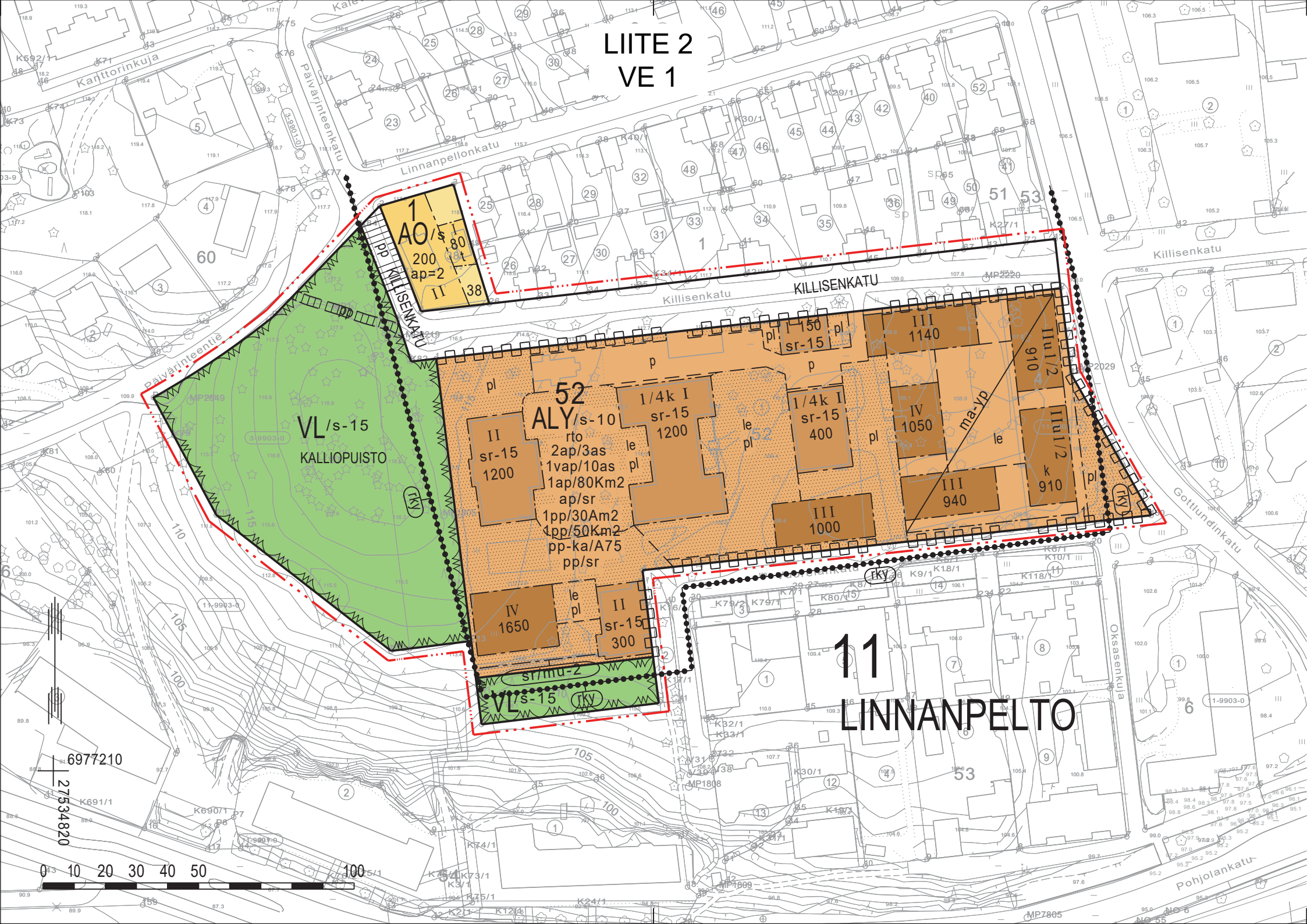
