

17.07.2017

Julkinen

## Kokoustiedot

Aika 17.07.2017 maanantai klo 15:00 - 16:45  
Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone  
Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Kivelä, puheenjohtaja  
Jaakko Kosunen, 2. varapuheenjohtaja  
Harri Auvinen  
Nelli Berg-Väänänen  
Tiina Kaartinen  
Minna Reijonen  
Leila Savolainen  
Tapio Tolppanen  
Veera Willman  
Tahvo Kekkonen, varajäsen  
Allu Koskinen, varajäsen

## Muut saapuvilla olleet

Markku Tervahauta, palvelualuejohtaja	palvelualuejohtaja
Markku Rossi	valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Tuula Väättäinen	valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Veli-Matti Paananen, rakennuttajapäällikkö	klo: 15.00-15.35, §:t 3-4
Hannu Väänänen, toimitilajohtaja	klo: 15.00-15.35, §:t 3-4
Heikki Vienola, hallintojohtaja	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 32 - 46 §

## Allekirjoitukset

Antti Kivelä  
puheenjohtaja

Heikki Vienola  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Kuopiossa, 27.7.2017

Tiina Kaartinen

Minna Reijonen

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteke](http://www.kuopio.fi/paatoksenteke) 27.7.2017

Heikki Vienola  
Pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakukiellot Kuntalain 136 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 32-33, 36, 39 ja 43-46 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutosta ei voi hakea valittamalla §:iin 34-35, 37-38 ja 40-42, koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet §:ien 34-35, 37-38 ja 40-42 osalta

liite A

## Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite/ viite*	Otsikko	Sivu
1	32 §		<a href="#">Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</a>	4
2	33 §		<a href="#">Pöytäkirjantarkastajat</a>	5
3	34 §		<a href="#">Lippumäen ylipainehallin toteuttaminen</a>	6
4	35 §	1	<a href="#">Muuruveden Putaansaaren aluelämpökeskus ja lämpöverkko, asiakkaiden lämmitystapamuutokset</a>	8
5	36 §	2	<a href="#">Kuopion ilmoittautuminen Euroopan lääkeviraston (European Medicines Agency, EMA) sijoituspaikaksi – asian käsittelyvaiheet</a>	10
6	37 §		<a href="#">Kuopion Suomi100+100 Aikakapseli</a>	11
7	38 §		<a href="#">Virkojen perustaminen vammaispalvelujen ja kehitysvammahuollon palveluprosessissa</a>	13
8	39 §	3	<a href="#">Vanhusneuvoston nimeäminen</a>	15
9	40 §		<a href="#">Tilatyöryhmän nimeäminen</a>	16
10	41 §		<a href="#">Kaupungin edustajien nimeäminen Vaalijalan kuntayhtymän kuntakokoukseen</a>	17
11	42 §		<a href="#">Jäsenen nimeäminen rakennusjärjestyksen uudistamistyöryhmään</a>	18
12	43 §		<a href="#">Valtuustoaloite / ideakilpailu torin alueen ideoinnista</a>	19
13	44 §		<a href="#">Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus / Kuikkalampi</a>	21
14	45 §		<a href="#">Asemakaavan muutosehdotus / Yötarhantie Varsanpolku</a>	26
15	46 §	4	<a href="#">Kh:n tiedonantoja</a>	33

## Muutoksenhaku

34-35, 37-38 ja 40-42 §	<a href="#">Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje</a>	35
-------------------------	--	----

32 §

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

33 §

**Pöytäkirjantarkastajat**

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Tiina Kaartinen ja Minna Reijonen.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti jäsenet Tiina Kaartinen ja Minna Reijonen.

§ 34

Asianro 5754/02.08.00.01/2017

## **Lippumäen ylipainehallin toteuttaminen**

### **Toimitilajohtaja Hannu Väänänen Tilakeskuksen toimitilajohtaminen**

Kuopion kaupunginhallitus on Hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan esityksestä päättänyt kokouksessaan 10.10.2016 § 300, että nykyisen keskustukentän ylipainehalli korvataan Lippumäen tekonurmikentän kattavalla kiinteällä ylipainehallilla sekä huoltorakennuksella. Hankkeelle on kaupungin talousarviossa varattu 3,7 miljoonaa euroa, joista 2,0 miljoonaa vuodelle 2017.

Hankkeen toteuttamisesta on käyty keskusteluja Kuopion alueellisen rakennusvalvonnan kanssa ja vaikka Suomessa on vastaavia hankkeita toteutettu pysyvien rakennusten rakennusluvin (Varkaus, Imatra, Espoo), ei Kuopiossa tämä ole rakennusvalvontaviranomaisen mukaan mahdollista. Neuvotteluissa on päädytty hakemaan kohteelle viiden vuoden tilapäistä rakennuslupaa, jolle haetaan poikkeamista Kuopion ympäristö- ja rakennuslautakunnalta hallin pysyttämiseksi yli viiden vuoden ajaksi. Käytännössä hallille haetaan 25 – 30 vuoden tilapäistä rakennuslupaa.

Kuopion Tilakeskus on neuvottelemassa hankkeen toteutusmalliksi KVR – urakkaa eli kokonaisvastuu-urakkaa, jossa pääurakoitsija kantaa vastuun kohteen lopullisesta suunnittelusta ja toteutuksesta. Neuvotteluja on käyty Kuopion Tilakeskuksen aikaisemmin kilpailuttaman, rakennusteknisten töiden puitejärjestelyn sopimuskumppanin Maalaus ja saneeraus Konttinen Oy:n kanssa. Hankkeesta on laadittu kustannusarvio, jonka summa on tavoitehinta ja lisäksi on sovittu erillinen kattohinta sekä jakoperusteet sopimuskumppanien kesken, mikäli tavoitehinta alitetaan. Laskutus tapahtuu puitesopimuksen mukaisilla ehdoilla ja hinnoittelumekanismeilla. Lippumäen ylipainehalli – hanke toteutetaan sille varatun määrärahan puitteissa.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointi on kaupunginhallituksen 10.10.2016 kokouspöytäkirjan liitteenä.

**Esitys**

Esitän, että kaupunginhallitus hyväksyy Lippumäen ylipainehallin toteutusmalliksi KVR urakan ja urakoitsijaksi Maalaus ja saneeraus Konttinen Oy:n.

Valmistelija

Veli-Matti Paananen  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5621

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

**Päätös**

Merkittiin, että rakennuttajapäällikkö Veli-Matti Paananen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Toimitilajohtaja Hannu Väänänen oli kokouksessa läsnä asiaa käsiteltäessä.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.

## **Muuruveden Putaansaaren aluelämpökeskus ja lämpöverkko, asiakkaiden lämmitystapamuutokset**

### **Toimitilajohtaja Hannu Väänänen Tilakeskuksen toimitilajohtaminen**

Juankosken kuntaliitoksen yhteydessä 1.1.2017 Kuopion Tilakeskukselle siirtyi vuonna 2010 rakennettu, hakkeella ja kevyellä polttoöljyllä toimiva aluelämpölaitos Muuruveden Putaansaaresta.

Lämpölaitoksella oli vuoden 2016 lopussa kaksi asiakasta: yritys ja yksityistalous. Laitoksen lämmön myynti tuottaa kaupungille tappiota hieman alle 30 000 euroa vuodessa.

Kuopion Energian tekemän selvityksen mukaan tappiot aiheutuvat muun muassa

- suurista häviöistä lämmönjakeluverkostossa, koska verkosto on rakennettu ja laitos mitoitettu palvelemaan koko Putaansaaren aluetta
- lämpölaitoksessa (hakkeen sijaan) suunniteltua enemmän poltettavasta polttoöljymäärästä
- laitoksen teknisistä ongelmista, joka on aiheuttanut ylläpitokulujen moninkertaisen ylittymisen
- lämmön hinnoittelun jälkeen jäämisestä suhteessa kustannusten nousuun.

Kuopion Energian näkemys ennen Kuopio – Juankoski -kuntaliitosta oli, että lämmön myynti laitokselta kannattaa lopettaa ja nykyisten liittyjien siirtyä maalämpöön. Tällä hetkellä kaukolämmöstä peritään kulutukseen perustuen 73,4 euroa/MWh (alv 24 %), joka on lähes samalla tasolla kuin Kuopion Energian lämmönjakelualueella asiakkailta perittävä kaukolämmön hinta. Juankosken taajamassa kaukolämmöstä peritään noin 92 euroa/MWh (alv 24 %). Putaan lämpölaitoksen kaukolämmön hinnan pitäisi olla noin 160 euroa/MWh (alv 24 %), jotta lämmön myynti ei tuottaisi tappiota, kun huomioidaan myös laitokseen kohdistuvat pääomakustannukset.

Lämmön myynti ja jakelu eivät ole Kuopion Tilakeskuksen ydintoimintaa, joten laitoksen toiminnan jatkaminen ei ole perusteltua. Vanhan lämpölaitoksen myynnistä on tarkoitus järjestää tarjouskilpailu.

