

9.1.2018

Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta
Volltikatu 1 A
70150 KUOPIO
pelastuslaitos(at)kuopio.fi

Pohjois-Savon aluepelastuslautakunnan päätös 21.12.2017 § 33

KIURUVEDEN PALOASEMAHANKE

Kiuruveden kaupunki pyytää oikaisua aluepelastuslautakunnan päätökseen Kiuruveden uuden paloaseman pääomavuokran euromäärään.

1. Aluepelastuslautakunta on päätöksessään määritellyt pääomavuokran määräksi pelastuslaitoksen osalta 8 190 €/kk. Ylläpidon on otettu huomioon rakennusurakkasopimuksen kokonaishinta, joka on jaettu pelastuslaitoksen ja sairaanhoitopiirin kesken suhteessa 80/20. Pelastuslaitoksen osuudesta on vähennetty rahoitusosuus 220 000 €, joka on Palosuojelurahaston maksimi rahoitusosuus pelastuslaitosten investoinneille. Kiuruveden kaupunki on saanut nykyisin käytössä olevaan paloaseman korjaukseen 19.12.2003 palosuojelurahaston avustuksen 58 445 €, jonka kuoletusaika on 30 vuotta (päätös liitteenä). Kuoletusaikaa on vielä jäljellä 15 vuotta eli 29 222 €. Uuteen paloasemaan Kiuruveden kaupunki olisi saanut enimmillään palosuojelurahastosta avustusta 220 000-29 222 = **190 777 €**. Pääomavuokran laskentaperuste on tältä osin virheellinen.
2. Päätöksessä ei ole huomioitu rakennuttajan kustannuksia, jotka tulevat rakennusurakkasopimuksen lisäksi. Rakennuttajan kustannuksia ovat hankkeen suunnittelu, rakennuttaminen ja valvontakustannukset. Lopulliset rakennuttajakustannukset tiedetään hankkeen valmistuttua. Rakennuttajan kustannukset tulee huomioida vuokrasopimuksessa.
3. Päätöksen liitteenä olevasta ylläpidon hankekortissa on poistoajaksi ilmoitettu 30 vuotta ja pääomaksi 1 675 200€, poistosumma on ilmoitettu 32 573 €/v. Pääomakustannusten korko on merkitty 4 % ja 65 705 €/v. Päätöksestä ei käy ilmi, miten edellä esitetyt poistosummat €/v on saatu.
4. Päätöksessä ei ole huomioitu millään tavoin, miten huomioidaan rakennusaikana mahdollisesti tulevat lisä- ja muutostyökustannukset.



Matti Jokitalo
kiinteistöpäällikkö
Kiuruveden kaupunki

Kiuruveden kaupunki
Tekninen palvelukeskus
PL 28
74701 KIURUVESI

Kiuruveden kaupunki on hakenut 1.7.2003 päivätyllä hakemuksella avustusta paloaseman peruskorjauksesta aiheutuneisiin kustannuksiin.

Palosuojelurahaston hallitus on tänään pitämässään kokouksessa päättänyt myöntää hakemanne avustuksen seuraavasti:

AVUSTUSKOHDE

Paloaseman peruskorjaus

HYVÄKSYTYT KUSTANNUKSET

116 890,61 euroa

AVUSTUS

58 445 euroa (50 %)

OMAISUUDEN KÄYTTÖAIKA

30 vuotta

AVUSTUSEHDOT

Palosuojelurahaston avustuksella hankittua tai perusparannettua omaisuutta ei saa käyttää pysyvästi muuhun kuin päätöksessä määrättyyn käyttötarkoitukseen eikä omaisuuden omistus- tai hallintaoikeutta luovuttaa toiselle tässä päätöksessä määrättyä avustuksen kohteena olevan omaisuuden käyttöaikana. Käyttöaika lasketaan avustuksen tai sen viimeisen erän maksamisajankohdasta lukien.

Avustuksen saajan tulee antaa palosuojelurahaston hallitukselle päätöksen ehtojen noudattamisen valvomiseksi oikeat ja riittävät tiedot. Avustuksen saajan tulee ilmoittaa viipymättä palosuojelurahaston hallitukselle avustuksen käyttötarkoituksen toteutumiseen vaikuttavasta muutoksesta tai muusta avustuksen käyttöön vaikuttavasta muutoksesta.

Myönnettyyn avustukseen sovelletaan muutoin mitä palosuojelurahastolaissa (306/2003) valtionavustuslaissa (688/2001) säädetään.

Avustus maksetaan ilmoittamallenne tilille.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Palosuojelurahaston päätökseen saa siihen tyytymätön asianosainen hakea oikaisua 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus tehdään palosuojelurahaston hallitukselle. Oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen saa valittamalla hakea muutosta siten kuin hallintolainkäyttölaissa (586/1996) säädetään.

Puheenjohtaja


Pentti Partanen

Sihteeri


Mikko Nygård**TIEDOKSI** Itä-Suomen lääninhallitus