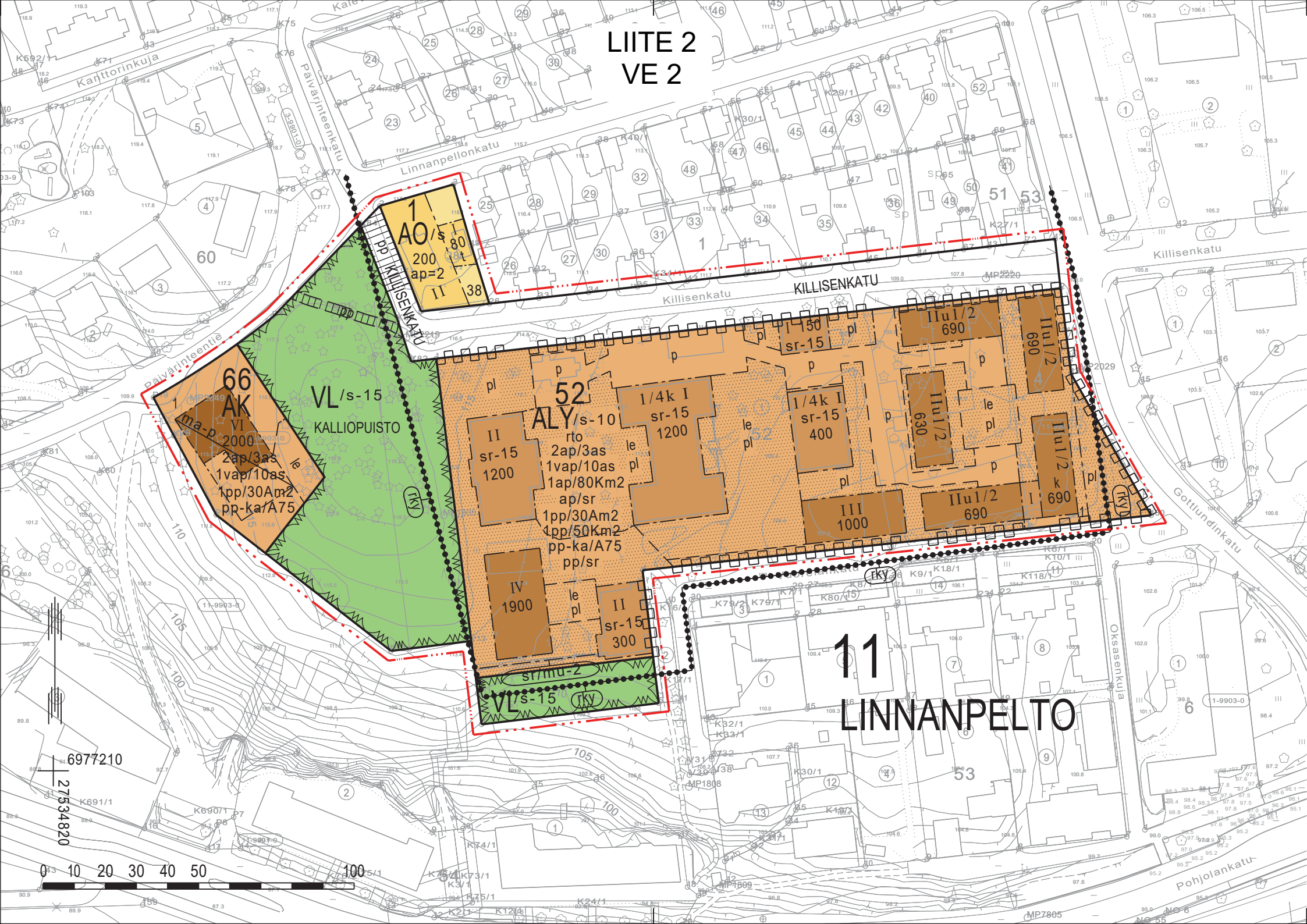