Putaansaaren aluelämpökeskuksen lämpöasiakkaiden maalämpöinvestoinnit olisivat yhteensä noin 177 000 euroa, josta lämpöasiakkaiden osuus tulisi olemaan noin 74 750 euroa.

Kuopion Tilakeskus on neuvotellut lämpöasiakkaiden kanssa sopimuksesta, jolla liittyjä itse rakentaa kiinteistönsä maalämpöratkaisun. Sopimuksen mukaan kaupunki maksaisi liittyjälle korvausta lämmitystapamuutoksesta ai-



17.07.2017

35 §

heutuvasta ylimääräisestä kustannuksesta. Käytyjen neuvotteluiden tuloksena yksityistalouden korvaussumma olisi 12 250 euroa ja yritysasiakkaan 90 000 euroa.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten ennakoarviointi on liitteenä.

**Esitys**

Esitän, että kaupunginhallitus hyväksyy Muuruveden Putaansaaren lämmitystapamuutosten vuoksi

- yksityistaloudelle aiheutuvista ylimääräisistä kustannuksista maksettavan kertakorvauksen 12 250 euroa ja
- Titanium Hoivakiinteistö Oy:lle 90 000 euroa.
- valtuuttaa Kuopion Tilakeskuksen päättämään nykyiset lämmönmyyntisopimukset Muuruveden Putaansaaren lämpölaitoksen asiakkaiden kanssa ja maksamaan Kuopion kaupungin rahoittamat korvaukset.

Liitteet

1 5346/2017 Vaikutusten ennakoarviointi

Valmistelija

Hannu Kosunen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5132

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus hyväksyy toimitilajohtajan esityksen.

**Päätös**

Merkittiin, että toimitilajohtaja Hannu Väänänen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Rakennuttajapäällikkö Veli-Matti Paananen oli kokouksessa läsnä asiaa käsiteltäessä.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.

Veli-Matti Paananen ja Hannu Väänänen poistuivat kokouksesta asiakohdan käsittelyn jälkeen.

**Kuopion ilmoittautuminen Euroopan lääkeviraston (European Medicines Agency, EMA) sijoituspaikaksi – asian käsittelyvaiheet**

Euroopan lääkevirasto (EMA) on Euroopan unionin erillisvirasto, joka aiotaan siirtää muualle Ison-Britannian EU-eron vuoksi. Kyseessä on EU:n kolmanneksi suurin virasto, jossa työskentelee Lontoossa 890 henkilöä.

EU-ministerivaliokunta linjasi keväällä, että Suomi tavoittelee Euroopan lääkeviraston sijoittamista Suomeen. Suomen lisäksi noin puolet EU-maista on jo osoittanut kiinnostuksensa toimia lääkeviraston uutena sijoituspaikkana.

Lääkeviraston sijoituspaikan kriteerit julkistettiin 22. kesäkuuta. Kiinnostuneiden EU-maiden on ilmoitettava ehdokaskaupunkinsa komissiolle heinäkuun loppuun mennessä ja päätös sijaintipaikasta tehdään marraskuussa 2017.

Kuopion kaupunginhallitus keskusteli viraston sijoitusasiasta kokouksessaan 26.6. ja totesi, että Kuopion kaupungilla on erinomaiset mahdollisuudet (osaaminen, koulutus, infrastruktuuri ja yritysverkosto) tavoitella Euroopan lääkevirastoa. Kiinnostuksenosoitus jätettiin ministeriöön 27.6.2017. Asiasta informoitiin lisäksi Savo-Karjalan kansanedustajia sekä joitakin ministereitä. Valmistelutyötä jatkettiin tämän jälkeen varsinaisen hakemusluonnoksen laadinnalla niin, että Kuopion kaupungilla olisi valmiudet jättää hakemus määräaikaan mennessä, mikäli Suomen esitys sijaintipaikaksi olisi Kuopio.

EU-ministerivaliokunta teki kuitenkin 6.7.2017 kirjallisessa menettelyssään päätöksen Euroopan lääkeviraston (EMA) hakemisesta Helsinkiin. Päätös uusista sijaintipaikoista tehdään äänestämällä EU:n yleisten asioiden neuvoston yhteydessä marraskuussa 2017.

Kaupungin laatima hakemusluonnos jaetaan esityslistan viiteaineistona.

Liitteet 2 5853/2017 hakemusluonnos

**Päätösehdotus** Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta  
Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

**Päätös** Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.

## **Kuopion Suomi100+100 Aikakapseli**

### **Kuopion kaupunkikeskustan kehittämissyhdistys ry. Toiminnanjohtaja Tilla Martikainen**

#### **Kuopiolaisten yhteinen Suomi100- juhluvuoden hanke**

Kuopiolaiset haluavat Suomi100+100 hankkeen avulla antaa 100-vuotiaalle Suomelle lahjan, joka kestää ja muistetaan. Suomi 100+100 –hankkeessa Kuopiossa suljetaan joulukuussa aikakapseli, joka avataan vuonna 2117 Suomen täyttäessä 200 vuotta.

#### **Oklaholma 1913-2013**

Kuopion aikakapselin esikuvana on toiminut Oklahomassa Yhdysvalloissa vuonna 1913 kirkon lattian alle suljettu aikakapseli. Aikakapseli avattiin suuren huomion siivittämänä tasan 100 vuoden kuluttua sulkemisesta vuonna 2013.

Oklaholman aikakapselin löydökset herätti suurta innostusta ja sen sisältö päätyi esille museoon. Aikakapselista löytyi vaatteita, 1900 -luvun arkisia käyttöesineitä ja silloisia innovaatioita (pöytäpuhelin), maalauksia, astioita, sanomalehtiä, runokirjoja, sekä tavallisten ihmisten kirjeitä osoitettuna heidän jälkipolvilleen sekä kertomuksia elämästä 1900 -luvulla.

#### **Suomi100+100 aikakapseli**

Aikakapselin ulkoasusta vastaa Savonian muotoilualan opiskelijat. Kapseli tulee jäämään nähtäville julkiseen tilaan ja sen yhteyteen asennetaan kello, joka näyttää paljonko kulloinkin on aikaa jäljellä kapselin avaamiseen. Kuopion Suomi100+100 aikakapseli tullaan sijoittamaan kauppatorin yhteydessä olevaan kauppakeskus Apajan valo-aulaan. Kapseli valmistetaan syksyn aikana Savonia amk suunnittelukilpailun voittaneen Eve Karkaman ”200” luonnosehdotukseen perustuen ja se suljetaan heti itsenäisyysjuhlien jälkeen 8.12.2017. Kapselin sisään tullaan laittamaan tämän ajan esineitä, tavaroita sekä paljon kirjallista materiaalia – tarinoita, runoja ja viestejä jälkipolville. Koululaisille järjestetään syksyllä 2017 oma piirustus- sekä kirjoituskilpailu, jonka parhaat työt säilötään aikakapseliin.

Sisältö rakennetaan yhdessä

Kampanjan nettisivuilla [www.suomi100100.fi](http://www.suomi100100.fi) on kaikille avoin kirjoituskilpailu annetuista teemoista. Osa näistä kirjoituksista pääsee mukaan kapseliin arvonnalla perusteella. Lisäksi tulemme pyytämään 100 tunnetulta suomalaiselta sekä sadalta erilaista elämänalaa edustavalta kuopiolaiselta kirjettä tulevaisuuteen. Kuopiossa on myös olemassa yli 100 vuotta vanhoja yrityksiä ja yhdistyksiä. Haluamme lähettää tulevaisuuteen viestin myös näiltä, jo yhden vuosisadan nähneiltä yhteisöiltä.

17.07.2017

Lisäksi kuka tahansa voi, vuokraamalla aikakapselista säilytystilaa, jättää oman kirjeen, valokuvamuiston tai esineen aikakapselin kuljetettavaksi vuosisadan päähän. Henkilökohtaisen säilytystilan haluamalleen muistolle voi varata aineistosta riippuen (alk.) 1€/säilytysvuosi.

Aikakapselin sisällöstä ei tehdä erillistä luetteloa, jolloin sen sisältö jää yllätykseksi sen avaajille sadan vuoden kuluttua.

### **Toteutus**

Suomi100+100 hanke toteutetaan pääosin talkootyöllä. Kapselin valmistamiseen tarvittava rahoitus muodostuu Suomi100 -juhlavuoden avustuksista sekä tilavuokrista. Kuopion aikakapselihankkeen organisoii Kuopion kaupunkikeskustan kehittämissyhdystys ry. Hankkeen työryhmässä toimii aktiivisena osana myös Kuopion kaupungin, Savonia amk:n, Kuopion Kulttuurihistoriallisen museon sekä Kuopion Rouvasväenyhdistyksen edustajat.

### **Esitys**

Esitämme, että Kuopion kaupunki järjestää kapselin avaamisen kunniaksi arvokkaan juhlan vuonna 2117. Jokainen kapselin lähettämiseen osallistuva saa kutsukortin näihin juhliin. Kutsu kannattaa säilyttää suvussa huolella.

---

### **Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus hyväksyy Kuopion kaupunkikeskustan kehittämissyhdystys ry:n esityksen.

