

Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Puijon sairaala / Puijonlaakso 12-2-7**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Kaupunginhallitus**

Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin aloitteesta valmistellaan asemakaavan muutosta koskien Puijon sairaala-alueita. Kaavahankkeen tavoitteena on turvata Puijon sairaalan kehittämisen mahdollisuudet. Hankkeen kautta mahdollistetaan Psykiatriantalon sijoittuminen alueelle, Niuvantien varren täydennysrakentaminen sekä paikoin rakentamisen korkeuden kasvattaminen. Kaavahanke on osa laajempaa Savilahti-projektia.

Vaikutusten arviointi

Puijon sairaala-alueen kehittäminen turvaa ja parantaa sairaalan toimintaedellytyksiä tulevaisuudessa. Hankkeella on positiiviset vaikutukset terveydenhuollonpalvelujen järjestämiseen. Hankkeen kautta parannetaan myös lapsiperheisiin kohdistuvia palveluita.

Kaavamuutos toteuttaa ilmastopoliittista ohjelmaa tiivistämällä kaupunkirakennetta, tehostamalla maankäyttöä sekä hyödyntämällä olemassa olevia joukkoliikennenyhteyksiä.

Rakennustehokkuuden kasvun myötä liikenteen määrä alueella kasvaa, mutta sitä pyritään hillitsemään jalankulun, pyöräilyn ja joukkoliikenteen olosuhteita parantamalla. Täydennysrakentamisella on vaikutuksia lähiympäristön kaupunkikuvaan.

Esitys

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva valmisteluvaiheen aineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

- 22 1365/2021 Asemakaavamuutoksen selostus
- 23 1365/2021 Asemakaavan seurantalomake Liite 1
- 24 1365/2021 Asemakaavan muutokartta merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset Liite 2
- 25 1365/2021 Valmisteluvaiheen havainneaineisto Liite 3
- 26 1365/2021 Ote ajantasa-asemakaavasta poistokartta Liite 4
- 27 1365/2021 Liikennemelukartat Liite 5
- 28 1365/2021 Savilahden maankäytön yleissuunnitelma Liite 6
- 29 1365/2021 Savilahtiohje 2.0 Liite 7
- 30 1365/2021 Savilahden Valon kaava Liite 8
- 31 1365/2021 Rakennushistoriainventointi Liite 9
- 32 1365/2021 Savilahden viherverkko tarkastelu Liite 10

Kuopion kaupunki

Kaupunkirakennelautakunta

26.05.2021

106 §

Valmistelija

Annika Korhonen

Roope Ruhanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5074

puh. +358 44 718 5096

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUOPIO

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta

Pöytäkirja

26.05.2021

8/2021

3 (3)

106 §