

Karttulan vesiosuuskunta  
Kissakuusentie 8  
72100 Karttula  
044-7766766

23.5.2017

Kuopion kaupunki  
Kaupunginhallitus / kaupunkirakennelautakunta  
PL 1097  
70111 Kuopio

## Jätevesiverkoston toiminta-alueen hyväksyminen ja vesijohtoverkoston toiminta-alueen rajan tarkastaminen

### **Karttulan vesiosuuskunta pyytää, että Kuopion kaupunki hyväksyisi jätevesiverkoston toiminta-alueen oheiseen karttaan merkitylle alueelle ja siirtäisi olemassa olevaa vesijohdon toiminta-alueen rajaa karttaan merkityn mukaisesti**

Karttulan vesiosuuskunnan osuuskuntakokous on 11.5.2016 päättänyt esittää Kuopion kaupungille Rääpys-rytkyn alueen vesi- ja viemäriverkoston toiminta-alueen tavoite vuoden siirtämistä vuodelle 2022.

Karttulan vesiosuuskunnan osuuskuntakokous on 17.5.2017 päättänyt esittää Kuopion kaupungille hyväksyttäväksi viemäriverkoston toiminta-alueen Syvänniemen alueelle ja samalla tarkastettavaksi vesijohdon toiminta-alueen rajausta. Osuuskuntakokouksen esitykset toiminta-alueen rajaukseksi ovat liitteenä olevalla kartalla.

Kuopion kaupunki on myöntänyt vesihuoltoavustuksen Syvänniemen alueen vesihuoltohankkeelle vuodelle 2017 ja viemäriverkoston rakentaminen ja vesijohtoverkoston täydennysrakentaminen aloitetaan kesällä 2017.

### **Karttulan vesiosuuskunnan perustiedot**

Karttulan vesiosuuskunnalla on vesijohtoverkosta vuoden 2016 lopussa noin 268 km ja viemäriverkosta noin 128 km. Suurimpaan osaa vesiosuuskunnan verkosta vesi ostetaan Kuopion Vedeltä, vesi tuotetaan Hautolahden vedenottamolla. Vettä ostettiin vuonna 2016 yhteensä 64.000 m<sup>3</sup>, mittaus tapahtuu 21 eri virtausmittauskaivossa. Vesiosuuskunnan verkostot on useilla alueilla rakennettu siten että, vettä pystytään johtamaan kahdesta suunnasta. Airakselassa vesiosuuskunnalla on oma vedenottamo, joka tuottaa vettä noin 10.000 m<sup>3</sup>. Airakselan alueen varavesiyhteys on Lempyyn vesihuolto-osuuskunnan verkoston kautta Suonenjoen kaupungin verkostoon, jonne myös Airakselan jätevedet johdetaan. Suonenjoen vesilaitokselta vettä ostettiin n.3.000 m<sup>3</sup>.

Karttulan vesiosuuskunnan vesijohtoverkostoihin on tähän mennessä liittynyt yhteensä 715 kiinteistöä, joista 318 kpl on liittynyt viemäriverkostoon. Liittyneistä kiinteistöistä 643 on vakituksia tai vapaa-ajan asuntoja, 9 kpl maatiloja, 10 kpl matkailua palvelevia, 3 kpl teollisuus/tuotantolaitoksia ja 5 kpl koulu- tai päiväkotikiinteistöjä. Koko vesiosuuskunnan vuorokautinen veden kulutus on n. 160 m<sup>3</sup>.

