

02.10.2017

Julkinen

Kokoustiedot

Aika 02.10.2017 maanantai klo 15:00 - 16:35

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Kivelä, puheenjohtaja
Jaakko Kosunen, 2. varapuheenjohtaja
Harri Auvinen
Nelli Berg-Väänänen
Tiina Kaartinen
Minna Reijonen
Leila Savolainen
Erkki Virtanen
Veera Willman
Allu Koskinen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Jarmo Pirhonen, vs. kaupunginjohtaja esittelijä
Markku Tervahauta, palvelualuejohtaja palvelualuejohtaja
Pekka Vähäkangas, palvelualuejohtaja palvelualuejohtaja
Sari Raassina valtuuston puheenjohtaja
Tuula Väättäinen valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Kirsi Soininen, markkinointijohtaja
Sirpa Lätti-Hyvönen, strategiajohtaja
Lauri Holappa, turvallisuuspäällikkö klo: 15.00-15.13
Pauli Sonninen, kaavoitusarkkitehti klo: 15.15-15.47
Jarkko Meriläinen, tonttipäällikkö klo: 15.15-16.02
Heikki Vienola, hallintojohtaja pöytäkirjanpitäjä

Asiat 116 - 125 §

Allekirjoitukset

Antti Kivelä
puheenjohtaja

Heikki Vienola
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Kuopiossa, 6.10.2017

Nelli Berg-Väänänen

Harri Auvinen

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke 6.10.2017

Heikki Vienola
Pöytäkirjanpitäjä

- Muutoksenhakukiellot Kuntalain 136 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 116-118, 123 ja 125 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
- Muutosta ei voi hakea valittamalla §:iin 119-122 ja 124, koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.
- Oikaisuvaatimusohjeet Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet §:ien 119-122 ja 124 osalta
- liite A

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite/ viite*	Otsikko	Sivu
1	116 §		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	117 §		Pöytäkirjantarkastajat	5
3	118 §		Asemakaavan muutosehdotus / Savon koulutuskuntayhtymä / Presidentinkadun ympäristö	6
4	119 §	1-6	Maankäyttösopimus ja kiinteistöjen määräälojen luovuttamisen esisopimus / Savon koulutuskuntayhtymä	12
5	120 §	7	Kansalaistoimijalähtöinen paikallinen kehittäminen Kuopion kaupunkialueella (Kuopion ”kake”-ohjelma) v. 2018 – 2020	19
6	121 §	8-11	Teolliset Symbioosit materiaalikehitys ja Malli-Y analyysi Pohjois-Savo -kehittämishanke (EU:n Kestävää kasvua ja työtä 2014-2020 Suomen rakennerahasto-ohjelma)	21
7	122 §	12-13	Juankosken Ruukki ry:n yhdistymisavustuksen käytöstä tehdyn esityksen käsitteleminen	24
8	123 §		Eronpyyntö Pohjois-Savon käräjäoikeuden lautamiehen tehtävistä / Oleg Alexeev	29
9	124 §	14-17	Asemakaavan muutosehdotus, Niilontie 22 / Rautaniemi 297-37-137-tontti 19	30
10	125 §		Kh:n tiedonantoja	33

Muutoksenhaku

119-122 ja 124 §			Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje	36
------------------	--	--	----------------------------------------------------------------	----

116 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin yksimielisesti laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

117 §

Pöytäkirjantarkastajat

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Pekka Kantanen ja Harri Auvinen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti jäsenet Nelli Berg-Väänänen ja Harri Auvinen.

Merkittiin, että kokouksen alussa turvallisuuspäällikkö Lauri Holappa antoi tilannekatsauksen käynnistymässä olevasta JÄÄTYVÄ 2017-suurhäiriöharjoituksesta. Holappa poistui kokouksesta katsauksen jälkeen.

Merkittiin, että hallituksen puheenjohtaja Antti Kivelä antoi kokouksen alussa katsauksen omistajaohjausjaoston 2.10.2017 käsittelemistä asioista.

Kaupunkirakennelautakunta

51 §

20.9.2017

§ 118

Asianro 4148/10.02.03/2015

Asemakaavan muutosehdotus / Savon koulutuskuntayhtymä / Presidentinkadun ympäristö

Päätöshistoria

Kaupunkirakennelautakunta 12.4.2017 § 73

Va. kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Tiivistelmä:

Presidentinkadun ympäristöön valmistellaan asemakaavan muutosta, joka mahdollistaa Savon Koulutuskuntayhtymän oppilaitosalueen muuttamisen asuinkerrostaloalueeksi ja oppilaitoksen siirtymisen Savilahteen. Keskuskentän urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen yhteyteen rakennetaan asuntoja sekä liike- ja toimistotilaa. Urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta kehitetään rakentamalla lisäkatsomot jalkapallokentän ympärille, kuplahallin sijalle täysimittainen tekonurmijalkapallokenttä ja sen pohjoispuolelle lähiliikunta-alue. Alueen pysäköinti toteutetaan kansi- ja pysäköintitaloratkaisuna. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy ehdotuksen nähtäville asetettavaksi.

Kaava-alue

Kaava-alue sijaitsee Haapaniemellä, nykyisellä keskuskentän ja ammattioppilaitoksen alueella. Muutosalue rajautuu lännessä Kaartokatuun, etelässä Aulis Rytkösen katuun ja idässä Presidentinkatuun. Alue yhdistyy idässä Myhkyrinpuistoon ja pohjoisessa Myllykallionpuistoon. Alue on näkyvä ja kaupunkikuvallisesti merkittävä. Kaavamutosalueen laajuus on 19,74 ha.

Laadintaperusteet, päätökset ja suunnitelmat

Asemakaavan muutostyö tuli vireille Savon koulutuskuntayhtymän päätöksestä siirtää koulutoimintonsa Presidentinkadulta Savilahteen ja luovuttaa nykyinen oppilaitosalue asuntorakentamiselle. Kaupunkirakennelautakunta 10.6.2015 § 103 hyväksyi Ari Lahdelle suunnitteluvarauksen Keskuskentän alueen suunnitteluun vuoden 2016 loppuun saakka. Uusi suunnitteluvaraus on tehty 8.2.2017 § 15, vuoden 2017 loppuun saakka.

Kaavatyö sisältyy vuosien 2014–2017 kaavoituskatsauksiin ja asemakaavoituksen työohjelmiin. Kaavoituksen käynnistämissopimus on allekirjoitettu 9.11.2015.

Kaavoitustilanne

Maakuntakaavassa alue on keskustatoimintojen aluetta (C). Keskeisen kaupunkialueen yleiskaavassa koko suunnittelualue on julkisten palvelujen ja hallinnon aluetta (PY), urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta (VU) sekä virkistysaluetta (V). Ajantasa-asemakaavassa alue on opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YO ja YO-3), urheilu- ja virkistyspalvelualueutta (VU) ja puistoaluetta (VP).

Nykyinen tilanne

Oppilaitosalueella sijaitsee eri aikakausina rakennettuja koulukiinteistöjä, joiden päärakennusvaiheet sijoittuvat 1950- ja 1960-luvuille. Maakunnallises-

02.10.2017

ti merkittäviksi oppilaitoksiksi ovat ehdolla kauppaoppilaitoksen ja ammattikoulun päärakennukset. Keskuskentän alueella sijaitsee katsomorakennus, huoltorakennus sekä väliaikaisluvalla pystytetty, vielä toistaiseksi käytössä oleva ylipainehalli.

Maanomistus

Tontin 8-10-12 ja sillä olevat rakennukset omistaa Savon koulutus kuntayhtymä. Tontti 8-10-1 on kaupungin omistuksessa ja sillä olevat rakennukset omistaa Savon koulutus kuntayhtymä. Keskuskentän alueella maa-alue ja rakennukset ovat kaupungin omistuksessa.

Asemakaavan muutosehdotus

Asemakaavan muutosehdotuksessa alue on kaavoitettu asuin-, liike-, toimisto- ja palveluasumISRakennusten korttelialueeksi (ALP-2) ja (ALP-6), erillispientalojen korttelialueeksi (AO), urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YU-2), yleiseksi pysäköintialueeksi (LP), autopaikkojen korttelialueeksi (LPA), yhdyskuntateknistä palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi (ET) ja puistoalueeksi (VP) ja (VP-1) ja urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU-4).

Aineistoon liittyvien laskelmien mukaan asuin-, liike-, toimisto- ja palvelemISRakennusten rakennusoikeus on alueella yhteensä 136 180 k-m² ja tämän lisäksi on osoitettu 3 000 k-m² urheilutoimintaa palvelemaan käyttöön. Maanalaisten pysäköinti-, väestönsuoja-, varasto- ja teknisten tilojen laajuus on 62 168 m². Maanalaisia tiloja ei lasketa kerrosalaan.

Uusia katuja ovat Amiskanrinne ja Kopiksenkatu. Aulis Rytkösen kaduksi on nimetty uusi kävelybulevardi, jonka päätteenä keskustan puoleisessa päässä on Auliksenaukio. Tekonurmikenttä ja lähiliikunta-alue on nimetty Mölymäenpuistiksi ja Myhkyrinpuistosta on erotettu osa Martti Merenmaan puistiksi.

Autopaikkanormi on esitetty asunnoille (2 ap/3 as), liikerakentamiselle (1 ap/60 Km²), palveluasumistiloille (1ap/200 Pm²), opiskelija-asunnoille (1 op-ap/240 Km²) ja). Kaavaan sisältyy myös polkupyöränormi liike- ja toimistorakentamiselle (1 pp/60 Km²). Autopaikkavaatimusta ei sovelleta säilytettävään kauppaoppilaitoksen päärakennukseen (sr-13). Asuntojen autopaikat on sijoitettu kansipysäköintinä kortteleihin, pysäköintitaloon ja -laitokseen sekä stadionin yhteyteen. Liike- ja vieraspysäköintiin tarkoitettuja autopaikkoja on katujen varressa ja pysäköintilaitoksessa. Mölymäen puiston käyttöön tarkoitettuja pysäköintipaikkoja on osoitettu Kaartokadun kolmelle yleiselle pysäköintialueelle yhteensä noin 100 autopaikkaa. Stadionin yhteyteen on mahdollista rakentaa noin 300 autopaikkaa.

Käsittelyvaiheet

Asemakaavan vireilletuloaineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 10.6.2015. Aineisto on ollut nähtävänä vireilletulokuulutuksen nähtävänäolon yhteydessä 15.6.–3.7.2015. Aineistosta on jätetty nähtävänäoloaikana yksi mielipide. Kaavoituksen aloituskokous on pidetty 22.10.2015 ja valmisteluvaiheen viranomaisneuvottelu 4.11.2015.