### **Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.

17.07.2017

Perusturva- ja terveyslautakunta

9 §

20.6.2017

§ 38

Asianro 4466/01.01.00/2017

## **Virkojen perustaminen vammaispalvelujen ja kehitysvammahuollon palveluprosessissa**

### **Päätöshistoria**

Perusturva- ja terveyslautakunta 20.6.2017 9 §

#### **Perusturvajohtaja Mari Annika Antikainen Sosiaalipalvelujen tukipalvelut**

Vammaispalvelujen ja kehitysvammahuollon palveluohjausta vahvistetaan asiakas- ja päätöksentekoprosessien sujuvuuden tehostamiseksi sekä resurs-sien tarkoituksenmukaiseksi kohdentamiseksi.

Vammaispalveluissa ja kehitysvammahuollossa on lakisäateisiä tehtäviä, jois-sa palveluohjaajan ja sosiaalityöntekijän työtehtävien hoitaminen edellyttää julkisen vallan käyttöä ja työntekijän tulee olla siten virkasuhteessa. Palve-luohjauksessa palveluohjaajat ja sosiaalityöntekijät tekevät lain edellyttämiä asiakkaan palvelutarpeen arviointiin perustuvia viranhaltijapäätöksiä. Asiak-kaan sujuva palvelu ja asioiden tarkoituksenmukainen käsittely edellyttää, et-tä palvelutarpeen arvioinnista vastannut työntekijä pystyy tekemään asian osalta myös tarvittavat viranhaltijapäätökset.

Vammaispalvelujen ja kehitysvammahuollon palveluohjauksessa on tällä het-kellä kaksi työsopimussuhteista palveluohjaajan tehtävää ja näihin on varattu palkkamääräraha henkilöstöbudjetissa. Virkojen perustaminen ei siten lisää perusturvan palvelualueen henkilötyövuosia.

Mikäli kaupunginhallitus perustaa virat, virkoihin otetaan ilman hakumenet-telyä kaksi (2) työsopimussuhteista palveluohjaajaa. Päätöksen tekee palve-lukseen ottava viranomaisen.

Hallintosäännön 6 luvun 54 §:n mukaan vakinainen työsuhteinen henkilö voidaan ottaa ilman hakumenettelyä siihen perustettavaan vakinaiseen vir-kaan, johon hänen työhönsä kuuluvat tehtävät pääosin siirretään uudelleen-järjestelyjen yhteydessä ja hän täyttää viran kelpoisuusehdot.

Palveluohjaajan virkojen kelpoisuusehtona on sosiaali- tai terveydenhuollon AMK-tutkinto tai vastaava aikaisempi opistotasoinen tutkinto. Virkojen palk-kaus on KVTES:n hinnoittelukohdan 04SOSO30 mukainen. Viroissa nouda-tettava työaika on yleistyöaika 38,75 tuntia viikossa.

Perusteena on se, että kyseisten työntekijöiden työtehtävät siirretään perus-tettaviin virkoihin ja työntekijät käyttävät päätöksiä tehdessään julkista val-taa. Työntekijät ovat antaneet suostumuksensa palvelussuhteen muuttami-seen ja täyttävät viran kelpoisuusehdot.

17.07.2017

Lisäksi avustajakeskuksen palveluohjaajan tehtävä jää avoimeksi 1.7.2017 alkaen, kun tehtävää hoitava työntekijä jää eläkkeelle. Tehtävä esitetään muutettavaksi sosiaalityöntekijän viraksi, koska kaupunki on laajentunut kuntaliitosten johdosta ja vammaispalvelun rooli on kasvanut; eikä kuntaliitosten yhteydessä ole siirtynyt resursseja sosiaalityöhön.

Sosiaalityöntekijän viran kelpoisuusehtona on sosiaalityöntekijän kelpoisuus. Viran palkkaus on KVTES:n hinnoittelukohtaan 04SOSO4A mukainen. Virassa noudatettava työaika on 37,50 tuntia viikossa.

Vaikutusten arviointi Esitys on kustannusneutraali talouden näkökulmasta.

PoSoTe-vaikutusten arviointi

Palvelutuotannon turvaaminen edellyttää virkajärjestelyjä, jotka jatkuvat PoSoTessa.

**Esitys**

Perusturvajohtaja Mari Antikainen

Perusturva- ja terveyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se perustaa kaksi (2) palveluohjaajan virkaa ja yhden (1) sosiaalityöntekijän viran vammaispalveluiden ja kehitysvammahuollon palveluprosessiin 1.8.2017 alkaen.

Palveluohjaajan virkojen kelpoisuusehtona on sosiaali- tai terveydenhuollon AMK-tutkinto tai vastaava aikaisempi opistotasoinen tutkinto. Sosiaalityöntekijän viran kelpoisuusehtona on sosiaalityöntekijän kelpoisuus.

Valmistelija

Tarja Hoffrén

Mari Annika Antikainen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 3101

puh. +358 44 718 6401

**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja

Perusturva- ja terveyslautakunta hyväksyy perusturvajohtajan esityksen.

**Päätös**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta toimi esittelijänä tässä asiassa.

Perusturva- ja terveyslautakunta hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtajan ehdotuksen.

---

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus hyväksyy perusturva- ja terveyslautakunnan esityksen.

**Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.

§ 39

Asianro 5847/00.00.01.00/2017

### **Vanhusneuvoston nimeäminen**

Vanhusneuvoston toimintasäännön mukaan vanhusneuvostoon kuuluu 12 jäsentä ja kullekin henkilökohtainen varajäsen, joista kaupunginhallitus nimeää

- seitsemän kaupungin luottamushenkilöistä varajäsenineen ja
- viisi kuopiolaisten vanhusjärjestöjen nimeämistä ehdokkaista henkilökohtaisine varajäsenineen.

Toimintasäännön mukaan kaupunginhallitus määrää vanhusneuvostolle puheenjohtajan luottamushenkilöiden joukosta. Varapuheenjohtaja nimetään kuopiolaisten vanhusjärjestöjen esittämistä ehdokkaista.

Vanhusneuvoston ja tarvittaessa työvaliokunnan esittelijän ja sihteerin nimeää hyvinvoinnin edistämisen palvelualue.

Kuopion Eläkeläisjärjestöjen yhteistyötoimikunnan esitys vanhusneuvoston jäseniksi ja varajäseniksi toimikaudelle 2017–2019 on liitteenä.

Liitteet 3 5847/2017 Vanhusneuvoston esitys

### **Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus

1. nimeää neuvostoon seitsemän edustajaa kaupungin luottamushenkilöistä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimeää yhden heistä neuvoston puheenjohtajaksi,
2. nimeää neuvostoon viisi kuopiolaista vanhusjärjestöjen edustajaa, joista Arja Hietalan neuvoston varapuheenjohtajaksi eläkeläisjärjestöjen yhteistyötoimikunnan esityksen mukaisesti,
3. nimeää vanhusneuvoston esittelijäksi hyvinvoinnin edistämisen johtajan ja sihteeriksi hyvinvointikoordinaattorin ja
4. päättää, että neuvoston kokouksista maksetaan kokouspalkkiot noudattaen lautakuntia koskevia hallintosäännön määräyksiä ja
5. päättää, että vanhusneuvoston toimikausi on kaupunginhallituksen toimikausi.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen.

§ 40

Asianro 5855/00.02.04/2017

### **Tilatyöryhmän nimeäminen**

Kaupunginhallituksen asettamana on toiminut vuoden 2014 alusta lukien luottamushenkilöistä koostuva nelijäseninen tilatyöryhmä, jonka tehtävänä on ollut seurata tilakeskukselle asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutumista sekä valmistella tarvittaessa päätöksentekoa varten toimenpiteitä tavoitteiden saavuttamiseksi.

Tarkoituksenmukaista on, että kaupunginhallitus asettaa tilatyöryhmän jatkamaan toimintaa myös uudella toimikaudella.

### **Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus

1. nimeää luottamushenkilöistä koostuvan nelijäsenisen tilatyöryhmän,
2. nimeää työryhmän jäsenistä yhden työryhmän puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi,
3. päättää, että viranhaltijaedustajina työryhmän työskentelyyn osallistuu toimitilajohtaja ja viestintä- ja hallintopalvelupäällikkö. Työryhmän työskentelyyn voi tarvittaessa osallistua myös muita viranhaltijoita,
4. päättää, että työryhmän kokouksista maksetaan kokouspalkkiot noudattaen kaupunginhallitusta koskevia hallintosäännön määräyksiä ja
5. päättää, että tilatyöryhmän toimikausi on kaupunginhallituksen toimikausi.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus nimesi tilatyöryhmän yksimielisesti seuraavassa kokoonpanossa:

Antti Kivelä, puheenjohtaja  
Tiina Kaartinen, varapuheenjohtaja  
Pekka Kantanen  
Leila Saramäki

Kaupunginhallitus hyväksyi muilta osin yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.