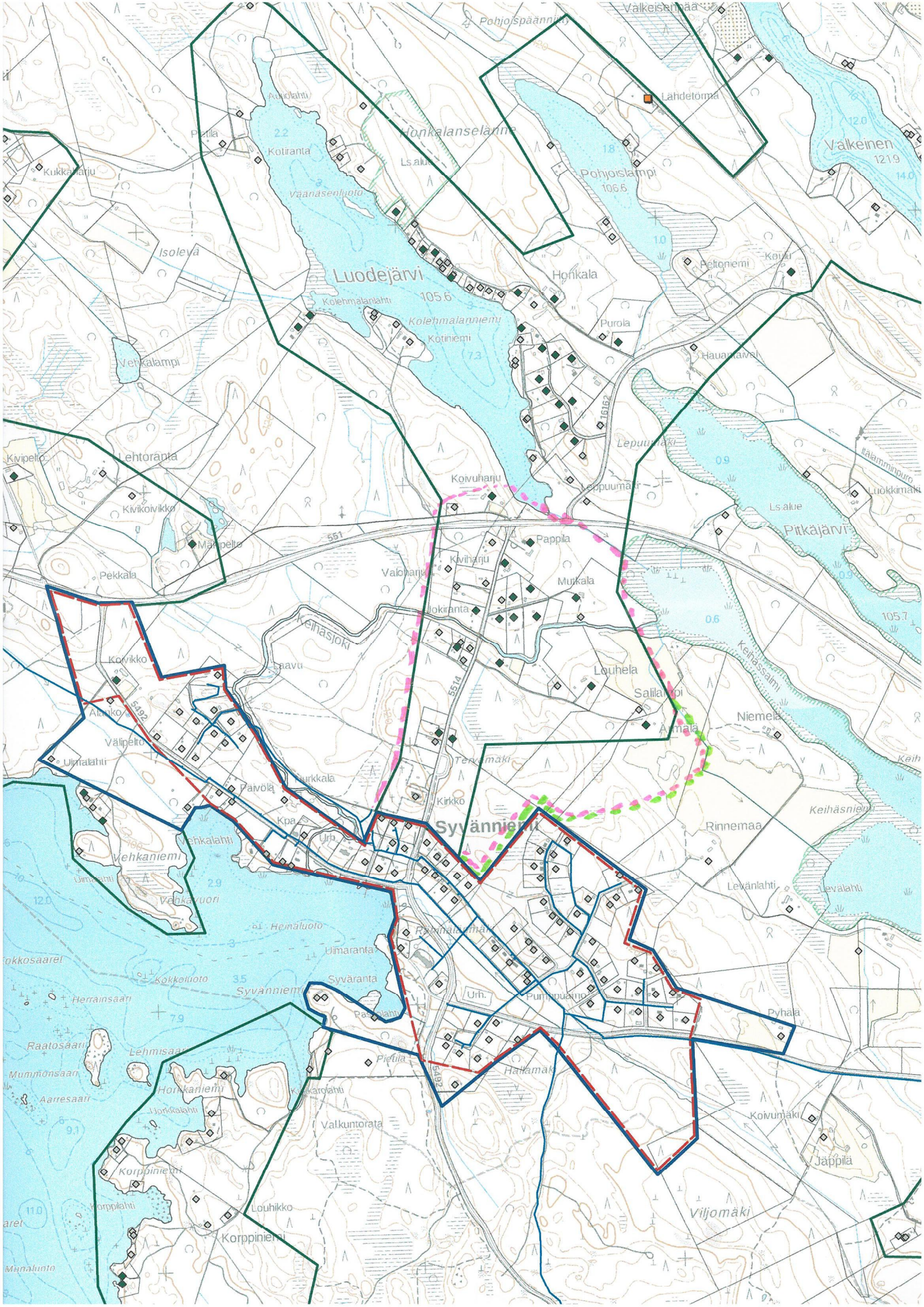
Itä-Kallaveden vesiosuuskunta on 31.1.2017 sulautunut osaksi Karttulan vesiosuuskuntaa ja tältä alueelta on n. 400 vesiliittymää ja 120 viemäri liittymää, sekä 150 km vesijohtoverkosta ja 42 km viemäriverkosta tullut Karttulan vesiosuuskunnan hoidettavaksi.

Karttulassa 23.5.2017

Karttulan vesiosuuskunta

  
Tuomo Laitinen, tj.