Valmisteluvaiheen aineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 25.5.2016. Valmisteluaineisto on ollut nähtävänä 20.6.–12.8.2016 ja aineistosta on järjestetty tiedotus- ja keskustelutilaisuus sidosryhmille 29.6.2016. Valmisteluaineistosta on saatu neljä lausuntoa ja viisi mielipidettä. Mielipitei-

tä jättäneille Presidentinkadun naapurikiinteistöille on järjestetty esittely- ja keskustelutilaisuus 12.10.2016.

Ehdotusaineisto on laadittu saatujen kannanottojen ja käytyjen neuvottelujen pohjalta.

Jatkotoimenpiteet

Kaupunkirakennelautakunnan hyväksymä asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville.

Kaavamuutoksen hakijan, Savon koulutuskuntayhtymän kanssa laaditaan sopimus MRL 12 a luvun mukaisesti yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta.

Hyväksyvä viranomainen Kaupunginvaltuusto

Vaikutusten arviointi

Asemakaavamuutoksella on positiiviset ilmasto- ja yrityspoliittiset vaikutukset rakentamisen sijoittuessa keskusta, parantaen keskustan asuntotarjontaa, palveluja ja virkistystoimintaa. Hanke on perusteltu myös kaavatalouden ja kestävän kehityksen kannalta.

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen asetettavaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Mikäli ehdotukseen ei muistutuksissa tai lausunnoissa esitetä muutoksia, kaavanmuutosehdotus esitetään edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Ehdotusaineisto toimitetaan tiedoksi mahdollista lausuntoa varten ympäristö- ja rakennuslautakunnalle sekä Pohjois-Savon pelastuslautakunnalle. Lisäksi aineisto lähetetään tiedoksi Pohjois-Savon ELY-keskuksen ympäristövastuualueelle.

Liitteet

- 19 4148/2015 asemakaavan muutoksen seurantalomake (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 20 4148/2015 liikenneverkko ja katuleikkaukset (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 21 4148/2015 rakennushistoriaselvitykset (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 22 4148/2015 Kuopionlahden ja Haapaniemen valuma-alueiden hulevesien hallintasuunnitelma (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 23 4148/2015 hulevesien valuma-alueet (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 24 4148/2015 vesihuollon yleissuunnitelma (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 25 4148/2015 ELY:n lausunto vireilletulovaiheessa (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 26 4148/2015 viranomaisneuvottelun ja esittelytilaisuuden muistiot (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 27 4148/2015 valmisteluvaiheen lausunnot, mielipiteet ja vastineet (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 28 4148/2015 meluselvitys (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 29 4148/2015 konserttimelumallinnus (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 30 4148/2015 pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyksineen (jaetaan)
- 31 4148/2015 kaavaselostus ilman liitteitä (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 32 4148/2015 havainnekuva (jaetaan)
- 33 4148/2015 viitesuunnitelma (ei jaeta, julkaistaan internetissä)

02.10.2017

- 34 4148/2015 rakentamistapaohje (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
35 4148/2015 poistettava asemakaava ja ote ajantasa-asetuksesta (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
36 4148/2015 kunnallistekniikan verkostokartat (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
37 4148/2015 liikenteen toimivuustarkastelu (ei jaeta, julkaistaan internetissä)

Valmistelija

Pauli Sonninen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5439

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy va. kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Merkittään, että Jaakko Kosunen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkirakennelautakunta 20.9.2017 51 §

Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Tiivistelmä:

Asemakaavan muutosehdotuksella mahdollistetaan Savon Koulutus kuntayhtymän oppilaitosalueen muuttaminen asuin- ja oppilaitoksen siirtyminen Savilahteen sekä Keskusentän alueelle asuin-, liike-, toimisto-, urheilu- ja virkistyspalvelujen tilojen rakentaminen. Ehdotus on ollut nähtävänä ja siitä on saatu lautakuntalausunnot. Ehdotuksesta ei jätetty muistutuksia. Ehdotusta on muutettu lausuntojen johdosta mahdollistamalla yleistä rakentamista kortteliin 98, tarkentamalla puistomuuntamoiden sijaintia, turvaamalla sammutusveden saatavuus, varautumalla 3D-kiinteistönmuodostukseen ja tarkistamalla rakennusoikeuksia. Muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy kaavaehdotuksen hyväksymiskäsittelyn jatkamisen.

Kaava-alue

Kaava-alue sijaitsee Haapaniemellä, nykyisellä keskuskentän ja ammattioppilaitoksen alueella. Muutosalue rajautuu lännessä Kaartokatuun, etelässä Aulis Rytkösen katuun ja idässä Presidentinkatuun. Alue yhdistyy idässä Myhkyrinpuistoon ja pohjoisessa Myllykallionpuistoon. Alue on näkyvä ja kaupunkikuvallisesti merkittävä. Kaavamuuosalueen laajuus on 19,74 ha.

Käsittelyvaiheet

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi asemakaavan muutosehdotuksen 12.4.2017. Muutosehdotus on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtävänä 24.4.–24.5.2017. Aineisto on lähetetty tiedoksi mahdollista lausuntoa varten Pohjois-Savon aluepelastuslautakunnalle sekä ympäristö- ja raken-

02.10.2017

nuslautakunnalle, lisäksi aineisto lähetettiin tiedoksi Pohjois-Savon ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle ja Pohjois-Savon Liitolle. Lausunnon aineistosta antoivat ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue, Kuopion Vesi Liikelaitos ja Pohjois-Savon Pelastuslaitos. Sidosryhmälle tarkoitettussa lausuntokokouksessa kaavaehdotuksesta lausuiivat Viher- ja virkistysalue suunnittelu, Hyvinvoinnin palvelualue, Maaomaisuuden hallintapalvelut ja Kuopion Sähköverkko Oy. Ehdotuksesta ei jätetty yhtään muistutusta.

Lausunnoissa esitettyjen kannanottojen takia kaavaehdotus viedään hyväksymiskäsittelyyn kaupunkirakennelautakunnan kautta.

Lausunnot Kaavaehdotuksesta saadut lausunnot sekä niihin annetut vastineet ovat esityslistan liitteenä.

Muutokset asemakaavan muutosehdotukseen

Asemakaavan muutosehdotusta on muutettu lausuntojen johdosta mahdollistamalla yleistä rakentamista kortteliin 98 (kaupungin päiväkotia), tarkennettu puistomuuntamoiden sijaintia, lisätty sw-merkinnät sammutusvesien saataavuuden turvaamiseksi, lisätty yhdelle AO-tontille rakennusoikeusluku, lisätty urheilutoimintaa palvelevaa rakennusoikeutta stadionille 1 000 m² sekä on varauduttu tulevaan 3D-kiinteistönmuodostukseen mahdollistamalla maanalaisten autopaikkojen korttelialueiden muodostaminen.

Vaikutusten arviointi Asemakaavamuutoksella on positiiviset ilmasto- ja yritysoliittiset vaikutukset rakentamisen sijoittuessa keskustaan, parantaen keskustan asuntotarjontaa, palveluja ja virkistystoimintaa. Hanke on perusteltu myös kaavatalouden ja kestävä kehityksen kannalta.

Esitys Esitän kaupunkirakennelautakunnalle, että se esittää asemakaavan muutosehdotuksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Ehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Presidentinkadun ympäristön alueeseen liittyen tulee tehdä sopimus MRL 12 a luvun mukaisesta, yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvauksesta.

Kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen tulee MRL 65 §:n mukaisesti ilmoittaa niille muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.

Asiakirjoja voidaan muuttaa ja täydentää ennen päätöskäsittelyä.

Liitteet

4148/2015 Ehdotusvaiheen lausunnot ja vastineet
4148/2015 Pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyksineen
4148/2015 Kaavaselostus ilman liitteitä (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
4148/2015 Valmisteluvaiheen lausunnot, mielipiteet ja vastineet (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
4148/2015 Kaavaselostuksen liitteet 5.1...5.7 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)

02.10.2017

4148/2015 Kaavaselostuksen liitteet 7.1...7.3 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
4148/2015 Kaavaselostuksen liite 9.1 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
4148/2015 Rakentamistapaohje (ei jaeta, julkaistaan internetissä)

Viiteaineisto

Valmistelija
Pauli Sonninen puh. +358 44 718 5439
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Merkittään, että Markku Söderström poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Viiteaineisto

- 1 4148/2015 Kaavaselostus ilman liitteitä
- 2 4148/2015 Pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyksineen
- 3 4148/2015 Rakentamistapaohje
- 4 4148/2015 Kaavaselostuksen liitteet 5.1...5.7
- 5 4148/2015 Kaavaselostuksen liitteet 7.1...7.3
- 6 4148/2015 Kaavaselostuksen liite 9.1
- 7 4148/2015 Valmisteluvaiheen lausunnot, mielipiteet ja vastineet
- 8 4148/2015 Ehdotusvaiheen lausunnot ja vastineet

Kaavoitusarkkitehti Pauli Sonninen esittelee asiaa kokouksessa.

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle asemakaavan muutosehdotuksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Merkittiin, että jäsen Leila Savolainen ja varajäsen Allu Koskinen poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) asiakohtien 3-4 käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

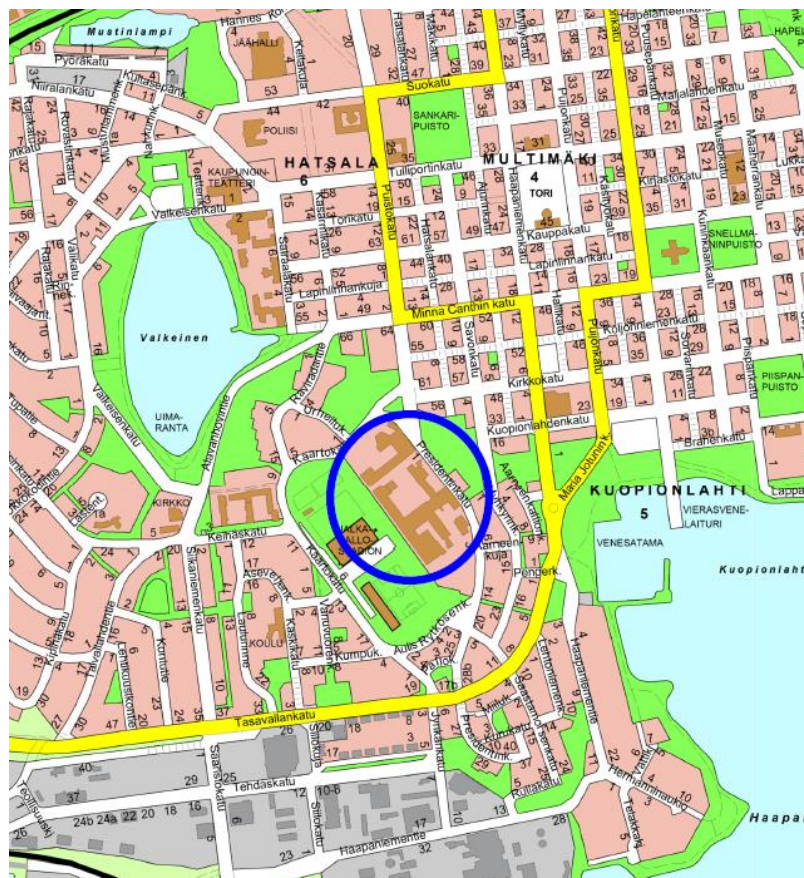
Merkittiin, että kaavoitusarkkitehti Pauli Sonninen ja tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa. Sonninen poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Maankäyttösopimus ja kiinteistöjen määräalojen luovuttamisen esisopimus / Savon koulutuskuntayhtymä

