

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	297-449-14-12	Rekisteröintipvm:	27.11.1942
Nimi:	Niemelä	Kokonaispinta-ala:	42,17 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	42,17 ha
Kunta:	Kuopio (297)		
Arkistoviite:	49:186		

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 3.6.1954
Asianumero:	514/3.6.1954/48
Arkistoviite:	514 Kuopion ro / maakunta-arkisto.
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	Kankkunen, Toivo Johannes, s. 16.8.1921, kuollut 20.5.2019
2)	Lainhuuto 31.12.1966
Asianumero:	514/31.12.1966/832
Arkistoviite:	514 Kuopion ro / maakunta-arkisto.
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	Kankkunen, Toivo Johannes, s. 16.8.1921, kuollut 20.5.2019

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.9.2019.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasisustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	297-449-14-12	Rekisteröintipvm:	27.11.1942
Nimi:	Niemelä	Kokonaispinta-ala:	42,17 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	42,17 ha
Kunta:	Kuopio (297)		
Arkistoviite:	49:186		

Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan omaisuuteen ei kohdistu rekisteriin merkittäviä rasituksia tai rajoituksia, eikä uusia asioita ole vireillä.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.9.2019.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteriyksikön pinta-aratiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	297-449-14-12	Rekisteröintipvm:	27.11.1942
Nimi:	Niemelä	Kokonaispinta-ala:	42,17 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	42,17 ha
Kunta:	Kuopio (297)	Palstojen lukumäärä:	3
Arkistoviite:	49:186		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 27.11.1942	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 297-449-14-8 NIEMELÄ	Maapinta-ala (ha) 42,4100
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	42,4100

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava (297-YK 1993:3) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 20.8.2001	Voimaantulopvm: 27.9.2001
--	---------------------------

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (000-2006-K42630) Heikkilän yksityistie Tieoikeus /1 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitettu: <u>297-449-14-12 Niemelä</u>	Rekisteröintipvm: 20.12.2006 Voimaantulopvm: 24.11.1987
Tieoikeus /3 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitettu: <u>297-449-14-12 Niemelä</u>	Rekisteröintipvm: 5.1.2017 Voimaantulopvm: 25.8.1997
2) Tieoikeus (000-2011-K32357) Kivilammin yksityistie Tieoikeus /1 Leveys: 8 m Oikeutetut: <u>297-449-14-12 Niemelä</u> , 297-449-14-13 LINTULAHTI, 297-449-14-20 HUVIKUMPU, 297-449-14-21 KAISLARANTA, 297-449-14-24 KUMPUSAARI, 297-449-14-26 ANNALA, 297-449-14-27 HEINÄLAHTI, 297-449-14-29 KUMPURANTA, 297-449-14-31 KALLIORANTA, 297-449-14-32 TOUHULA, 297-449-14-33 AAMURANTA, 297-449-14-34 KATJUSSA, 297-449-14-35 KOIVURANTA, 297-449-14-36 KOIVUNIEMI, 297-449-14-37 KOIVURANTA I, 297-449-15-52 KALLIOLAHTI, 297-449-15-64 Lamposaari, 297-449-15-71 KIVILAMPI Rasitettu: 297-449-15-71 KIVILAMPI	Rekisteröintipvm: 16.7.2014
3) Venevalkama ja ajoneuvojen pitäminen (000-2014-K24948) Oikeutetut: <u>297-449-14-12 Niemelä</u> , 297-449-14-13 LINTULAHTI, 297-449-14-20 HUVIKUMPU, 297-449-14-21 KAISLARANTA, 297-449-14-24 KUMPUSAARI, 297-449-14-26 ANNALA,	Rekisteröintipvm: 16.7.2014

297-449-14-27 HEINÄLAHTI, 297-449-14-31 KALLIORANTA, 297-449-14-32 TOUHULA,
 297-449-14-33 AAMURANTA, 297-449-14-35 KOIVURANTA, 297-449-14-36 KOIVUNIEMI,
 297-449-14-37 KOIVURANTA I, 297-449-15-64 Lamposaari
 Rasitetut: 297-449-15-45 RYKIKALLIO, 297-449-15-71 KIVILAMPI, 297-449-876-2 Lanninsalon osakaskunta

4) Tieoikeus (000-2018-K24495) / Leveys: 6 m

Rekisteröintipvm: 18.7.2018

Oikeutetut: 297-449-14-44 Pekkala
 Rasitetut: 297-449-14-12 Niemelä

5) Venevalkama (000-2018-K24496)

Rekisteröintipvm: 18.7.2018

Oikeutetut: 297-449-14-44 Pekkala
 Rasitetut: 297-449-14-12 Niemelä

6) Tieoikeus (000-2018-K24498) / Leveys: 1 m

Rekisteröintipvm: 18.7.2018

Oikeutetut: 297-449-14-44 Pekkala
 Rasitetut: 297-449-14-12 Niemelä

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen vesialue 297-449-876-6 Heikkilän osakaskunta

Rekisteröintipvm: 24.5.1990

Osuuden suuruus: 0,029084 / 0,125000

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Yleistietoimitus

Rekisteröintipvm: 2.7.1969

Arkistoviite: 53:12-
 Maapinta-alan muutos: -0,0400 ha

2) Rajankäynti

Rekisteröintipvm: 2.7.1969

Arkistoviite: 53:12-

3) Yleistietoimitus

Rekisteröintipvm: 3.11.1983

Arkistoviite: 30:134-(M)
 Maapinta-alan muutos: -0,0300 ha

4) Rajankäynti

Rekisteröintipvm: 3.11.1983

Arkistoviite: 30:134-(M)

5) Yksityistietoimitus

Rekisteröintipvm: 16.7.2014

Arkistoviite: MMLm/9247/33/2014

6) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 18.7.2018

Arkistoviite: MMLm/11252/33/2017
 Muodostetut rekisteriyksiköt: 297-449-14-44 Pekkala
 Maapinta-alan muutos: -0,1675 ha
 Muodostajakiinteistö 297-449-14-12 jäi kantakiinteistöksi

Muita tietoja

1) Kartatta



Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.9.2019.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.