**VARSINAINEN OSUUSKUNTAKOKOUS**

**AIKA** Keskiviikkona 11.5.2016 kello 18.00  
**PAIKKA** Kissakuusentie 6, Yhteispalvelupiste, entinen valtuustosalii  
**LÄSNÄ** Osanottajaluettelon mukaan 18 henkilöä, edustaen 14 osakasta  
**sekä** Tuomo Laitinen, toim.joht.

**1 § KOKOUKSEN AVAUS**

Hallituksen puheenjohtaja Jukka Huttunen toivotti osanottajat tervetulleeksi ja avasi kokouksen klo.18.25.

**2 § KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN**

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Elina Lavikainen, sihteerinä toimii Tuomo Laitinen.  
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Inkeri Viitanen ja Marjatta Pohjolainen , jotka toimivat myös ääntenlaskijoina, mikäli sellaisia tarvitaan.

**3 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Kokouskutsu on julkaistu 1.5.2016 ilmestyneessä Savon Sanomat - maakuntalehdessä ja postitettu osakkaille vesimittarilukemakirjeen mukana 14-15.3.2016, liite 1.  
Todettiin läsnä olevan osanottajaluettelon mukaan 18 henkilöä, liite 2.  
Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**4 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN**

Kokouksen työjärjestys hyväksyttiin esityslistan mukaisena, liite 3.

**5 § TILINPÄÄTÖS TILIVUODELTA 2015**

Esitettiin Toimintakertomus, tuloslaskelmat ja tase, sekä tilintarkastuskertomus tilikaudelta 1.1.-31.12.2015. Todettiin, että Karttulan Vesiosuuskunnalla oli tilikauden päättyessä valmiita vesijohtoverkostoja 262.026 metriä eri puolilla Karttulaa ja viemäriverkostoa 123.148 metriä.  
Esitettiin tuloslaskelma, joka osoittaa 43.067,88 euron alijäämää, suunnitelman mukaiset poistot ovat 135.009,73 euroa. Taseen loppusumma 31.12.2015 on 6.224.093,62 euroa. Tilinpäätöspäivänä osuuskunnan osuuspääoma oli 58.603,43 euroa, pitkäaikainen vieras pääoma on 3.938.177,81 euroa, josta rahalaitoslainojen osuus on 2.535.113,81 euroa ja palautuskelpoisten liittymismaksujen osuus 1.401.064,00 euroa.  
Tilinpäätösasiakirjat liitteenä 4. Luettiin tilintarkastuskertomus liite 5.

**6 § TILINPÄÄTÖKSEN VAHVISTAMINEN**

Vahvistettiin Karttulan Vesiosuuskunnan tilinpäätös vuodelta 2015, joka on esitetty §:ssä 5 ja jonka tuloslaskelma osoittaa 43.067,88 euron alijäämää ja taseen loppusumma on 6.224.093,62 euroa.

