

Julkipanoilmoitus asemakaavapäällikön päätöksestä

Lupa- ja ilmoitusasiat 15 § / 2020

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 11.8.2020

Poikkeaminen / DNA Oyj / Neulamäki 297-26-9904-0 (Raiviopolku)

Selostus ja perustelu Poikkeamista haetaan tukiasemamaston (putkiristikkomasto 42 m) ja laitetilan (8,5 m²) sijoittamiseksi urheilu- ja virkistyspalvelualueelle (VU, Taimistopuisto). Haettu rakentaminen täyttää maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset poikkeamisen edellytykset.

Hakija DNA Oyj
PL 1199
70211 Kuopio

Kaupunki 297 Kuopio

Kaupunginosa 26 Neulamäki

Rakennuspaikka Määräala (n. 50 m²) kiinteistöstä 297-26-9904-0 (Neulamäen urheilualueet).

Rakennushanke Tukiasemamaston (putkiristikkomasto 42 m) ja laitetilan (8,5 m²) sijoittaminen.

Liitteenä ovat 6.5.2020 päivätty asemapiirros, 20.4.2020 päivätty laitetilan pohja-, leikkaus- ja julkisivupiirustus, 22.4.2020 päivätty putkiristikkopylvään julkisivupiirustus, 24.4.2020 päivätty MRA 64 §:n mukainen selvitys maston rakentamisesta sekä suunnitelman havainneaineisto.

Päätöksen perustelut Hakemuksen mukainen tukiasemamaston ja laitetilan sijoittaminen hakemuksessa esitettyyn paikkaan on perusteltua maston toiminnan ja peittoalueen kannalta. Maston rakentaminen on myös ympäröivien asuinalueiden tietoliikenneyhteyksien turvaamiseksi tärkeää. Lisäksi voidaan todeta, että mastorakennelmien vaatima maa-ala on suhteellisen pieni ja maston rakentamisesta aiheutuva puuston poistaminen on vähäistä, joten toimenpiteestä ei aiheudu erityistä haittaa ko. virkistysalueen käytölle ja näin myös luontohaitat jäävät pieniksi. Masto tulee aiheuttamaan maiseman muutoksia välttämättömän korkeutensa takia, näkymällä lähialueella ja avoimessa maisemassa metsän reunasta nousevana "maanmerkinä". Maisemamuutokset ovat maston toimivuuden kannalta hyväksyttäviä.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa asemakaavan toteutumiselle. Maston sijoituspaikka soveltuu huonosti pysäköimispaikan rakentamiseen johtuen kevyen liikenteen reittien läheisyydestä johtuvasta tilan puutteesta. Suunnittelualueen läheisyyteen on lisäksi jo rakentunut

pysäköimisalue, jota on tarvittaessa mahdollista laajentaa asema-
kaavan mukaisesti.

Poikkeamisten myöntämiselle on olemassa erityiset syyt. Mastojen sijoittaminen lähtee uusien teknologioiden tarpeesta. Aiempaa suuremmat tiedonsiirtomäärät ja -nopeudet edellyttävät myös uusien tukiasemakohteiden rakentamista olemassa olevan verkon tueksi. 4G- ja 5G- verkon signaali vaimenee nopeasti etäisyyden kasvaessa. Suuremmilla tiedonsiirtomäärillä ja -nopeuksilla turvataan alueelle tarpeellisen palvelutason säilyttäminen ja parantaminen sekä edistään elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä. Nopeammat yhteydet parantavat myös asukkaiden turvallisuutta.

Päätös

Lupa myönnetään. Haettu rakentaminen täyttää maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset poikkeamisen edellytykset.