## **Kaupungin edustajien nimeäminen Vaalijalan kuntayhtymän kuntakokoukseen**

### **Vaalijalan kuntayhtymä Kutsu kuntakokoukseen 15.6.2017**

Vaalijalan kuntayhtymä kutsuu koolle jäsenkuntiansa kuntakokouksen tiistaina 15.8.2017 klo 10.00 alkaen osoitteessa Nenonpellontie 40, 76940 Nenonpelto. Tilaisuus aloitetaan klo 9.30 aamukahvilla Vaalijalan osaamis- ja tukikeskuksen kirkko- juhlasalirakennuksessa (RA 23). Tilaisuuden päätteeksi tarjotaan lounas ruokasalissa (RA 7b). Linkki aluekarttaan: <https://www.vaalijala.fi/resources/public//materiaalipankki/kartat/Nenonpellon%20yksiköt.pdf>.

Kuntakokouksen tarkoituksena on pohtia yhdessä Vaalijalan tulevaisuutta jäsenkuntien näkökulmasta. Tulevaisuuteen kuuluvat mm. Vaalijalan sote-palvelut, perusopetus ja kiinteistöasiat. Asioita on pohdittu jossain määrin sote- ja maakuntauudistuksen esivalmisteluvaiheessa, mutta jäsenkuntien näkökulma asioihin on välttämätön osa kokonaisuutta. Kuntakokouksen pohjalta Vaalijalan hallitus päättää Vaalijalan ylimääräisen yhtymäkokouksen asialistan. Yhtymäkokous pidetään elo-syyskuun vaihteessa.

Kuntakokoukseen toivotaan edustus jokaisesta jäsenkunnasta (1-3 hlöä). Edustajien tulisi olla henkilöitä, jotka voivat tuoda esiin kuntansa näkökulman asioihin.

### **Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa kuntakokoukseen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus nimesi edustajikseen kuntakokoukseen perusturva- ja terveyslautakunnan puheenjohtaja Neeta Röppäsen ja perusturvajohtaja Mari Antikaisen.

§ 42

Asianro 1471/10.02.03/2017

## **Jäsenen nimeäminen rakennusjärjestyksen uudistamistyöryhmään**

### **Pyyntö 19.6.2017 rakennustarkastaja Ilkka Korhonen**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 23.3.2017 § 18 kokouksessa on päättänyt, että rakennusjärjestyksen uudistamistyöhön ryhdytään ja samalla on nimennyt edustajansa rakennusjärjestyksen uudistamistyöryhmään. Kaupunginhallitus 10.4.2017 § 136 ja Kaupunkirakennelautakunta 3.5.2017 § 86 on kokouksissaan nimennyt edustajansa.

Valtuustokauden vaihtumisen johdosta rakennustarkastaja pyytää Ympäristö- ja rakennuslautakunnan puolesta kaupunginhallitusta ja kaupunkirakennelautakuntaa nimeämään oman edustajansa rakennusjärjestyksen uudistamistyöryhmään. Ympäristö- ja rakennuslautakunta nimeää luottamushenkilö edustajansa rakennusjärjestyksen uudistamistyöryhmään 24.8.2017 kokouksessaan.

### **Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa rakennusjärjestyksen uudistamistyöryhmään.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus nimesi yksimielisesti edustajakseen työryhmään puheenjohtaja Antti Kivelän.

Kaupunginvaltuusto	36 §	27.3.2017
Kaupunkirakennelautakunta	105 §	24.5.2017

§ 43

Asianro 2709/07.02.01.02/2017

## **Valtuustoaloite / ideakilpailu torin alueen ideoinnista**

### **Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 24.5.2017 § 105

#### **Valtuustoaloite 27.3.2017 Minna Reijonen ja 10 muuta valtuutettua**

Järjestetään ideakilpailu torin alueen ideoinnista. Idean tulee olla torin toimintaa tai käyttöä parantavaa tai vetovoimaisuutta lisäävä. Toteutetaan kisa mahdollisimman pienellä byrokratialla. Palkitaan parhain tai parhaimmat toteuttamiskelpoiset ideat esim. rahapalkinnolla mm. kaupungin vuosipäivän yhteydessä. Toteutetaan palkittu idea.

#### **Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut**

Aloitteen sisältö	Minna Reijonen ja kymmenen muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen torin alueen ideoinnista. Aloitteessaan Reijonen esittää, että idean tulee olla torin toimintaa tai käyttöä parantavaa tai vetovoimaisuutta lisäävä. Lisäksi Reijonen ehdottaa, että kisa toteutetaan mahdollisimman pienellä byrokratialla sekä palkitaan parhain tai parhaimmat toteuttamiskelpoiset ideat esim. rahapalkinnolla mm. kaupungin vuosipäivän yhteydessä. Lopuksi Reijonen ehdottaa, että palkittu idea toteutetaan.
Vastaus aloitteeseen	Kauppa- ja satamatorin toritoiminnat ovat siirtyneet Kuopion kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueen rakentamisen ja kunnossapidon palveluilta Kuopion Kaupunkikeskustan Kehittämisyhdistys ry:lle 1.4.2017 alkaen.  Tältä osin idea on parasta siirtää kehittämissyhistyksen asiaksi. Kaupunki voi osallistua tarvittaessa palkintoidean kehittämiseen.
Vaikutusten arviointi	-
<b>Esitys</b>	Esitän, että kaupunkirakennelautakunta antaa em. selostuksen vastauksena valtuustoaloitteeseen ja edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.
Liitteet	2709/2017 Valtuustoaloite
Viiteaineisto	

17.07.2017

43 §

Valmistelija  
Hannele Kauppinen puh. +358 44 718 5713  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen  
Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta  
Kaupunginhallitus ilmoittaa kaupunginvaltuustolle saadun selvityksen tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.

§ 44

Asianro 2321/10.02.03/2017

## **Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus / Kuikkalampi**

### **Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 12.4.2017 § 74

### **Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

#### **Tiivistelmä:**

Saaristokaupunkiin kaavoitetaan uutta rivi- ja kerrostaloaluetta. Kuikkalammen alueelle arvioidaan tulevan noin 260 asuntoa ja 500 asukasta. Alueelle on varattu laaja viher- ja virkistysalue ulkoilureitistöineen. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy ehdotuksen nähtävillä asetettavaksi.

**Kaava-alue** Suunnittelualue sijaitsee Saaristokaupungissa Kuikkalammen alueella noin kuuden kilometrin päässä Kuopion keskustasta etelään.

**Laadintaperusteet, päätökset ja suunnitelmat**

Alueen rakentaminen on kaupungin strategisten tavoitteiden ja kasvusopimuksen mukainen. Saaristokaupungin perusratkaisut on määritelty kaupunkirakennesuunnitelmassa ja Lehtoniemen osayleiskaavassa. Kaavatyö on sisältynyt vuosien 2012–2015 kaavoituskatsauksiin ja asemakaavoitusohjelmiin.

**Kaavoitustilanne** Maakuntakaavassa alue on asuntovaltaista taajamatoimintojen aluetta (A). Alueen vieritse kulkee kehitettävä tieyhteys Lehtoniementie–Saaristokatu.

Lehtoniemen osayleiskaavassa alueelle on osoitettu asuinkerrostalojen ja rivitalojen aluetta (AKR) sekä laaja virkistysalue ulkoilureittivarauksin (V). Kuikkalammen alue on osoitettu vesialueeksi (W).

Suunnittelualueella on voimassa pieneltä osin Kaivannonlahdenkatu–Saaristokatu asemakaava, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 18.12.2006 ja tullut voimaan 5.2.2007. Kaava-alue rajautuu myös Helmen alueen asemakaavaan, joka on hyväksytty 26.4.2010 ja tullut voimaan 7.6.2010. Muilta osin alue on asemakaavoittamaton.

**Nykyinen tilanne** Laajuudeltaan noin 16 hehtaarin kokoinen suunnittelualue rajautuu pohjoisessa ja idässä kaavoittamattomaan Lehtorinteen alueeseen, etelässä Keilankannan ja lännessä Kaivannonlahden kerrostalovaltaisiin asuntoalueisiin. Suunnittelualue on rakentamatonta luonnontilaista metsää lukuun ottamatta alueen halki rakennettua väliaikaista tieyhteyttä Lehtoniementieltä Kaivannonlahdenkadulle. Korttelialueiden puusto on poistettu maisematyöluvan mukaisesti vuonna 2015.

**Maanomistus** Suunnittelualueen omistaa kokonaisuudessaan Kuopion kaupunki.

17.07.2017

## Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus

Suunnittelualan rakenne noudattaa Lehtoniemen osayleiskaavan tavoitteita ja periaatteita. Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella kaavoitetaan Kuikkalammen alueelle uusi rivi- ja kerrostalovaltainen asuntoalue. Alue muodostuu kahdesta Lehtoniementien varteen rajoittuvasta asuinkorttelista sekä alueen pohjoisosaan varattavasta pienimuotoisesta torista ja toria rajavasta päiväkodin tontista. Kaava-alueita ympäröi laaja viher- ja virkistysalue. Kuikkalammen uusi asuntoalue tukeutuu palvelujen osalta Keilankannan keskukseen ja tulevaan Lehtorinteen aukion ympärille kaavoitettavaan liikeraennusten korttelialueeseen.