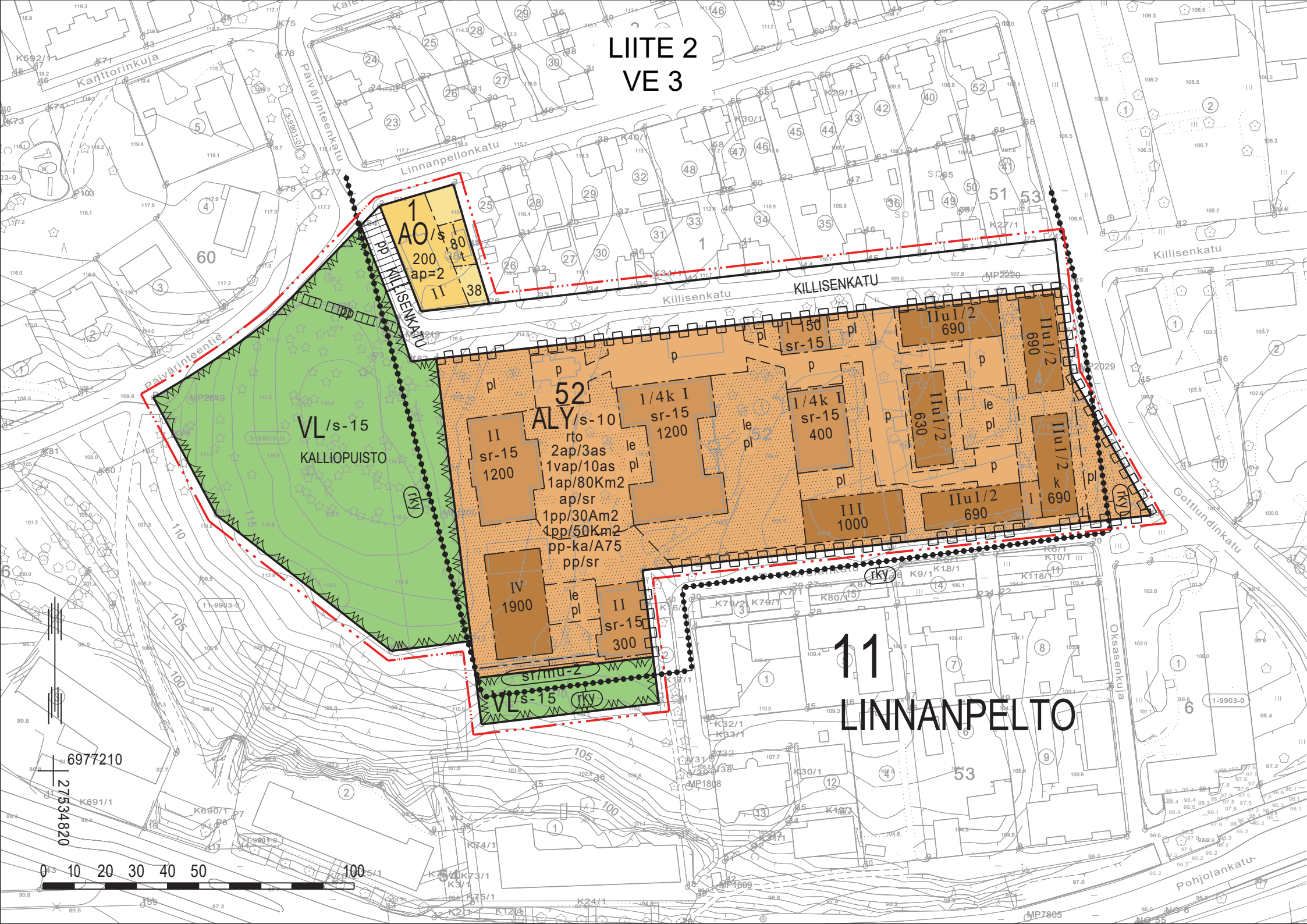
LIITE 2 VE 1



LIITE 2 VE 2



LIITE 2 VE 3

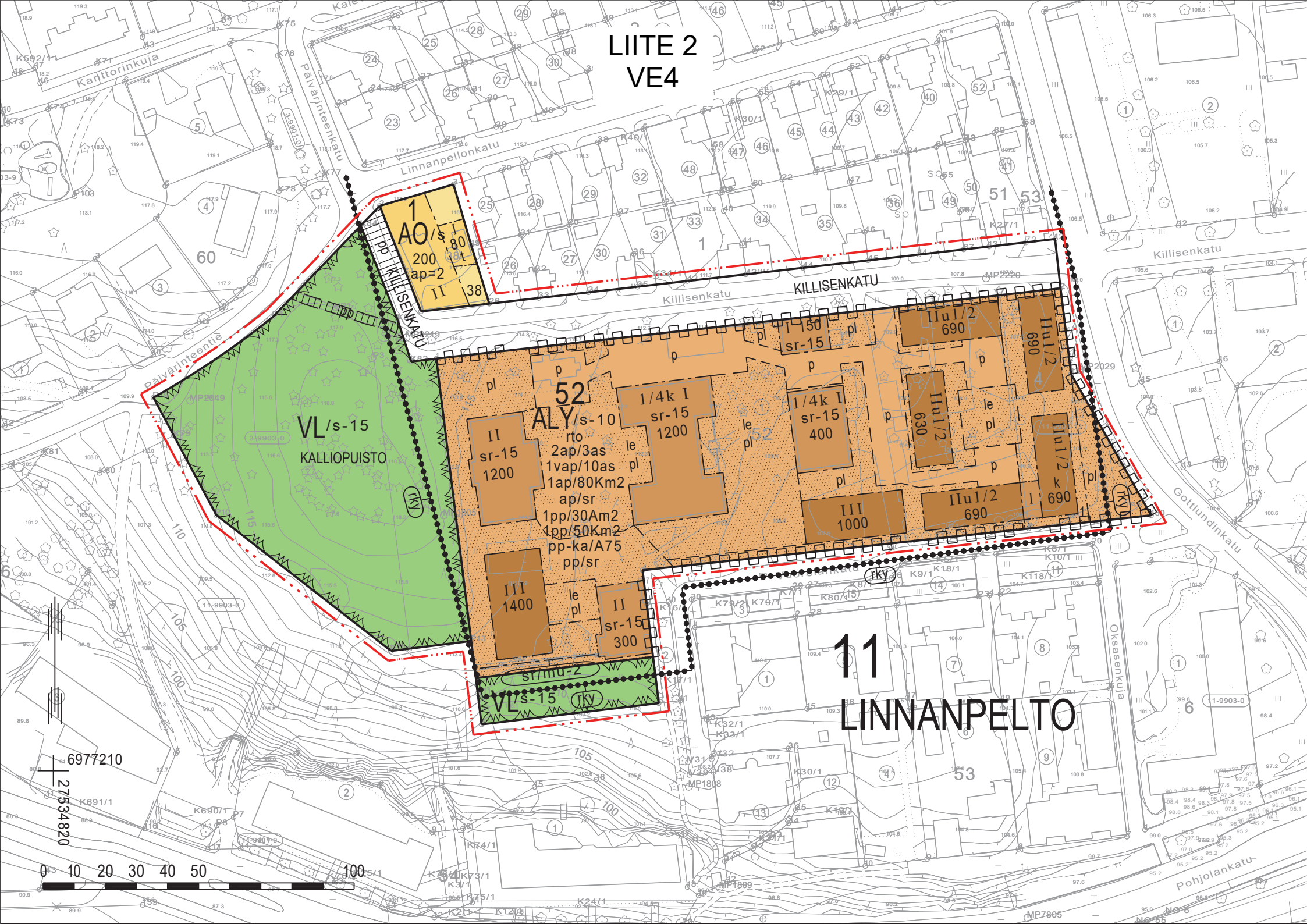


VL/s-15
KALLIOPUISTO

11
LINNANPELTO

0 10 20 30 40 50 100

LIITE 2 VE4



VL/s-15
KALLIOPUISTO

11
LINNANPELTO



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



0020000
Asuinkerrostalojen korttelialue.



0050000
Erillispientalojen korttelialue.



0060150
Asuin-, liike- ja toimistorakennusten sekä yleisten rakennusten korttelialue.



0340000
Lähivirkistysalue.



0820000
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



0840000
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



0850001
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



0860001
Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

11

0910000
Kaupungin- tai kunnanosan numero.

LIN

0920000
Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

52

0930000
Korttelin numero.

38

0940000
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

KALLIOPUISTO

0950000
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

80

0960000
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

1000000
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/4k I

1010000
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

1020000

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

rto

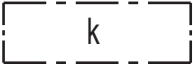
1060027

Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.