- 7 § VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN**  
Myönnettiin yksimielisesti tili- ja vastuuvapaus hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta 1.1.-31.12.2015.
- 8 § PÄÄTÖS YLIJÄÄMÄN KÄYTTÄMISESTÄ/TAPPION KATTAMISESTA**  
Päätettiin yksimielisesti hallituksen esityksen mukaan kirjata tilikauden alijäämä, 43.067,88 euroa, osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos'. Päätettiin että osinkoa ei jaeta.
- 9 § PÄÄTÖS LAINANLYHENNYSRAHASTON KARTUTTAMISESTA**  
Päätettiin, että vuosittain lainanlyhennysrahastoon siirretään osakkaiden suorituksista lainojen pankkiin lyhennettävä määrä, 334.912,99 euroa ja lisäksi mahdollisten osakassuoritusten määrä.
- 10 § HALLITUKSEN PUHEENJOHTAJAN, JÄSENTEN JA TILINTARKASTAJIEN PALKKIOT**  
Päätettiin, että hallituksen palkkiot pidetään samana edellisen vuoden päätöksen mukaisesti. Hallituksen puheenjohtajalle maksetaan 1.000 euron vuosipalkkio ja kokouspalkkiona 125 euroa/kokous. Hallituksen jäsenille maksetaan kokouspalkkiona 75 euroa/kokous. Kokousmatkat korvataan verottajan vahvistamien verovapaiden matkakustannusten korvausten mukaan.  
Hallituksen puheenjohtaja voi laskuttaa matkakulut rakennuttamiseen liittyvistä asioiden hoidosta aiheutuneista matkoista.  
Tilintarkastajien palkkio maksetaan esitetyn laskun mukaan.
- 11 § HALLITUKSEN JÄSENTEN VALINTA**  
Sääntöjen mukaan hallituksen jäsenistä on erovuorossa vuosittain lähinnä kolmannes.  
Hallituksen jäsenet ja erovuoroisuudet:
- |                   |                 |                  |
|-------------------|-----------------|------------------|
| Varsinainen jäsen | Varajäsen       |                  |
| Markku Ropponen   | Jorma Konttinen | 2017             |
| Petteri Suhonen   | Juha Pirskanen  | 2017             |
| Veijo Kärki       | Mari Kajan      | 2018             |
| Jukka Huttunen    | Anja Oksman     | 2018             |
| Matti Kukkonen    | Juha Hötti      | 2016             |
| Jyrki Viitanen    | Matti Tolonen   | 2016             |
| Tyhjä             | Tyhjä           | Kuopion kaupunki |
- Hallituksen varsinaiseksi jäseneksi valittiin edelleen Jyrki Viitanen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Esko Antikainen. Hallituksen varsinaiseksi jäseneksi valittiin Elina Lavikainen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Juha Hötti. Kuopion kaupunki ei ole nimennyt edustajaa vesiosuuskunnan hallitukseen, joten paikka jää tyhjäksi.
- 12 § TILINTARKASTAJIEN JA VARATILINTARKASTAJIEN VALINTA**  
Osuuskunnan tilintarkastusyhteisöksi valittiin Juha Tissari Oy, joka esittää tilintarkastajiksi Juha Tissari, KHT ja Turo Jaakkola, KHT.
- 13 § OSUUSKUNNAN KOKOUSTEN KOOLLEKUTSUMISTAPA**  
Osuuskuntakokouksista päätettiin ilmoittaa osakkaille sääntöjen mukaisesti Savon Sanomissa julkaistavalla ilmoituksella ja lisäksi jokaiselle osakkaalle postitettavalla tavallisella kirjeellä.

14 §

### KARTTULAN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTA-ALUE

Osuuskuntakokous hyväksyi esityksen Rääpys-Rytlyn toiminta-alueen rakentamisen tavoitevuoden siirron vuoteen 2022 ja päätti esittää Kuopion kaupungille Rääpys-Rytlyn toiminta-alueen tavoitevuoden siirtämistä vuoteen 2022.

15 §

### VARSINAISEN OSUUSKUNTAKOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Kokouksen puheenjohtaja päätti varsinaisen osuuskuntakokouksen kello 19.15.


### KESKUSTELU JÄTEVESIHUOLLOSTA

Käytiin keskustelua jätevesihuollosta, rakentamisesta ynnä muusta ja todettiin että:

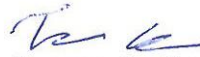
Hirvijärven alueen viemäroinnin rakennushanke valmistuu viimeistelytoineen kesällä 2016

Osuuskunta on selvittänyt alueita Syvänniemi-Jokiranta-Louhula, Saitanlahti-Kallioranta ja Rääpys-Rytky. Mahdollisia rakennusalueita näistä kartoituksen perusteella ovat Syvänniemi ja Saitanlahti.

### VAKUUDEKSI



Elina Lavikainen  
puheenjohtaja



Tuomo Laitinen  
sihteeri

Olemme tarkastaneet tämän kokouksen pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun ja päätösten mukaiseksi.



