

## **Muutos palvelualueiden johtosääntöön**

### **Henkilöstö- ja talouspäällikkö Anne Simonen-Ruuskanen Kaupunkiympäristön johdon tukipalvelut**

Kuopion kaupunginvaltuuston hyväksymän hallintosäännön 1 luvun 1 §:n mukaan kaupungin hallinnosta määrätään mm. palvelualueiden johtosäännöllä. Kaupunginvaltuuston hyväksymän palvelualueiden johtosäännön 1 luvun 8 §:n mukaan palvelualueen tarkemmasta järjestämisestä määrätään lautakunnan hyväksymässä toimintasäännössä.

Kuopion kaupungin valtuusto on 5.9.2016 § 81 hyväksynyt palveluorganisaatiomuutoksen jatkovaiheen. Tämä toimintatapojen ja organisaation kehittäminen on edellyttänyt palvelualueiden toimintasääntöjen tarkistamista. Uudistuksessa strategisen maankäytön suunnittelu siirtyi kokonaisuudessaan osaksi kaupunkiympäristön palvelualueita. Kaupunkiympäristön palvelualueelle muodostui kaupunkisuunnittelun vastuualue, jonka muodostavat strateginen maankäyttö, asemakaavoitus, kunnallistekninen suunnittelu sekä joukkoliikenne ja henkilökuljetusten yksikkö. Vastuualuetta johtaa kaupunkisuunnittelujohtaja. Muutoksen jälkeenkin yleiskaavoitusta johtaa edelleen kaupunginhallitus. Tämä muutos aiheuttaa täydennyksen palvelualueiden johtosääntöön. Kaupunkirakennelautakunta on hyväksynyt kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasäännön 21.12.2016 kokouksessaan.

Kaupunkirakennelautakunta esitti palvelualueiden johtosääntöön muutosta myös kaupunkirakennelautakunnan toimivaltaan päättää kiinteän omaisuuden myymisestä ja ostamisesta kun kauppahinta on enintään 600 000 € sekä päättää maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaista poikkeamista koskevasta oikaisuvaatimuksesta.

Perusteena hankintavaltuuksien päivitykselle on yleinen hintakehitys ja maan hinnan kehitys sekä maanhankinnan ja myynnin käytännön työn sujuvoittaminen ja joustavuus. Edellisestä päivityksestä on yli kymmenen vuotta. Muut hankintavaltuudet on jo päivitetty tämän päivän mukaisiksi. Perus maanhankinta ja tonttien luovutus hoituisi tällöin lautakunnan toimintana talousarvioon ja käyttösuunnitelmaan perustuen. Tämä käytäntö olisi yhdenmukainen myös muiden kaupunkien linjausten kanssa.

Vaikutusten arviointi -

### **Esitys**

Esitän kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi liitteen mukaiset muutokset palvelualueiden johtosääntöön.

- Viiteaineisto** 1 8480/2016 Kaupunkirakennelautakunnan päätös 21.12.2016
- Valmistelija  
Anne Simonen-Ruuskanen puh. 044 718 5116  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi
- Päätösehdotus** Kaupunginjohtaja Petteri Paronen  
Kaupunginhallitus hyväksyy henkilöstö- ja talouspäällikön esityksen.
- Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

