

Tiedonanto vireilletulosta, asemakaavan muutos / Kiinteistö Oy Koparitalo / Multimäki 297-4-32-6 (Lapinlinnankatu 6)**Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen
Kaupunginhallitus**

Lujatalo Oy on hakenut asemakaavan muutosta korvatakseen 1958 rakennetun liiketavaratalon 4-kerroksisella asuinkerrostalolla. Kaavamuutoksessa tutkitaan täydennysrakentamisen ja käyttötarkoituksen muutoksen mahdollisuudet.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavamuutoksella on positiiviset ilmastopoliittiset vaikutukset rakentamisen sijoittuessa keskustaan. Rakentaminen muuttaa Lapinlinnan ja Käsityökadun katunäkymää sekä mahdollisesti vaikuttaa lähialueen kaupunkikuvaan. Rakentaminen voi vaikuttaa viereisten tonttien rakennuksista avautuviin näkymiin sekä alueen ajoneuvoliikenteen järjestelyihin, liikennemääriin sekä autopaikkatarpeeseen. Hankkeen yritys- ja lapsivaikutukset ovat vähäiset.

Esitys

MRL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva vireilletuloaineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

- 12 8983/2016 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 13 8983/2016 Hankekortti

Valmistelija

Pauli Sonninen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5439

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy apulaiskaupunginjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

