

Puijonlaakson palvelukeskuksen hankesuunnittelun jatko

Puijonlaakson hankesuunnitelma liittyy laajempaan ikäihmisten asumispalvelujen järjestämistä koskevaan hankesuunnitelmakokonaisuuteen. Kokonaisuus muodostuu Pyörön (Liito-orava), Leväsen ja Puijonlaakson hankkeista. Liito-oravan tehostettu palveluasumisen palvelutalo on valmistunut 2021. Leväsen palvelutalon on tarkoitus valmistua 2023. Puijonlaakson palvelutalon hanke voidaan toteuttaa siinä vaiheessa, kun nykyiset palvelut siirtyvät uusiin yksiköihin.

Hankkeesta on pyydetty lausunto Pohjois-Savon hyvinvointialueen Väliaikaiselta valmistelutoimielimeltä (Vate). Lausunnon mukaan hankesuunnitelma on puolitettavissa nykyisen rakennuksen huonon kokonaiskunnan ja palvelutarpeen näkökulmasta. Hankesuunnitelma on hyvin perusteltu. Jatkosuunnittelussa suositellaan huomiotavaksi vahvemmin muuntojoustavuus, asiakaslähtöisyys sekä tilojen käytön turvallisuus. Hyvinvointialue voi sitoutua hankkeeseen, kun esivuokrasopimus on saatu yhteistyössä neuvoteltua ja aluevaltuusto on sen hyväksynyt.

Hankkeen hyväksymismenettelyssä noudatetaan voimassa olevaa lainsäädäntöä ja ohjeistusta. Niiralan Kulma toteuttaa tontille tehostetun palveluasumisen uudisrakennuksen sekä erillisen vuokra-asuinrakennuksen. Kuopion kaupunki ja hyvinvointialue vuokraavat palvelutalon tilat pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Niiralan Kulma Oy:ltä.

Ma. tilahallintapäällikkö Mikko Lankinen on kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Vaikutusten arviointi

Valmistelija

Liisa Kaksonen

Mikko Lankinen

Mikko Tapio Korhonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5201

puh. +358 44 718 6115

puh. +358 44 718 6200

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Perusturva- ja terveystalokunta merkitsee Puijonlaakson palvelukeskuksen hankesuunnittelun jatkon tiedoksi.

Kuopion kaupunki

Perusturva- ja terveystalautakunta

26.04.2022

21 §

Päätös

Perusturva- ja terveystalautakunta hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtajan ehdotuksen.