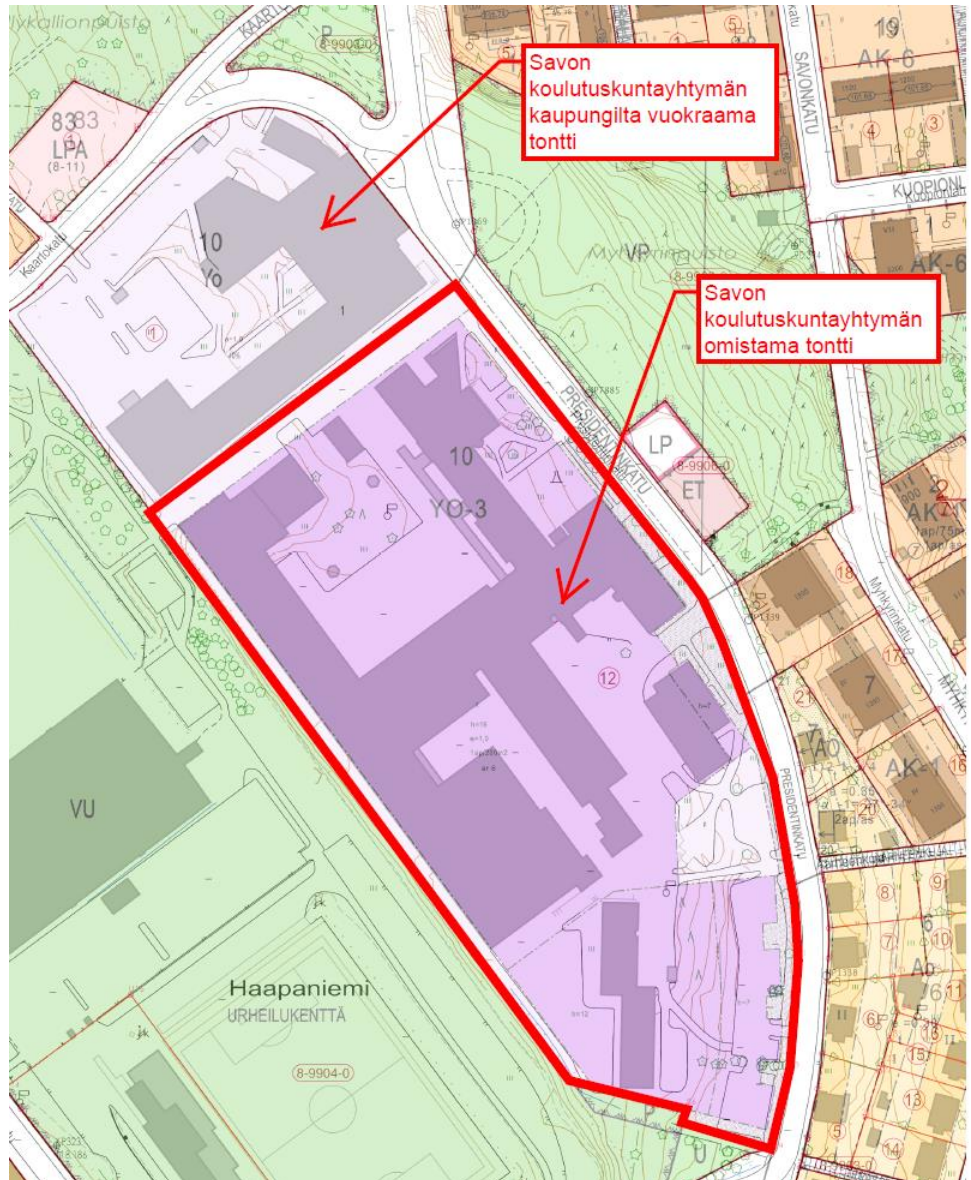
**Vs. kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Kaupunki on valmistellut Presidentinkadun ympäristöä koskevan asemakaavan muutosehdotuksen, joka on ollut julkisesti nähtävillä 24.4. – 24.5.2017. Savon koulutuskuntayhtymä omistaa kaavoitettavalla alueella tontin 297-8-10-12. Tontilla sijaitsee Presidentinkatu 3:n ammatillista opetusta palvelevat rakennukset. Lisäksi Savon koulutuskuntayhtymä omistaa osoitteessa Presidentinkatu 1 sijaitsevan kaupungilta vuokratulla tontilla 297-8-10-1 olevan kauppaoppilaitosrakennuksen. Vuokrasopimus on voimassa 31.12.2045 saakka. Tonttien sijainti on osoitettu oheisissa kartoissa.



Kartta 1. Sijainti esitettynä opaskartalla.

02.10.2017



Kartta 2. Tonttien sijainti esitettynä ajantasa-asemakaavakartalla.

Voimassa oleva asemakaava ja asemakaavaehdotus:

Voimassa olevassa asemakaavassa Savon koulutuskuntayhtymän omistama tontti 297-8-10-12 on osoitettu opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO-3), jolle saa rakentaa myös oppilasasuntolan. Rakennusoikeutta on 42 346 k-m².

Savon koulutuskuntayhtymälle vuokrattu tontti 297-8-10-1 on asemakaavassa osoitettu opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (Yo). Rakennusoikeutta on 14 510 k-m².

Asemakaavaehdotuksessa Savon koulutuskuntayhtymän omistamalle tontille on tarkoitus osoittaa rakennusoikeutta asuin-, liike-, toimisto- ja palveluasumisrakennusten sekä yleisten rakennusten ja erillispientalojen rakentamista varten. Lisäksi tontista osoitetaan alueita katualueeksi, toriaukioiksi ja puistoalueeksi.

02.10.2017

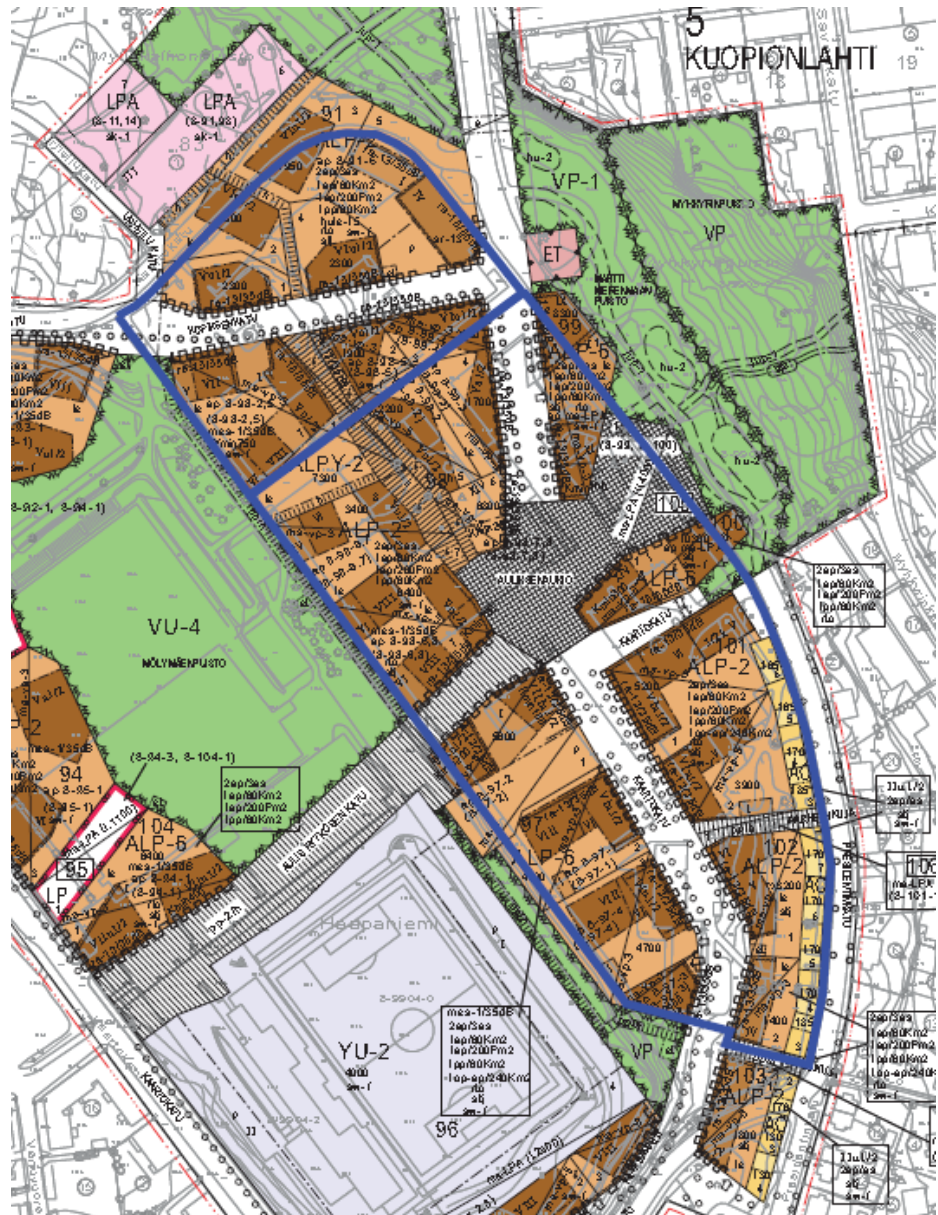
Asemakaavaehdotuksen mukaan Savon koulutuskuntayhtymän omistamalle maa-alueelle on osoitettu laskennallisesti noin 65 700 k-m² rakennusoikeutta. Kaupungin omistamalle maalle rakennusoikeutta on osoitettu noin 30 200 k-m². Lisäksi kaupungin maalle on kaavaehdotuksessa osoitettu rakennusoikeutta Keskuskentän puoleiselle maa-alueelle.

Maankäyttösopimus:

Savon koulutuskuntayhtymä saa asemakaavan muutoksesta aiheutuvasta käyttötarkoituksen muutoksesta ja rakennusoikeuden lisäyksestä maankäyttö- ja rakennuslain 91 a §:n 1 momentissa tarkoitettua merkittävää hyötyä ja on siten maankäyttö- ja rakennuslain mukaan velvollinen osallistumaan kaupungille yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Kaupunginvaltuuston 14.12.2015 § 108 hyväksymän maapoliittisen ohjelman mukaan asemakaavasta merkittävää hyötyä saavien maanomistajien kanssa on neuvoteltava maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittama maankäyttösopimus.

