa tukevat turvalliset ja terveelliset ja viihtyisät tilat, joiden ylläpito on järjestetty suunnitelmallisesti, kannattavasti ja ongelmia ennaltaehkäisevästi. Ohjelman tulisi antaa Tilapalveluille selkänöja toimia sen pohjalta suunnitelmallisesti ja pitkäjänteisesti. Ohjelmapoliittisten linjausten laatimisen lähtökohtana on mm. kaupungin strategiat ja sen perusteella tehdyt linjaukset ja kehittämistavoitteet, palveluohjelmat ja niiden pohjalta laaditut palveluverkostotarkastelut.

Toimitilaohjelman tavoitteina ja toimenpiteinä on tarkasteltu Tilapalveluiden asema ja toiminnan ohjaus, palveluverkostotyön kehittäminen, Tilahallinnon keskeiset prosessit ja kehittäminen sekä toimintaohjelman jalkautus, toteutus ja päivitys.

Esitys

Toimitilaohjelma esitetään kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Liitteet

- 22 1752/2019 Toimitilaohjelmaluonnos 10.11.2020
- 23 1752/2019 Toimitilaohjelma, vaikutusten ennakkoarviointi

Valmistelija

Heikki Kekäläinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5078

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilaohjelman ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Toimitilajohtaja Hannu Väänänen ja tila- ja hallintopäällikkö Heikki Kekäläinen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