Asemakaava ja asemakaavan muutos mahdollistaa asuinkortteleiden rakentamisen alueelle. Rakennusten kerrokorkeus vaihtelee kahdesta kerroksesta seitsemään kerrokseen. Rakennusoikeus on asemakaavassa esitetty rakennusoikeutena tai tehokkuusluvulla. Kaikkiaan alueelle tulee rakennusoikeutta 22 400 k-m<sup>2</sup>, josta päiväkodin rakennusoikeus on 2 200 k-m<sup>2</sup>. Asuinkortteihin on arvioitu tulevan rakennusoikeutta noin 20 200 k-m<sup>2</sup>.

Päiväkodille osoitetun korttelin pääkäyttötarkoitus ALY (asuin-, liike- ja toimistorakennusten sekä yleisten rakennusten korttelialue) on väljä, jolloin se mahdollistaa tulevaisuudessa päiväkotitoiminnan ohella myös muunlaisen toiminnan sijoittamisen kortteihin.

Kortteleiden pysäköinti on järjestetty pääosin maantasopysäköintinä vaikkakin kaava mahdollistaa myös maanalaisen pysäköinnin toteuttamisen. Korttelin 49 autopaikat on sijoitettu autokannelle.

Asemakaavassa on varattu viheralueita 9 hehtaaria, joista osa on luonnonsuojelulain 49§:n tarkoittamia liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.

## Käsittelyvaiheet

Kaavatyö on sisältynyt vuosien 2012–2015 kaavoituskatsauksiin ja asemakaavoitusohjelmiin. Kaavatyö käynnistyi työnimellä Kuikkalampi–Lehtorinne vuonna 2012. Vireilletuloaineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 15.10.2012 ja aineisto on ollut nähtävänä vireilletulokuulutuksen nähtävänäolon yhteydessä 5.11.–5.12.2012.

Valmisteluvaiheen aineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 30.10.2013 ja aineisto on ollut nähtävänä 4.11.–4.12.2013. Aineistosta on järjestetty tiedotus- ja keskustelutilaisuus sidosryhmille 19.11.2013 ja asukas-tilaisuus 25.11.2013 Martti Ahtisaaren koululla. Valmisteluaineistosta on saatu neljä lausuntoa ja viisi yksityistä mielipidettä. Lausunnot ja mielipiteet eivät kohdistuneet Kuikkalammen alueeseen, joten valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipiteet on esitetty kaavaselostuksen liitteenä.

Valmisteluvaiheen nähtävänäolon jälkeen Kuikkalampi–Lehtorinne kaavatyö jakautui useaan osaan ja Kuikkalampi erotettiin omaksi kaavatyöksi. Asemakaavaehdotus on laadittu Sito-konsulttien maankäyttöluonnoksen pohjalta.

Asemakaavan muutos koskee Kaivannonlahdenkadun katualan liikeneympyrästä luopumista ja muuttamista tori ja t-risteykseksi sekä katualan muuttamista osaksi korttelia 47. Lisäksi asemakaavaa on muutettu Lehtoniementien eteläpäässä leventämällä katualuetta Kuikkalahdonpuiston puolelle.

17.07.2017

Jatkotoimenpiteet	Kaupunkirakennelautakunnan hyväksymä asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville.
Hyväksyvä viranomainen	Kaupunginvaltuusto
Vaikutusten arviointi	<p>Alueen rakentaminen edistää kestävän yhdyskuntarakenteen kehittämistä tiivistämällä ja täydentämällä kaupunkirakennetta. Alueen rakentaminen vähentää nykyisen yhdyskuntarakenteen ulkopuolelle suuntautuvan asuntorakentamisen paineita. Hanke tuottaa kestävän kehityksen mukaista kaupunkirakennetta ja alueen rakentaminen parantaa joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen toimintaedellytyksiä. Kustannussäästöä tulee liikenteen kustannuksiin ja energian kulutukseen sekä haitalliset ilmastopäästöt vähenevät. Näin ollen hankkeen ilmastopoliittiset vaikutukset ovat positiivisia.</p> <p>Alueen rakentaminen on kaupungin strategisten tavoitteiden ja kasvusuopimuksen tavoitteiden mukaista ja alueen rakentaminen tukee Saaristokaupungin elinvoimaisuutta, lisää alueen asukaslukua ja sitä kautta lisää palvelutarjontaa ja kysyntää. Alueen rakentaminen tarjoaa uusia työpaikkoja. Hankkeen yritysvaikutukset ovat positiiviset.</p>
<b>Esitys</b>	<p>Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen asetettavaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Mikäli ehdotukseen ei muistutuksissa tai lausunnoissa esitetä muutoksia, kaavaehdotus esitetään edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.</p> <p>Ehdotusaineisto toimitetaan tiedoksi mahdollista lausuntoa varten ympäristö- ja rakennuslautakunnalle sekä Pohjois-Savon pelastuslautakunnalle. Lisäksi aineisto lähetetään tiedoksi Pohjois-Savon ELY-keskuksen ympäristövastuualueelle.</p>
Liitteet	<p>38 2321/2017 pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyksineen 39 3221/2017 Kuikkalampi havainneanimaatio (ei jaeta, julkaistaan internetissä) 40 2321/2017 kaavaselostus ilman liitteitä (ei jaeta, julkaistaan internetissä) 41 2321/2017 kaavaselostuksen liitteet 1-2 (ei jaeta, julkaistaan internetissä) 42 2321/2017 havainnekuvat 3.1-3.5 (jaetaan, julkaistaan internetissä) 43 2321/2017 kaavaselostuksen liitteet 4-9 (ei jaeta, julkaistaan internetissä) 44 2321/2017 kaavaselostuksen liite 10 (ei jaeta, julkaistaan internetissä) 45 2321/2017 kaavaselostuksen liitteet 11-14 (ei jaeta, julkaistaan internetissä) 46 2321/2017 kaavaselostuksen liitteet 15-17 (ei jaeta, julkaistaan internetissä) 3221/2017 Kuikkalampi havainneanimaatio (ei jaeta, julkaistaan internetissä, <a href="https://www.youtube.com/watch?v=LJypcUhYnJM">https://www.youtube.com/watch?v=LJypcUhYnJM</a>)</p>

17.07.2017

44 §

Valmistelija  
Ulla Korhonen puh. +358 44 718 5412  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen  
Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**  
**Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotuksen käsittelyvaiheet

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi Kuikkalammen asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotusaineiston 12.4.2017. Muutosehdotusaineisto on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtävänä 24.4.–24.5.2017. Aineisto on lähetetty tiedoksi mahdollista lausuntoa varten ympäristö- ja rakennuslautakunnalle ja Pohjois-Savon pelastuslautakunnalle. Lisäksi aineisto on lähetetty tiedoksi Pohjois-Savon ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat – vastualueelle. Kommentteja sisältävä lausunto saatiin ELY-keskukselta. Kuopion Vesi ja Pohjois-Savon pelastuslautakunta ilmoittivat, ettei heillä ole huomautettavaa.

Lausunnot ja muistutukset

Lausunnossaan Ely-keskus on maininnut, että tarpeelliset selvitykset on tehty ja kaavaratkaisu on pääpiirteissään yleiskaavan mukainen, mutta Ely-keskus pyytää Kuopion kaupunkia kiinnittämään huomiota luontoarvoihin. Kaavaselostuksesta ei selviä, onko alueella arvokkaita, säilytettäviä luontotyyppisiä ja onko kaavassa tarpeen esittää näitä kohteita luo-merkinnällä. Vaikutusten arviointia luonnonympäristön ja maiseman osalta on vielä tarpeen tarkentaa.

Kaavaehdotuksesta saadut lausunnot ovat esityslistan liitteenä.

Muutokset asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotukseen

Kaavaselostukseen on lisätty Ely-keskuksen lausunnon johdosta osio alueella esiintyvistä korpilehdosta ja korttelin 47 rakennusoikeutta on nostettu päiväkodintontille tulevan nuorisotilavarauksen johdosta.

Ely-keskuksen kanssa on neuvoteltu 14.6.2017 ja siinä on sovittu, että kaavaselostuksen luonnonympäristön osiota tarkennetaan lausunnon johdosta. Lisäksi on todettu, ettei luo-merkintää ole tarpeellista käyttää, sillä puistoalueilla on luonnonsuojelulain 49 §:n tarkoittamia liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja, joten puistoalueet tulevat säilymään luonnontilaisina. Asemakaavaselostukseen on lisätty maininta alueella esiintyvistä lehtokorvesta ja



17.07.2017

sitä on selostettu tarkemmin kaavaselostuksen kohdassa 3.1.2 Luonnonympäristö. Selostuksessa on esitetty kartoituksen ajankohta ja tekijä.

Kortteli 47 on varattu päiväkodin tarpeisiin. Päiväkodin hankesuunnittelun käynnistyttyä on noussut esille nuorisotilojen sijoittaminen päiväkodin yhteyteen. Asemakaavaehdotuksessa esitetty rakennusoikeus 2 200 k-m<sup>2</sup> on todettu liian pieneksi, joten nuorisotiloja varten rakennusoikeutta on nostettu 300 k-m<sup>2</sup>. Asemakaavakartassa korttelin 47 rakennusoikeus on 2 500 ja muutosta on selostettu tarkemmin kaavaselostuksen kohdassa 5.1.

