

Lokkitien katusuunnitelmaluonnoksen hyväksyminen nähtävillä oloa varten

Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen Kaupunkisuunnittelupalvelut

Kohde	Katusuunnitelma koskee Lokkitietä (välillä Museopirtintie-Keskustie). Nähtävälle asetettava katu sijaitsee Melalahden kaupunginosassa (40) Riistavedellä.
Lähtökohdat	<p>Lokkitie on nykyinen katu, joka sijoittuu Melalahden kaupunginosaan Riistavedellä. Kevyen liikenteen liikkumismahdollisuuksien ja liikenneturvallisuuden parantamiseksi välille Museopirtintie-Keskustie rakennetaan erillinen kevyen liikenteen väylä kadun pohjoisreunaan.</p> <p>Suunnittelualueen asemakaava on lainvoimainen, kaava on hyväksytty vuonna 1977. Lokkitien katualue ja kadun eteläpuolella sijaitsevat Vaarunkenttä sekä Melanpuisto ovat kaupungin maanomistuksessa. Katualueen pohjoispuolella olevat asuintontit ovat kaikki yksityisessä maanomistuksessa. Suunnitelmissa esitetyt viherrakenteet ovat ohjeellisia eivätkä vahvistu katusuunnitelmassa.</p> <p>Pohjois-Karjalan sähkö muuttaa kadun rakennustöiden yhteydessä nykyiset ilmasähköjohdot maakaapeleiksi.</p>

Rakenteelliset ja liikenteelliset ratkaisut

Lokkitie (välillä Museopirtintie-Keskustie) on noin 350 metriä pitkä pientaloalueen nykyinen kokoojakatu, jonka varrella sijaitsee nykyisiä rivi- ja omakotitaloja. Ajouradan leveys on nykyisin noin 6.00 metriä. Uudessa tilanteessa ajorata kavennetaan 5.00 metriseksi ja sille rakennetaan kaksipuoleinen sivukaltevuus. Kadun pohjoisreunaan sijoitetaan 3.00 metriä leveä kevyen liikenteen väylä. Uusi kevyen liikenteen väylä liittyy nykyisiin väyliin Museopirtintien ja Keskustien liittymissä.

Uuden kevyen liikenteen väylän takareuna sijoitetaan likimain nykyinen asfaltin reunan kohdalle. Uutta ajorataa levitetään nykytilasta kohti katualueen eteläreunaa. Ajouradan ja kevyen liikenteen väylän väliin sijoitetaan ns. yliajettava betoninen reunakivi, jonka näkyvä korkeus on 8 cm:ä. Kadun eteläreunaan ei asenneta reunakiveä.

Noin paaluvälille 220–260 kadun eteläreunaan sijoitetaan 2.00 metriä leveät kadunvarsipysäköintipaikat yhteensä viidelle henkilöautolle. Kadun liikenneturvallisuutta parannetaan rakentamalla kaksi hidastetöyssyä ajonopeuksien alentamiseksi. Töyssymallina käytetään asfaltista muotoiltuja ns. ympyränkaaritöyssyjä, jotka on mitoitettu ajonopeudelle 40 km/h.

Nykyisten asuinrakennusten ajoneuvoliittymät säilytetään nykyisillä paikoillaan ja rakennetaan tarvittavilta osin uudelleen kadun rakennustöiden yhteydessä.

Tasaus ja kuivatus	<p>Kadun tasaus on suunniteltu olemassa olevan ympäristön ehdoilla ja myötäilee nykyistä tasausta. Kadut kuivatetaan reunakivin, jiirein ja sivuoin uusin ja nykyisiin hulevesikaivoihin. Katujen hulevedet ohjataan Vaarunkentän ja Melanpuiston suuntaan nykyisiin avo-ojastoihin sekä alueen nykyiseen hulevesiviemäriverkostoon Museopirtintien liittymässä.</p> <p>Kadun pohjoisreunan nykyinen avo-ojapainanne muotoillaan viherkaistalle uudelleen. Nykyiset ajoneuvoliittymien rummut asennetaan tarvittaessa uudelleen.</p>
Pintamateriaalit, valaistus ja kasvillisuus	<p>Ajorata, pysäköintipaikat ja kevyen liikenteen väylä päällystetään asfaltilla. Kadun pohjoisreunan viherkaistat nurmetetaan ja eteläreunan viherkaistalle asennetaan murskepiennar. Noin paaluvälillä 300–340 Melanpuistoon ulottuva katuluiska verhoillaan kunttamaalla ja luiskaan istutetaan metsämäntyjä.</p> <p>Kadun nykyiset valaisinpylväät valaisimineen uusitaan.</p>
Esteettömyys	<p>Suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.</p>
Kunnossapitoluokka	<p>Ajorata on kunnossapitoluokassa III ja kevyen liikenteen väylä II.</p>
Kustannukset	<p>Lokkitien kokonaiskustannusennuste on n. 150 000 € (alv. 0 %).</p> <p>Kustannusarviot sisältävät kadun, katuviheralueen, liikenteen ohjauksen ja valaistuksen rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.</p> <p>Kadun rakentaminen aloitetaan tämän hetkisen tiedon mukaan vuonna 2017.</p>
Vaikutusten arviointi	<p>Arvio ilmastovaikutuksista</p> <p>Hanke on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan positiivinen, koska kadun rakentaminen edistää kaupunginosan asuntoalueen kehittymistä ja täten kestävän yhdyskuntarakenteen eheyttämistä ja kattavan kevyenliikenteen verkoston rakentamista.</p> <p>Yrityspoliittinen lausunto</p> <p>Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen, koska se työllistää rakennusalaan.</p>
Suunnittelusta tiedottaminen	<p>Asukastilaisuutta ei ole kohteen osalta erikseen pidetty vaan katualueeseen rajautuville kiinteistöille lähetettiin alkuvuodesta 2017 tiedote saneerauksesta.</p>
Esitys	<p>Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy katusuunnitelman nähtävillä oloa varten.</p>

Liitteet

- 25 98/2017 Sijaintikartta
26 98/2017 Asemapiirustus ja poikkileikkaus

Valmistelija

Mikko Niskanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 044 718 5336

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

