

Tahkomäentien ja Panoramatie parantaminen

Vs. kaupungininsinööri Jukka Rissanen Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut

Tahkolla on ollut käynnissä Tahkomäentien parantamiseksi EAKR-hanke, jossa kaupunki on toiminut hankehakemuksen tekijänä, hankkeen suunnitteluttajana ja rakennuttajana. Hanke liittyy Tahkon matkailun toimintaedellytysten kehittämiseen parantaen olennaisesti liikennöitävyyttä Tahkon länsirinteille sekä Panorama Resort Oy:n alueelle. Hankkeessa toteutetaan myös Tahkomäentien siirto Välimäen alueelle suunniteltujen uusien lasketelurinteiden tieltä alas laaksoon. Hanke on ollut välttämätön myös Tahkon huipulle käynnistyneen Panorama Resortin pienoiskylpylän sekä maise-masviittien toteutuksessa. Hankkeessa osallisena ovat Kuopion kaupungin lisäksi Panorama Resort Oy, Huippupaikat Oy ja Tahkomäen metsäautotien tiekunta.

Rahoitushakemusten ja päätösten mukaan hankkeen rahoitettavat enimmäiskustannukset ovat 1 340 000 €, josta EAKR-avustus on enintään 70 %. Työaika on 17.12.2021-30.12.2022.

Osuudet hankkeen rahoituspäätöksen mukaan:

- EAKR -rahoitus 938 000 €
- Kuopion kaupunki 15 900 €
- yksityiset 386 100 € (Panorama Resort Oy, Huippupaikat Oy ja tiekunta)

Rakentamisen yhteydessä on ilmennyt, että suunnitelmien ja todellisten maasto-olosuhteiden välillä on huomattavia eroja. Tielinjauksella joudutaan tekemään suunnitelmiin nähden runsaasti ylimääräisiä massavaihtoja ja muita rakenteita pehmeikköjen kohdalla. Osa massanvaihdosta ennätettiin tehdä, ennen kuin havaittiin, että hankkeen kustannukset tulevat ylittymään merkittävästi rahoituspäätökseen verrattuna. Ylimääräisiä kustannuksia ehti kertyä noin 200 000 € ennen töiden keskeyttämistä. Sen jälkeen on suunniteltu vaihtoehtoisia rakenteita pehmeikköjen ylittämiseksi ja suunnittelussa on päädytty käyttämään pohjanvahvistuksessa maanrakennuskankaalla ja geoverkolla vahvistettua rakennetta. Tässä vaiheessa ratkaisusta arvioidaan aiheutuvan lisäkustannuksia noin 300 000 €, joten hankkeen kokonaiskustannusten arvioidaan olevan noin 1 640 000 €.

EAKR-rahoituksen osuutta ei ole mahdollista nostaa, koska hanke on rahoitettu jo päättyneen rahoituskauden valtuuksista, eikä käynnissä olevalta rahoituskaudelta ole saatavissa lisärahoitusta. Näin ollen koko lisäkustannus tulee hankkeeseen osallistuvien tahojen maksettavaksi. Toisaalta hanketta ei voida pysäyttääkään, koska siinä tapauksessa hankkeeseen saadut avustukset tulee maksaa takaisin. Hankkeen työmaakokouksissa kustannusylityksistä on keskusteltu runsaasti ja hankkeessa mukana olevat yksityiset tahot ovat toivoneet kaupungilta osallistumista ylittyneisiin kustannuksiin.

Hankkeen töitä on jatkettu muilta osin normaalisti ja pehmeikön kohdalta töiden jatkamisesta on tarkoitus päättää kaupungin osuuden selvittyä, jotta työt saataisiin valmiiksi rahoituspäätöksen edellyttämässä aikataulussa.

Tarvittavan lisärahoituksen jaosta osapuolten kesken on neuvoteltu siltä pohjalta, että kaupunki avustaisi hankkeen kustannusylitystä 70 %:lla. Kaupungin avustus olisi prosentuaalisesti samansuuruinen, mitä alkuperäisessä rahoituspäätöksessä on tullut EAKR-avustuksena. Tämänhetkisen arvion mukaan avustus olisi noin 210 000 €. Neuvotteluissa on huomioitu kahden yrityksen osalta jo tähän mennessä tehdyt merkittävät rahoitusosuudet.

Vaikutusten arviointi

Hanke parantaa Tahkon alueen investointihankkeiden toteutumista ja edistää alueen matkailun toimintaedellytyksiä.

Esitys

Lautakunta päättää, että Kuopion kaupunki avustaa Tahkomäen metsäautotien parantamishanketta 70 %:lla alkuperäisen rahoituspäätöksen (1 340 000 €) ylittävältä osalta. Rahoitus maksetaan yhdyskuntarakentamisen investointirahoituksesta.

Valmistelija

Jukka Rissanen

Anne Simonen-Ruuskanen

Unto Juutinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4962

puh. +358 44 718 5116

puh. +358 44 718 2084

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Lautakunta hyväksyy vs. kaupungininsinöörin esityksen.

Päätös

Merkitään, että yritysasiamies Unto Juutinen saapui kokoukseen tämän asian alussa.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