Savon koulutuskuntayhtymän kanssa on neuvoteltu esityslistan liitteenä oleva maankäyttösopimus ja kiinteistöjen määräalojen luovutuksen esisopimus. Sopimuksessa on tarkoitus sopia mm. kaupungille maksettavasta yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvauksesta ja puolin ja toisin tehtävistä maanluovutuksista.

Korttelialueiden maanomistus jakaantuu tällä hetkellä kaupungin ja Savon koulutuskuntayhtymän kesken. Nykyiset tonttien rajat eivät vastaa asemakaavaehdotuksen mukaisia kortteleiden tai tonttien rajauksia. Tonttien rajoja on esitetty asemakaavaehdotuskartan päällä karttakuvassa 3.



Kartta 3. Tonttien nykyiset rajat esitettynä asemakaavaehdotuksen kartalla.

Kaupungin ja Savon koulutuskuntayhtymän kesken on tarkoitus vaihtaa kiinteistöjen määräaloja siten, että molempien osapuolten omistukseen tulee kokonaisia rakennuskortteleita. Tämä on välttämätöntä, jotta osapuolet voivat luovuttaa rakennuttajille kokonaisia rakennuskelpoisia kortteleita tai tontteja. Sopimusluonnoksen mukaiset luovutettavien tonttialueiden arvot perustuvat asemakaavaehdotuksen mukaisiin käyttötarkoituksiin ja määräalojen laskennallisiin rakennusoikeuksiin.

Rakennusoikeuksien hintoja on selvitetty hankkimalla kaksi ulkopuolista arviolausuntoa. Sopimusluonnoksessa vapaarahoitteisten asuinkerrostalotonttien rakennusoikeuksien arvot vaihtelevat välillä 315 k-m² - 420 e/k-m² edustuen arviolausuntojen mukaan käypää markkinahintaa.

Sopimusluonnoksen mukaan kaupungille maksettava yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvaus on 5 543 000 euroa. Korvaus on määritelty kaupungin maapoliittisten linjausten mukaisesti. Korvaus maksetaan osaksi tont-

timaan luovutuksin ja osaksi rahana. Sopimusluonnoksen mukainen yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvaus ja euromääräiset maanluovutukset kortteleittain on lueteltu alla olevissa taulukoissa. Kaupungin hyväksi luetaan Savon koulutuskuntayhtymän yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvaus ja maanluovutukset kaupungille. Savon koulutuskuntayhtymän hyväksi luetaan maanluovutukset kaupungille.

Kaupungin hyväksi luettavat kohteet	Arvo euroa
Yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvaus kuntayhtymältä	5 543 0000
Korttelin 91 luovutus kuntayhtymälle	3 278 000
Korttelin 99 osan luovutus kuntayhtymälle	1 090 000
Korttelin 103 luovutus kuntayhtymälle	800 000
Korttelin 97 osan luovutus kuntayhtymälle	554 000
Kaupungin hyväksi luettavat yhteensä:	11 265 000

Savon koulutuskuntayhtymän hyväksi luettavat kohteet	Arvo euroa
Korttelin 98 osan luovutus kaupungille	6 467 000
Korttelin 100 osan luovutus kaupungille	4 776 000
Kuntayhtymän hyväksi luettavat yhteensä:	10 243 000

Kaupungin kuntayhtymälle luovuttamien kohteiden yhteisarvo on suurempi kuin Savon koulutuskuntayhtymän kaupungille luovuttamien alueiden arvojen ja yhdyskuntarakentamisen kustannusten summa. Tämän vuoksi Savon koulutuskuntayhtymä maksaa sopimusluonnoksen mukaan kaupungille väli- rahaa 1 022 000 euroa, jolloin osapuolten saamiset ovat tasan.

Määräalojen luovutuksista tehdään osapuolten kesken esisopimus maankäytösopimuksen yhteydessä. Määräalojen luovutuksia tehdään vaiheittain kunnallistekniikan rakentamisen vaiheistusta noudattaen aina ennen kunkin kunnallisteknisen vaiheen rakentamisen käynnistymistä. Kaupungin on muun maanhankinnan lisäksi varauduttava sopimusluonnoksen mukaisina maanluovutusvuosina maanhankintamäärärahavaroituksissa sopimusluonnoksen mukaisiin maanhankintamääriin ja investointituloihin. Vaikka maanluovutuksissa ei liiku rahaa, on maanhankinnoista ja -luovutuksista tehtävä kirjjanpidolliset kirjaukset sopimusluonnoksen mukaisten arvojen mukaisina. Kaupungin euromääräiset maanhankinnat ja -luovutukset Savon koulutuskuntayhtymän kanssa on esitetty seuraavassa taulukossa.

Vuosi	Maanhankinta euroa	Maanluovutus euroa
2018	26 500	1 354 000
2020	18 500	3 278 000
2023	10 198 000	1 090 000

Maanvaihtojen jälkeen kaupungille jää luovutettavaksi (myytäväksi tai vuokrattavaksi) tontit asemakaavaehdotuksen mukaisessa korttelissa 98 (rakennusoikeuden arvioitu nykyarvo n. 9 800 000 e) ja korttelissa 100 (rakennusoikeuden arvioitu nykyarvo n. 4 776 000 e). Savon koulutuskuntayhtymä purkaa kustannuksellaan pois tonteilla olevat nykyiset rakennukset lukuun otta-

02.10.2017

matta asemakaavaehdotuksessa säilytettäväksi merkittyä kauppaoppilaitoksen osaa, joka jää Savon koulutuskuntayhtymälle luovutettavalle maalle.

Sopimusluonnoksessa sovitaan kunnallistekniikan rakentamisen aikataulusta. Kunnallistekniikkaa rakennetaan alueelle vaiheittain sitä mukaa, kun Savon koulutuskuntayhtymä siirtää toimintojaan ja purkaa olevia rakennuksia pois. Kunnallistekninen rakentaminen tapahtuu näillä näkymin kolmessa vaiheessa ja ensimmäisen vaiheen kunnallistekninen rakentaminen käynnistyy alueen eteläosasta Kaartokadun osan rakentamisella vuonna 2018. Alueen ensimmäiset asuntotontit saadaan tämän vaiheen jälkeen rakentamiskelpoisiksi kortteleista 97, 102 ja 103. Kunnallistekninen rakentaminen jatkuu vuonna 2021, jolloin toisessa vaiheessa rakennetaan osa Kaartokatua, Kopiksenkatu, osa Urheilukatua ja hulevesien käsittelyä varten tarvittava järjestely Martti Merenmaan puistoon. Toisen vaiheen kunnallistekniikan valmistumisen jälkeen saadaan asuntotontteja rakentamiskelpoisiksi kortteleista 91, 97 ja 101 vuosina 2021 ja 2022. Kolmannessa vaiheessa vuonna 2024 rakennetaan loput kunnallistekniikasta, jolloin rakentamiskelpoisiksi saadaan loput tontit korttelista 97, 98, 99 100 ja 101. Tulevien vuosien talousarvioissa on varauduttava kunnallisteknisen suunnittelun ja rakentamisen kustannuksiin.

Sopimusluonnos sisältää ehtoja mm. sosiaalisesta asuntotuotannosta, liiketilojen rakentamisesta sekä tonttien rakentamisvelvoitteista. Tavoitteena on saada alueelle monipuolista asuntotuotantoa ja kaupungille on siten tärkeää päästä vaikuttamaan siihen, mitä alueelle rakennetaan. Tämän vuoksi maanvaihoilla hankitaan myös kaupungille korttelialueita luovutettavaksi rakennuttajille. Tarkemmat ehdot ilmenevät esityslistan liitteenä olevasta sopimusluonnoksesta.

Esitys

Esitän kaupunginhallitukselle seuraavaa:

1. Kaupunginhallitus päättää tehdä Savon koulutuskuntayhtymän kanssa esityslistan liitteenä olevan luonnoksen mukaisen maankäyttösopimuksen ja esisopimuksen kiinteistöjen määräalojen luovutuksesta.
2. Sopimukseen saadaan tehdä tarvittavat tekniset korjaukset ja lisäykset kansliatoimenpitein.
3. Lopulliset maanluovutus sopimukset saadaan tehdä tämän päätöksen perusteella.
4. Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Liitteet

- 1 7180/2017 maankäyttösopimus ja esisopimus
- 2 7180/2017 Liite 1 sopimusalue
- 3 7180/2017 Liite 2 asemakaavaehdotuksen kartta ja kaavamerkinnät
- 4 7180/2017 Liite 3 purkamisen ja kunnallistekniikan rakentamisen vaiheet
- 5 7180/2017 Liite 4 kartat määräaloista
- 6 7180/2017 liite 5 maaperään jätettävät vesihuoltoverkostot

Valmistelija
Jarkko Meriläinen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5531

Asiaa esitellään kokouksessa.

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Merkittiin, että tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen oli kokouksessa kuultavana asiakohdassa. Meriläinen poistui kokouksesta kuulemisen jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

Kansalaistoimijälähtöinen paikallinen kehittäminen Kuopion kaupunkialueella (Kuopion ”kake”-ohjelma) v. 2018 – 2020

**Hyvinvoinnin edistämisen johtaja Heli Norja
Kansalaistoiminnan aktivointiyksikkö**

Kuopion kaupungin taajama-alueella on rahoitettu vuosina 2014 – 2017 Pohjois-Savon Ely-keskuksen ja Kuopion kaupungin tukemana noin 20 järjestöjen toteuttamaa kansalaistoimijälähtöistä kokeiluhanketta. Kokeilujen rahoittamisen periaatteet on kirjattu Pohjois-Savon maakunnan yhteistyöryhmän v. 2014 hyväksymään toimintasuunnitelmaan. Kokeiluhankkeista on annettu tilannekatsaus Kuopion kaupunginhallitukselle huhtikuussa 2016. Toimintasuunnitelman kauden umpeutuessa toimintamallille haetaan jatkoa vuosiksi 2018-2020 ja asiasta päättää maakunnan yhteistyöryhmä 23.10.2017. Tähänastisista kokeiluista on lisätietoa liiteaineistossa. Toiminnasta vastaa hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen kansalaistoiminnan yksikkö ja päärahoittajana toimii Ely-keskus. Vastaavaa kokeilutoimintaa on käynnissä myös Joensuussa, Mikkelissä ja Savonlinnassa. Kuopion toimintasuunnitelman päivitystä on valmisteltu Ely-keskuksen ja kaupungin yhteistyönä, toimijoilta on pyydetty palautetta ja palaute on ollut positiivista.

