

Kokoustiedot

Aika 01.11.2017 keskiviikko klo 15:00 - 17:15

Paikka Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone

Lisätietoja

Saapuvilla olleet jäsenet

Alexi Eskelinen, puheenjohtaja
Matti Sariola, varapuheenjohtaja
Ismo Apell
Elena Chiksoeva
Nina Hakokivi
Jukka Pulkkinen
Pia Punkki
Markku Söderström
Aila Tähtinen
Eija Vähälä
Eero Wetzell

Muut saapuvilla olleet

Jarmo Pirhonen, palvelualuejohtaja	esittelijä
Pekka Kantanen	kaupunginhallituksen edustaja
Ismo Heikkinen, kaupungininsinööri	
Tanja Leppänen, ympäristöjohtaja	
Terhi Leppänen, tiedottaja	
Lauri Lytsy, vs. kiinteistöjohtaja	
Juha Romppanen, kaupunkisuunnittelujoh- taja	
Anne Simonen-Ruuskanen, henkilöstö- ja talouspäällikkö	pöytäkirjanpitäjä
Minna Kuuluvainen, projektivastaava	klo 16.55 – 17.10, asia 17

Asiat 68 - 85 §

Allekirjoitukset

Aleksi Eskelinen
puheenjohtajaAnne Simonen-Ruuskanen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Kuopion kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueella (Suokatu 42),
1.11.2017

Eero Wetzell

Elena Chiksoeva

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 2.11.2017Anne Simonen-Ruuskanen
pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakukiellot Kuntalain 136 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 68 – 69, 74 – 76, 78 – 80, 82, 84 - 85 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutosta ei voi hakea valittamalla §:iin 70 – 73, 77, 81, 83, koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet §:ien 70 – 73, 77, 81, 83 osalta

liite A

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite/ viite*	Otsikko	Sivu
1	68 §		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
2	69 §		Pöytäkirjantarkastajat	6
3	70 §		Tontin 297-2-1-3 varaaminen / Lujatalo Oy	7
4	71 §		Maa-alueen suunnitteluvaraus / Pohjola Rakennus Oy	11
5	72 §		Antikkalan laskettelurinteen maanvuokrasopimuksen muuttaminen / Huippupaikat Oy	14
6	73 §	1-2	Savilahden voimajohtojärjestelyihin liittyvän esisopimuksen tekeminen	16
7	74 §	3-8	Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Kuopion Energia Oy / Kuopio 297-2-29-2...4	18
8	75 §	9-19	Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Jäähallin ympäristö	20
9	76 §	20-27	Tiedonanto valmistelusta, asemakaava ja asemakaavan muutos / Yliopistonranta	22
10	77 §		Kaupunkipyöräjärjestelmän käyttöönotto ja kustannukset	24
11	78 §	28-30	Kauppakadun ja Kuninkaankadun yleissuunnitelman hyväksyminen	29
12	79 §	31-32	Varsanpolun katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävillä-oloa varten	36
13	80 §	33-34	Tarahakaaren katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävillä-oloa varten	38
14	81 §	35-36	Kuntalaisaloite / alikulkutunnelin rakentaminen Suurmäentien väestönsuojan eteen	40
15	82 §	37	Vastaus valtuustoaloitteeseen "Kuopion kehittäminen pyöräilykaupunkina"	44
16	83 §	38-39	Kunnossapidon avustushakemus / Vaajasalon jäätie	47
17	84 §	40	Kuopion resurssiviisaukshjelman luonnos	49
18	85 §	41	KYP tiedonannot 2017	52

Muutoksenhaku

70 - 73, 77, 81, 83 §	Liite A Kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje / kaupunkirakennelautakunta	53
-----------------------	--	----

68 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

69 §

Pöytäkirjantarkastajat

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Eero Wetzell ja Elena Chiksoeva.

Päätös

Valittiin Eero Wetzell ja Elena Chiksoeva.

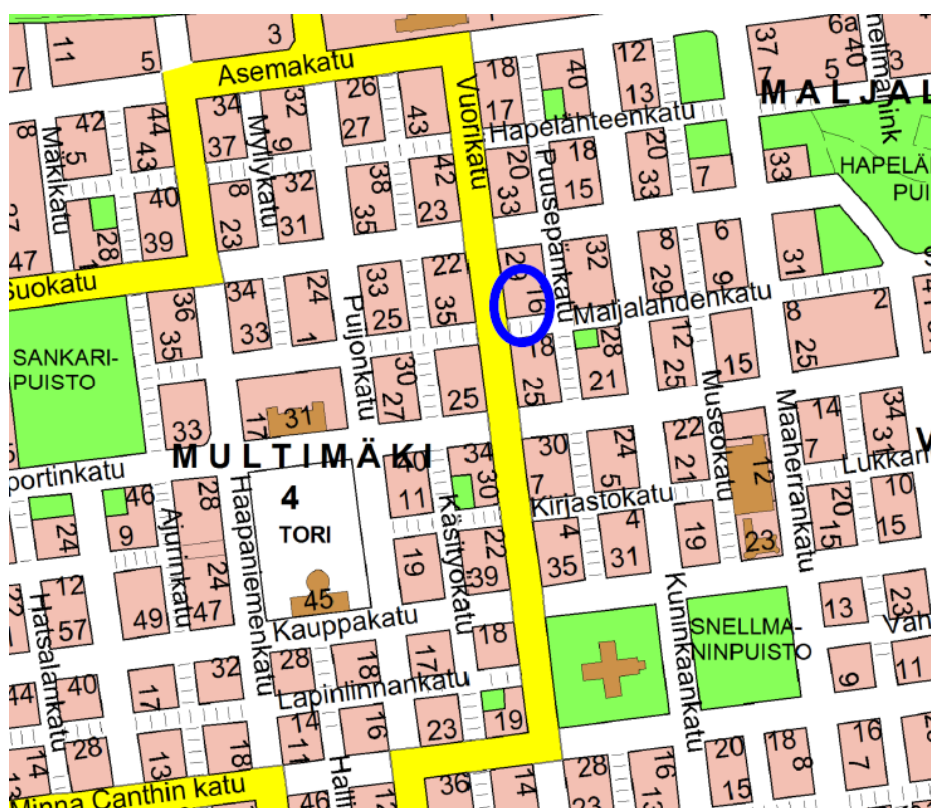
Tontin 297-2-1-3 varaaminen / Lujatalo Oy**Vs. kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Lujatalo Oy on lähettänyt Kuopion kaupungille hakemuksen, jonka mukaan yhtiö pyytää kaupunkia joko vuokraamaan tai myymään yhtiölle tontin 297-2-1-3 osoitteessa Vuorikatu 29a. Hakemuksen mukaan tontti tulisi Lujatalo Oy:n toimitaloa varten ja rakennukseen sijoittuisivat Lujatalo Oy:n Kuopion toiminnot ja yhtiön pääkonttoritoiminnot Kuopiossa. Neuvottelujen mukaan rakennukseen tulisi myös asuntoja.

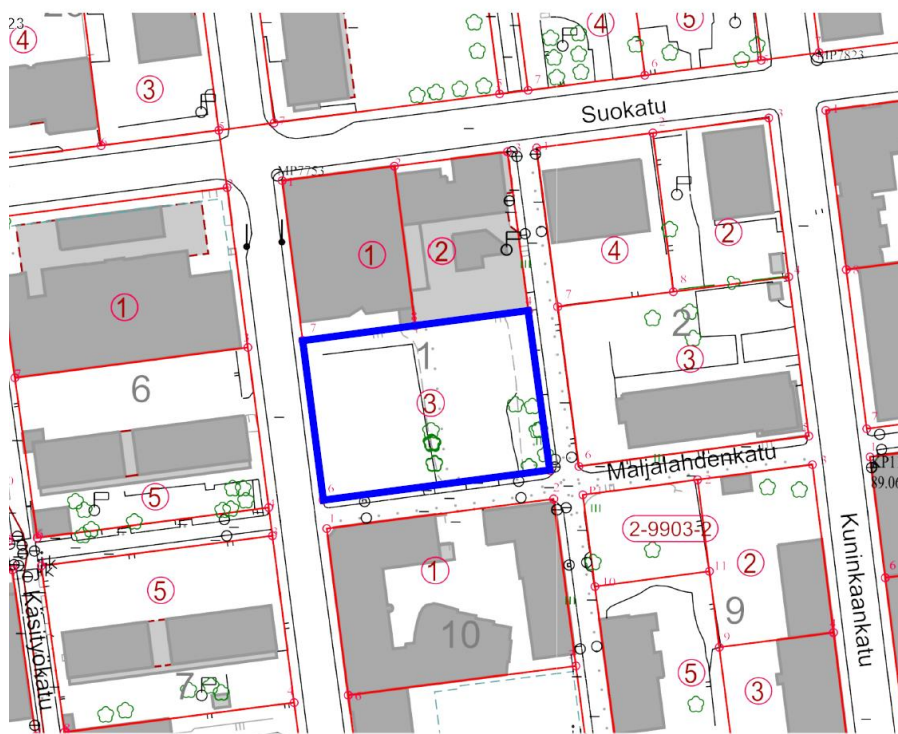
Tontti oli aiemmin varattuna Lujatalo Oy:lle teknisen lautakunnan päätöksellä 17.6.2009 § 210. Lujatalo Oy:ltä perittiin tuolloin tontista varausmaksu. Varausaikana tontille laadittiin asuin-, liike- ja toimistorakentamisen sekä yleisen pysäköintilaitoksen rakentamisen mahdollistava asemakaava, joka hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 20.9.2010 ja tuli voimaan 3.11.2010. Lujatalo Oy maksoi asemakaavoituksesta aiheutuneet konsulttikustannukset. Lujatalo Oy:n tonttivaraus oli voimassa vuoden asemakaavan hyväksymispäätöksestä lukien, eli alkuperäinen tonttivaraus on rauennut 20.9.2011.

Asemakaavan voimaantulon jälkeen Kuopion kaupunki on selvittänyt pysäköintilaitoksen tarpeellisuutta kyseisellä tontilla. Kaupunginvaltuusto päätti 13.4.2015 § 26 keskustan pysäköintilaitosjärjestelmän piirijaon purkamisesta, mikä tarkoittaa sitä, että tonttien velvoiteautopaikkoja voidaan pysäköintipiirikohtaisten pysäköintilaitosten sijasta osoittaa mihin tahansa kaupungin yleiseen pysäköintilaitokseen. Kaupungin organisaatiossa on selvitetty yleisen pysäköintilaitoksen rakentamisen tarpeellisuutta kyseiselle Vuorikadun tontille ja päädytty siihen, että tontti voidaan varata muuhun käyttöön kuin pysäköintilaitoksen rakentamiseen. Tontti on tällä hetkellä rakentamaton ja sitä käytetään pysäköintialueena.

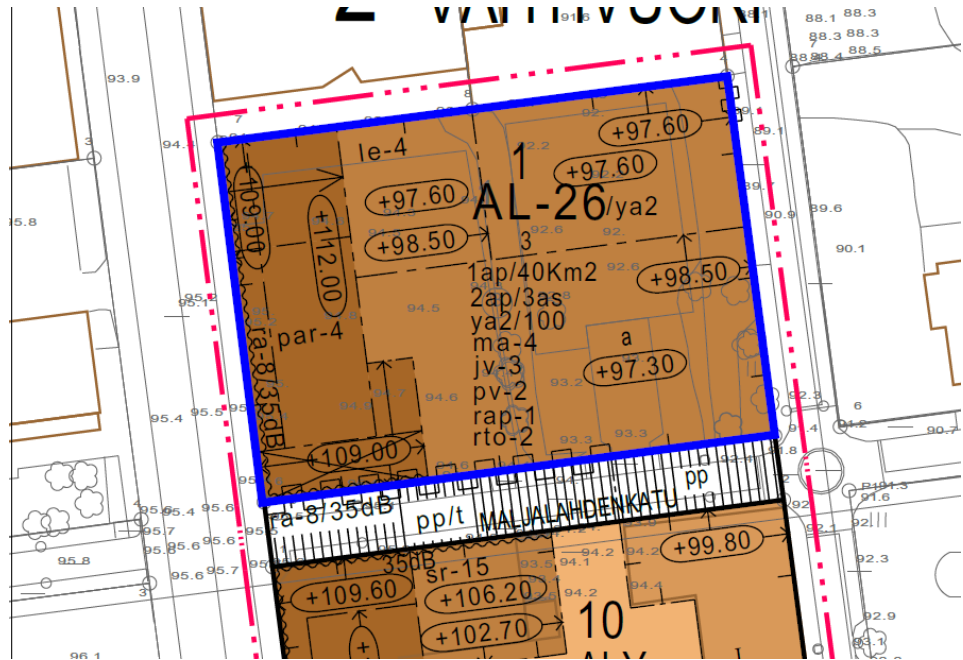
Tontin sijainti on osoitettu oheisissa kartoissa.



Tontin sijainti opaskartalla.



Tontin sijainti kantakartalla.



Tontti esitettynä asemakaavakartalla.

Tontin pinta-ala on 2 203 m². Rakennusoikeutta ei ole asemakaavassa osoitettu tehokkuusluvulla tai numeroin, vaan rakentamisen määrää ohjataan rakennusalojen rajauksilla ja rakennuksen korkeutta rajoittavilla kaavamerkinnöillä. Asemakaavoitusvaiheessa asuin- ja toimitilarakennuksen kerrosalaksi on suunniteltu noin 2 100 k-m². Tontin rakentaminen on kuitenkin mahdollista suunnitella uudelleen ja tontin käyttöä tehostaa, koska pysäköintilaitosta ei rakenneta. Lujatalo Oy:n kanssa on käyty neuvotteluita tontin suunnittelusta. Neuvotteluissa on todettu, että asuin- ja toimitilarakennuksen laajentaminen asemakaavassa osoitetusta rakennusala-alueesta edellyttää poikkeamislupaa asemakaavasta.

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään tontin varaamista Lujatalo Oy:lle yhden vuoden ajaksi. Varausaikana Lujatalo Oy kustannuksellaan suunnittelee kohteen kaupungin viranomaisten ohjauksessa ja hakee poikkeamislupaa. Tontin hinta ja muut kauppaehdot neuvotellaan varausaikana. Tonttikauppa tuodaan päätettäväksi erikseen sitten kun neuvottelut on käyty ja Lujatalo Oy on saanut lainvoimaisen poikkeamisluvan asemakaavasta rakennushankkeelleen. Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että varausmaksua ei perittäisi, koska Lujatalo Oy on aiemmin maksanut asemakaavoitukseen liittyneet suunnittelukulut.