**Vaikutusten arviointi**

Alueen rakentaminen edistää kestävän yhdyskuntarakenteen kehittämistä tiivistämällä ja täydentämällä kaupunkirakennetta. Alueen rakentaminen vähentää nykyisen yhdyskuntarakenteen ulkopuolelle suuntautuvan asuntorakentamisen paineita. Joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen toimintaedellytykset paranevat. Kustannussäästöä tulee liikenteen kustannuksiin ja energian kulutukseen sekä haitalliset ilmastopäästöt vähenevät. Näin ollen hankkeen ilmastopoliittiset vaikutukset ovat positiiviset.

Alueen rakentaminen on kaupungin strategisten tavoitteiden ja kasvusuopimuksen tavoitteiden mukaista ja alueen rakentaminen tukee Saaristokaupungin elinvoimaisuutta, lisää alueen asukaslukua ja sitä kautta palvelutarjontaa ja kysyntää. Alueen rakentaminen tarjoaa uusia työpaikkoja. Hankkeen yritysvaikutukset ovat positiiviset.

**Esitys**

Kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle esitetään, että se hyväksyy asemakaavan ja asemakaavanmuutosehdotuksen. Ehdotukseen tehty muutos ei ole olennainen, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.

Kaupunkirakennelautakunta

115 §

24.5.2017

§ 45

Asianro 7991/10.02.03/2016

## **Asemakaavan muutosehdotus / Yötarhantie Varsanpolku**

### **Päätöshistoria**

Kaupunkirakennelautakunta 21.12.2016 § 227

#### **Va. suunnittelujohtaja Martti Lätti Asemakaavoitus**

##### **Tiivistelmä:**

Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on tarpeettomien puistokaistaleiden liittäminen korttelialueisiin ja alueen täydennysrakentamismahdollisuuksien tutkiminen. Asuinrakentamismahdollisuuksia on tutkittu kortteleissa 25-21 (Y), 25-19 (AK), 25-127 (LPA ja RP), Leväsenlammenpuistossa (VL) sekä Leväsenlammen kaakkoispohjukassa (Lp ja P).

Valmisteluvaiheessa alueesta laadittiin kaksi luonnosvaihtoehtoa VE1 ja VE2. Valmisteluaineisto oli julkisesti nähtävänä 2.5.–1.6.2016 ja sitä esiteltiin yleisötilaisuudessa 9.5.2016. Nähtävänäoloaikana kaava-aineistosta saatiin kolme lausuntoa ja neljä mielipidettä. Ehdotusaineisto on tehty esillä olleiden vaihtoehtojen ja mielipiteiden pohjalta. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy ehdotuksen ja siihen liittyvän sitovan tonttijaon nähtäville asetettavaksi.

Kaava-alue

Suunnittelualue sijaitsee Jynkän kaupunginosassa n. 5,5 km Kuopion torilta lounaaseen Leväsenlammen, Rauhalahdentien, Petosenlammen ja Vitostien rajaamalla alueella.

Laadintaperusteet, päätökset ja suunnitelmat

Jynkän kaupunginosan (25) tonttien 25-16-2 ja 25-17-3 sekä kiinteistön 415-1-138 omistajat ovat hakeneet 4.3.2004 asemakaavan muutosta, jossa tarpeettomat puistokaistaleet liitettäisiin tontteihin alkuperäisten tonttirajojen mukaisesti. Asemakaavoituksen vuoden 2015 työohjelmassa on varauduttu kaavatyöhön, ja hanke on sisältynyt vuosien 2015 ja 2016 kaavoituskatsauksiin.

Kaavoitustilanne

Kuopion seudun maakuntakaavassa suunnittelualue on taajamatoimintojen aluetta(A). Kaava-alue rajautuu etelässä Petosenlampeen, joka on maakuntakaavassa osoitettu Natura 2000-verkoston kuuluvana suojelualueena.

Yleiskaavassa muutosalueella on seuraavia alueita: pientalovaltainen asuntoalue, täydennysrakentamista (AP-1), kerrostalovaltainen asuntoalue (AK), julkisten palvelujen ja hallinnon alue (PY), lähivirkistysalue (VL), hautausmaa-alue (EH), ja matkailupalvelujen alue (RM).

Voimassa olevassa asemakaavassa suunnittelualue on pääosin pientalovaltaista asuinalueita, jolla on erillisten tai kytkettyjen pientalojen korttelialuetta sekä rivitalokortteleita. Alueella on lisäksi kaksi asuinkerrostalotonttia, joista toinen on rakentunut.

17.07.2017

#### Nykyinen tilanne

Suunnittelualue on pääosin väljästi rakentunutta pientalo- ja rivitaloaluetta. Alueen pientalokortteleita jakavat puistokaistaleet, jotka ovat luonnontilaisia. Kortteleihin 2-5 on rakentunut 1970-luvulla matalien ja pitkänmallisten pientalojen yhtenäinen kokeilualue, joka poikkeaa muusta ympäristöstä. Näiden kortteleiden katutila on rajattu aidoilla ja piharakennuksilla.

Alueella sijaitsee kaksi kerrostalotonttia. Tontille 25-20-1 Varsapolun varteen on vuonna 1976 valmistunut kaksi kerrostaloa. Poikkikadun päätyyn, Varsapolun varrelle sijoittuva toinen kerrostalotontti (25-19) on jäänyt rakentumatta. Myöskään Y-tontti (25-21-3) Rauhalahdentien ja Varsapolun risteyksessä ei ole rakentunut. Tontilla sijaitsee alueen ainoa, huonokuntoinen leikkipuisto.

Leväsenlammen kaakkoispohjukassa, tontilla 25-9906-0 Rauhalahdentien ja Yötarhantien risteyksessä, sijaitsee raskaanliikenteen pysäköintialue ja hyötyjätteiden keräyspiste.

Alueella on lisäksi runsaasti puisto- ja viheralueita, käyttämätön ryhmäpuutarha- ja palstaviljelyalue (RP) sekä suojaviheralue (EV). Suunnittelualue tukeutuu Jynkän ja Petosen keskuksen palveluihin ja liittyy Vitostien ja Rauhalahdentien kautta muuhun kaupunkirakenteeseen. Alueella sijaitsee Jynkänlahden yläaste sekä Kallaveden kirkko.

#### Maanomistus

Suunnittelualan korttelit 9, 10, 13, 14,15,16,17,18, 120 sekä korttelin 19 pohjoisosa ja osa kortteleita jakavista puistokaistaleista ovat yksityisomistuksessa. Muut alueet ovat Kuopion kaupungin omistuksessa.

#### Asemakaavan muutosehdotus

Asemakaavan muutoksessa pientaloalueen korttelialueita erottavat puistokaistaleet on liitetty korttelialueisiin. Pohjois-eteläsuuntaiset puistokaistaleet on todettu tarpeelliseksi säilyttää, koska itäisellä puistokaistaleella on liito-oravaselvityksen mukaan todettuja liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja ja läntisellä kaistaleella kulkee kevyenliikenteen yhteys. Alueen korttelialueiden kaavamerkintöjä on myös yhtenäistetty. Alueella sijaitsevan 1970-luvulla rakentuneen tiiviin koerakentamisen alueen merkintää on tarkennettu /s – suojelumerkinnällä.

Alueelle on kaavoitettu täydennysrakentamista. Leväsenlammen puistoon VL-alueelle on kaavoitettu (25-83-2) kaksikerroksista asuinrakentamista. Tontilla on rakennusoikeutta 3230 k-m<sup>2</sup> (e=0,4).

Myös nykyisen raskaanliikenteen pysäköintialueen paikalle on esitetty kaksikerroksista asuinrakentamista kuitenkin niin, että ranta tulee jättää luonnontilaiseksi. Rakennusoikeutta tontilla on noin 1470 k-m<sup>2</sup> (e=0,4). Viereen on kaavoitettu pientalotontti (AP-11), joka yhtenäistää Yötarhantien katukuvaa.

Suunnittelualueelle on kaavoitettu pientaloja uudelle tonttikadulle Tarhakujan itäpuolelle, kaava-alueen lounaisosaan sekä Poikkikadun päähän, rakentumattoman kerrostalotontin paikalle. Uudelle tonttikadulle Tarhakaarelle sijoittuu kahdeksan kaksikerroksista erillispientalotonttia (AO) ja Poikkikadun päähän viisi erillispientalotonttia.

17.07.2017

Koulun viereiselle rakentumattomalle Y-tontille on mahdollistettu asuinrakentaminen (ALY). Tontilla sijaitsevalle leikkipuistolle on osoitettu uusi sijainti koulun ja kirkon välistä. Tässä yhteydessä koulun tontin rajoja on tarkasteltu uudelleen niin, että leikkipuisto sijoittuu lähivirkistysalueelle. ALY tontilla ei asemakaavanmuutoksella osoiteta tavanomaiseen tapaan rakennusoikeutta kerrosalaneliömetreinä, vaan rakennusoikeus määritellään rakennusten tarkan massoittelemalla (rakennusalat ja rakennusten korkeus) ja rakennustapaohjeen avulla.

