

Pirttiniemenkärki, korttelileikkipaikan ja uimapaikan yleissuunnitelmaehdotus**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Kohde	Pirttiniemenkärki sijaitsee Pirtin (34) kaupunginosassa, Pirttiniemessä. Alue on voimassaolevassa asemakaavassa (1072) lähivirkistysalue (VL). Puiston kokonaispinta-ala on 22 916 m², josta leikkialueen osuus n. 2 400 m² ja uimapaikan ja oleskelualueen pinta-ala n. 1 700 m². Pirttiniemenkärjen puisto-alue rajautuu katuun Suusaarenkierto sekä lännestä omakotitalotontteihin ja pohjoisesta AP tonttiin. Itä- ja eteläpuolelta puistoalue rajautuu Kallaveteen.
Suunnitelman sisältö	Pirttiniemenkärjen korttelileikkipaikan ja uimapaikan yleissuunnitelma pohjautuu Pirttiniemen alueen käyttö- ja hoitosuunnitelmaan VIH 2212 (v.2013), jossa on osoitettu leikkipaikan, uimapaikan ja oleskelualueen ja käytäväverkon sijainnit ja hoitotaso. Käyttö- ja hoitosuunnitelma on ollut kaupungin nettisivuilla asukkaiden nähtävänä.
Korttelileikkipaikka	Leikkipaikka sijoittuu lähes kokonaisuudessaan alueelle, jolta puusto on poistettu kaava-alueen rakentamisen yhteydessä. Korttelileikkipaikan teemana on satumetsä. Leikkipaikalle asennetaan erityisesti 0-12-vuotiaille lapsille tarkoitettuja välineitä. Keskusleikkivälineenä on Hans Christian Andersenin satujen maailmaan pohjautuvan leikkivälinesarjan monitoimilaite, jossa yhdistyvät eri-ikäisille lapsille soveltuvat fyysiset haasteet sekä oppimista tukevat digitaalisessa muodossa olevat sadut ja virtuaaliset leikit. Lisäksi välineistöön kuuluu hiekkaleikki, jousikeinuja ja keinuja, kiipeily sekä pieni ”mökki”. Leikkivälineiden putoamisalustana käytetään turvahaketta sekä pienimmille suunnattujen ja kovalle kulutukselle altistuvien välineiden alueilla valettavaa Ecosurface turva-alustaa. Leikkialueen pohjoisosaan sijoittuu hiekkatekonurmipintainen miniareena (9 x 12 m), joka mahdollistaa pienimuotoisen pelailun (jalkapallo, sähly, koripallo ym.). Lisäksi puiston varustukseen kuuluu opastaulu, penkit, pyörätelineet ja roska-astiat. Kasvillisuus muodostuu havupuista ja kukkivista lehtipuista. Reuna-alueet liitetään olevaan maastoon kuntalla (metsänpohjamatto). Rajauksiin käytetään sekä vanhaa reunakiveä, että betonikiveä. Leikkialue aidataan osittain.
Valaistus	Leikkipaikalle asennetaan led/puistovalaisimet, jotka varustetaan painonapilla. Rakennetun puistokäytävän ja uimapaikan valaiseminen on varauksena suunnitelmassa (ei kuulu kustannusarvioon).

11.10.2017

Esteettömyys	Leikkipuisto täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset. Esteettömyyttä on huomioitu mm. valitsemalla keskusleikkivälineen alustaksi valettava helposti kuljettava Ecosurface turva-alusta. Pirttiniemenkärjen oleskelualueelle on myös esteetön kulku.
Uimapaikka ja oleskelualue	Asemakaavassa uimapaikan ohjeellinen paikka on sijoitettu Suusaarenkierrola asutuksen välissä sijaitsevaan Onkipuistoon, joka sijaitsee n. 300m Pirttiniemenkärjestä länteen. Onkipuiston eteläpuolella oleva veneilyreitti sijaitsee melko lähellä rantaa ja ranta soveltuu huonommin uimapaikaksi. Käyttö- ja hoitosuunnitelman laatimisen yhteydessä uimapaikka on sijoitettu Pirttiniemenkärjen eteläosaan. Uimapaikan sijainti Pirttiniemenkärjessä muodostaa toiminnallisesti ja ylläpidollisesti tiiviin ja toimivan palvelukokonaisuuden asuinalueelle. Pirttiniemenkärkeen on suunniteltu oleskelu/grillikatos, joka on helposti saavutettavissa olevan puistokäytävän varressa. Puiston sisääntulon läheisyydessä katualueella on kaksi autopaikkaa. Puisto on helposti savutettavissa. Leikkipaikan toiminta-alue kuuluu A2 hoitoluokkaan (n. 1 275 m²). Leikkipaikan reuna-alueet kuuluvat hoitoluokkaan A3 (n. 550 m²) ja osin B2 (yht n. 2 330 m²). Lähimetsä kuuluu C1 hoitoluokkaan (n. 15 520 m²), rannan kivirakka C5 hoitoluokkaan ja uimapaikka hoitoluokkaan 2 (n. 930 m²). Pirttiniemenkärjen leikkipaikan ja uimapaikan ja oleskelualueen rakentamisen kustannusarvio on n. 270 000 € sisältäen rakennusosat ja työmaatehtävät.
Vaikutusten arviointi	Pirttiniemenkärjen viherpalvelut edistävät useita kaupungin hyvinvointitaivoitteita eri-ikäisiä aktiivisuuteen kannustavana ympäristönä ja parantaa asuinympäristön viihtyisyyttä ja vetovoimaisuutta. Tiiviisti asuinalueelle sijoittuvat palvelut vähentävät autoilun tarvetta.
Esitys	Ilmastopoliittiset vaikutukset ovat neutraalit. Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy Pirttiniemenkärjen korttelileikkipaikan ja uimapaikan yleissuunnitelmaehdotuksen nähtävillä oloa varten.
Liitteet	7 7457/2017 Pirttiniemenkärki korttelileikkipaikka ja uimapaikka, yleissuunnitelma VIH 2368 Valmistelija Jaana Niska etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi puh. +358 44 718 5722
Päätösehdotus	Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Merkitään, että kaupunginpuutarhuri Matti Nikoskelainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