Vaikutusten arviointi

Päätösesitys tähtää tontin myyntiin ja asemakaavan toteuttamiseen. Asemakaavan toteuttaminen tiivistää kaupunkirakennetta ja on siten ilmastopoliittisten tavoitteiden mukaista. Rakentaminen työllistää rakennusalan yritystä ja rakennusalan teollisuutta. Lisäksi Lujatalo Oy haluaa rakentaa tontille uudet toimitilat. Yritysvaikutuksiltaan päätösesitys on siten positiivinen.

Esitys

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään seuraavaa:

1. Tontti 297-2-1-3 varataan Lujatalo Oy:lle yhden vuoden ajaksi varauspäätöksen ajankohdasta lukien.

2. Varausmaksua ei peritä em. varausajalta.
3. Lujatalo Oy vastaa kustannuksellaan kaikista tontin suunnitteluun liittyvistä toimenpiteistä.
4. Lujatalo Oy valtuutetaan kustannuksellaan hakemaan tontille poikkeamislupaa asuin- ja toimitilarakennuksen rakentamista varten.
5. Tontin kauppaehdot neuvotellaan varausaikana ja valmistellaan erikseen hyväksyttäväksi edellyttäen, että tontille saadaan lainvoimainen poikkeamislupa asemakaavasta.
6. Kaupunki ei ole missään korvausvastuussa Lujatalo Oy:lle aiheutuneista kustannuksista, jos em. poikkeamislupaa ei saada, kauppaneuvotteluissa ei päästä neuvottelutulokseen tai hanke muusta syystä raukeaa.

Valmistelija
Jarkko Meriläinen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5531

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy vs. kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Maa-alueen suunnitteluvaraus / Pohjola Rakennus Oy**Vs. kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Pohjola Rakennus Oy on tehnyt suunnitteluvaraus- ja asemakaavan muutos-hakemuksen tonteista 297-12-4-1, 297-12-5-6 ja 297-12-5-7. Tontti 297-12-4-1 on voimassa olemassa asemakaavassa osoitettu Autopaikkojen korttelialueeksi LPA-7 ja Liike-, toimisto- ja yleisten rakennusten korttelialueeksi KY. Tontit 297-12-5-6 ja 297-12-5-7 on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi AL.

Tontin 297-12-5-6 pinta-ala on 2 246 m² ja rakennusoikeus 1 797 k-m² (e=0,8). Tontin 297-12-5-7 pinta-ala on 2 190 m² ja rakennusoikeus 1 752 k-m² (e=0,8). Tontin 297-12-4-1 pinta-ala on 7161 m², jonka rakennusoikeutta ei ole asemakaavassa osoitettu tehokkuusluvulla. Suunnitteluvaraus-hakemuksen mukaan suunnitellun hankkeen koko on n. 18 000 k-m², josta suurin osa on suunniteltu asuntorakentamiseen ja osa liiketiloiksi.

Tontti 297-12-5-6 on vuokrattu Kiinteistö Oy Puijon Pankkitalolle ja tontti 297-12-5-7 on vuokrattu Kiinteistö Oy Kuopion Kiekkotie 2:lle. Pohjola Rakennus Oy on käynyt alustavia neuvotteluja yhtiön osakkaiden kanssa yhtiöiden osakkaiden lunastamisesta. Osakkeiden myynnistä on jo tehty esisopimuksia. Pohjola Rakennus Oy:n tarkoituksena on, että lokakuun 2017 loppuun mennessä kaikkien osakkaiden kanssa on tehty esisopimus osakkeiden myynnistä.

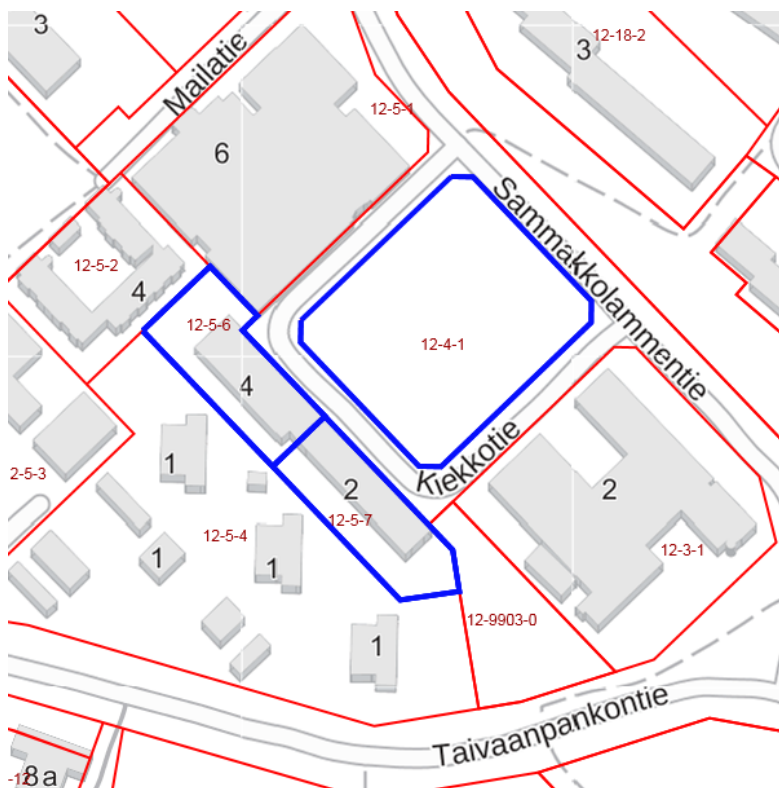
Suunnitteluvarausaikana alueelle pyritään valmistelemaan asemakaavamuutos, joka mahdollistaisi Pohjola Rakennus Oy:n rakennushankkeen toteuttamisen alueelle. Jatkoneuvotteluissa ja myöhemmässä tonttien luovutuksessa otetaan asemakaavasunnitteluun liittyvien asioiden lisäksi huomioon kaupungin asuntotuotantoon liittyvät asiat. Näitä ovat esimerkiksi asukkaille suunnattujen liiketilojen säilyvyys, rakennettavien asuntojen asuntojakauman monipuolisuus ja asuntojen hallintamuotojakauman monipuolisuus. Lisäksi suunnittelussa ja neuvotteluissa on ratkaistava alueen pysäköinnin uudelleenjärjestely.

Maa-alue on osoitettu oheisissa kartoissa.

01.11.2017

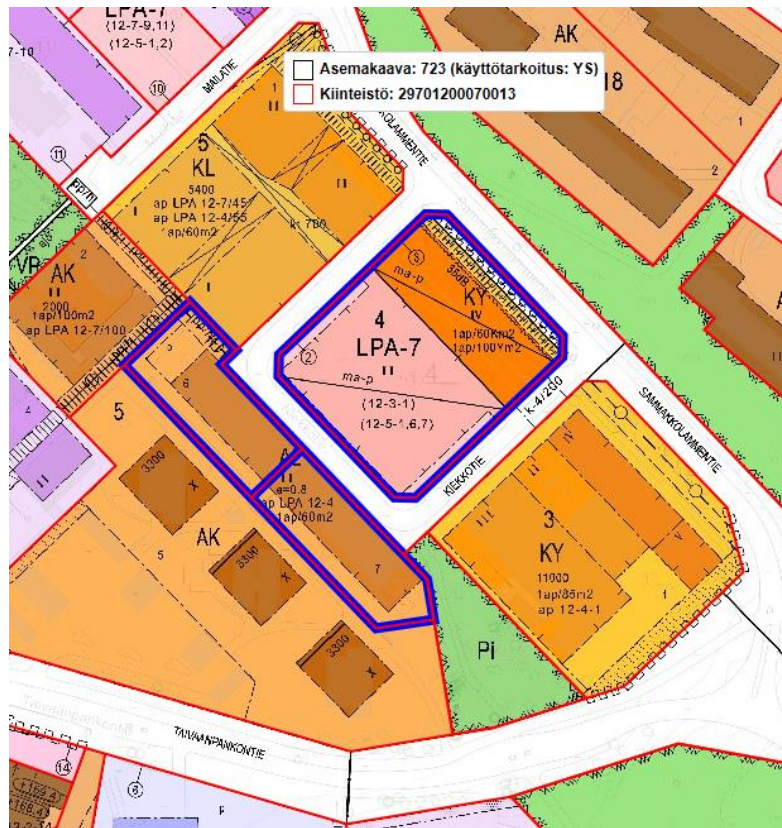


Maa-alueen sijainti opaskartalla



Tonttien sijainti kantakartalla

01.11.2017



Tontit esitettynä asemakaavakartalla.

Vaikutusten arviointi

Vaikutukset arvioidaan tarkemmin asemakaavoituksen yhteydessä.

Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle suunnitteluvarauksen tekemistä Pohjola Rakennus Oy:lle tonteista 297-12-4-1, 297-12-5-6 ja 297-12-5-7 seuraavin ehdoin:

1. Suunnitteluvaraus on voimassa asemakaavamuutoksen valmistelun ajan ja vuoden ajan asemakaavan voimaantulosta lähtien. Varaus on kuitenkin voimassa enintään kolme vuotta varauspäätöksen tekemisestä.
2. Varausmaksua ei peritä em. varausajalta
3. Pohjola Rakennus Oy vastaa kustannuksellaan kaikista maa-alueen suunnitteluun liittyvistä toimenpiteistä.
4. Kaupunki ei ole velvollinen korvaamaan mitään suunnittelukustannuksia varauksen saajalle, mikäli hanke ei saa tarpeellisia viranomaislupia tai hanke muutoin raukeaa.

Valmistelija
Jarkko Tossavainen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy vs. kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Antikkalan laskettelurinteen maanvuokrasopimuksen muuttaminen / Huippupaikat Oy**Vs. kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Kuopion kaupunki on vuokrannut noin 24 ha:n suuruisen alueen kiinteistöstä 297-405-24-1 Huippupaikat Oy:lle kaupunkirakennelautakunnan 9.11.2016 § 182 päätöksellä. Vuokrasopimus on allekirjoitettu 1.12.2016.

Vuokrasopimuksen mukaisesti vuokralainen maksaa vuokraa alueesta 1000 euroa vuodessa siihen saakka, kunnes toisen rinteen ja pysäköintialueiden rakentamiseen ja toiminataan tarvittavat viranomaisluvut ovat lainvoimaiset ja kun kaupunki on rakentanut lumetusjärjestelmän. Kaupunki on hakenut Itä-Suomen aluehallintovirastolta (Avi) lupaa vedenottoon Iso-Valkeiselta lumetusjärjestelmää varten. Asiasta on saatu kielteinen päätös 14.9.2017.

Vuokralaisen kanssa on käyty neuvottelu, jossa on sovittu jatkosta. Kaupunki valittaa Avin päätöksestä. Huippupaikat Oy ei ole aikeissa avata laskettelua ainakaan talvelle 2017 - 2018, mutta on edelleen mukana kehittämässä Antikkalan laskettelurinnettä.

Neuvotteluissa on sovittu, että maanvuokraa ei peritä, koska toimintaa ei ole alueella ainakaan tulevana talvena. Lisäksi sopimuksen mukaan vuokralainen on vastuussa alueesta laskettelukauden ajan (15.10. - 30.4 välisen ajan). Vuokra-alueen kunnossapito- ja vaaranvastuu laskettelukauden ajaksi poistetaan vuokralaiselta.

Vuokra-alueella on kaupungin omistamia laskettelurinteitä palvelevia rakennuksia, rakennelmia ja hissi. Sopimuksen mukaan vuokralaisella on oikeus käyttää niitä ja vuokralainen vastaa niiden käyttämisen edellyttämistä kustannuksista. Neuvottelussa on sovittu, että kaupunki purkaa kustannuksellaan rakennukset erillisen purkusuunnitelman mukaan.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle, että Kuopion kaupungin ja Huippupaikat Oy:n välistä maanvuokrasopimusta muutetaan siten, että maanvuokraa aletaan periä, kun laskettelun mahdollistavat viranomaisluvut saavat lainvoiman.

Lisäksi Huippupaikat Oy:n kunnossapito ja vaaran vastuu vuokra-alueen osalta laskettelukauden aikana (15.10. - 30.4.) poistetaan kunnes laskettelun mahdollistavat viranomaisluvut saavat lainvoiman.

Valmistelija
Pirkko Laaksonen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5511

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy vs. kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Savilahden voimajohtojärjestelyihin liittyvän esisopimuksen tekeminen**Vs. kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Esisopimus liittyy Savilahti-projektiin, Savilahden uuden kaupunginosan toteuttamiseen ja Yliopistonrannan kaavamuutosprosessiin, jonka valmisteluvaiheen aineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi 1.11.2017 ja asetetaan tämän jälkeen julkisesti nähtäville.

Voimajohto- ja kytkinasemajärjestelyjä tarvitaan ns. Yliopistonrannan alueen, Savilahdentien ja moottoritien välisen alueen sekä KYS:sin alueen maankäytöllisen kehittämisen ja kaavoituskokonaisuuden mahdollistamiseksi osaltaan. Voimajohtosiirto ja kytkinaseman muutos avaavat mahdollisuuden parantaa kaupunkirakennetta, luovat uusia rakentamismahdollisuuksia ja toisaalta vastaavat tuleviin teknisiin korjaustarpeisiin sekä turvallisuusparannuksiin.

Fingrid Oyj, Kuopion Sähköverkko Oy, Kuopion kaupunki, KYS/Pohjois-Savon sairaanhoitopiiri ja SYK/Suomen yliopistokiinteistöt Oy ovat yhteisesti selvittäneet ja suunnitelleet Savilahden Yliopistonrannan ja KYS:sin alueen voimajohtojen - ja kytkinasemaan siirtomahdollisuuksia 2016 - 2017.

Osapuolet ovat päätyneet tekemään asiasta esisopimuksen. Esisopimuksessa sovitaan periaatteista, joilla siirrot toteutetaan niiden tullessa ajankohtaisiksi. Toteuttamisen aikataulu liittyy maankäytölliseen ja tekniseen tarpeeseen. Kun jompikumpi konkretisoituu alustavasti arvioituna 5-10 vuoden sisällä, tehdään lopulliset toteuttamiseen liittyvät sopimukset ja käynnistetään siirtohanke. Hankkeen kustannuksiksi on arvioitu vuoden 2017 hintatasolla kokonaisuudessaan noin 4,65 - 5,65 milj. €, josta Kuopion Sähköverkko Oy:n osuus on noin 4.15 milj €. Jäljelle jäävä osuus kustannuksista 0,5 - 1,5 milj. € jakaantuu Kuopion kaupungin, KYS:sin ja SYK:in maksuosuuksiin (alueen kaavoittamisen ja toteuttamisen vaatimaa infrarakentamista)

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän kaupunkirakennelautakunnalle liitteenä olevan esisopimuksen hyväksymistä. Esisopimukseen ja sen liitteisiin voidaan tehdä teknisluontoisia korjauksia kansliatoimenpitein.