Inkeri Viitanen  
pöytäkirjantarkastaja



Marjatta Pohjolainen  
pöytäkirjantarkastaja

**VARSINAINEN OSUUSKUNTAKOKOUS**

**AIKA** Keskiviikkona 17.5.2017 kello 18.00  
**PAIKKA** Pohjois-Savon Opiston Sali, Kansanopistontie 32, 70800 Kuopio

**LÄSNÄ** Osanottajaluettelon mukaan 22 henkilöä, edustaen 20 osakasta  
sekä Tuomo Laitinen, toim.joht.

**1 § KOKOUKSEN AVAUS**

Vesiosuuskunnan toimitusjohtaja toivotti osanottajat tervetulleeksi ja avasi kokouksen klo 18.15

**2 § KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN**

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Martti Turunen, sihteerinä toimii Anja Oksman. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Inkeri Viitanen ja Toini Räsänen, jotka toimivat myös ääntenlaskijoina, mikäli sellaisia tarvitaan.

**3 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Kokouskutsu on postitettu osakkaille vesimittarilukemakirjeen mukana maaliskuussa 2017, liite 1. Ilmoitus kokouksesta on ollut näkyvillä vesiosuuskunnan nettisivuilla karttulanvesiosuuskunta.fi 20.4.2017 alkaen.

Todettiin läsnä olevan osanottajaluettelon mukaan 22 henkilöä. Edustettuna 20 osakasta, joista 2 valtakirjaedustusta, liite 2.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**4 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN**

Kokouksen työjärjestys hyväksyttiin esityslistan mukaisena, liite 3.

**5 § TILINPÄÄTÖS TILIVUODELTA 2016**

Toimitusjohtaja esitteli toimintakertomuksen

Anja Oksman esitteli tuloslaskelman ja taseen tilikaudelta 1.1.-31.12.2016.

Todettiin, että Karttulan vesiosuuskunnalla oli tilikauden päättyessä valmiita vesijohtoverkostoja 267.757 metriä ja viemäriverkostoa 127.544 metriä.

Esitettiin tuloslaskelma, joka osoittaa 159.170,44 euron alijäämää, suunnitelman

mukaiset poistot ovat 154.677,69 euroa. Taseen loppusumma 31.12.2016 on

6.158.647,80 euroa. Tilinpäätöspäivänä osuuskunnan osuuspääoma oli 79.560,00

euroa, pitkäaikainen vieras pääoma on 3.656.687,16 euroa, josta rahalaitoslainojen

osuus on 2.200.200,49 euroa ja palautuskelpoisten liittymismaksujen osuus

1.454.486,67 euroa. Tilinpäätösasiakirjat liitteenä 4.

Toimitusjohtaja esitti tilintarkastuskertomuksen, liite 5.

**6 § TILINPÄÄTÖKSEN VAHVISTAMINEN JA TOIMENPITEET JOIHIN VAHVISTETUN TILINPÄÄTÖKSEN MUKAINEN YLIJÄÄMÄ TAI TAPPIO ANTAA AIHETTA(sääntöjen 12 § kohdat 4 ja 6)**

Vahvistettiin Karttulan vesiosuuskunnan tilinpäätös vuodelta 2016, joka on esitetty §:ssä 5 ja jonka tuloslaskelma osoittaa 159.170,44 euron alijäämää ja taseen

loppusumma on 6.158.647,80 euroa.

Päätettiin hallituksen esityksen mukaisesti kirjata tilikauden alijäämä osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille edellisten tilikausien tulos.

**7 § VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN HALLITUKSEN JÄSENILLE JA TOIMITUSJOHTAJALLE**

Myönnettiin yksimielisesti tili- ja vastuuvapaus hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta 1.1.-31.12.2016.

**8 § PÄÄTÖS LAINANLYHENNYSRAHASTON KARTUTTAMISESTA**

Päätettiin, että vuosittain lainanlyhennysrahastoon siirretään osakkaiden suorituksista lainojen pankkiin lyhennettävä määrä, 334.913,32 euroa ja lisäksi mahdollisten osakassuoritusten määrä.