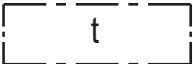
1130000

Rakennusala.



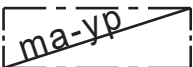
1150008

Rakennusala, jolle saa rakentaa liike- ja toimistorakennuksia.



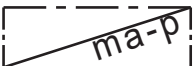
1170000

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.



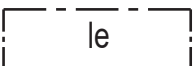
1200008

Alueen osa, jolle saa kaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi rakentaa osittain tai kokonaan maanpinnan alapuolella olevia tai niihin liittyviä maanpäällisiä asukkaiden yhteiskäyttö- ja pysäköintitiloja.



1220008

Alueen osa, jolle saa rakentaa maanalaisia pysäköintitiloja.



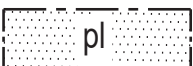
1330000

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.



1340000

Istutettava alueen osa.



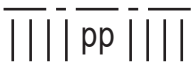
1340002

Istutettava alueen osa. Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä ja täydennettävä.



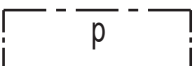
1360000

Katu.



1500015

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



1510000

Pysäköimispaikka.



1590007

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

1ap/80Km2

1630003

Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

ap/sr

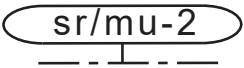
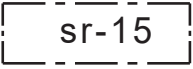
1630013

Merkintä osoittaa, ettei kaavan autopaikkavaatimusta sovelleta kaavassa osoitettuihin säilytettäviin rakennuksiin.

pp/sr

1630016

Merkintä osoittaa, ettei kaavan polkupyöräpaikkavaatimusta sovelleta kaavassa osoitettuihin säilytettäviin rakennuksiin.

1pp/50Km2	1630025 Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi polkupyöräpaikka.
1pp/30Am2	1630036 Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntokerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi polkupyöräpaikka.
pp-ka/A75	1630038 Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosenteissa kuinka suuri osa tonttia varten vaadittavista asuinrakentamisen polkupyöräpaikoista tulee sijoittaa katettuun tilaan.
2ap/3as	1640000 Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
ap=2	1640008 Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa tonttia varten on rakennettava.
1vap/10as	1640010 Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntoa kohti on rakennettava yksi vierasautopaikka asunnoille muuten vaadittavien autopaikkojen lisäksi.
/s	1670013 Alue, jolla ympäristö säilytetään.
/s-10	1670014 Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu ympäristö. Suojeltujen rakennusten lisäksi rakentamattomien alueiden maisemalliset arvot, puistomainen luonne ja kulttuurihistorialliset ominaispiirteet tulee säilyttää. Alueelle saa sijoittaa pysäköintipaikkoja alueen kulttuuriarvot ja ympäristöministeriön suojelupäätös huomioiden. Alueen suunnitelmista on pyydettävä Museoviraston lausunto.
/s-15	1670022 Alue, jolla ympäristö säilytetään. Alueella on todettu luonnonsuojelulain 49 §:n tarkoittamia liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Alueen puustoa tulee säilyttää ja hoitaa niin, että liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat ja niitä suojaava puusto säilyy. Myös liito-oravan liikkumisen kannalta riittävä puusto tulee säilyttää.
	1690051 Säilytettävä muuri.
	1710015 Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.
	1800001 Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö.

SOKEAINKOULUN YMPÄRISTÖ, LUONNOS VE1-4

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
Asemakaavan voimaantulo		
Hyväksytty kaupungin		
	hallintojohtaja	
Kuopion kaupunki Kaupunkisuunnittelupalvelut ASEMAKAAVOITUS	va. Pauli Sonninen Asemakaavapäällikkö	17.6.2021 Suunn ES Piirt EKo
Pohjakartta täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n asettamat vaatimukset.		Mk 1:1000 Asianro 7716/2016
Tasokoordinaatisto ETRS-GK27 Korkeusjärjestelmä N2000	Tuija Helminen Kiinteistöinsinööri	N:O 854