Liitteet

- 1 7960/2017 Esisopimus voimajohtojärjestelyistä Kuopio Savilahti
- 2 7960/2017 Siirtosuunnitelmaluonnos

Valmistelija
Antti Niskanen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5120

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy vs. kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Kuopion Energia Oy / Kuopio 297-2-29-2...4**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Kuopion Energia Oy on 20.10.2016 hakenut omistamaansa kortteliin 2-29 asemakaavan muutosta, joka mahdollistaisi kiinteistön käyttötarkoituksen muutoksen esim. asumiseen ja mahdollisesti majoitus- tai muuhun liiketoimintaan sekä ympäristöön sopivan täydennysrakentamisen.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavan muutos mahdollistaa ruutukaavakeskustan täydennysrakentamisen ja tiivistämisen. Uusien asuntojen ja mahdollisesti majoitus- tai muiden liiketilojen rakentamismahdollisuus on keskustan palvelujen säilymisen kannalta perusteltua ja vastaa asuntojen sekä majoitus- ja liiketilojen kysyntätilanteeseen.

Rakentaminen muuttaa lähiympäristön kaupunkikuvaa. Uudisrakentaminen saattaa vaikuttaa viereisten tonttien rakennuksista avautuviin näkymiin.

Hanke lisää jonkin verran liikennettä alueella. Liikennemäärien mahdollinen lisääntyminen nykyisestä voimassa olevan asemakaavan mahdollistamaan käyttöön verrattuna on sen verran vähäistä, että kaavahanke on kestävä kehityksen näkökulmasta ilmastopoliittisesti kokonaisuutena katsottuna positiivinen, etenkin kun täydennysrakentamiskohde sijaitsee keskustassa ja vähentää liikennettä verrattuna tilanteeseen, jossa vastaava rakentaminen sijoitettaisiin kauemmaksi keskustasta.

Hanke tukee kaupunkikeskustan kehittämistä yhdyskuntarakenteen taloudellisella ja kestävä kehityksen mukaisella tiivistämisellä lisäämällä asumisen tehokkuutta tonteilla. Uusien asuntojen rakentaminen ydinkeskustaan lisää palvelujen kysyntää ja vaikuttaa positiivisesti palvelujen säilymiseen sekä monipuolisuuteen ja on siten yritysvaikutusten osalta positiivinen.

Esitys

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva valmisteluvaiheen aineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

- 3 7173/2016 Valmisteluvaiheen vaihtoehdot
- 4 7173/2016 Asemakaavan selostusluonnos
- 5 7173/2016 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma liitteineen (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 6 7173/2016 Maamassojen haitta-aineselvitys (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 7 7173/2016 Muuntamon säteilyvaikutukset (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 8 7173/2016 Rakennushistoriaselvitys 2017 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)

Valmistelija
Jussi Partanen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi puh. +358 44 718 5416

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen
Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedonanto valmistelusta, asemakaavan muutos / Jäähallin ympäristö**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Asemakaavan muutosalue koostuu kolmesta eri osa-alueesta. Tavoitteena on mahdollistaa elinvoimaisen ja monipuolisen liikunta-, asuin-, palvelu- ja virkistysalueen syntyminen Kuopion keskustan läheisyyteen.

Savonia-ammattikorkeakoulu oy on päättänyt keskittää toimintansa Kuopion Savilahteen ja kehittää Opistotien kampuksen tonttia asuin-, liike- ja toimistokäyttöön. Kuopion kaupungin ja Health City Finlandin yhteistyö- ja laatusopimus koskee nykyisen uimahallin ja keilahallin tontteja, joille on tavoitteena suunnitella ja toteuttaa Health City Kuopio -terveyspuisto. Kuopion kaupungin tavoitteena on sijoittaa synergiaetujen mahdollistamiseksi uusi uimahalli ja pysäköintilaitos olemassa olevan jäähallin yhteyteen. Asemakaavan muutosalueeseen kuuluu myös Niiralan sorakuopan alue, jonka mahdollisuksia liikuntapalveluiden laajentumisalueena tutkitaan kaavatyön yhteydessä.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on lisätä asuinrakentamisen määrää alueella. Uuden asuinrakentamisen määrä on kahteen kokonaisuuteen jakautuneena noin 100 000 k-m². Kaavamuutoksen yhteydessä on tavoitteena myös parantaa jalankulun ja pyöräilyn edellytyksiä alueella.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavamuutoksella on positiiviset ilmasto- ja yrityspoliittiset vaikutukset uuden asuin- ja palvelurakentamisen sijoittuessa Kuopion keskustan olemassa olevien palveluiden läheisyyteen. Hanke monipuolistaa keskustan asunto- ja palvelutarjontaa ja on perusteltu myös kaavatalouden ja kestävä kehityksen kannalta. Hankkeella on vaikutuksia alueen kaupunkikuvaan. Korkealla rakentamisella on vaikutuksia myös alueen kaukomaisemaan.

Esitys

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva valmisteluvaiheen aineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

- 9 8061/2016 kaavaselostusluonnos (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 10 8061/2016 kooste havainneaineistosta
- 11 8061/2016 havainneaineisto Savonian Opistotien kampus VE1 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 12 8061/2016 havainneaineisto Savonian Opistotien kampus VE2 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 13 8461/2016 havainneaineisto Savonian Opistotien kampus VE3 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 14 8061/2016 havainneaineisto Health City Finland (ei jaeta, julkaistaan internetissä)

- 15 8061/2016 havainneaineisto Uimahalli-jäähalli (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 16 8061/2016 ajantasa-asemakaava (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 17 8061/2016 kaavaselostusluonnoksen liitteet 5-6 (ei jaeta, julkaistaan inter-netissä)
- 18 8061/2016 rakennushistoriaselvitys Kuopion uimahalli (ei jaeta, julkais-taan internetissä)
- 19 8061/2016 rakennushistoriaselvitys Kuopion entinen teknillinen oppi-laitos (ei jaeta, julkaistaan internetissä)

Valmistelija

Jaana Keränen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5446

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedonanto valmistelusta, asemakaava ja asemakaavan muutos / Yliopistonranta**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella on tarkoitus muuttaa nykyisen suunnittelualueen käyttötarkoituksia siten, että osalle Suomen yliopistokiinteistöjen omistamista tonteista 297-13-2-12 ja 297-13-2-5 on mahdollista sijoittaa asuin-, liike ja toimistorakentamista, kokonaisrakennusoikeutta ei ole tarkoitus lisätä. Osalle kaupungin omistamista puistoalueista on tarkoitus mahdollistaa toimitilarakentamista sekä pysäköintitalon rakentaminen jätevedenpumppaamon yhteyteen ja mahdollistaa tontille 297-13-1-3 lisää rakennusoikeutta. Samalla mahdollistetaan voimalinjojen ja kytkinaseman siirto sekä infraverkostojen, liikenteen- ja pysäköinnin tarkoituksenmukainen järjestäminen, sekä kelluvien rantaiden ja rakennusten sijoittaminen Savilahden vesialueelle. Näillä alueilla rakennusoikeus kasvaa noin 43 000 k-m². Kaava-hanke on osa laajempaa Savilahti-projektia.

Suomen Yliopistokiinteistöjen kanssa tehdään kaavoituksenkäynnistämisso-pimus.

Vaikutusten arviointi

Kaavaluonnos toteuttaa ilmastopoliittista ohjelmaa tiivistämällä kaupunkirakennetta, tehostamalla maankäyttöä sekä hyödyntämällä tehokkaasti mm. olemassa olevia palveluja, joukkoliikenneyhteyksiä ja olevaa infrastruktuuria. Kaavatyössä pyritään parantamaan joukko-liikenteen sekä kevyenliikenteen edellytyksiä, sekä hillitsemään ajoneuvo-liikenteen ja pysäköintipaikkatarpeen kasvua.

Hankkeen yritysvaikutukset ovat positiiviset. Kaavaluonnos mahdollistaa uutta toimitila- ja liikerakentamista, mikä mahdollistaa uusien yritysten ja työpaikkojen sijoittumisen alueelle. Työpaikkamäärän ja asukasluvun lisääntyes-sä palveluntarjonta ja kysyntä lisääntyvät. Rakennusaikana syntyy uusia työpaikkoja ja alueen tiivistyminen hyödyttää alueen yrittäjiä.

Hankkeen myötä alueelle tulee asukkaista. Nykytilanteessa alueella ei ole asumista. Monipuolinen maankäyttö elävöittää aluetta ja mahdollistaa uuden-laista yhteistyötä asukkaiden, oppilaitosten, yritysten ja tutkimustoiminnan kesken.

Hankkeen kustannukset infraverkostojen osalta ovat n. 10 milj €. Kaupungille tulee tuloja mm. maankäyttökorvauksien, kiinteistöverojen ja tontinvuokra- ja myyntitulojen muodossa. Asuin-, liike- ja työpaikkarakentaminen mahdollis-taa kaupungin kasvun, mikä vaikuttaa positiivisesti verotuloihin.

Kaavaluonnosratkaisulla ei ole juurikaan vaikutuksia luonnonympäristöön, koska alue on lähes kokonaisuudessa rakennettua ympäristöä. Ratkaisussa on huomioitu arvokkaat luonto- ja kulttuurihistorialliset kohteet. Hankkeella on positiivisia vaikutuksia kaupunkikuvaan ja alueen viihtyisyyteen.

Esitys

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville tuleva valmisteluvaiheen aineisto annetaan kaupunkirakennelautakunnalle tiedoksi.

Liitteet

- 20 7260/2016 havainneaineisto
- 21 7260/2016 kaavakarttaluonnos, pienennös
- 22 7260/2016 kaavaselostusluonnos
- 23 7260/2016 kaavaselostuksen liitteet 4-7 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 24 7260/2016 kaavaselostuksen liitteet 8-10 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 25 7260/2016 kaavaselostuksen liitteet 11-13 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 26 7260/2016 kaavaselostuksen liitteet 14-17 (ei jaeta, julkaistaan internetissä)
- 27 7260/2016 täydennetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Valmistelija

Mari Piipponen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5413

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkipyöräjärjestelmän käyttöönotto ja kustannukset**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Kuopion seudun viisaan liikkumisen hanke, taustaa ja nykytilanne

Kuopion kaupunki, Siilinjärven kunta ja Pohjois-Savon ELY-keskus ovat määritelleet toimenpiteet (Kuopion seudun toteuttamisohjelma 22.12.2015) Kuopion seudun viisaan liikkumisen palvelujen kehittämiseksi vuosien 2016 - 2018 aikana.

Viisaalla liikkumisella tarkoitetaan muun muassa jalankulkua, pyöräilyä, joukkoliikennettä ja kimppakyytiä, mutta myös oikeaa ajotapaa henkilöautolla.

Kuopion seudun viisaan liikkumisen hanke on käynnistynyt marraskuussa 2016 ja päättyy 31.3.2019. Kysymyksessä on EAKR-rahoituksella toimiva hanke ja rahoittajina toimivat Etelä-Savon ELY-keskus, Kuopion kaupunki ja Siilinjärven kunta. Hankkeen kokonaisbudjetti on 1.67 miljoonaa euroa.

Kuopion seudun viisaan liikkumisen hankkeessa on toteutettu tähän mennessä VILKKU mobiililippu, digitaalinen reittiopas, hankkeen graafinen ilme ja linja-autojen paikkatietolaitteiden pilottiasennukset. Joukkoliikenne on saanut myös uuden nimen VILKKU. Tänä vuonna toteutetaan vielä lopulliset paikkatietolaitteiden asennukset 80 linja-autoon. Tämän lisäksi viimeistellään kaupunkipyöräasemien suunnitelmat ja niiden toimenpidelupahakemukset. Kuopion seudun viisaan liikkumisen hankkeen yhtenä tavoitteena on siis kaupunkipyöräjärjestelmän suunnittelu ja sen hankinta kaupunkialueelle 2018 - 2019.

Kaupunkipyöräjärjestelmä

Kaupunkipolkupyörät tulevat olemaan osa joukkoliikennejärjestelmää. Niiden avulla joukkoliikenteen asiakkaat voivat kulkea joukkoliikennematkan ”viimeisen kilometrin” kaupunkipolkupyörällä. Kaupunkipyörä voi olla sähköpyörä tai tavallinen pyörä. Suomen mittakaavassa kaupunkipyöriä on käytössä tällä hetkellä vain Helsingissä ja samaa järjestelmää lainassa Espoossa. Turkuun on tulossa vastaavanlainen järjestelmä eri toimittajalta 2018. Helsingin kaupunkipyöräjärjestelmä on saanut suuren suosion tänä vuonna kun pyörien ja asemien lukumäärää on kolminkertaistettu vuodesta 2016. Kysymys on siis näkyvyyden lisäämisestä jolloin pyörien käyttöaste on noussut noin 10 matkaan/pyörä/päivä. Monissa tarkasteluissa on laskettu, että kaupunkipyöräjärjestelmän optimaalinen keskikuormitus on 4 - 9 matkaa/pyörä/päivä. Kehitysnäkymät puoltavat varsinkin sähköavusteisten järjestelmien lisääntymisestä vuosi vuodelta. Tällä hetkellä Keski-Euroopassa onkin jo useita sähköavusteisten pyörien järjestelmiä. Myös ns. kelluvat kaupunkipyöräjärjestelmät tekevät tuloaan. Kelluvissa järjestelmissä ei ole välttämättä

kiinteää pyöräasemaa vaan pyörän voi jättää sen ulkopuolisille alueille älyluk-
koon perustuen. Kuopioon on suunniteltu hybridijärjestelmää, jossa on sekä
kiinteät asemat, että ns. ”virtuaaliasemat” kelluvalle järjestelmälle. Järjestel-
mä koostuisi sekä tavallisista älylukoilla varustetuista pyöristä, että sähkö-
avusteisista pyöristä, joilla latauspisteet kiinteillä pyöräasemilla tai ns. ”len-
nosta” vaihdettavat akut.