**9 § HALLITUKSEN PUHEENJOHTAJAN, JÄSENTEN JA TILINTARKASTAJIEN PALKKIOT**

Päätettiin, että hallituksen palkkiot pidetään samana edellisen vuoden päätöksen mukaisesti. Hallituksen puheenjohtajalle maksetaan 1.000 euron vuosipalkkio ja kokouspalkkiona 125 euroa/kokous. Hallituksen jäsenille maksetaan kokouspalkkiona 75 euroa/kokous. Kokousmatkat korvataan verottajan vahvistamien verovapaiden matkakustannusten korvausten mukaan.

Hallituksen puheenjohtaja voi laskuttaa matkakulut rakennuttamiseen liittyvistä asioiden hoidosta aiheutuneista matkoista.

Tilintarkastajan palkkio maksetaan esitetyn laskun mukaan.

**10 § HALLITUKSEN JÄSENTEN LUKUMÄÄRÄN VAHVISTAMINEN**

Sääntöjen mukaan hallitukseen kuuluu 7-9 varsinaista jäsentä ja 3 varajäsentä, jotka eivät ole henkilökohtaisia.

Vahvistettiin hallituksen jäsenten lukumääräksi kahdeksan varsinaista jäsentä.

**11 § HALLITUKSEN JÄSENTEN VALINTA**

Hallituksen jäsenet ja varajäsenet, jotka on valittu 2016 osuuskuntakokouksessa sekä heidän erovuoroisuudet:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	
Markku Ropponen	Jorma Konttinen	2017
Petteri Suhonen	Juha Pirskanen	2017
Veijo Kärki	Mari Kajan	2018
Jukka Huttunen	Anja Oksman	2018
Elina Lavikainen	Juha Hötti	2019
Jyrki Viitanen	Esko Antikainen	2019

Hallituksen jäseniksi valittiin Henning Hendolin, Juha Makkonen ja Markku Ropponen ja heidän toimikausi 3 vuotta ja ovat erovuorossa 2020. Hallitukseen valittiin Petteri Suhonen ja hänen toimikaudekseen vahvistettiin 2 vuotta, jolloin hän on erovuorossa 2019.

Todettiin, että kaikkien aikaisempien varajäsenten toimikausi päättyy tähän osuuskuntakokoukseen.

Hallituksen varajäseniksi valittiin seuraavat henkilöt: n:o 1 Jorma Eskelinen, n:o 2 Jorma Konttinen ja n:o 3 Toini Räsänen.



**12 § VALITAAN TILINTARKASTUSYHTEISÖ TAI YKSI TILINTARKASTAJA JA TILINTARKASTAJAN VARAMIES**

Osuuskunnan tilintarkastusyhteisöksi valittiin Juha Tissari Oy, joka esittää tilintarkastajaksi Juha Tissari, KHT,JHT

**13 § KARTTULAN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTA-ALUE**

Hallitus esittää osuuskuntakokoukselle Syvänniemen alueen viemäröintiverkoston toiminta-alueen vahvistamisen karttaan punaisella merkitylle alueelle. Edelleen hallitus esittää vesijohtoverkoston toiminta-alueen tarkastamisen sinisellä merkitylle alueelle.

Osuuskuntakokous päätti vahvistaa hallituksen esittämät viemäriverkoston ja vesijohtoverkoston toiminta-alueet kartan merkintöjen mukaan. Osuuskuntakokous päätti esittää toiminta-alueen vahvistettavaksi Kuopion kaupungille.

**14 § VARSINAISEN OSUUSKUNTAKOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Kokouksen puheenjohtaja päätti varsinaisen osuuskuntakokouksen kello 20.15.

**VAKUUDEKSI**



Martti Turunen  
puheenjohtaja



Anja Oksman  
sihteeri

Olemme tarkastaneet tämän kokouksen pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun ja päätösten mukaiseksi.



Inkeri Viitanen  
pöytäkirjantarkastaja



Toini Räsänen  
pöytäkirjantarkastaja