

Vuokraus ja varausasiat 193 § / 2021

Kiinteistöjä 297-8-21-6, 297-8-21-7, 297-8-9903-0 ja 297-8-9906-10 koskeva rasitesopimus

Selostus ja perustelu	Kuopion kaupunki sekä kiinteistöjen 297-8-21-6 ja 297-8-21-7 omistaja ovat laatineet rasitesopimuksen, jolla on sovittu kiinteistön 297-8-21-7 vesi-, jätevesi-, sadevesi- ja lämpöjohtojen sijoittamisesta ja huoltamisesta kiinteistöjen 297-8-9903-0 ja 297-8-9906-10 alueilla sekä kiinteistön 297-8-21-6 oikeudesta kiinteistöjen 297-8-21-7, 297-8-9903 ja 297-8-9906-10 alueilla sijaitseviin vesi-, jätevesi-, sadevesi-, kaukolämpö- ja sähköjohtoihin. Lisäksi sopimuksella on sovittu rasitteiden perustamisesta sekä rasitteiden kuntoonpano- ja kunnossapitokustannuksista. Rasiteoikeuksista ei makseta korvauksia.
Päätös	Päätän hyväksyä kiinteistöjen 297-8-21-6, 297-8-21-7, 297-8-9903-0 ja 297-8-9906-10 välisen rasitesopimuksen.
Toimivallan peruste	Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 12 §.
	Pirkko Laaksonen kiinteistöasiamies
	Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.
	Valmistelija Maija Lång, puh. +358 44 718 5536 etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi
Liitteet	Oikaisuvaatimusohje
Tiedoksianto	Päätös on lähetetty tiedoksi postitse Niiralan Kulma Oy:lle 10.9.2021.
Tiedoksi	Kaupunkirakennelautakunta
Nähtävänäolo	Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke 10.9.2021.

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuinteen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunkirakennelautakunta
Postiosoite PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite Suokatu 42
Sähköposti kaupunkiymparisto(at)kuopio.fi
Puhelin 044 718 5113 tai 044 718 5110

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.