Kaupunkipyöräjärjestelmän esiselvitys

Kuopion kaupunki on teettänyt esiselvityksen kaupunkipyöräjärjestelmän to-
teutuksesta Kuopion kaupunkialueelle. Esiselvityksen päätelmät ja suosituk-
set:

”Objektiivisesti arvioituna kokonaisvaltaisen kaupunkipyöräjärjestelmän toi-
mintaedellytyksiin Kuopiossa liittyy enemmän heikkouksia ja uhkia kuin vah-
vuuksia ja mahdollisuuksia. Keskeisimpänä ongelmana on tiiviin ja sekoittu-
neen maankäytön rajautuminen hyvin pienelle ydinkeskustan alueelle, ja toi-
saalta muiden vetovoimaisten alueiden voimakas työpaikkapainotteisuus.
Joukkoliikenteen ja kaupunkipyöräjärjestelmän mahdolliset synergiat eivät
myöskään ole suuria, painottuen lähinnä joukkoliikennepalvelujen täydentä-
miseen vilkkaimpien liikennöintiaikojen ulkopuolella. Nämä kaikki ovat teki-
jöitä, jotka tyypillisesti vähentävät kaupunkipyörien käyttöä.

Kuopion keskustan ympäristön topografia asettaa suuria haasteita kaupunki-
pyörien houkuttelevuudelle. Mäkisyys yksisuuntaistaa asemien välisiä pyörä-
virtoja, lisäten asemien tasauksen tarvetta ja vähentäen kokonaiskysyntää.
Mäkisyys puhuu voimakkaasti sähköavusteisen kaupunkipyöräjärjestelmän
puolesta, mikä toisaalta tarkoittaisi järjestelmän koon puolittumista.

Kaupunkipyöräjärjestelmän toimintaympäristö ja koko huomioiden voidaan
pitää hyvin epätodennäköisenä, että kaupunkipyörien kysyntä (tavallisilla
pyörillä) nousisi tavoiteltuun kolmeen matkaan/pyörä/päivä. Sähköavusteisil-
le kaupunkipyörille voidaan povata jonkin verran parempaa käyttösuhdetta
mäkisyyden ja etäisyyksien aiheuttamien estevaikutusten poistuessa. Pyörien
ja asemien pienestä määrästä johtuen kaupunkipyöräpalvelun saavutettavuus
kuitenkin kärsii ja matkavaihtoehdot vähenevät.

Vaihtoehtona kokonaisvaltaiselle, automatisoidulle kaupunkipyöräjärjestel-
mälle Kuopiossa voitaisiin edistää yhteisöllistä kaupunkipyöräjärjestelmää.
Yhteisöllinen kaupunkipyöräjärjestelmä voisi toimia kevyemmällä järjestel-
mäinfrastruktuurilla, ja siinä hyödynnettäisiin jo olemassa olevien paikallis-
ten toimijoiden panosta. Esimerkiksi Kuopion oppilaitokset, yliopistollinen
sairaala, alueen suuret yritykset ja esimerkiksi paikallinen pyörävuokrausta
pyörittävä toimija voisivat yhdistää intressinsä ja olla kaupungin kanssa mu-
kana luomassa esimerkiksi älylukkoihin perustuvaa kaupunkipyöräjärjestel-
mää.”

Kaupunkipyörät Kuopioon -nettikysely

Käyttäjät on otettava mukaan päättämään mitä he haluavat kaupunkipyörä-
järjestelmältä. Kaupunkipyöräjärjestelmästä on tehty kysely, johon on osallis-
tunut noin 900 vastaajaa. Tiivistettynä, kyselyssä nousi esille seuraavia asioi-
ta. Suurin osa vastaajista on kokopäivätyössäkävijöitä ja opiskelijoita, joista
2/3 naisia. Kyselyyn osallistuneista noin 37 % käytti päivittäiseen liikkumi-
seen polkupyörää ja polkupyörän omistaa noin 92 %. Tärkeimmät pyörän

käyttötavat ovat asioilla käyminen ja vapaa-ajan liikkuminen. Tärkein syy pyörän käyttöön on helppo ja sujuva liikkuminen. Yksittäiset pyörämatkat kestävät keskimäärin vähemmän kuin 30 minuuttia. Valtaosa haluaisi kokeilla sähköavusteista pyörää, mutta ei ole aikeissa hankkia sitä itselleen. Lähes kaikki vastaajista, jotka ovat testanneet kaupunkipyöriä, pitivät kokemusta positiivisena. Lisäksi he näkivät, että Kuopioon tarvitaan kaupunkipyöräjärjestelmä ja käyttö tulisi tapahtua käyttöönottoa ja palautusta varten tarkoitetuilta pyöräasemilta. Kävelymatka lähimmälle kaupunkipyöräasemalle saisi kestää maksimissaan 5 minuuttia (<400 metriä). Vastaajien mielestä heidän pyöräily tulisi lisääntymään Kuopion keskustan alueella kaupunkipyöräjärjestelmän myötä.

Markkinavuoropuhelut toimittajien kanssa ja yhteistyökumppanit

Markkinavuoropuheluihin on osallistunut 24 yritystä, joista potentiaalisia kaupunkipyöräjärjestelmän (pyörät ja/tai pyörätelakat) toimittajia on noin 10. Lähes kaikki toimittajat ovat ulkomaisia. Hankkeen rahoituksen (EAKR) ehdonä on, että toimittaja täytyy olla EU-alueelta. Hankkeen työntekijät ovat testanneet Helsingin (Smooove/City Bike Finland) ja Tallinnan (Nextbike) kaupunkipyöräjärjestelmiä sekä Electrobike:n sähköavusteisia pyöriä ja Bikeep –runkolukittavia telakoita. Helsingin ja Tallinnan kaupunkipyöräjärjestelmät ovat liian raskaita Kuopion kokoiselle kaupungille. Hanke on myös neuvotellut yrityksiensä kanssa mahdollisesta sponsoroinnista ja yhteistyöstä muun muassa Osuuspankin, eri vakuutusyhtiöiden ja Kuopion Energian kanssa. Neuvottelut eivät ole kuitenkaan vielä tuottaneet tulosta. Kaupunkipyöräjärjestelmien kilpailutus käynnistetään IS-hankinnan kautta (toimeksianto on jo tehty) viimeistään joulukuussa 2018.

Hankintakokonaisuus ja kustannukset

Hankkeeseen on varattu 320 000 euron budjetti kaupunkipyöräjärjestelmän kokonaisuuteen. Tästä summasta, pyöräasemien infran rakentamiseen on varattu 50 000 - 70 000 euroa eli varsinaisen kaupunkipyöräjärjestelmän hankintaan on käytettävissä 250 000 - 270 000 euroa. Tämä tehdään EU-hankintana, ostopalveluna (ei laitteistoinvestointia) IS-hankinnan kautta. Kuopion kaupunkipyöräjärjestelmä on tarkoitus viedä kilpailutukseen hybridijärjestelmänä (asemallisia ja asemattomia pyöriä), joka koostuisi noin 50 sähköpyörästä (sisältäen kiinteät asemat 10 - 15 kpl) ja 100 kelluvasta pyörästä (Smart Bike). Asemattomien pyörien yleistymisen on huomioitu markkinavuoropuhelujen yhteydessä. Samalla on havaittu, että ns. kokonaisvaltaisten pyöräjärjestelmien (kuten HSL:n ja Turun kaupunkipyöräjärjestelmät) toimittajat eivät ole liiemmin kiinnostuneita Kuopion kokoisesta kaupungista.

Kaupunkipyöräjärjestelmä vaatii operointikustannuksia vuosittain. Operointikustannuksiin kuuluvat pyörien ja pyöräasemien ylläpito, tuki- ja huoltopalvelut, varaosapalvelut sekä pyörien tasaus asemien välillä eli logistinen osio. Vuosittaisiin operointikustannuksiin, niiden valvontaan ja pyöräasemien kehitystyöhön ei ole varattu rahoitusta.

Kuopion kaupunkipyöräjärjestelmän esiselvityksen mukaan operointikustannukset ovat 150 pyörälle (100 perinteistä pyörää ja 50 sähköavusteista) 130 000 €. Lisäksi tulee 10 - 15 pyöräasemalle kunnossapitokustannuksia, jotka ovat arviolta noin 30 000 - 50 000 euroa kaudessa. Kauden kesto on esimerkiksi Helsingissä 1.5 - 30.10. Asiakasmaksuista (käyttömaksutuotot) on esiselvityksen mukaan arvioitu kertyvän tuloa Kuopion kaupungille keskimää-

01.11.2017

rin 30 000 - 40 000 euroa 100 pyörälle, joiden käyttöaste 2.5 - 3.5 matkaa/pyörä/päivä. Nettokulut per vuosi siis noin 130 000 - 150 000 €. Hankkeen aikana ei käyttömaksutuottoja ehdi juuri kertymään, koska pilotointi ehditään tekemään aikaisintaan elo- syyskuussa 2018 ja hanke päättyy ennen varsinaista järjestelmän lanseerausta 2019.

Järjestelmän valvontaan liittyviä kustannuksia kertyy noin 10 % operointikustannuksista eli 15 000 €. Kaupunkipyöräjärjestelmän kehittämiskustannukset ovat noin 20 000 €/vuosi.

Hankinnan kilpailutusvaiheessa kaupungilla täytyy olla varmuus sitoutumisesta operointikuluihin ja järjestelmän jatkokehityksestä sekä pysyvyydestä hankkeen jälkeen. On siis huomioitava EU-hankkeen pysyvyyssääntö, joka on käytännössä 5 vuotta viimeisestä maksuerän maksamisesta tuensaajalle. Valtioneuvoston asetus rakennerahastoista osarahoitettavien kustannusten tukikelpoisuudesta 358/2014 4 §. Asetus lyhyesti: ”Hankkeesta aiheutuvien kustannusten tukikelpoisuuden edellytyksenä infrastruktuuri- tai tuotannollisia investointeja sisältävissä hankkeissa on, että hankkeen hyväksytyyn sisältöön tai toteuttamisedellytyksiin ei kohdistu sellaisia huomattavia muutoksia viiden vuoden kuluessa viimeisen maksuerän maksamisesta tuensaajalle, joista säädetään yleisasetuksen 71 artiklan 1 kohdan a–c alakohdassa, jollei valtionavustuksesta yritystoiminnan kehittämiseksi annetun lain 19 ja 26 §:ssä tai valtiontukea koskevassa lainsäädännössä asiasta toisin säädetä.”

Jotta kaupunkipyöräjärjestelmää voidaan laajentaa ja kehittää tulevaisuudessa, tarvitaan Kuopion kaupungille henkilöresurssi tehtävään. Henkilölle kuuluu laajempi tehtäväkenttä, ei pelkästään kaupunkipyöräjärjestelmän kehitystyö (muun muassa uusien asemien suunnittelu alueelle). Hankkeen yhtenä tavoitteena on tuottaa pyöräilyn reittiopas. Reittiopasta varten tarvitaan nykyisten kevyen liikenteen reittien päivitys, jotta reittioppaan käyttöönotto on mahdollista. Kevyen liikenteen väylien suunnittelu ja aineiston päivitys kuuluvat myös ko. henkilön tehtäviin. Henkilön vastuualueelle kuuluu useita eri tehtäviä, ei pelkästään kaupunkipyöräjärjestelmään liittyvät tehtävät. Kaupunkipyöräjärjestelmän osalta riittää puolikas työpanos tehtävistä.

Vaikutusten arviointi

Päätöksellä on myönteinen vaikutus useaan tekijään. Pyöräilyn hyödyistä on tehty kansallisen tason tutkimus. Euro pyöräilyyn tuo lähes kahdeksan euron hyödyt. Tammikuussa 2013 valmistunut selvitys osoittaa, että 20 miljoonan euron pyöräilyinvestoinneilla saavutettaisiin vuosittain miljoonien eurojen yhteiskuntataloudelliset hyödyt erityisesti terveysvaikutuksina ja parantuneena saavutettavuutena. Pyöräilyn hyödyt ja kustannukset laskettiin 10 ja 20 miljoonan euron investointiohjelmille. Arviointimenetelmän mukaan investointiohjelmien terveysvaikutukset ovat mittavat ja yhteiskuntataloudelliset hyödyt merkittävät kummassakin investointiohjelmassa. Hyötykustannussuhteet ovat moninkertaiset tavanomaisiin tiehankkeisiin verrattuna: kummankin tavoiteskenaarion hyöty-kustannussuhde on lähellä kahdeksaa.

Pyöräilyllä on myönteisiä vaikutuksia muun muassa ihmisten fyysiseen aktiivisuuteen ja sitä kautta terveydenhuollon kustannuksiin, kaupunkikuvaan, liikenteen tilantarpeeseen, ilmanlaatuun ja meluun. Tämä kaikki on melko yleisesti tiedossa ja tunnustettua, mutta vaikutusten laskemiseksi ei ole ollut käytössä suomalaisiin olosuhteisiin muokattuja työkaluja. Pyöräilyn vaikutuksia ei ole pystytty ottamaan täysimääräisesti mukaan päätöksentekoon.

Pyöräilyn vaikutusten arvioiminen perustuu pyöräilymäärien kasvun arvioimiseen. Kaikkia pyöräilyn määrään ja kulkumuoto-osuuteen vaikuttavia tekijöitä on lähes mahdotonta selvittää. Tutkimusten mukaan tärkeimmät syyt pyörän valintaan ovat matkan pituus, matka-aika ja kohteiden saavutettavuus pyörällä. Myös subjektiiviset tekijät, kuten imago, sosiaalinen hyväksyttävyys ja turvattomuus vaikuttavat kuitenkin merkittävästi kulkutavan valintaan. Eniten pyöräilyhalukkuutta taas vähentävät infran puuttuminen, mäkisyys ja sääolot. Vaikutusketjut ovat mutkikkaita, joten yhden tekijän vaikutusta on vaikea eritellä.

Sekä suomalaisten että kansainvälisten tutkimusten mukaan kunnissa, joissa pyöräily on jo saavuttanut huomattavan aseman, tulee toimenpiteissä keskittyä pyöräliikenteen verkon täydentämiseen ja laadun parantamiseen ja pyrkiä vaikuttamaan kulkutavan valintapäätöksiin markkinoinnin keinoin. Pelkkä pyöräteiden rakentaminen ei ole riittävä pyöräilyn edistämistoimenpide, vaan sitä voidaan pitää muiden toimenpiteiden edellytyksenä. Suurin liikenteellinen vaikutus saadaan aikaan toteuttamalla yhtä aikaa infrastruktuurin parantamista ja markkinointia.

Kaupunkipyöräjärjestelmästä on hyötyä myös yrityksille. Hankkeen yhtenä tavoitteena on uusien työpaikkojen lisääminen ja jopa uuden liiketoiminnan synnyttäminen. Tämä tavoite toteutuisi kaupunkipyöräjärjestelmän myötä.

Merkittävin hyöty pyöräilyn edistämisestä syntyy kuitenkin pyöräilyn lisääntymisen kautta saavutettavista terveysvaikutuksista.