Kuopion kansalaistoimijälähtöisen kehittämisen tavoitteena on jatkokaudeksi kokeilujen avulla hakea uusia ja innovatiivisia sekä mahdollisimman konkreettisia toimenpiteitä ja toimintamalleja täydentämään nykyisiä hyvinvointipalveluja sekä saada uusia hanketoimijoita. Hankkeilla tavoitellaan erityisesti haasteellisessa asemassa olevien työikäisten asukasryhmien osallisuuden edistämistä, köyhyyden torjuntaa ja nuorten osallisuuden edistämistä sekä yhteisöllisyyden vahvistamista. Kauden 2018 – 2020 tavoitteeksi suunnitelmassa kirjataan lisäksi yhteistyön ja tietojenvaihdon tiivistäminen maaseutualueella toimivan Kalakukko ry:n Leader-toiminnan kanssa.

Kokeilurahoituksen hakijoiksi toivotaan jatkossakin erityisesti järjestöjä, yhdistyksiä ja säätiöitä. Kuopion Kake-ohjelmasta rahoitettavien kokeiluhankkeiden tulee olla vuosien 2014 – 2020 EU:n rakennerahasto-ohjelman Kestävää kasvua ja työtä toimintalinjojen 3, 4 ja 5 ESR-linjausten mukaisia. Kokeilujen on tuettava myös Kuopion kaupungin strategian tavoitteita.

Kokeiluhankkeisiin on tarkoitus varata Euroopan sosiaalirahaston (ESR), valtion ja Kuopion kaupungin osarahoitusta vähintään samansuuruinen osuus kuin ohjelman ensimmäisellä kaudella vuosina 2014–2017. Tuolloin ESR- ja valtion rahoitusta varattiin enintään 300.000 €/ vuosi sekä Kuopion kuntarahoitusosuutta enintään noin 100.000 €/ vuosi ja tapauskohtaisesti vuosittaiset rahoitusosuudet voivat olla myös suuremmat. Nämä huomioidaan talousarvion valmistelussa.

Liiteaineistona jaetaan raportti Kansalaistoimijälähtöinen paikallinen kehittäminen Kuopion kaupunkialueella (Kuopion ”Kake”-ohjelma) v. 2018 – 2020.

Liitteet	7	72248/2017 Kuopion KAKE ohjelma vuoteen 2020 kaupunginhallitus 021017
Päätösehdotus		Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan toimintasuunnitelman.
Päätös		Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen

Teolliset Symbioosit materiaalikehitys ja Malli-Y analyysi Pohjois-Savo -kehittämishanke (EU:n Kestävää kasvua ja työtä 2014-2020 Suomen rakennerahasto-ohjelma)

Elinkeinojohtaja Jukka Tapio Pitkänen
Yrityspalvelu

Navitas Kehitys Oy esittää 11.9.2017 saapuneella kirjeellään, että Kuopion kaupunki myöntäisi kunnallista rahoitusta Teolliset symbioosit materiaalikehitys ja Malli-Y analyysi Pohjois-Savo -kehittämishankkeeseen vuosille 2017-2019. Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt hankkeesta myönteisen rahoituspäätöksen vuosille 2017-2019. Hanke rahoitetaan Toimintalinjalta 2: Uusimman tiedon ja osaamisen tuottaminen ja hyödyntäminen 3.2. Uusiutuvan energian ja energiatehokkaiden ratkaisujen kehittäminen.

Hanke toteutetaan yhteishankkeena, jonka toimijoina ovat Navitas Kehitys Oy, Iisalmen Teollisuuskylä Oy, Savonia ammattikorkeakoulu Oy ja Suomen Ympäristökeskus SYKE.

Hankkeella on tarkoitus tuoda maakuntaan kaksi muualla kehitettyä ja testattua toimintamallia, Motiva Oy:n hallinnoima Teolliset Symbioosit -toimintakokonaisuus sekä Suomen Ympäristökeskuksen kehittämä Malli-Y -yritysten elinkaaristen ympäristövaikutusten kehittämiskokonaisuus. Malli-Y:n osalta kehitetään sitä vielä eteenpäin niin, että yritykset voivat saada käyttöönsä myös taloudellista laskenta-aineistoa.

Teolliset Symbioosit tarjoaa jo seitsemän maakunnan alueella koetellun ja hyviä tuloksia saavuttaneen toiminta-alustan yritysten verkottumiselle materiaalien kierrätyksen ja uusiokäytön kehittämisen kautta. Tarkastelussa huomioidaan niin neitseellisten raaka-aineiden tehokkaampi käyttö (mahdolliset materiaalikeskukset) kuin myös tuotannon sivuvirtoina syntyvät materiaali jäämät ja muut sivuvirrat (mahdolliset materiaalipankit). Liian useasti sivuvirrat viedään maakunnasta muualle eikä niitä hyödynnetä Pohjois-Savossa, jolloin kokonaistase huononee.

Hankkeessa tarkastellaan myös käytössä olevien ja uusien tuotantoalueiden materiaalitehokkuuden kehittämistä. Jätelaitosten osalta haetaan uusia avauksia ja mahdollisuuksia erilaisten materiaalipankkien muodostamiseksi maakuntaan.

Teolliset Symbioosit toimintaan haetaan 20-30 keskeistä erilaisia materiaali-virtoja hallitsevaa yritystä ja sen jälkeen fasilitointien kautta 30 - 40 muuta kumppania. Tavoitteena on synnyttää vähintään 10 symbioosia, eli toimijoiden välistä yhteenliittymää materiaalien uudelleen käytön tai muun kierron kautta.

Malli - Y:n kautta toteutettaviin analyysihin haetaan 10-15 yritystä, joista tavoitteena on, että vähintään puolet alkaa toteuttaa esitettyjä kehittämistoimenpiteitä. Tämä sillä edellytyksellä, että yritykset ovat valmiita antamaan oman toimintansa tietoja, talouslukuja ja muuta laskentatietoa mallin käyt-

02.10.2017

töön. Kumpaakaan toimenpidettä ei rajata näihin yritysmääriin, jos halukkaita kehittäjiä löytyy enemmän

Hankkeen tavoitteena on tuoda Teolliset Symbioosit toimintamalli Pohjois-Savoon siten, että sitä ryhdytään toteuttamaan koko Pohjois-Savon alueella. Tältä osin mallin käytön sopimuskumppanina on Motiva Oy, joka johtaa ja hallinnoi FISS verkostoa. Teolliset Symbioosit toiminnan kautta päästään kehittämään Pohjois-Savon eri toimijoiden käytössä olevia materiaalivirtoja siten, että mahdollisimman suuri hyöty materiaaleista jää Pohjois-Savoon, eikä kulkeudu maakunnan rajojen ulkopuolelle. Tavoitteena on siis löytää sellaisia yritysten ja myös muiden toimijoiden välisiä kumppanuuksia, mikä mahdollistaa hyödyn maksimoimista.

Toimenpiteet työpaketteina:

1. Tunnistetaan kiinnostavat toimialat ja materiaalivirrat
2. Yritysten kontaktointi ja kehittämisen tarpeet
3. Muodostetaan symbiooseja ja verkostoja
4. Energiatohokkuus, uusien energioiden hyödyntäminen
5. Tiedottaminen ja viestintä

Teolliset Symbioosit ja Malli-Y:n tuloksena syntyy lyhyen aikavälin tuloksina: Yritysten kilpailukyky paranee energiatohokkuuden, materiaalisäästöjen ja ympäristövaikutusten (jätteet) tehostumisen kautta. Yritykset ottavat käyttöön uusia vähähiilisiä, energia- ja materiaalitehokkaita teknologioita. Yritykset saavuttavat toimintaansa kehittämällä merkittäviä kustannussäästöjä ja synnyttävät täysin uusia tuotteita tai materiaaleiltaan parempia tuotteita. Ympäristöosaaminen, resurssiviisaus ja kiertotalous muodostavat yrityksille merkittävää imagohyötyä. Verkottumisen kautta yritykset löytävät myös tehokkaampia yhteistyön muotoja. Osaaminen yrityksissä kehittyy ja yritykset löytävät täysin uusia liiketoiminta-alueita. Uusiutuvan energian käyttö laajenee yrityksissä ja myös alueilla; fossiiliset poistuu merkittävässä määrin. Osaataan vaatia myös yhteistyökumppaneilta ympäristötietoisuutta- ja vastuullisuutta. Ylitetään toimialojen ja myös perinteisten materiaalien raja-aitoja uudella ajattelulla. Haetaan ja vaaditaan prosesseihin, tuotantoon ja toimintaan uusia rahoitusmalleja. Saadaan toteutettua valituilla materiaalialueilla pieni-muotoiset kapasiteettiselvitykset (Savonia AMK:n johdolla)

Hankkeen toteutusaika on 1.8.2017-31.5.2019 ja sinä aikana arvioidut kokonaiskustannukset ovat 570.063 euroa. Hankkeen rahoitussuunnitelman mukaan 70 % tulee EAKR- ja valtion rahoituksena, kuntarahoituksen osuus on 24,2 % ja muu julkinen rahoitus on 5,84 %.

Vaikutusten arviointi

Hanke on ympäristö- ja yritysvaikutuksiltaan positiivinen

Esitys

Esitän, että Kuopion kaupunki varautuu osarahoittamaan vuosina 2017-2019 Teolliset Symbioosit materiaalikehitys ja Malli-Y analyysi Pohjois-Savo - kehittämishanketta enintään 4,9 % osuudella hankkeen hyväksytyistä projektitikranpitoon tulevista kokonaiskustannuksista, ja enintään 20,4 % kuntarahoituksesta, euromääräisesti kuitenkin enintään 28.106 euroa. Vuoden 2017 rahoitusosuus on 4.370 euroa, vuoden 2018 osuus 18.249 euroa ja vuoden 2019 osuus 5.487 euroa.

02.10.2017

Kuopion kaupungin rahoitus hankkeelle maksetaan elinvoima- ja konserni-palvelun palvelualueelle elinkeinopoliittisille EU-hankkeille varatusta määrärahasta ja rahoituksen maksaminen edellyttää hankkeelta hyväksytyä raportointia. Kuopion kaupungin osalta hanketta valvoo yrityspalvelu ja laskut hyväksyy elinkeinojohtaja. Mikäli hankkeelle haetaan rahoitusta myös tuleville vuosille, hakijan on esitettävä siitä uusi, erillinen hakemus. Kuopion kaupunki varaa itselleen mahdollisuuden vetäytyä hankkeen osarahoitusvastuusta, mikäli hanke ei etene suunnitelmien mukaan.

Hakijan on toimitettava tämä päätös ja ehdot Kuopion kaupungin kunnallisesta rahoitusosuudesta tiedoksi hankkeen päärahoittajalle. Navitas Kehitys Oy:n tekemä esitys Kuopion kaupungille, EAKR-projektihakemus ja Etelä-Savon ELY-keskuksen päätös ovat asiakirjoissa.