Osalla puistoalueista on todettu liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Näillä alueilla lähivirkistysaluemerkintää (VL) on tarkennettu suojelumerkinnällä (/s-15).

#### Käsittelyvaiheet

Asemakaavan muutoksen vireilletuloaineisto (OAS) on annettu tiedoksi kaupunkirakennelautakunnalle 19.8.2015. Aineisto on ollut nähtävänä vireilletulokuulutuksen yhteydessä 24.8.–23.9.2015. Alueella järjestettiin asukastilaisuus 22.9.2015. Nähtävänäoloaikana jätettiin kolme mielipidettä. Kaavoituksen aloituskokous on pidetty 3.9.2015.

Valmisteluvaiheen aineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 27.4.2016. Valmisteluaineisto on ollut nähtävänä 2.5.–1.6.2016 ja valmisteluaineistosta on pidetty lausuntokokous 28.4.2016. Asukastilaisuus asemakaavan muutoksesta pidettiin 9.5.2016. Valmisteluaineistosta on saatu kolme lausuntoa ja neljä mielipidettä.

#### Jatkotoimenpiteet

Kaupunkirakennelautakunnan hyväksymä asemakaavan muutosehdotus (ja sitova tonttijako) asetetaan julkisesti nähtäville.

#### Hyväksyvä viranomainen

Kaupunginvaltuusto

#### Vaikutusten arviointi

Asemakaavan muutos tiivistää kaupunkirakennetta Jynkän alueella, joten se tukee valtion ja Kuopion kaupunkiseudun välisen kasvusopimuksen mukaisia tavoitteita. Hanke tiivistää yhdyskuntarakennetta, ja näin ollen hankkeen ilmastopoliittiset vaikutukset ovat positiivisia.

Hanke hyödyntää olemassa olevia liikenne- ja yhdyskuntateknisiä verkostoja, joten hanke on kestäväkehityksen periaatteiden mukainen ja kaavataloudellisesti perusteltu.

Asemakaavan muutos ei pinta-alaltaan juurikaan muuta virkistysalueiden määrää kaava-alueella. Nykyisin kaava-alueella on yhteensä noin 12,1 ha virkistysalueita kun kaavamutoksen jälkeen suunnittelualueella on niitä 11,5 ha. Kaava-alueelle osoitetaan myös entistä kattavammin virkistysreitistöä. Varsapolun alueelta löydetty liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikat ovat huomioitu kaavamerkinnoin.

Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen. Se monipuolistaa alueen tontitarjontaa sekä tarjoaa työtä rakentamisaikana. Täydennysrakentaminen kasvattaa alueen asukaslukea, mikä vaikuttaa positiivisesti alueen palvelujen ja joukkoliikenteen kysyntään. Uudisrakentaminen muuttaa osaa viereisistä asuinrakennuksista avautuvista näkymistä.

17.07.2017

**Esitys**

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen asetettavaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Samalla asetetaan nähtäville asemakaavan muutosehdotuksen yhteydessä sitovalla tonttijaolla muodostuvan Kuopion kaupungin 25. kaupunginosan (Jynkkä) korttelin 4 tonttien 9...26, korttelin 7 tonttien 8...15, korttelin 8 tontin 2, korttelin 9 tonttien 13 ja 14, korttelin 10 tonttien 13... 17, korttelin 13 tonttien 7...15, korttelin 15 tonttien 5... 14, korttelin 16 tonttien 4...8, korttelin 18 tonttien 5...14, korttelin 21 tontin 4, korttelin 81 tonttien 20 ja 21, korttelin 83 tontin 2, korttelin 127 tonttien 5...8 sekä korttelin 142 tonttien 1...4 tonttijako. Mikäli ehdotukseen ei muistutuksissa tai lausunnoissa esitetä muutoksia, kaavanmuutosehdotus esitetään edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Ehdotusaineisto toimitetaan tiedoksi mahdollista lausuntoa varten ympäristö- ja rakennuslautakunnalle sekä Pohjois-Savon pelastuslautakunnalle. Lisäksi aineisto lähetetään tiedoksi Pohjois-Savon ELY-keskuksen ympäristövastuualueelle.

**Liitteet**

- 26 7991/2016 pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyksineen
- 27 7991/2016 kaavaselostus (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 28 7991/2016 havainneaineisto, liitteet 3.1...3.8 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 29 7991/2016 kaavaselostuksen liitteet 1-2 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 30 7991/2016 kaavaselostuksen liitteet 4-7 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 31 7991/2016 kaavaselostuksen liitteet 8 ja 9 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 32 7991/2016 kaavaselostuksen liitteet 10-12 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 33 7991/2016 Valmisteluvaiheesta saadut mielipiteet ja lausunnot vastineineen

Asiakirjoissa: selostus liitteineen, asemakaavakartta 1:500, havainneaineisto, ote ajantasa-aseamakaavasta ja poistokartta, tonttikartta, yleisötilaisuuden tarakarttatehtävä, Kuopion veden, Kuopion kulttuurihistorialliselta museon ja laajennetun kaupunkikuvatyöryhmän lausunnot, mielipiteet sekä valmistelu- ja vireilletuloaineisto.

Valmistelija  
Sonja Tilaeus  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 044 7185047

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy va. suunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunkirakennelautakunta 24.5.2017 115 §

**Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**  
**Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

**Tiivistelmä:**

Asemakaavan muutosehdotuksella mahdollistetaan tarpeettomien puistokais-taleiden liittäminen korttelialueisiin sekä Jynkän alueen täydennysrakenta-minen. Täydennysrakentaminen mahdollistetaan kaupunginosan 25 (Jynkkä) kortteleissa 21(Y-alueella), 19 ja 20 (AK- alueella) ja 127 (LPA-1- ja RP- alueil-la), Leväsenlammenpuiston alueella (VL- alueella) sekä rekkojen pysäköimis-alueella Yötarhantien ja Rauhalahdentien risteyksessä (Lp).

Ehdotus on ollut nähtävänä 16.1.–17.2.2017. Ehdotuksesta jätettiin kaksi muistutusta ja yksi lausunto. Ehdotusta on muutettu muistutuksen johdosta ja kaavakarttaan on tehty pieniä teknisiä muutoksia. Muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy kaavaehdotuksen hyväksymiskäsittelyn jatkamisen.

Kaava-alue	Suunnittelualue sijaitsee Jynkän kaupunginosassa n. 5,5 km Kuopion torilta lounaaseen Leväsenlammen, Rauhalahdentien, Petosenlammen ja Vitostien rajaamalla alueella.
Käsittelyvaiheet	Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi asemakaavan muutosehdotuksen 21.12.2016. Muutosehdotus on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtävänä 16.1.–17.2.2017. Aineisto on lähetetty tiedoksi mahdollista lausun-toa varten Pohjois-Savon aluepelastuslautakunnalle sekä ympäristö- ja raken-nuslautakunnalle, lisäksi aineisto lähetettiin tiedoksi Pohjois-Savon ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat – vastualueelle. Lausunnon on anta-nut Kuopion Vesi. Ehdotuksesta jätettiin kaksi muistutusta.  Lausunnoissa ja muistutuksissa esitettyjen kannanottojen takia kaavaehdotus viedään hyväksymiskäsittelyyn kaupunkirakennelautakunnan kautta.
Lausunnot ja muistutus	Kaavaehdotuksesta saadut lausunnot ja muistutukset sekä niihin annetut vas-tineet ovat esityslistan liitteenä.

**Muutokset asemakaavan muutosehdotukseen**

Asemakaavan muutosehdotusta on muutettu muistutuksen johdosta niin, että Yötarhantien pohjoispuolelle kaavoitetun pientalotontin rajaa on siirretty 5 metrillä ja istutettava alue poistettu. Myös viereen kaavoitettavan tontin lat-tiakoron suositusta on madallettu puolella metrillä.

Kaavaan on tehty myös teknisiä korjauksia koskien johtorasitetta, tulvareitte-jä ja olemassa olevaa sähkölinjaa. Kaavasta poistettiin myös sitova tonttijako, sillä tarkastusmittauksia ei pystytty tekemään talven aikana. Muutoksia on se-lostettu tarkemmin kaavaselostuksessa, jota on täydennetty nähtävänäolon jälkeen lähinnä teknisten muutosten osalta.

17.07.2017

**Vaikutusten arviointi**

Hankkeen ilmastopoliittiset vaikutukset ovat positiivisia, kun täydennysrakentaminen parantaa joukkoliikenteen ja kevyenliikenteen toimintaedellytyksiä. Täydennysrakentaminen tukee Jynkän alueen elinvoimaisuutta, lisää alueen asukaslukua ja palveluiden kysyntää alueella. Alueen täydennysrakentaminen vähentää myös painetta rakentaa nykyisen yhdyskuntarakenteen ulkopuolelle, mikä edistää kestävästä yhdyskuntarakenteen kehittämistä. Täydennysrakentaminen on kaupungin strategisten tavoitteiden ja kasvusopimuksen tavoitteiden mukaista.