Esitys

Esitän, että kaupunki ottaa käyttöön kaupunkipyöräjärjestelmän varautuen järjestelmän tuomiin (operointi, valvonta ja kehitys) 185 000 €/vuosi lisäkustannuksiin. Tehtävää varten tarvitaan henkilöresurssi hoitamaan kevyen liikenteen koordinoinnin ja kehittämisen.

Valmistelija

Jouni Huhtinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5327

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kauppakadun ja Kuninkaankadun yleissuunnitelman hyväksyminen**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Kauppakadusta ja Kuninkaankadusta laadittiin kaksi yleissuunnitelmavaihtoehtoa (VEA ja VEB), jotka olivat lautakuntakäsittelyssä 24.5.2017 ja julkisesti nähtävillä 5.6.–21.6.2017. Nähtävillä oloaikana suunnitelmista jätettiin viisi muistutusta/mielipidettä, jotka ovat liitteenä.

Yleissuunnitelmavaihtoehtojen tarkoituksena oli esittää kaksi erilaista periaateratkaisua, joilla Kauppakatua ja Kuninkaankatua kehitetään vuonna 2008 hyväksytyn keskusta-alueen liikenteen yleissuunnitelman linjausten mukaisesti ja kerätä kaupunkilaisten sekä sidosryhmien kommentteja vaihtoehtoista. Saatuja mielipiteitä ja muistutuksia on arvioitu syksyn 2017 aikana. Arvioinnin perusteella on valittu vaihtoehto A:n mukainen yleissuunnitelma, jota on kehitetty lopullisen katusuunnitelman pohjaksi.

Muistutuksen ja mielipiteet yleissuunnitelmavaihtoehtoista

Nähtävillä olleista yleissuunnitelmavaihtoehtoista jätettiin seuraavanlaisia muistutuksissa ja mielipiteitä:

Vaihtoehto A

- selkeä järjestely
- erottaa pyöräilyn jalankulusta
- liian vähän tilaa jalankululle
- liian kapea jalkakäytävä liikekiinteistöjen edustalla
- pyöräpysäköintiä ei huomioitu laisinkaan
- autojen pysäköinti vie liikaa tilaa

Vaihtoehto B

- erottaa pyöräilyn jalankulusta
- aivan liian vähän tilaa jalankululle
- riittämätön jalkakäytävän leveys liikekiinteistöjen edustalla
- pyöräpysäköintiä ei huomioitu laisinkaan
- monimutkainen liikennejärjestely
- pyöräilyn liikennejärjestelyjen kannalta epäjatkuo molemmissa päissä

01.11.2017

Esitettiin autopysäköinnin keskittämistä pääosin Kuninkaankadulle. Kauppakadulle sijoitetaan mahdollisuuksien mukaan vain muutamia pysäköintipaikkoja ja lisätään polkupyöräpysäköinti. Ehdotettiin Kauppakadulle lisää istutuksia korostamaan pihakadun vaikutelmaa.

Suhtauduttiin myönteisesti, kun yleissuunnitelmat parantavat pyöräilijöiden ja jalankulkijoiden mahdollisuuksia ja turvallisuutta. Otettiin kantaa Snellmaninpuiston reunuslehmüksien poistoon, jotka ovat esitetty puiston peruskorjaussuunnitelmassa. Muistutuksen mukaan reunapuita ei tulisi kaataa yhdellä kertaa.

Otettiin kantaa, että Kuopion keskusta-alueen liikenteen yleissuunnitelma vuodelta 2008 on vanhentunut. Muuttunut kulutuskysyntä, pitkälinen toriremontti ja Matkuksen kauppakeskuksen avaaminen ovat siirtäneet kulutuskysynnän keskustan ulkopuolelle. Helposti saavutettavat kadunvarsiparkkipaikat siirrettiin vaikeasti saavutettavaksi koettuun toriparkkiin ja parkkipaikkojen kokonaismäärä väheni aiemmasta. Kuopion laaja talousalue edellyttää yksityisautoilua myös jatkossa. Todettiin, että molemmat yleissuunnitelmavaihtoehdot heikentävät keskustan kaupallista asemaa, koska kadunvarsipysäköintipaikat vähenevät entisestään. Esitettiin, että olisi pikaisesti tehtävä uusi keskusta-alueen liikenneselvitys. Uuden liikenneselvityksen perusteella olisi mahdollista tehdä yksityiskohtaisempia suunnitelmia katujen käytöstä.

Todettiin, että Kauppakatu 12 liikekiinteistön toimintaedellytys on joustava asiakasliikenne. Kiinteistön toiminnan kannalta autopaikkojen poisto kiinteistön edestä ei ole hyväksyttävää (vaihtoehto B).

Todettiin, että Kauppakatu on erittäin vilkas matkailuakin palveleva jalankulku- ja pyöräily-yhteys torin ja matkustajasataman välillä. Näiden liikennemuotojen tulisi painottua suunnittelussa koko tämän välin osalta. Tästä syystä Kauppakadun osalta vaihtoehto A on perusteltu ja Maaherrankadusta Satakadulle vaihtoehto B. Kuninkaankadun osalta vaihtoehto B palvelee kirkossa kävijöitä parhaiten. Tulevan kirjasto-museokeskuksen yhteyksiä Museokadun kautta Snellmaninpuistoon tulisi myös tutkia samanaikaisesti.

Liikenneverkon ja katutilan jäsentely

Liikenneverkko ja katutila esitetään toteutettavaksi vaihtoehto A:n periaatteita noudattaen.

Kauppakatu

Kauppakatu välillä Vuorikatu - Maaherrankatu muutetaan pyöräkaduksi. Pyöräkatu on sekaliikenteenä toteutettu korkeatasoinen pyöräliikenteen yhteys, jossa pyöräliikenteellä on autoliikenteeseen nähden ensisijainen asema. Pyöräkadulle ei ole Suomessa vielä omaa liikennemerkkiä, joten kadulla noudatettavat liikennesäännöt merkitään ensimmäisessä vaiheessa nykyisen lainsäädännön mukaisesti pihakatu-merkillä. Pyöräliikenteen sujuvuuden turvaamiseksi pyöräkatuun liittyvät kadut asetetaan väistämisvelvollisiksi.

Maksullinen kadunvarsipysäköinti sallitaan vain merkityillä paikoilla. Pysäköintipaikat sijoitetaan kadun molemmille reunoille, jotta ne ovat helpommin saavutettavissa molemmista ajosuunnista. Molemmiin puolin sijoittelulla saadaan lisäksi autojen ajolinjasta loivasti kaareileva, joka vaikuttaa alentavasti

01.11.2017

ajonopeuksiin. Pysäköintipaikkoja saadaan kadun varteen yhteensä 19 kappaletta. Lisäksi Maaherrankadulle Snellmaninpuiston puoleiseen reunaan sijoitetaan kaksi uutta pysäköintipaikkaa. Pyöräkatuosuudella ei käytetä reunakiviä eikä muitakaan liikkumista haittaavia porrastuksia.

Pihakatu-liikennemerkin myötä katuosuuden nopeusrajoitus muuttuu 20 km/h. Kauppakadun ja Kuninkaankadun liikennevalo-ohjaus poistetaan ja liittymäalue Kuninkaankadun suunnasta tehdään korotettuna. Vuorikadun ja Maaherrankadun liittymiin asennetaan Kauppakadun suuntainen yliajettava reunakivi, joka ehkäisee ajoneuvojen turhaa kääntymistä Kauppakadulle. Maaherrankadun liittymään sijoitetaan teräspollareita ohjaamaan ajoneuvoliikennettä. Maaherrankadun risteysaluetta kavennetaan uuden niemekkeen avulla. Pyöräliikenne jatkaa Maaherrankadun liittymästä sataman suuntaan Kauppakadun pohjoisreunan nykyistä yhdistettyä jalkakäytävää ja pyörätietä pitkin.

Kauppakatu - Maaherrankatu liittymän liikennevalo-ohjaus säilytetään. Yleissuunnitelmassa on esitetty myös Kauppakatu - Vuorikatu liittymän säilyttämistä valo-ohjattuna. Em. liittymän valo-ohjauksen poistamisedellytyksiä tutkitaan yksityiskohtaisen katusuunnittelun aikana. Mikäli päädytään valo-ohjauksen poistoon, tehdään liittymäalue tällöin korotettuna.

Kuninkaankatu

Kuninkaankadun jalkakäytävät levennetään Tuomiokirkon puolella 5.00 metriseksi ja Snellmaninpuiston puolella 3.00 metriseksi. Ajourata kavennetaan 5.00 metriseksi. Ajoneuvoliikenne rajataan katualueen keskelle reunakivien, valaisinpylväiden ja teräspollareiden avulla. Katuosuuden nopeusrajoitus muutetaan 30 km/h. Kauppakadun ja Kuninkaankadun liittymä tehdään Kuninkaankadun suunnasta korotettuna. Minna Canthin kadun liittymään asennetaan Kuninkaankadun suuntainen yliajettava reunakivi, joka ehkäisee ajoneuvojen turhaa kääntymistä Kuninkaankadulle. Kadunvarsipysäköintiä ei sijoiteta Kuninkaankadulle, jotta historiallinen kaupunkikuva Tuomiokirkon ja Snellmaninpuiston välissä säilyy.

Tuomiokirkon puolen jalkakäytävän ja ajoradan väliin sijoitetaan näkymäl-tään 8 cm:n reunakivi, jotta jalkakäytävän sivukaltevuus ei muodostu liian jyrkäksi. Snellmaninpuiston puolella ajoradan ja jalkakäytävän välinen reu-nakivi on samassa tasossa.

Yöajokiellot

Itä-Suomen poliisilaitos on aiemmin vuonna 2016 tiedustellut mahdollisuutta asettaa yöajokielto (klo 22–06) Kauppakadulle (Vuorikatu - Kuninkaankatu) ja Vuorikadulle (Minna Canthin katu - Kauppakatu) liikenteen valvonnan hel-pottamiseksi ja yöaikaisen ”kortteliajon” vähentämiseksi. Tällöin yöajokieltoa ei asetettu, koska niiden asettamiselle ei nähty erityisiä liikenneturvallisuus-perusteita. Lisäksi todettiin, ettei yksittäisten katuosuuksien asettaminen yö-ajokieltoon vähennä ”kortteliajoa”, vaan todennäköisesti siirtää sen jollekin toiselle katuosuudelle.

Yleissuunnitelman mukaisessa tilanteessa katujen luonne muuttuu merkittä-västi nykytilasta, jonka johdosta poliisin aiemmin esittämä yöajokiellon aset-taminen on perusteltua liikenneturvallisuuden kannalta. Esitetään, että asete-taan yöajokielto (klo 22–06) Kauppakadulle (Vuorikatu - Maaherrankatu),

Vuorikadulle (Minna Canthin katu - Kauppakatu) ja Kuninkaankadulle (väli Minna Canthin katu - Tulliportinkatu). Yöajokiello ei koske linja-autoja, takseja, huolto- ja tontille ajoa.

Valaistus

Kauppakatu

Kauppakadun katuvalaistusta on tutkittu kahdella erilaisella toteutusvaihtoehdolla. Vaihtoehtojen havainnekuvasovitukset on esitetty yleissuunnitelmassa. Vaihtoehto 1 on Kuopion perinteisistä valaistusratkaisuista poikkeava ripustusvalaistusratkaisu ja vaihtoehto 2 on perinteinen pylväsasenteinen ratkaisu. Valaistus esitetään toteutettavaksi vaihtoehto 1:n periaatteita noudattaen.

Vaihtoehto 1

Katu valaistaan uusilla korkeatasoisilla LED-ripustusvalaisimilla. Valaisimena käytetään samaa valaisinmallia kuin kävelykeskustassa ja saneeratuissa ydinkeskustan rännikaturistikoissa. Valaisimet kiinnitetään vaijerin avulla katualueen reunoilla uusiin pylväisiin tai ankkuroimalla vaijerit kiinteistöjen seiniin. Pylväsmallina käytetään vanhan Kuopion tyylisiä ristikkopylväitä. Pysäköintipaikkojen kulmiin sijoitetaan pollarit, joiden sivuissa on valoaukotukset. Pollareiden sisään asennetaan LED-spottivalaisimet. Kauppakatu - Kuninkaankatu ja Kauppakatu - Maaherrankatu risteysalueille Snellmaninpuiston sisäänmenokäytävien läheisyyteen sijoitetaan korkeat ristikkopylväät, joissa on kolme/neljä LED-valaisinta eri suuntiin. Korkeat ristikkopylväät valaistaan sisältä kahdella LED-kohdevalolla.

Valaistuksen kustannusarvio vaihtoehdossa 1 on noin 240 000 € (alv. 0 %), jakautuen:

- ripustusvalaisimet 9 000 €
- ristikkopylväät (sis. vaijerit ja kiinnityskalusteet) 75 000 €
- ristikkopylväiden jalustat 24 000 €
- pysäköintipollarit (sis. spottivalaisimet ja jalustat) 30 000 €
- aukiopylväät (sis. kohdevalot, varret ja valaisimet) 21 000 €
- sähkötarvikkeet ja asennustyöt 80 000 €

Vaihtoehto 2

Katu valaistaan uusilla korkeatasoisilla LED-ylväsvalaisimilla. Valaisimena käytetään samaa valaisinmallia kuin kävelykeskustassa ja saneeratuissa ydinkeskustan rännikaturistikoissa ja pylväänä perinteisiä kahdeksan metriä korkeita kartiopylväitä. Pylväät ja valaisimet sijoitetaan perinteiseen tyyliin katualueen reunoille vastakkain. Pysäköintipaikkojen kulmiin sijoitetaan pollarit, joiden sivuissa on valoaukotukset. Pollareiden sisään asennetaan LED-spottivalaisimet. Snellmaninpuiston sisäänmenokäytävien läheisyyteen sijoitetaan korkeat ristikkopylväät, joissa on kolme/neljä LED-valaisinta eri suuntiin. Korkeat ristikkopylväät valaistaan sisältä kahdella LED-kohdevalolla.

Valaistuksen kustannusarvio vaihtoehdossa 2 on noin 135 000 € (alv. 0 %), jakautuen:

- katuvalaisimet 17 000 €
- kartiopylväät ja valaisinvarret 12 000 €
- kartiopylväiden jalustat 5 000 €
- pysäköintipollarit (sis. spottivalaisimet ja jalustat) 30 000 €
- aukiopylväät (sis. kohdevalot, varret, valaisimet ja perustukset) 24 000 €
- sähkötarvikkeet ja asennustyöt 45 000 €

Kuninkaankatu

Katu valaistaan uusilla korkeatasoisilla LED-pylväsvalaisimilla. Valaisimena käytetään samaa valaisinmallia kuin kävelykeskustassa ja saneeratuissa ydinkeskustan rännikaturistikoissa ja pylväänä perinteisiä kartiopylväitä. Snellmaninpuiston ja Tuomiokirkon välisen suojatien yhteydessä käytetään samaa valaisin- ja pylväsmallia kuin Tuomiokirkon portailla sekä uudistuvassa Snellmaninpuistossa.