Liitteet

- 8 7322/2017 Hakemus
- 9 7322/2017 Kuntarahahakemus Kuopio 11.9.2017
- 10 7322/2017 Symbioosit rahoituspäätös
- 11 7322/2017 Maksatusohje Teolliset symbioosit- hanke

Valmistelija

Anna-Liisa Martikainen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 4903

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy elinkeinojohtajan esityksen.

Päätös

Merkittiin, että valtuuston puheenjohtaja Sari Raassina poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

02.10.2017

Juankosken pitäjäraati	9 §	15.8.2017
Lähidemokratiajaosto	14 §	28.8.2017
Kaupunginjohtajan johtoryhmä	22 §	26.9.2017

§ 122

Asianro 5348/02.05.01.00/2017

Juankosken Ruukki ry:n yhdistymisavustuksen käytöstä tehdyn esityksen käsitteleminen

Päätöshistoria

Juankosken pitäjäraati 15.8.2017 9 §

Juankosken Ruukki ry on toimittanut 20.6.2017 päivätyn esityksen, joka koskee lähidemokratian kautta tapahtuvaa palveluiden uudistamista ja kehittämistä yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa. Esitys liittyy Juankosken kaupungin ja Kuopion kaupungin yhdistymisavustuksen käyttöön.

Juankosken Ruukki ry esittää, että kaupunki myöntäisi Juankoski-Kuopio kuntaliitossopimuksessa vuosille 2017 -2019 varatun 150.000 euron kehittämisrahan Juankosken Ruukki ry:lle käytettäväksi Juankosken alueen kunnallisen palvelujärjestelmän kehittämiseen siten, että Kuopion kaupungin käyttökustannukset vähenevät ja palvelujärjestelmän tuottavuus paranee. Erityisesti tavoitteena on määrärahan turvin pyrkiä siihen, että järjestöjen ja vapaaehtoistoimijoiden aktiivisuutta ja talkoohenkeä voidaan ylläpitää ja vahvistaa.

Yhdistymisavustusta koskeva sääntely

Yhdistymisavustuksesta on säädetty kuntarakennelain 9 luvussa. Kuntarakennelain 42 §:ssä säädetään yhdistymisavustuksen maksamisesta ja käyttämisestä mm.

Yhdistymisavustus muodostuu yhdistyvien kuntien lukumäärän ja asukasmäärän mukaan määräytyvästä perusosasta sekä lisäosasta. Yhdistymisavustus maksetaan kolmen vuoden aikana. Avustuksesta maksetaan 40 % vuonna, jona muutos tulee voimaan ja 30 % molempina seuraavina kahtena vuotena.

Yhdistymisavustus tulee käyttää välttämättömiin kuntien yhdistymisen kustannuksiin, uuden kunnan palvelujärjestelmän kehittämiseen ja palvelujen tuottavuuden parantamiseen tai uuden kunnan talouden vahvistamiseen. Yhdistymisavustuksen viimeistä maksuvuotta seuraavan vuoden loppuun mennessä kunnan tulee toimittaa ministeriölle tilintarkastajan lausuman sisältävä selvitys yhdistymisavustuksen käytöstä. Yhdistymisavustuksen takaisinperintään sovelletaan valtionavustuslakia (688/2001).

Yhdistymisavustuksen lisäosaa maksetaan kuntajaon muutoksessa, jossa on mukana ns. kriisikunta tai -kuntia. Lisäosa on 150 euroa em. edellytyksen täyttävän kunnan asukasta kohden ja enintään miljoona euroa yhdistymistä kohden.

Hallituksen esityksen 31/2013 mukaan yhdistymisavustuksen mahdollisia kustannuksia kasvattavia vaikutuksia pyritään ehkäisemään ohjaamalla laissa yhdistymisavustusten käyttöä. Yhdistymisavustukset tulisi käyttää välttämättömiin kuntien yhdistymisen kustannuksiin, uuden kunnan palvelujärjestel-

02.10.2017

män kehittämiseen ja palvelujen tuottavuuden parantamiseen tai uuden kunnan talouden vahvistamiseen. Kuntien tulisi päättää yhdistymissopimuksessa niistä periaatteista, joiden mukaan yhdistymisavustus käytetään edellä mainittuihin tarkoituksiin. Yhdistymisavustuksen käyttöä valvottaisiin osana kunnan talouden ja hallinnon tarkastamista.

Valtiovarainministeriön päätöksen 24.5.2017 mukaan Kuopion kaupungin ja Juankosken kaupungin yhdistymisestä maksetaan Kuopion kaupungille yhdistymisavustusta vuosina 2017–2019 yhteensä noin 2,7 milj. euroa. Yhdistymisavustusta maksetaan ensimmäisenä vuonna 1,1 milj. euroa sekä toisena ja kolmantena 0,8 milj. euroa.

Yhdistymissopimuksen määräykset

Juankosken kaupungin ja Kuopion kaupungin yhdistymissopimuksen 6.3. – kohdassa on todettu yhdistymisavustuksesta ja sen käytöstä mm. seuraavaa:

Yhdistymisavustuksen kohdentamisen periaatteita ovat palveluiden tuottavuuden parantaminen, käyttökustannusten vähentäminen, kuntatalouden vahvistaminen ja välttämättömät tulevaisuudessa tarvittavat toimenpiteet palvelutarpeiden uudistamiseksi.

Ensisijaisia yhdistymisavustuksen kohdentamisen kohteita voivat olla:

- Lukio-opetuksen ja siihen liittyvien ICT-ratkaisujen kehittäminen
- Yhdistyvän kaupungin talouden vahvistaminen
- Lähidemokratian kautta tapahtuva palveluiden uudistaminen ja kehittäminen yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa.

Yhdistymisavustuksen kohdentaminen

Kuopion ja Juankosken yhdistymishallitus käsitteli 21.9.2015, § 28, yhdistymisavustuksen käyttöä ja hyväksyi osaltaan ohjeellisena Juankosken kaupungin samana päivänä tekemän ehdotuksen yhdistymisavustuksen kohdentamisesta jatkovalmistelun pohjaksi. Päätöksen mukaan Juankosken alueelle kohdistettua yhdistymisavustusta käytetään mm. lähidemokratian kautta tapahtuvaan palveluiden uudistamiseen ja kehittämiseen yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa. Paikallisen toimeilimen käytettäväksi on 50.000 euroa/vuosi kolmen vuoden ajan, yhteensä 150.000 euroa. Toimeilimen tehtävä on kehittää kunnallista palvelujärjestelmää nykyisen Juankosken alueella siten, että Kuopion kaupungin käyttökustannukset vähenevät ja palvelujärjestelmän tuottavuus paranee. Määrärahaa tulee käyttää siten, että järjestöjen ja vapaaehtoistoimijoiden aktiivisuutta ja talkoohenkeä voidaan ylläpitää ja vahvistaa.

Em. yhdistymisavustuksen I erä, 50.000 euroa on vuoden 2017 talousarviossa budjetoitu yleishallintoon kustannuspaikalle 1910/kaupunginhallitus.

Vaikutusten arviointi

Esitys

Liitteet

5348/2017-2 Esitys yhdistymisavustuksen käytöstä
5348/2017-2 Liite Esitys yhdistymisavustuksen käytöstä

Viiteaineisto

Valmistelija
Liisa Jokela puh. +358 44 718 8922
Riitta Kokkonen puh. +358 44 718 2138
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Juankosken Pitäjäraati toteaa lausunnossaan seuraavaa:
Sisällöllisesti esitystä voidaan pitää kuntarakennelain mukaisena, koska tavoitteena on palvelujärjestelmän ja tuottavuuden parantaminen, esitys on myös yhdistymissopimuksen säännösten mukainen muilta osin, mutta yhdistystä ei voida pitää yhdistymissopimuksessa mainittuna paikallisena toimielimenä. Esityksessä ei ole kuvausta siitä, miten hankkeen aikana tullaan kehittämään sellaisia pysyvämpiä rakenteita, jotka mahdollistavat toiminnan jatkumisen myös avustuskauden päätyttyä.

Pitäjäraati esittää lausunnossaan, että kaupunki solmii Juankosken Ruukki ry:n kanssa yhteistyösopimuksen, jossa sovitaan menettelyn yksityiskohdista, määrärahan myöntämisestä, käytöstä ja seurannasta.

Pitäjäraati esittää myös, että asia hankkeistetaan siten, että toimintaa vasten voidaan perustaa ohjausryhmä, johon Pitäjäraati voi nimetä edustajansa.

Päätös

Pitäjäraati hyväksyi ehdotuksen seuraavilla tarkennuksilla ja lisäyksillä.

Hakemuksessa on selkeämmin mainittava kaikki kyläalueet ja se, miten kehitetään koko nykyisen Pitäjän aluetta. Korostettava sitä, että tukea ei saa kohdentaa yhdistyksen omaan toimintaan, esim. tapahtumatarpeiston ylläpito ja vuokraaminen. Esityksestä ei selviä se, kuinka toimenpiteet tosiasiallisesti kehittävät aluetta ja mitä pysyvää toimintaa alueelle jää. Pitäjäraati katsoi, että hakemuksesta saisi ehkä jäsenytyneemmän, mikäli ensin määriteltäisiin tavoitteita, mihin pyritään, toimenpiteet sen saavuttamiseksi ja jonkinasteinen arviointimenettely. Asiasta käydyn keskustelun aikana esille tuli myös se, että rahasta menee valtaosa henkilöstökuluihin, jota pidettiin myös hieman huolestuttavana. Toiminnan tulisi olla yritystoimintalähtöistä.

Lähidemokratiajaosto 28.8.2017 14 §

Hyvinvoinnin edistämisen johtaja Heli Norja

Vaikutusten arviointi

02.10.2017

Esitys

Lähidemokratiajaosto hyväksyy Juankosken Pitäjäraadin esityksen seuraavilla korjaus- ja muutosehdotuksilla.

Yhdistymisavustuksen käyttö:

- Lähidemokratian kautta tapahtuva palveluiden uudistaminen ja kehittäminen yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa - toteutettava yhdistymisavustuksen käyttö hankkeistetaan projektiksi, jolle määritellään tavoitteet, toimenpiteet tavoitteiden saavuttamiseksi, seuranta ja raportointi. Projektille nimetään ohjausryhmä, joka seuraa projektin etenemistä. Projektin taloushallinto hoidetaan kaupungin toimesta. Erillisiä yhteistyösopimuksia ei laadita, vaan Juankosken Pitäjäraati toteuttaa hankkeen yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa. Lähidemokratiajaosto esittää asian edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Liitteet

5348/2017-2 Esitys yhdistymisavustuksen käytöstä
5348/2017-2 Liite Esitys yhdistymisavustuksen käytöstä

Viiteaineisto

Valmistelija
Liisa Jokela puh. +358 44 718 8922
Riitta Kokkonen puh. +358 44 718 2138
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Hyvinvoinnin edistämisen johtaja Heli Norja

Lähidemokratiajaosto hyväksyy esittelijän esityksen.