Täydennysrakentamisella on vaikutuksia sekä rakennettuun että luonnonympäristöön ja maisemaan. Uudisrakentaminen muuttaa osaa viereisistä asuinrakennuksista avautuvista näkymistä.

Puistokaistaleiden yhdistäminen tontteihin selkeyttää alueiden maankäyttöä ja kaava-alueelle osoitetaan myös entistä kattavammin virkistysreitistöä. Asemakaavan muutos ei vähennä merkittävästi virkistysalueiden määrää kaava-alueella.

**Esitys**

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle sekä edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle esitettäväksi, että asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymiskäsittelyä jatketaan. Ehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen tulee MRL 65 §:n mukaisesti ilmoittaa niille muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.

**Liitteet**

7991/2016 pienennös kaavasta merkintöineen ja määräyksineen  
7991/2016 Ehdotusvaiheessa saadut mielipiteet ja lausunnot vastineineen

**Viiteaineisto**

7991/2016 kaavakartta merkintöineen ja määräyksineen (ei jaeta, julkaistaan internetissä)  
7991/2016 kaavaselostus ilman liitteitä (ei jaeta, julkaistaan internetissä)  
7991/2016 kaavaselostuksen liitteet 1-2 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)  
7991/2016 havainneaineisto, liitteet 3.1...3.8 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)  
7991/2016 kaavaselostuksen liitteet 4-7 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)  
7991/2016 kaavaselostuksen liitteet 8 ja 9 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)  
7991/2016 kaavaselostuksen liitteet 10-13 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)

Valmistelija

Sonja Tilaeus

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5047

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitukselle esittää kaupunginvaltuustolle asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta poisti asian esityslistalta.



§ 46

Asianro 8882/00.02.01/2016

**Kh:n tiedonantoja**

**Kh:lle saapuneet kirjeet yms.:**

- 3029/2013 Kuopion kaupunki on antanut Itä-Suomen hallinto-oikeudelle lausunnon tehdystä valituksesta, joka koskee kaupunginvaltuuston 27.3.2017 § 34 tekemää Nilsiä Lastuvirran, pienten vesistöjen ja Vuotjärven ranta-asemakaavan hyväksymispäätöstä.
- 3527/2013 Opetus- ja kulttuuriministeriö on päätöksellään 21.6.2017 (OKM/481/627/2015) jatkanut Savon aluekoordinoinnille myönnetyn avustuksen käyttöaikaa 30.9.2017 ja selvityksen aikaa 31.12.2017 saakka. Jälj. kasvun ja oppimisen palvelualue sekä talous- ja omistajaohjaus.
- 2749/2015 Pöytäkirjajäljennös kaupungin yhteistyötoimikunnan kokouksesta 4/15.6.2017.
- 8882/2016-59 Kunnallisen työmarkkinalaitoksen kirje 3/21/19.6.2017: Tiedoksi kaupungin-orkesterien 30.6.2017 päättyvän soitin- ja pukukorvauksien sekä 31.7.2017 päättyvän radiointi- ja televisiopalkkioiden sopimuksista. Jälj. työnantajapalvelu ja hyvinvoinnin edistämisen palvelualue.
- 8882/2016-60 Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston pöytäkirja 1/6.6.2017.
- 8882/2016-61 Vaalijalan kuntayhtymän yhtymäkokouksen pöytäkirja 7.6.2017.
- 8882/2016-62 Itä-Suomen huoltopalvelut liikelaitoskuntayhtymän johtokunnan pöytäkirja 6/21.6.2017.
- 8882/2016-63 Nordea Pankki Suomi Oyj:n ilmoitus erityistakauksen vanhentumisen katkaisemisesta, jonka voimassaolo jatkuu entisen sisältöisenä. Velallinen Maanigan Vanhustentaloyhdistys ry.
- 226/2017 Maatalousyrittäjien eläkelaitoksen ilmoitus 6.7.2017: Ennakontarkistusilmoitus valtion korvaus maatalousyrittäjien lomituspalvelujen käyttökustannuksiin. Jälj. talous- ja omistajaohjaus sekä lomituspalvelu.
- 3708/2017 Pöytäkirjajäljennös paikallisneuvottelusta 12.4.2017 Jyty Kuopion ry:n luottamusmiesten lukumäärästä ja luottamusmiesajankäytöstä 1.1.2017-31.12.2018.
- 5617/2017 Pöytäkirjajäljennös paikallisneuvottelusta 29.6.2017 sekä paikallissopimus koskien rasisutuskoejonojen purkamista Harjulan sairaalassa.
- 5760/2017 Sosiaali- ja terveysalan lupa- ja valvontavirasto Valviran lausunto- ja selvityspyyntö (dnro V/51029/2017) Kuopiossa annettavasta kiireellisestä hoidosta on lähetetty vastattavaksi perusturvan ja terveydenhuollon palvelualueelle.

17.07.2017

5843/2017

Kutsu Savo-Karjalan vaalipiirin kuntapäiville ja seminaariin 4.10.2017. Aineisto jaetaan esityslistan liiteaineistona.

**Seuraavien kokousten pöytäkirjat:**

- kaupunginjohtajan päätöskokous 1/20.6.2017,
- Kuopion Vesi Liikelaitoksen johtokunta 5/5.7.2017,
- Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta 5/21.6.2017.

Seuraavat elinvoima- ja konsernipalvelujen viranhaltijoiden päätökset ajalta 19.6.-9.7.2017:

Asiakirjan nro	Päätöksentekijä	§ / vuosi	Pää-töspvm	Otsikko
5228/2017-1	elinkeinojohtaja - ELKO Elinkeinojohtaja	10 § / 2017	19.6.2017	Kuopion keskustan elinvoimalaskentaselvityksen tilaaminen
2986/2017-2	henkilöstöjohtaja - ELKO Henkilöstöjohtaja	14 § / 2017	20.6.2017	Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, rakennuttaja
5153/2017-1	henkilöstöjohtaja - ELKO Henkilöstöjohtaja	13 § / 2017	20.6.2017	Tietohallintopäälliköiden tehtävien vaativuuden arvioinnin perusteiden vahvistaminen
5423/2017-2	kaupunginjohtaja - ELKO Kaupunginjohtaja	20 § / 2017	27.6.2017	Vastaavan työllisyyspalvelukoordinaattorin täyttölupa
5529/2017-1	lomituspalvelujohtaja - ELKO Lomituspalvelujohtaja	13 § / 2017	28.6.2017	Vahingonkorvaushakemus
5522/2017-1	lomituspalvelujohtaja - ELKO Lomituspalvelujohtaja	1 § / 2017	28.6.2017	Sijaisapumaksun alentaminen
4503/2017-2	lomituspalvelujohtaja - ELKO Lomituspalvelujohtaja	12 § / 2017	20.6.2017	Vahingonkorvaushakemus
5180/2017-1	palvelualuejohtaja - ELKO Palvelualuejohtaja hep ja kop	14 § / 2017	19.6.2017	Asukastupatoiminnan ja lähiödemokratiamallin toiminnan järjestäminen ja kehittäminen
2938/2017-3	strategiajohtaja - ELKO Strategiajohtaja	4 § / 2017	28.6.2017	Henkilöstöjohtajan avoimen viran hoito
5541/2017-1	talous- ja rahoitusjohtaja - ELKO Talous- ja rahoitusjohtaja	2 § / 2017	29.6.2017	Kuntatodistuksen liikkeeseenlasku 30.6.2017
5726/2017-2	tietohallintojohtaja - ELKO Tietohallintojohtaja	5 § / 2017	29.6.2017	Toimitussopimus: Projektinjohtopalvelut/Juankoski 2017 Savon kuituverkko Oy
5726/2017-1	tietohallintojohtaja - ELKO Tietohallintojohtaja	4 § / 2017	4.7.2017	Laajakaistaverkon rakentaminen Juankosken taajamaan ("Savon Kuitu/2016 Projektin loppuun saattaminen, Savon Voima yhteisrakentaminen Eltel")
5709/2017-1	toimitilajohtaja - ELKO Toimitilajohtaja	3 § / 2017	6.7.2017	Kuopiohallin pihakorjaukset, maanrakennusurakoitsijan valinta

Liitteet

4 5843/2017 Kuntapäivien aineisto

**Päätösehdotus**

Palvelualuejohtaja Markku Tervahauta

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, etteivät ne anna aihetta enempään toimenpiteisiin ja ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti palvelualuejohtaja Markku Tervahaudan tekemän päätösehdotuksen.

17.07.2017

## **Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje (34-35, 37-38 ja 40-42 §)**

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Kaupunginhallitus

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Puhelin	017 18 2111
Sähköposti	kirjaam(at)kuopio.fi

### **Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaantista**. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Kuopion kaupungin verkkosivuille [www.kuopio.fi/paatoksenteke](http://www.kuopio.fi/paatoksenteke). Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

### **Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.