Valaistuksen kustannusarvio on noin 15 000 €, jakautuen:

- katuvalaisimet 5 000 €
- pylväät varsineen 3 000 €
- pylväsjalustat 2 000 €
- sähkötarvikkeet ja asennustyöt 5 000 €

Pintamateriaalit, kalusteet ja kasvillisuus

Pintakiveyksien lopulliset materiaalit, värisävyt ja ladontakuviot sekä katukalusteiden mallit värisävyineen ja pyöräpysäköintipaikkojen kappalemäärät malleineen päätetään yksityiskohtaisessa toteutussuunnittelussa. Yleissuunnitelmassa esitetyt mallikuvat ovat esimerkkejä.

Kauppakatu

Katu verhoillaan reunasta reunaan uudella pinnastaan tasaisella harmaalla graniittikiveyksellä, jollaista on käytetty Kauppakadun kävelykatuosuudella. Pintakiveyksen kuvio on sama kuin kävelykeskustassa, mutta käännettynä salmiakin muotoon ja rajattuna punaisella pinnastaan tasaisella graniittikivellä. Suurin osa punaisesta graniittikiveyksestä on jo valmiiksi hankittu kävelykeskustahanketta varten. Valmiiksi hankitut kivet saadaan täten käyttöön pelkällä asennustyön hinnalla. Pysäköintiruudut merkitään kulmistaan valkoisella pinnoitteella ja P-merkillä. Suojatiet kivetään mustavalkealla raidoituksella.

Polkupyöräpysäköintipaikat sijoitetaan Puusepänkadun ja Kuninkaankadun liittymiin. Puusepänkadun ja Vuorikadun välissä kadun pohjoisreunalla sijaitsevan tukimuurin yhteyteen asennetaan kaarevia penkkejä ja tukimuurin päälle istutusruukkuja.

Kuninkaankatu

Kuninkaankadun Snellmanipuiston puoleinen jalkakäytävä verhoillaan vanhan Kuopion katujen mukaisesti kenttäkiveyksellä. Tuomiokirkon puoleinen jalkakäytävä sekä suojateiden jatkeet Snellmanipuistoon verhoillaan helppokulkuisella pinnastaan tasaisella harmaalla graniittikiveyksellä, jollaista käytetään myös Kauppakadulla. Ajoradalla käytetään Kauppatorin vanhaa nupukiveystä. Suojatiet kivetään mustavalkealla raidoituksella.

Suurin osa Kuninkaankadun valaisinpylväistä varustetaan kukka-amppeleilla kävelykeskustan tapaan.

Kustannukset

Katujen kokonaiskustannusennuste on n. 1.8 milj. € (alv. 0 %), jakautuen:

- Kauppakatu n. 1.3 milj. €
- Kuninkaankatu n. 0.5 milj. €

Kustannusarviot sisältävät katurakenteiden, kadun pintarakenteiden (graniittikiveyksiä), kuivatuksen, katukalusteiden ja valaistuksen (valaistusvaihtoehto 1) rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.

Kauppakadun rakentaminen aloitetaan tämän hetkisen tiedon mukaan vuonna 2018. Snellmanipuiston saneeraus käynnistyy myös Kauppakadun rakentamiseen liittyviltä osilta, mm. puiston rajalla olevan tukimuurin uusinnalla. Snellmanipuiston saneeraus jatkuu vuonna 2019, jolloin puisto rakennetaan loppuun. Kuninkaankadun rakentaminen on ajoitettu tämän hetkisessä investiohjelmassa vuodelle 2019.

Vaikutusten arviointi**Arvio ilmastovaikutuksista**

Hanke on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan positiivinen, koska katujen rakentaminen parantaa keskustan kevyen liikenteen verkostoa edistäen kävelyä ja pyöräilyä.

Yrityspoliittinen lausunto

Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen, koska se työllistää rakennusalaan ja parantaa Kuopion keskustan yleisilmettä.

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy Kauppakadun ja Kuninkaankadun yleissuunnitelman jatkosuunnittelun pohjaksi.

Liitteet

- 28 3760/2017 Saadut muistutukset
- 29 3760/2017 Kauppakadun ja Kuninkaankadun yleissuunnitelma
- 30 3760/2017 Kauppakadun ja Kuninkaankadun sijaintikartta

Valmistelija

Mikko Niskanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5336

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Varsanpolun katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävilläoloa varten**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**

Kohde	Katusuunnitelma koskee Varsanpolkua välillä Yötarhantie–Jynkänlahden koulu. Nähtäville asetettava katu sijaitsee Jynkän (25) kaupunginosissa.
Lähtökohdat	Varsanpolku on nykyinen tonttikatu ja väli Yötarhantie–Varsanpolun kääntöpaikka jalankulku- ja pyöräilyväylä, missä alkuosassa on tontille ajo sallittu. Suunnittelualan asemakaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.9.2017. Varsanpolun jalankulku- ja pyöräilyväylällä eli välillä Yötarhantie–Varsanpolun kääntöpaikka on ollut kunnossapitoa haittaavia routaongelmia. Tämä osuus on tarkoitus saneerata. Samassa yhteydessä muutetaan nykyinen jalkakäytävä jalankulku- ja pyöräilyväyläksi välillä kääntöpaikka–Jynkänlahden koulu.
Rakenteelliset ja liikenteelliset ratkaisut	Varsanpolun jalankulku- ja pyöräilyväylä eli väli Yötarhantie–Varsanpolun kääntöpaikka on n. 150 metriä pitkä. Jalankulku- ja pyöräilyväyläksi muutettava jalkakäytävä n. 80 metriä pitkä. Yötarhantielta sallitaan tontille ajo 50 metrin matkalla eli olemassa olevalle kiinteistölle ajo jatkuu ennallaan. Tällä osin väylän leveys on 4.5 metriä, loppuosa 3.5 metriä kääntöpaikalle saakka. Välillä kääntöpaikka–Jynkänlahden koulu nykyistä väylää levennetään 0.5 metriä 2.5 metrillä 3.0 metriin. Levennäminen tehdään kaventamalla ajorata 6.0 metrillä 5.5 metriin. Väylät ja katu asfaltoidaan. Jalankulku- ja pyöräilyväylällä on yksipuolinen kallistus, ajoradalla säilyy kaksipuolinen kallistus. Jalankulku- ja pyöräilyväylä erotaan ajoradasta 12 cm korkealla reunakivellä. Omakotitalojen ajoneuvoliittymien kohdalla reunakivi madalletaan. Katuvalot uusitaan saneerauksen yhteydessä.
Tasaus ja kuivatus	Kadun ja kevyen liikenteen väylän tasaukset on suunniteltu olemassa olevan ympäristön ehdoilla ja myötäilevät nykyistä tasausta. Väylät kuivatetaan jii-rein, ojin ja hulevesikaivoin hulevesiverkostoon.
Esteettömyys	Yötarhantien ja Varsanpolun kääntöpaikan välillä on iso korkeusero, jolle ei voi tehdä muutoksia. Väylän pituuskaltevuus säilyy nykyisellään, eikä se täytä esteettömyyskriteereitä.

01.11.2017

Kunnossapitoluokka	Katu on kunnossapitoluokassa III ja jalankulku- ja pyöräilyväylä luokassa II.
Kustannukset	Kohteen kokonaiskustannusennuste on n. 165 000 € (alv. 0 %). Kustannusarvio sisältää jalankulku- ja pyöräilyväylän, katuviheralueiden, kuivatuksen, kadun muotoilun, liikenteen ohjauksen ja valaistuksen rakennuskustannuksien lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.
Rakentamisaikataulu	Rakentaminen on ajoitettu vuodelle 2018. Varsanpolun ja Poikkikadun väliselle alueelle on kaavoitettu omakotitalotontteja. Osa tonteista on tarkoitus luovuttaa rakentajille vuonna 2018.
Vaikutusten arviointi	Arvio ilmastovaikutuksista Hanke on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan positiivinen, koska kadun rakentaminen edistää kaupunginosan kehittymistä ja hankkeella parannetaan jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita alueella. Yrityspoliittinen lausunto Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen, koska se työllistää rakennusalaan.
Suunnittelusta tiedottaminen	Asukastilaisuutta ei ole kohteen osalta erikseen pidetty, koska asemakaava on uusi ja sen aikana on kuultu alueen asukkaita. Katusuunnitelma on asemakaavan mukainen. Varsanpolulla on sovittu VVO Kodit Oy:n isännöitsijän kanssa pysäköintialueen ajoneuvoliittymän sijainti sijaintikatselmuksessa.
Esitys	Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy katusuunnitelman nähtävillä oloa varten.
Liitteet	31 7330/2017 Varsanpolku, asemapiirustus ja poikkileikkaukset 32 7330/2017 Varsanpolku, sijaintikartta Valmistelija Paula Pakarinen puh. +358 44 718 5422 etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi
Päätösehdotus	Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 80

Asianro 7332/10.03.01.00/2017

Tarhakaaren katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen nähtävilläoloa varten

Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut

Kohde	Katusuunnitelma koskee Tarhakaaren katua. Nähtäville asetettava katu sijaitsee Jynkän (25) kaupunginosissa.
Lähtökohdat	Tarhakaari on uusi tonttikatu. Suunnittelualueen asemakaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.9.2017. Tarhakaaren kadun rakentamisen yhteydessä toteutetaan kaksi ulkoiluväylää, Tarhakaaren päästä Petosenkujalle ja Petosenkujalta Tarhakujan nykyiselle alikulkutunnelille. Samassa yhteydessä siirretään nykyinen oja tulevien tonttien alta ulkoiluväylän ja tonttien väliin. Tarhakaaren alkuosassa on vanha täyttöalue, joka on toiminut Viihdekartanon lisäpysäköintialueena.
Rakenteelliset ja liikenteelliset ratkaisut	Tarhakaari on n. 90 metriä pitkä tonttikatu, jonka päässä on kääntöpaikka ja kolme pysäköintipaikkaa. Ajoradan leveydeksi on suunniteltu 4,5 metriä. Kadulla on yksipuoleinen sivukaltevuus ja 8 cm korkea ns. yliajettava reunatuki. Tarhakujan ja Tarhakaaren risteysalueelle toteutetaan uusi suojatie, jolla mahdollistetaan turvallinen Tarhakujan ylittäminen nykyiselle jalankulku- ja pyöräilyväylälle. Kadun kuivatus hoidetaan jiirein, hulevesikaivoin ja -viemärein.
Pintamateriaalit, valaistus ja kasvillisuus	Katu asfaltoidaan ja katuviheralueet nurmetetaan. Kääntöpaikan yhteyteen tehdään istutusalue. Istutukset ja kiveysmateriaalit tarkentuvat rakennussuunnittelussa, ne eivät vahvistu katusuunnitelman yhteydessä. Kadulle tulee valaistus.
Esteettömyys	Suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.
Kunnossapitoluokka	Tarhakaaren tonttikatu tulee kunnossapitoluokkaan III.
Kustannukset	Tarhakaaren kustannusennuste on n. 190 000 € (alv. 0 %).

01.11.2017

Kustannusarvio sisältää kadun, katuviheralueen, kadun kuivatuksen, liikenteen ohjauksen ja valaistuksen rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.

Rakentamisaikataulu

Kohteen toteutetaan vuonna 2018.

Tarhakaaren omakotitalotontit on tarkoitus luovuttaa rakentajille vuonna 2018.

Vaikutusten arviointi

Arvio ilmastovaikutuksista

Hanke on ilmastopoliittisilta vaikutuksiltaan positiivinen, koska kadun rakentaminen edistää kaupunginosan kehittymistä.

Yrityspoliittinen lausunto

Hanke on yritysvaikutuksiltaan positiivinen, koska se työllistää rakennusalaan.

Suunnittelusta tiedottaminen

Asukastilaisuutta ei ole kohteen osalta erikseen pidetty, koska asemakaava on uusi ja sen aikana on kuultu alueen asukkaita. Katusuunnitelma on asemakaavan mukainen.

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy katusuunnitelmaehdotuksen nähtävilläoloa varten.

Liitteet

- 33 7332/2017 Tarhakaari, asemapiirustus ja poikkileikkaukset
34 7332/2017 Tarhakaari, sijaintikartta

Valmistelija

Paula Pakarinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5422

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntalaisaloite / alikulkutunnelin rakentaminen Suurmäentien väestönsuojan eteen**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**Aloite**

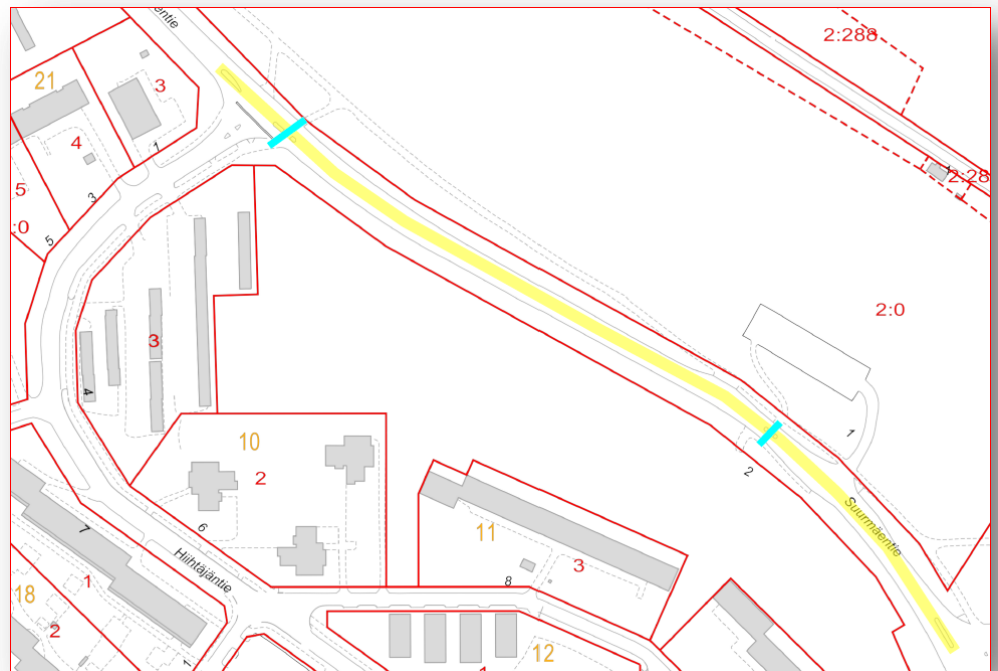
Kaupunki on saanut kuntalaisaloitteen koskien Suurmäentien suojateiden liikenneturvallisuutta Suurmäentien luolaston ja Hiihtäjätien liittymän kohdalla. Aloitteessa esitetään alikulkukäytävien rakentamista jalankulkijoille ja pyöräilijöille molempien suojateiden kohdalle.