Päätös

Merkitään, että esittelijä täydensi päätösehdotustaan siten, että hanketta toteuttamaan palkataan projektipäällikkö. Projektipäällikkö sijoittuu hallinnollisesti hyvinvoinnin edistämisen palvelualueelle kansalaistoiminnan yksikköön (sijoituspaikka Juankoski). Täyttölupa haetaan ajalle 10/2017 - 31.12.2018.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginjohtajan johtoryhmä 26.9.2017 22 §

Vaikutusten arviointi

Esitys

Liitteet

Esitys yhdistymisavustuksen käytöstä
Juankosken Ruukki ry:n hallituksen ja työryhmien jäsenet vuonna 2017

Viiteaineisto

Valmistelija

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 8922

Päätösehdotus

Hallintojohtaja Heikki Vienola

Keskustellaan esityksestä ja sen jatkovalmistelusta.

Päätös

Keskusteltiin asiasta ja sovittiin, että asia viedään kaupunginhallituksen käsittelyyn 2.10.2017.

Liitteet

- 12 5348/2017 Esitys yhdistymisavustuksen käytöstä
- 13 5348/2017 Juankosken Ruukki ry:n hallituksen ja työryhmien jäsenet vuonna 2017

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy Juankosken Ruukki ry:n yhdistymisavustuksen käytöstä tehdyn esityksen seuraavilla tarkennuksilla:

1. lähidemokratian kautta tapahtuva palveluiden uudistaminen ja kehittäminen yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa - toteutettava yhdistymisavustuksen käyttö hankkeistetaan projektiksi, jolle määritellään tavoitteet, toimenpiteet tavoitteiden saavuttamiseksi, seuranta ja raportointi. Projektille nimetään ohjausryhmä, joka seuraa projektin etenemistä. Projektin taloushallinto hoidetaan kaupungin toimesta. Erillisiä yhteistyösopimuksia ei laadita, vaan Juankosken Pitäjäraati toteuttaa hankkeen yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa ja
2. hanketta toteuttamaan palkataan projektipäällikkö. Projektipäällikkö sijoittuu hallinnollisesti hyvinvoinnin edistämisen palvelualueelle kansalaistoiminnan yksikköön (sijointipaikka Juankoski). Täyttölupa haetaan ajalle 10/2017 - 31.12.2018.

Päätös

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

§ 123

Asianro 7452/00.00.01.00/2017

Eronpyyntö Pohjois-Savon käräjäoikeuden lautamiehen tehtävistä / Oleg Alexeev

Oleg Alexeev on pyytänyt eroa käräjäoikeuden lautamiehen tehtävistä henkilökohtaisista syistä.

Käräjäoikeuslain mukaan valtuusto valitsee lautamiehet toimikauttaan vastaavaksi ajaksi. Valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakautumaa.

Käräjäoikeuslain 6 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamies on velvollinen eroamaan tehtävästään täyttäessään 68 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai rangaistuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tull- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Oleg Alexeeville eron Pohjois-Savon käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen uuden lautamiehen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

§ 124

Asianro 3862/10.02.03/2017

Asemakaavan muutosehdotus, Niilontie 22 / Rautaniemi 297-37-137-tontti 19

Päätöshistoria

Kaupunkirakennelautakunta 30.8.2017 § 35

Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Tiivistelmä:

Kaavamuutoksen tarkoituksena on muuttaa korttelin rajausta siten, että se vastaa nykyisiä kiinteistön rajoja. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy ehdotuksen ja siihen liittyvän sitovan tonttijaon nähtäville asetettavaksi.

Kaava-alue Suunnittelualue sijaitsee Rautaniemessä Keilanrannan alueella.

Laadintaperusteet, päätökset ja suunnitelmat

Asemakaavan muutoksen tarve on tullut esille korttelin 137 tontin 13 puistoon rajautuvan kiinteistön rajojen osalta. Kaavatyö sisältyy vuoden 2017 kaavoituskatsaukseen ja asemakaavoitusohjelmaan työnnumerolla 829.

Kaavoitustilanne Maakuntakaavassa alue on asuntovaltaista taajamatoimintojen aluetta. Lehtoniemen osayleiskaavassa alue on osoitettu pientalovaltaiseksi alueeksi (AP). Alueella on voimassa asemakaava Keilanranta–Matkusniemi, joka tuli voimaan 13.10.2014. Asemakaavassa alue on erillispientalojen korttelialuetta (AO) ja puistoaluetta (VL).

Nykyinen tilanne Kaavamuutoksen kohteena on noin 103m² suuruinen alue, joka kiinteistöteknisesti kuuluu tonttiin 37-137-13 ja on sen piha-alueita. Voimassa olevassa asemakaavassa alue on osoitettu kuuluvaksi Keilanrannanpuistoon.

Maanomistus Suunnittelualue on yksityisen omistuksessa.

Asemakaavan muutosehdotus

Asemakaavan muutoksella muutetaan korttelin rajausta siten, että se vastaa nykyisiä kiinteistön rajoja ja 103 m² suuruinen alueen osa säilyy kiinteistön osana ja sen piha-alueena. Nykyinen Keilanrannanpuisto kaventuu kymmenestä metristä noin 6,5 metriin. Puistoväylä ja vesihuoltoverkosto on alueelle rakennettu, joten puistoväylän kunnossapitoon ja käyttöön alueen kaventumisella ei ole vaikutusta. Kadun ja tontin väliin jäävä kolmion muotoinen maa-pala liitetään katualueeseen. Sitovalla tonttijaolla muodostuu tontti 37-137-19.

Käsittelyvaiheet Koska kaavatyö on vähäinen asemakaavan muutos, sen vireilletulo- ja valmisteluvaihe on yhdistetty MRA 30 §:n mukaisesti. Asemakaavan vireilletulo- ja valmisteluaineisto on annettu kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 24.5.2017 ja aineisto on ollut nähtävänä 5.6.–7.7.2017. Aineisto on toimitettu

viereisen alueen kiinteistön asukkaille 8.6.2017. Aineistosta ei jätetty lausuntoja eikä mielipiteitä.

Jatkotoimenpiteet Kaupunkirakennelautakunnan hyväksymä asemakaavan muutosehdotus ja sitova tonttijako asetetaan julkisesti nähtäville.

Hyväksyvä viranomainen Kaupunginhallitus

Vaikutusten arviointi Hankkeen luonteesta johtuen sillä ei ole olennaisia ympäristö-, sosiaalisia- tai yritysvaikutuksia.

Esitys Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen asetettavaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 14 päivän ajaksi. Mikäli ehdotukseen ei muistutuksissa tai lausunnoissa esitetä muutoksia, kaavaehdotus esitetään edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Ehdotusaineisto toimitetaan tiedoksi mahdollista lausuntoa varten Pohjois-Savon ELY-keskuksen ympäristövastuualueelle.

Liitteet

- 5 3862/2017 pienennös kaavakartasta merkintöineen ja määräyksineen
- 6 3862/2017 kaavaselostus ilman liitteitä, (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 7 3862/2017 kaavaselostuksen liitteet (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 8 3862/2017 tonttijakokartta (ei jaeta, julkaistaan internetissä)

Valmistelija
Ulla Korhonen puh. +358 44 718 5412
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen
Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Asemakaavan muutosehdotuksen käsittelyvaiheet

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi asemakaavan muutosehdotuksen 30.8.2017. Muutosehdotus on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtävänä 4.9.–17.9.2017. Ehdotuksessa muutetaan korttelirajausta vastaamaan nykyisiä kiinteistön rajoja, joten sitä ei ole tarvinnut lähettää tiedoksi mahdollista lausuntoa varten.

Lausunnot ja muistutukset

Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Vaikutusten arviointi

Hankkeen luonteesta johtuen sillä ei ole olennaisia ympäristö-, sosiaalisia- tai yritysvaikutuksia.

Esitys

Kaupunginhallitukselle esitetään, että se hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen.

Liitteet

- 14 3862/2017 kaavaselostus ilman liitteitä
- 15 3862/2017 kaavaselostuksen liitteet
- 16 3862/2017 tonttijakokartta
- 17 3862/2017 kaavakartta merkintöineen ja määräyksineen

Valmistelija

Ulla Korhonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5412

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy asemakaavan muutoksen sekä Kuopion kaupungin 37. kaupunginosan (Rautaniemi) korttelin 137 tonttia 19 koskevan sitovan tonttijaon.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

§ 125

Asianro 8882/00.02.01/2016

Kh:n tiedonantoja

Kh:lle saapuneet kirjeet yms.:

- 509/2012 Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 17/0183/3 (dnro 01368/16/4102) yleiskaavan hyväksymistä koskevaan valitukseen Kuopion kaupunginvaltuuston päätöksestä 20.6.2016 § 41, jossa kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Pienen Neulamäen osayleiskaavan. Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen. Jälj. strateginen maankäytön suunnittelu.
- 5988/2014 Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 17/0184/3 (dnro 01593/17/4103) Niiralan Kulma Oy:n valitukseen Kuopion kaupunginvaltuuston päätöksestä 22.5.2017 § 72, jossa kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Kuopion kaupungin 3. kaupunginosan korttelin 25 tonttia 7 koskevan asemakaavamuutoksen. Koska valittaja on peruuttanut valituksensa, lausunnon antaminen asiassa raukeaa. Jälj. asemakaavoitus.
- 8882/2016-78 Vaalijalan kuntayhtymän hallituksen pöytäkirja 6.9.2017.
- 8882/2016-79 Savon koulutuskuntayhtymän hallituksen pöytäkirja 15.9.2017.
- 5756/2017 Pöytäkirjajäljennös paikallisneuvottelusta 11.9.2017 Kuopion kaupungin työsuojelun yhteistoimintaorganisaatiosta ja työsuojelun yhteistoimintahenkilöstön valinnasta toimikaudelle 1.1.2018 - 31.12.2021, jatkoneuvottelu.
- 6287/2017 Pöytäkirjajäljennös paikallisneuvottelusta 9.8.2017 JUKO ry:n (OVTES) luottamusmiesten lukumäärästä ja luottamusmiesajankäytöstä 1.8.2017-31.7.2018.
- 7162/2017 Vetoamus Kuopion kaupungille Riuttalan Talonpoikaismuseon säilyttämiseksi. Jälj. hyvinvoinnin edistämisen palvelualue.
- 7273/2017 Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 17/0202/4 valitukseen Juankosken kaupunginvaltuuston päätöksestä 30.12.2014 § 47, jossa kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaupunginhallituksen päätösehdotuksen kaupungin talousarvioksi vuodelle 2015 ja taloussuunnitelmaksi vuodelle 2016. Hallinto-oikeus on jättänyt valituksen tutkimatta siltä osin kuin se koskee kuntalain 65 §:ssä tarkoitettua taloussuunnitelmaa ja muilta osin tutkinut valituksen ja kumonnut Juankosken kaupunginvaltuuston päätöksen 30.12.2014 § 47. Kuopion kaupunki on velvoitettu korvaamaan valittajan oikeudenkäyntikulut kohtuulliseksi arvioidulla 200 eurolla.
- Purkamisaikomusilmoitukset, jotka koskevat tontteja 297-2-33-1, 297-8-11-11 ja 297-7-34-20.
- Kuopion kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 27.2.2017 maksaa veteraanien ja heidän puolisoitensa rosvopaistitapahtuman 17.8.2017 kustannuksia kaupunginhallituksen käyttövarausmäärärahoista. Tapauksesta

02.10.2017

aiheutuneet lisäkustannukset yhteensä 3.854 € maksetaan myös ao. määrärahoista.

