

§ 80

Asianro 7332/10.03.01.00/2017

Tarhakaaren katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävilläoloa varten

Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

| | |
|---|--|
| Kohde | Katusuunnitelma koskee Tarhakaaren katua. Nähtäville asetettava katu sijaitsee Jynkän (25) kaupunginosissa. |
| Lähtökohdat | <p>Tarhakaari on uusi tonttikatu. Suunnittelualan asemakaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.9.2017.</p> <p>Tarhakaaren kadun rakentamisen yhteydessä toteutetaan kaksi ulkoiluväylää, Tarhakaaren päästä Petosenkujalle ja Petosenkujalta Tarhakujan nykyiselle alikulkutunnelille. Samassa yhteydessä siirretään nykyinen oja tulevien tonttien alta ulkoiluväylän ja tonttien väliin.</p> <p>Tarhakaaren alkuosassa on vanha täyttöalue, joka on toiminut Viihdekartanon lisäpysäköintialueena.</p> |
| Rakenteelliset ja liikenteelliset ratkaisut | <p>Tarhakaari on n. 90 metriä pitkä tonttikatu, jonka päässä on kääntöpaikka ja kolme pysäköintipaikkaa.</p> <p>Ajoradan leveydeksi on suunniteltu 4,5 metriä. Kadulla on yksipuoleinen sivukaltevuus ja 8 cm korkea ns. yliajettava reunatuki.</p> <p>Tarhakujan ja Tarhakaaren risteysalueelle toteutetaan uusi suojatie, jolla mahdollistetaan turvallinen Tarhakujan ylittäminen nykyiselle jalankulku- ja pyöräilyväylälle.</p> <p>Kadun kuivatus hoidetaan jiirein, hulevesikaivoin ja -viemärein.</p> |
| Pintamateriaalit, valaistus ja kasvillisuus | <p>Katu asfaltoidaan ja katuviheralueet nurmetetaan. Kääntöpaikan yhteyteen tehdään istutusalue. Istutukset ja kiveysmateriaalit tarkentuvat rakennussuunnittelussa, ne eivät vahvistu katusuunnitelman yhteydessä.</p> <p>Kadulle tulee valaistus.</p> |
| Esteettömyys | Suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason. |
| Kunnossapitoluokka | Tarhakaaren tonttikatu tulee kunnossapitoluokkaan III. |
| Kustannukset | Tarhakaaren kustannusennuste on n. 190 000 € (alv. 0 %). |

01.11.2017

Kustannusarvio sisältää kadun, katuviheralueen, kadun kuivatuksen, liikenteen ohjauksen ja valaistuksen rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.

Rakentamisaikataulu Kohteen toteutetaan vuonna 2018.

Tarhakaaren omakotitalotontit on tarkoitus luovuttaa rakentajille vuonna 2018.

Vaikutusten arviointi

Arvio ilmastovaikutuksista

Hanke on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan positiivinen, koska kadun rakentaminen edistää kaupunginosan kehittymistä.

Yrityspoliittinen lausunto

Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen, koska se työllistää rakennusalaan.

Suunnittelusta tiedottaminen

Asukastilaisuutta ei ole kohteen osalta erikseen pidetty, koska asemakaava on uusi ja sen aikana on kuultu alueen asukkaita. Katusuunnitelma on asemakaavan mukainen.

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy katusuunnitelmaehdotuksen nähtävilläoloa varten.

Liitteet

33 7332/2017 Tarhakaari, asemapiirustus ja poikkileikkaukset
34 7332/2017 Tarhakaari, sijaintikartta

Valmistelija

Paula Pakarinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5422

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