Nykytilanne

Suurmäentie on alueellisesti merkittävä pääväylä keskustan ja Puijon länsipuolisten kaupunginosien välillä. Suurmäentien liikennemäärä Hiihtäjätien ja Puijonlaaksontien liittymän välillä on noin 10 500 ajon./vrk ja Suurmäentietä liikennöi neljä (4) linja-autolinjaa, linjat nro. 6, 7, 9 ja 15. Kadulla on kyseisessä kohdassa voimassa 50 km/h nopeusrajoitus. Kadun itä-/ pohjoisreunalla kulkee erillinen jalankulku- ja pyöräilyväylä, leveys ~3,5 metriä. Lisäksi Puijon väestönsuojan kohdalla kadun länsi-/eteläreunalla on 2,5 metriä leveä jalkakäytävä nykyisen linja-autopysäkin ja väestönsuojan sisäänkäynnin välillä. Nykyiset suojatieylitykset sijaitsevat Puijon väestönsuojan kohdalla ja Hiihtäjätien liittymän yhteydessä liittymän eteläpuolella (kuva poikkiviivoilla merkityt kohdat).

Suojatiet ovat nykytilassa saarekkeellisia ja merkitty normaalikokoisilla liikennemerkkeillä ”suojatie” (511, koko 600 mm X 600 mm). Liikennemerkki on Puijon väestönsuojan kohdalla asetettu saarekkeisiin ja Hiihtäjätien liittymäalueen suojatiellä saarekkeisiin ja kadun itä-/ pohjoisreunalla valaisinpylväaseen.

Alueen linja-autopysäkit sijoittuvat Puijon väestönsuojan kohdalla olevan suojatien molemmin puolin. Puijon luolaston kohdalla olevan suojatien molemmin puolin on vuoden 2016 syksyllä rakennettu luonnonkivistä toteutetut heräteraikat. Saman päätöksen (3861/2016) mukaisesti Hiihtäjätien risteysalueella sijaitseva Suurmäentien ylittävä suojatie varustetaan suojatien havainnevaloilla. Havainnevaloja ei ole vielä toteutettu, vaan ne tullaan toteuttamaan Suurmäentien katusaneerauksen yhteydessä (tämän hetkinen toteutusaikataulu vuoden 2018 aikana).



Nykyisten suojateiden sijainti (poikkiviivat, 2 kpl)

Perustelut päätösesitykselle

Vuosien 2012 - 2016 aikana Hiihtäjätien liittymäalueella sijaitsevalla suojatiellä on tapahtunut yhteensä kolme (3) onnettomuutta. Kaikki onnettomuudet ovat olleet loukkaantumiseen johtaneita auton ja jalankulkijan/pyöräilijän välisiä. Puijon väestönsuojan kohdalla olevalla suojatiellä ei ole tarkasteluajanjaksolla tapahtunut onnettomuuksia, mutta suojatie koetaan varsinkin hämärällä turvattomaksi.

Puijon väestönsuojaa käytetään tällä hetkellä aktiivisesti eri urheiluseurojen puolesta ja näin ollen Puijon luolaston kohdalla olevaa suojatietä käytetään varsinkin ilta-aikaan paljon. Hiihtäjätien liittymäalueen suojatie yhdistää nykytilassa Puijonlaakson asuinalueen Suurmäentien itä-/pohjoisreunalla kulkevaan jalankulku- ja pyöräilyväylään ja edelleen kaupungin keskustaan.

Puijon luolaston kohdalla oleva suojatie on vaaka- ja pystygeometrian osalta hankalassa paikassa ja tästä syystä suojatien havaittavuutta on jo aiemmin parannettu suojatien ennakkovaroitusmerkeillä, valaistusta parantamalla ja viimeisemmäksi rakentamalla luonnonkiviset heräteraidat suojatien molemmiin puolin. Hiihtäjätien liittymäalueella epäselvyyttä suojatien kohdalla voi aiheuttaa Suurmäentietä vasemmalle, Hiihtäjätielle, kääntyvä ajoneuvo joka pysähtyy suojatien eteen. Suoraan menevä ajoneuvo voi virheellisesti olettaa ajoneuvon pysähtyvän kääntymistä odottamaan, vaikka auto todellisuudessa pysähtyisi antamaan suojatien käyttäjälle mahdollisuuden ylittää Suurmäentie.

Hiihtäjätien risteysalueen ja Puijon luolaston suuaukon kohdan suojateiden liikenneturvallisuutta on tutkittu Suurmäentien, välillä Luistelijantie Puijonlaakson tien liittymä, katusuunnittelun yhteydessä. Tehdyissä tarkasteluissa

on tutkittu mahdollisuutta toteuttaa alikulkukäytävä joko Hiihtäjätien ja Suurmäentien risteysalueelle, Suurmäentien luolaston suuaukon kohdalle tai Hiihtäjätien ja Suurmäentien luolaston välille. Tarkastelujen mukaisesti Hiihtäjätien risteysalueelle alikulkukäytävää ei voi teknisesti toteuttaa suurten korkeuserojen ja katujen pystygeometrioiden vuoksi. Suurmäentien luolaston kohdalle alikulkukäytävää ei ole mahdollista toteuttaa tilan puutteen ja teknistaloudellisten laskelmien vuoksi.

Hiihtäjätien ja luolaston välille alikulkukäytävä olisi teknisesti toteutettavissa, joskin yhteys alikulkukäytävältä Puijonlaaksen alueelle ja Hiihtäjäntielle muodostuisi jyrkäksi. Alikulkukäytävän sijainti muodostuisi Hiihtäjätien ja luolaston puolivälille, eikä näin ollen palvelisi kunnolla kummankaan nykyisen suojatien käyttäjiä.

Suurmäentien katusuunnitelmaehdotuksessa on esitetty uusi jalankulku- ja pyöräilyväylä myös kadun länsireunalle välillä Hiihtäjäntie Puijonlaaksontien risteys. Tämä väylä mahdollistaa turvallisen jalankulku- ja pyöräliikenteen yhteyden Puijonlaaksosta luolastolle ilman, että Suurmäentietä tarvitsee ylittää. Luolaston pysäköintialueelta ja keskustasta tullessa joutuu jatkossakin ylittämään Suurmäentien tasossa. Puijonlaaksosta, Hiihtäjätien kautta keskustaan kulkeva jalankulku- ja pyöräliikenne joutuvat myös ylittämään Suurmäentien joko Hiihtäjätien risteysalueella, luolaston kohdalla tai viimeistään Puijonlaaksontien liittymässä. Kaupunki selvittää onko Suurmäentien ja Puijonlaaksontien (rampin) risteysalue mahdollista toteuttaa liikennevalo-ohjattuna risteysalueena. Edellä mainitun risteysalueen liikennevalot mahdollistaisivat tulevaisuudessa Hiihtäjäntieltä keskustaan ja keskustasta Hiihtäjäntielle/luolastoon menevälle jalankulku- ja pyöräilyliikenteelle turvallisen ylityksen Suurmäentien ylitse.

Lisäksi Hiihtäjätien kohdalla olevan suojatien turvallisuutta parannetaan katusuunnitelman mukaisilla toimenpiteillä risteysalueen paremmalla jäsenelyllä ja toteuttamalla suojatielle suojatien havainnevalot, jotka parantavat suojatien käyttäjänä havaittavuutta Suurmäentien ajoneuvoliikenteelle.

Vaikutusten arviointi

Arvio ilmastovaikutuksista

Esityksen ilmastovaikutukset pohjautuvat Suurmäentien katusuunnitelman vaikutuksiin.

Yrityspoliittinen lausunto

Esityksen yritysvaikutukset pohjautuvat Suurmäentien katusuunnitelman vaikutuksiin.

Esitys

Esitän, että kaupunki ei toteuta aloitteessa esitettyjä alikulkukäytäviä Suurmäentielle Hiihtäjätien eikä Suurmäentien luolaston kohdalle edellä mainituista syistä. Jalankulku- ja pyöräilyliikenteen olosuhteita parannetaan Suurmäentiellä, välillä Luistelijantie Puijonlaaksontien liittymä, Suurmäentien katusuunnitelman mukaisilla ratkaisulla.

Lisäksi esitän, että kaupunki selvittää mahdollisuuden rakentaa liikennevalot Suurmäentien ja Puijonlaaksontien (rampin) risteysalueeseen.

Liitteet

- 35 8046/2016 Suurmäentien asemapiirustus ja poikkileikkaus, 201
36 8046/2016 Suurmäentien asemapiirustus ja poikkileikkaus, 202

Valmistelija

Matti Vänskä

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5075

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vastaus valtuustoaloitteeseen "Kuopion kehittäminen pyöräilykaupunkina"**Kaupunkisuunnittelujohtaja Juha Romppanen**
Kaupunkisuunnittelun tukipalvelut**Aloitteen sisältö**

Kaupunginvaltuutettu Kaija Räsänen ja 9 muuta valtuutettua ovat tehneet valtuustoaloitteen Kuopion kehittämisestä pyöräilykaupunkina.

Aloitteen tekijöiden mukaan pyöräilijöiden kulkeminen torilla ja sen ympäristössä on ollut hankalaa toriremontin valmistumisen jälkeen. Aloitteessa todetaan, ettei pyöräilijöille ole merkittyjä kulkureittejä. Aloitteessa esitetään, että pyöräilyreittejä on selkeytettävä maalaamalla ja merkitsemällä ne liikenne-merkein. Reittien lisäksi aloitteessa tuodaan esille, että pyöräilyä tulisi edistää rakentamalla pyörille katoksia ympäri kaupunkia, korjaamalla rikkinäiset pyörätelineet sekä huolehtimalla, että pyöräiden huoltopaikat ovat kunnossa.

Aloitteen tekijöiden mukaan Kuopion kehittäminen pyöräilykaupunkina alkaa siitä, että ensin tarkistetaan ja kunnostetaan nykyiset pyöräparkit ja pyöräilyreitit. Tämän jälkeen tulee suunnitella uudistuksia ja pyöräilyverkon laajentamista. Aloitteessa on mainittu, että kehittämisessä voi ottaa oppia muista kaupungeista. Valtuutetut esittävät, että Kuopiota kehitetään aloitteessa esitetyn suunnitelman mukaisesti.

Vastaus aloitteeseen perusteluineen**Pyöräilyn kehittäminen muissa kaupungeissa**

Suomen kaupungeista Oulussa on korkein (18,9 %) ja Joensuussa toiseksi korkein (17,9 %) pyöräilyn kulkutapaosuus, joka osoittaa kuinka suuri osuus kaikista matkoista tehdään pyörällä. Kuopiossa pyöräilyn kulkutapaosuus on vuoden 2013 tutkimuksen mukaan 10,1 %, valtakunnallisen keskiarvon ollessa 8,3 %. Liikenneviraston vuonna 2011 toteuttaman kyselyn mukaan Oulussa ja Joensuussa ollaan myös kaikista tyytyväisimpiä pyöräilyn olosuhteisiin. Toisaalta edellä mainitun tutkimuksen tuloksista selviää myös, että monissa kaupungeissa, joissa olosuhteet ovat kyselyyn osallistuneiden mielestä kohtuullisen hyvällä tasolla, on Kuopiota huomattavasti alhaisemmat pyöräilyn kulkutapaosuudet.

Joensuulla ja Oululla on pyöräilyn kehittämisessä pitkät perinteet, ja erityisesti Oulu on jopa maailman laajuisesti tunnettu pyöräilykaupunki. Molempien kaupunkien pyöräilyn kehittäminen, ja sitä kautta maan korkeimpien pyöräilyn kulkutapaosuuksien saavuttaminen on perustunut aikanaan laadittuihin strategioihin ja kehittämissuunnitelmiin, joita on tarpeen mukaan päivitetty vastaamaan kulloistakin aikakautta. Pyöräilyn kehittämissuunnitelmien lisäksi molemmissa kaupungeissa on osoitettu myös riittävät resurssit suunnitelmien toteuttamiseen niin suunnittelun kuin rakentamisenkin osalta. Pyöräilyn olosuhteiden kehittämisen lisäksi molemmissa kaupungeissa on

tehty paljon myös liikkumisen ohjaustyötä mm. kampanjoimalla ja markkinomalla pyöräilyä.

Kuopion kokoluokkaa ja maasto-olosuhteita vastaavassa Jyväskylässä, jossa pyöräilyn kulkutapaosuus on 8,4 %, on puolestaan laadittu vuonna 2015 pyöräilyn edistämishjelma, jossa esitetään toimenpiteitä pyöräilyolosuhteiden lisäksi hyvin monella muullakin saralla. Osa toimenpiteistä liittyy poliittisen tahdon ja resurssien määrittämiseen, osa liikennejärjestelmään ja siihen liittyvään kaavoitukseen, mutta myös markkinointiin ja pyöräilymatkailun kehittämiseen. Jyväskylässä, kuten monessa muussakin kaupungissa, on palkattu pyöräily- tai viisaan liikkumisen koordinaattori, joka koordinoi pyöräilyn edistämistä poikkihallinnollisesti eri yhteistyökumppaneiden kesken.

Pyöräilyn kehittäminen Kuopiossa

Kuopion keskeisellä kaupunkialueella on kohtuullisen kattava pyöräilyverkosto, joka koostuu yhdistetyistä jalankulku- ja pyöräilyväylistä sekä keskustassa vähäliikenteisistä rännikaduista. Kaikki pyöräilyväylät on merkitty tieliikennelain mukaisesti liikennemerkein. Kuopioon on laadittu vuonna 2006 opinnäytetyönä kevyen liikenteen kehittämissuunnitelma. Kuopion seudulle puolestaan on laadittu vuonna 2010 seudun kuntien ja Ely-keskuksen yhteistyönä kevyen liikenteen strategia. Molempien suunnitelmien toimenpiteistä vain murto-osa on pystytty vähäisten resurssien puitteissa toteuttamaan. Kaupunginhallituksen 11/2015 hyväksymässä kaupunkirakenne 2030-luvulle suunnitelmassa on määritelty pyöräilyn pää- ja alueverkko keskeisen kaupunkialueen osalta, mutta tarkempaa suunnitelmaa ko. verkkojen kehittämisestä ei ole laadittu, jossa esimerkiksi pyöräilyn eri verkkotasolle olisi esitetty sisältövaatimukset.