Palvelualuejohtaja Pirhonen on hyväksynyt seuraavat täyttölupaesitykset:

- kaupunkisuunnittelupalvelut / suunnittelupäällikkö,
- kaupunkisuunnittelupalvelut / suunnitteluavustaja,
- kaupunkisuunnittelupalvelut / kaavoitusarkkitehdin sijaisuus,
- kaupunkisuunnittelupalvelut / kaavoitusarkkitehti,
- rakentamisen ja kunnossapidon palvelut / rakennuttaja / rekrytointi.

Seuraavien kokousten pöytäkirjat:

- hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 3/27.9.2017,
- kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 7/27.9.2017,
- kaupungin yhteistyötoimikunta 5/31.8.2017,
- Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta 6/20.9.2017.

Seuraavat elinvoima- ja konsernipalvelujen viranhaltijoiden päätökset ajalta 4.-24.9.2017:

Asiakirjan nro	Päätöksentekijä	§ / vuosi	Pää-töspvm	Otsikko
7346/2017-1	elinkeinojohtaja - ELKO Elinkeinojohtaja	17 § / 2017	22.9.2017	Next level -hankkeen (hankekoodit S20717 ja EUVE230) Tulevaisuus ja ennakoititiedon -platform yritysryhmävalmennukseen/sparrauksiin/klinikoihin sekä yritysten tulevaisuussuunnittelujen pohjaksi
7081/2017-1	elinkeinojohtaja - ELKO Elinkeinojohtaja	16 § / 2017	12.9.2017	Kansainvälistymisavustus viennin edistämiseen
7079/2017-1	elinkeinojohtaja - ELKO Elinkeinojohtaja	15 § / 2017	11.9.2017	Sparraus valmennusta alkavien yritysten rahoitushakuun
7184/2017-1	hallintojohtaja - ELKO Hallintojohtaja	1 § / 2017	14.9.2017	Digitaalinen väritulostuslaitteisto, käyttöoikeuden jatkaminen
6942/2017-1	hallintojohtaja - ELKO Hallintojohtaja	6 § / 2017	7.9.2017	Rahoituspäällikön tehtävän täyttäminen
6731/2017-2	hallintojohtaja - ELKO Hallintojohtaja	37 § / 2017	22.9.2017	Kaupungintalon juhlasalin vuokravapaus / Kapua-konsertti sanoin, sävelin ja kuvin 3.9.2017
7129/2017-1	henkilöstöjohtaja - ELKO Henkilöstöjohtaja	19 § / 2017	13.9.2017	Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen korottaminen (lisävastuupalkkio)/tietoturvapäällikkö)
7083/2017-1	kaupunginjohtaja - ELKO Kaupunginjohtaja	2 § / 2017	19.9.2017	Markkinointivirittämö 2.0-kasvuohjelma Pohjois-Savon yrityksille ja työnhakijoille -hankkeen rahoitus (EU:n Kestävää kasvua ja työtä 2014–2020 Suomen rakennerahasto-ohjelma)
7000/2017-1	kaupunginlakimies - ELKO Kaupunginlakimies	1 § / 2017	7.9.2017	Riita-asia
2632/2017-3	lakimies - ELKO Lakimies	25 § / 2017	20.9.2017	Viemäriin avauslaskun hyvittäminen / Asunto Oy Kuopion Saunaviljami
749/2017-3	lakimies - ELKO Lakimies	24 § / 2017	19.9.2017	Vahingonkorvausvaatimus / käyttöveden katkaisu / Savolanmutka
7856/2016-3	lakimies - ELKO Lakimies	22 § / 2017	19.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / jätevesitulva putkisto-ohuhtelusta johtuen / Melaniementie
4917/2017-4	lakimies - ELKO Lakimies	20 § / 2017	14.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen
4810/2016-4	lakimies - ELKO Lakimies	18 § / 2017	13.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / auton vaurioituminen
2309/2017-4	lakimies - ELKO Lakimies	21 § / 2017	19.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / auton vaurioituminen
5579/2016-3	lakimies - ELKO Lakimies	19 § / 2017	14.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / auton vaurioituminen
2471/2017-4	lakimies - ELKO Lakimies	24 § / 2017	20.9.2017	Vahingonkorvaushakemus/ jään putoaminen

02.10.2017

9036/2016-4	lakimies - ELKO Lakimies	23 § / 2017	19.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / takaisinsaantivaatimus/ liukastuminen
9024/2016-4	lakimies - ELKO Lakimies	23 § / 2017	19.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / auton vaurioituminen
7976/2016-4	lakimies - ELKO Lakimies	21 § / 2017	19.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / kaatuminen
8998/2016-4	lakimies - ELKO Lakimies	22 § / 2017	19.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / liukastuminen
4220/2017-9	lakimies - ELKO Lakimies	19 § / 2017	8.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / pyörällä kaatuminen
4804/2016-10	lakimies - ELKO Lakimies	20 § / 2017	13.9.2017	Vahingonkorvaushakemus / takaisinsaantivaatimus / Lähitapiola
6928/2017-2	lomituspalvelujohtaja - ELKO Lomituspalvelujohtaja	25 § / 2017	6.9.2017	Vahingonkorvaushakemus, maitoputkiston pesuvedet maidon joukkoon tilasäiliöön
6786/2017-2	lomituspalvelujohtaja - ELKO Lomituspalvelujohtaja	24 § / 2017	4.9.2017	Vahingonkorvaushakemus, antibiootilla hoidetun lehmän maito lypsetty tilasäiliöön
7313/2017-1	markkinointijohtaja - ELKO Markkinointijohtaja	2 § / 2017	22.9.2017	Tiedottajan määräaikainen osa-aikatyö 1.11. - 31.12.2017
7061/2017-1	markkinointijohtaja - ELKO Markkinointijohtaja	9 § / 2017	8.9.2017	Kansainvälistymistoimintamallin kehittäminen asiantuntijatyönä
3952/2017-2	palvelualuejohtaja - ELKO Palvelualuejohtaja hep ja kop	22 § / 2017	13.9.2017	Kertapalkkion maksaminen kasvun ja oppimisen palvelualueelle / Jynkän koulun koulusihteeri
554/2017-11	palvelualuejohtaja - ELKO Palvelualuejohtaja hep ja kop	21 § / 2017	13.9.2017	Hyvinvoinnin edistämisen ja kasvun ja oppimisen palvelualueiden täyttöluvat 12.9.2017
6996/2017-1	palvelualuejohtaja - ELKO Palvelualuejohtaja hep ja kop	20 § / 2017	7.9.2017	Projektipäällikön nimeäminen / perusopetuksen ja nuorisopalvelut sekä lukiokoulutuksen ja toisen asteen yhteistyön tietohallinnon järjestäminen / lukio-opetuspäällikkö
6862/2017-1	palvelualuejohtaja - ELKO Palvelualuejohtaja hep ja kop	18 § / 2017	4.9.2017	Henkilökohtaisen lisän myöntäminen / Jyty ry:n pääluottamusmies
637/2017-24	palvelualuejohtaja - ELKO Palvelualuejohtaja ptp	23 § / 2017	13.9.2017	Perusturvan ja terveydenhuollon palvelualueiden täyttöluvat vuonna 2017
637/2017-23	palvelualuejohtaja - ELKO Palvelualuejohtaja ptp	22 § / 2017	12.9.2017	Perusturvan ja terveydenhuollon palvelualueiden täyttöluvat vuonna 2017 / Johtoryhmä 29.8.2017
6974/2017-1	talous- ja rahoitusjohtaja - ELKO Talous- ja rahoitusjohtaja	5 § / 2017	6.9.2017	Laskusaatavien poistot 6.9.2017
6945/2017-1	tietohallintojohtaja - ELKO Tietohallintojohtaja	7 § / 2017	6.9.2017	Omatoimikirjastolaitteiston hankinta pääkirjastoon ja Jynkän lähikirjastoon
7099/2017-1	toimitilajohtaja - ELKO Toimitilajohtaja	6 § / 2017	13.9.2017	Toimitilan vuokraus Musiikkikeskuksen väistötilaksi, Puistokatu 29
7171/2017-3	työllisyyspalvelujohtaja - ELKO Työllisyyspalvelujohtaja	10 § / 2017	14.9.2017	Alkuvaiheen ohjaus- ja valmennuspalvelun dynaaminen pienhankinta/ Tienpolvi Ky
7171/2017-2	työllisyyspalvelujohtaja - ELKO Työllisyyspalvelujohtaja	9 § / 2017	14.9.2017	Laajan ohjaus- ja valmennuspalvelun dynaaminen pienhankinta/ Tienpolvi Ky
7171/2017-1	työllisyyspalvelujohtaja - ELKO Työllisyyspalvelujohtaja	8 § / 2017	14.9.2017	Toiminnallisen kartoitusjakson dynaaminen pienhankinta/ Tienpolvi Ky
6999/2017-1	työllisyyspalvelujohtaja - ELKO Työllisyyspalvelujohtaja	7 § / 2017	7.9.2017	Toiminnallisen kartoitusjakson dynaaminen pienhankinta /Tukeva-työvalmennussäätiö
6935/2017-1	työllisyyspalvelujohtaja - ELKO Työllisyyspalvelujohtaja	6 § / 2017	5.9.2017	Toiminnallisen kartoitusjakson dynaaminen pienhankinta / Kevama Oy

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, etteivät ne anna aihetta enempään toimenpiteisiin ja ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan tekemän päätösehdotuksen.

02.10.2017

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje (119-122 ja 124 §)

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunginhallitus

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Puhelin	017 18 2111
Sähköposti	kirjaam(at)kuopio.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaan- nista**. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Kuopion kaupungin verkkosivuille www.kuopio.fi/paatoksenteke. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.