Hyvinä esimerkkeinä viimeaikaisista suunnittelu- ja toteutushankkeista ovat Särkiniemen, Kumpusaarentien, Niiralankadun ja Tulliportinkadun ratkaisut sekä Kauppakadun pyöräkadun ja kaupunkipyöräjärjestelmän kehittämisajaukset. Nämä edellä mainitut toimenpiteet tukeutuvat kaupunkirakenne 2030-luvulle suunnitelmaan.

Keskustan alueella polkupyöräpysäköintiä kehitettiin erityisesti kävelykatujen toteuttamisen yhteydessä ja sen jälkeen saadun palautteen perusteella mm. rännikatujen saneerauksien yhteydessä. Keskustan osalta pyöräväylien ja pyöräpysäköinnin talvihoito oli erityistarkastelussa vuonna alkuvuodesta 2017 laaditussa kunnossapitoluokkien tarkistuksessa.

Uusia jalankulku- ja pyöräilyväyliä on suunniteltu ja rakennettu lähinnä uusien alueiden toteuttamisen yhteydessä. Lisäksi olosuhteita on kehitetty katusaneeauksien yhteydessä sekä saadun palautteen perusteella. Pyöräilyn olosuhteiden parantamista on siis suunniteltu ja toteutettu lähinnä yksittäisinä hankkeina.

Jotta pyöräilyn kulkutapaosuus saataisiin kasvuun, on sen eteen tehtävä paljon erilaisia ja eri hallintokunnissa tehtäviä toimenpiteitä. Pitkäjärnteen ja monella eri sektorilla tehtävän kehittämistyön pohjaksi ensivuoden suunniteluohjelmiin on tulossa pyöräilyn ja kävelyn kehittämishjelma/yleissuunnitelma, jossa linjataan ja määritellään tärkeimmät kehittämiskeskeleet ja -toimenpiteet sekä niiden toteuttamiseen tarvittavat resurssit. Suunnitteluresursseissa on myös mietittävänä koko liikennejärjestelmän sekä jalankulun ja pyöräilyn vahvempi haltuunotto.

Vaikutusten arviointi

-

Esitys

Esitän, että lautakunta hyväksyy aloitteeseen laaditun lausunnon ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle toimitettavaksi.

Liitteet

37 1147/2017 Valtuustoaloite, Kuopion kehittäminen pyöräilykaupunkina

Valmistelija

Paula Liukkonen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5304

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta hyväksyy kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 83

Asianro 7519/02.05.01.00/2017

Kunnossapidon avustushakemus / Vaajasalon jäätie

Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut

Avustaminen

Kaupunkirakennelautakunta päätti kokouksessaan 8.2.2017 § 25 tiekunnille jaettavien avustusten periaatteista vuodelle 2017 jääteiden osalta, että kunnossapitoavustus on enintään 50 % edellisen vuoden kunnossapitomenoista ja siitä vähennetään ELY-keskuksen maksama avustus.

Yksityistielain 96 §:n perustuen, jos valtio tai kunta avustaa tiekuntaa tai tieosakkaita yhteisesti tien kunnossapidossa, ei tien käyttämistä muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen, saa kieltää sinä ajanjaksona, jota avustus koskee.

Yksityistielain mukaan tiekunnalla on kuitenkin oikeus periä tienkäyttömaksua säännöllisesti tietä käyttäviltä.

Vaajasalon jäätie

Vaajasalon jäätie jätti 4 361 euron kunnossapitoavustushakemuksen 3.4.2017. Tiekuunnan kunnossapitomenot olivat vuonna 2016 kaikkiaan 12 246 euroa. KEHA-keskus myönsi päätöksellään 17.5.2017 avustusta 7 696 euroa perustuen vuoden 2016 menoihin.

Tiekunta hakee lisäävustusta 4 144 euroa vuoden 2016 kustannuksista ja päätöstä, että kaupunki ottaisi jatkossa vastuun jäätien kustannuksista.

Vaajasalon jäätie on 4,20 km pitkä alkaen Itkonniemenkadun päästä Honkalahden uimarannalta päättyen Vaajasalon saarella Vaajasalon paikallistiehen 16344. Jäätie kuuluu osana Vaajasalon yksityistien tiekuntaa. Yksityistielain 22 §:n 3. momenttiin perustuen ei jäätielle voi määrätä erillisiä tieyksiköitä, koska kiinteistöille on olemassa toinen tieyhteys.

Esityksen perustelu

Sito Oy:n 16.2.2016 suorittama liikennelaskenta Vaajasalon jäätiellä osoittaa keskimääräiseksi liikennemääräksi lähes 1 400 ajokertaa/vuorokausi. Suurin osa jäätien liikenteestä on ulkopuolisten liikennettä, joilta tiemaksun periminen on mahdotonta.

Kuluvana vuonna on tiekunnille maksettaviin avustuksiin varattu 830 000 euroa, josta tällä hetkellä on myönnetty kunnossapitoavustusta 558 332 euroa 713 tiekunnalle ja perusparantamisavustusta 37 186 euroa 17 tiekunnalle.

Vaikutusten arviointi

Tiellä on merkittävä yleinen merkitys. Tie lyhentää talvikaudella suoritettua liikennelaskennan perusteella matkoja Etelä-Kallaveden itärannalle lähes 30 000 km/vrk, joten tien käytöllä on merkittävä ilmastopoliittinen vaikutus.

Esitys

Esitän, että Vaajasalon jäätielle myönnetään kunnossapitoavustusta 4 144 euroa huomioiden kaikki tiekunnan saamat avustukset.

Liitteet

- 38 7519/2017 Hakemus
39 7519/2017 Vaajasalon jäätien liikennelaskennat 2016

Valmistelija
Annele Pesonen puh. +358 44 718 2114
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen
Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuopion resurssiviisausohjelman luonnos**Ympäristöjohtaja Tanja Leppänen**
Alueellinen ympäristönsuojelu**Taustaa**

Kuopion kaupunki hyväksyttiin helmikuussa 2016 resurssiviisaiden edelläkävijäkuntien FISU-verkoston (Finnish Sustainable Communities). Verkoston tavoitteina ovat hiilineutraalisuus, jätteettömyys ja globaalisti kestävä kulutus viimeistään vuoteen 2050 mennessä. Resurssiviisaat kunnat edistävät alueellaan hiilineutraaleja toimintamalleja ja kiertotaloutta. Jokainen FISU-verkoston kunta laatii yhdessä paikallisten toimijoiden kanssa yhteiset tavoitteet, toimenpiteet ja mittarit toimenpiteiden edistymisen arvioimiseksi. Pyrkimyksenä on vahvistaa kunta- ja aluetaloutta, luoda työpaikkoja ja edistää kestävää hyvinvointia.

Hiilineutraalissa kaupungissa tuotetaan ilmastonmuutosta aiheuttavia kasvi-huonekaasupäästöjä vain sen verran, kuin niitä pystytään sitomaan. Jätteettömässä kaupungissa toimitaan kiertotaloudessa, jossa materiaalit kiertävät. Kulutus perustuu omistamisen sijaan palveluiden käyttämiseen, kuten jakamiseen, vuokraamiseen ja kierrättämiseen. Kestävän kulutuksen tason kaupungissa kulutetaan luonnonvaroja maapallon kantokyvyn rajoissa. Resurssi-viisaus on kykyä käyttää erilaisia resursseja, kuten luonnonvaroja, energiaa, tuotteita ja aikaa harkitusti ja hyvinvointia sekä kestävää kehitystä edistävällä tavalla.

Ohjelman toteutus ja valmistelu

Vuoden 2017 alussa käynnistynyt kaksivuotinen Kiertotalouden ja resurssiviisauden toteuttaminen Pohjois-Savossa -hanke (KierRe) on vastannut Kuopiossa resurssiviisaustyön koordinoinnista. Hankkeen projektivastaava on koordinoanut vuoden 2017 aikana yhdessä alueellisten ympäristönsuojelupalveluiden kanssa resurssiviisausohjelman tavoitteiden laatimista ja työn kulkua. Työ aloitettiin jo kesäkuussa 2016, jolloin kaupunkiympäristön palvelualueen johtoryhmälle järjestettiin aihetta koskeva sparraus- ja ideointityöpaja. Varsinainen työ käynnistettiin kevättalvella 2017 ensin kaupunki-organisaation sisällä ja myöhemmin yhdessä sidosryhmien, kuten oppilaitosten ja yhtiöiden kanssa. Resurssiviisausohjelman sisältöä on ideoitu teema-kohtaisissa asiantuntijaryhmissä ja erillisissä tapaamisissa sidosryhmien kanssa. Ohjelman tehtävänä on ollut osaltaan myös koota eri toimijoiden tulevia kiertotalouteen ja resurssiviisauteen tähtääviä hankkeita. Ohjelmaa valmisteltiin myös työpajassa 13.9.2017, jossa noin 70 henkilöä kaupungin eri yksiköistä ja ulkoisista sidosryhmistä kokoontui ideoimaan ohjelman sisältöä.

01.11.2017

Kuntalaisilla on ollut mahdollisuus osallistua ohjelman ideointiin kyselyillä kesäretkien yhteydessä ja netissä toteutetun kyselyn ja keskustelupalstan kautta. Lisäksi Kuopion luottamushenkilöille oli erillinen nettikysely. Kysely osoitettiin Kuopion kaupunginvaltuustolle, kaupunginhallitukselle, lautakunnille ja pitäjäraadeille.

Ohjelman valmistelussa on otettu huomioon syyskuussa valmistunut Kuopion seudun kiertotalouspotentiaalin esiselvitys, jossa kartoitettiin Kuopion seudun kiertotalouden taloudellisia, sosiaalisia ja ympäristöllisiä mahdollisuuksia ja painopisteitä kiertotalouden edistämiseksi. Resurssiviisausohjelmassa on erityisesti huomioitu suositukset siitä, miten kaupunkiorganisaatiolla olisi parhaat mahdollisuudet vaikuttaa kiertotalouden edistämiseksi.

Ohjelma sisältää kuusi teemaa, joiden sisällä on määritetty teemakohtaiset viisiot vuodelle 2050, tavoitteet vuodelle 2030 ja mittarit sekä toimenpidekokonaisuudet tavoitteiden toteuttamiseksi. Toimenpidekokonaisuudet ajoittuvat vuosijaksoille 2018 - 2020, 2021 - 2024 ja 2025 - 2029.

Ohjelmaluonnos on kokousasian liitteenä.

Ohjelman toteuttamisen seuranta ja arviointi

Tavoitteena on, että ohjelman tavoitteisiin sitoudutaan kaupunkikonsernin lisäksi koko kaupungissa. Resurssiviisaiden edelläkävijäkuntien tavoitteena on, että mahdollisimman moni toimija suuntaisi kohti kolmea päätavoitetta: ei järettä, ei ilmastopäästöjä, ei ylikulutusta. FISU-verkoston kunnilla on käytössään kolme indikaattoria mittaamaan kolmen päätavoitteen saavuttamista: asukaskohtaiset kasvihuonekaasupäästöt, materiaalihäviöt ja ekologinen jalanjälki. Tavoitteiden saavuttaminen vaatii laaja-alaista viestintää ja yhä useamman toimijan kohtaamista. Ohjelmaa on mahdollista päivittää ja siihen voidaan kerätä matkan varrella uusia syntyviä hankkeita.

Resurssiviisaustyön toteuttamiseksi ja aktiivisen etenemisen varmistamiseksi kootaan yhteistyöryhmä, johon kutsutaan palvelualueiden ja kaupunkikonsernin eri yhtiöiden ja liikelaitosten edustajat, oppi- ja tutkimuslaitosten edustajat sekä järjestöjen ja yrittäjien edustajat. Yhteistyöryhmä toimii resurssiviisaustyön ohjausryhmänä ja raportoi vuosittain toteutuneista toimenpiteistä kaupunginhallitukselle. Ohjausryhmän puheenjohtajana toimii kaupunkiympäristön palvelualueen palvelualuejohtaja.

Aiempi käsittely

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyi Kuopion resurssiviisauden tavoitetyön teemakokonaisuudet 20.4.2017 § 31. Resurssiviisausohjelman valmistelun tilannetta käsiteltiin myös kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 28.8.2017 § 4.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää kokouksessa resurssiviisausohjelman hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Vaikutusten arviointi

Resurssiviisaan, energiatehokkaan ja vähähiilisen toiminnan edistämisen avulla saavutetaan merkittäviä kustannussäästöjä ja vähennetään aiheutuvia kasvihuonekaasupäästöjä. Kiertotalouden edistäminen ja toteuttaminen luo uusia liiketoimintamahdollisuuksia yrityksille. Resurssiviisaustyöllä vahvistetaan

paikallistaloutta ja elinkeinotoimintaa, joten vaikutukset yrityksiin ovat positiiviset. Työllä on positiivisia vaikutuksia kuntalaisiin, sillä työllä edistetään kestävää hyvinvointia sekä hyvää luonnon ja elinympäristön tilaa.

Esitys	Esitän kaupunkirakennelautakunnalle, että lautakunta merkitsee asian tiedoksi.
Liitteet	40 6574/2017 Resurssiviisausohjelman luonnos 26.10.2017 Valmistelija Minna Kuuluvainen puh. +358 44 718 2148 Tapio Kettunen puh. +358 44 718 2187 etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi
Päätösehdotus	Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen Lautakunta hyväksyy ympäristöjohtajan esityksen.
Päätös	Merkittään, että projektivastaava Minna Kuuluvainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 85

Asianro 36/00.02.03/2017

KYP tiedonannot 2017

Liitteet 41 36/2017 Viranhaltijapäätökset 2. - 22.10.2017

Päätösehdotus

Palvelualuejohtaja Jarmo Pirhonen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätöspöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että tiedonantojen yhteydessä käsiteltiin kaupunkiympäristön palvelualueen talousarvion 2018 valmistelutilannetta.

01.11.2017

Liite A Kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje / kaupunkirakennelautakunta (70 - 73, 77, 81, 83 §)**Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunkirakennelautakunta

Postiosoite	PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite	Suokatu 42
Puhelin	017 18 5113 tai 044 718 5110
Sähköposti	kaupunkiymparisto(at)kuopio.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaan- nista**. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Kuopion kaupungin verkkosivuille ww.kuopio.fi/paatoksenteke. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston virka-ajan päättymistä tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusaajan päättymistä.