

26.02.2018

Julkinen

Kokoustiedot

Aika 26.02.2018 maanantai klo 15:00 - 17:05

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Saapuvilla olleet jäsenet

Antti Kivelä, puheenjohtaja
Pekka Kantanen, 1. varapuheenjohtaja, klo 15.00-17.00
Jaakko Kosunen, 2. varapuheenjohtaja
Harri Auvinen
Nelli Berg-Väänänen
Tiina Kaartinen
Minna Reijonen
Leila Savolainen
Tapio Tolppanen
Erkki Virtanen
Leila Saramäki, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Jarmo Pirhonen, kaupunginjohtaja esittelijä
Pekka Vähäkangas, apulaiskaupunginjohtaja
Markku Rossi valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Tuula Väättäinen valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Kirsi Soininen, markkinointijohtaja
Jarkko Meriläinen, tonttipäällikkö klo 15.05-15.20
Vesa Toivanen, kaupunginlakimies pöytäkirjanpitäjä

Asiat 68 - 77 §

Allekirjoitukset

Antti Kivelä
puheenjohtaja

Vesa Toivanen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Kuopiossa, 28.2.2018

Tiina Kaartinen

Leila Savolainen

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 1.3.2018

Vesa Toivanen
pöytäkirjanpitäjä

26.02.2018

Julkinen

Muutoksenhakukiellot Kuntalain 136 §:n mukaan ei oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta voi tehdä §:ien 68 – 69, 75 ja 77 osalta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutosta ei voi hakea valittamalla §:iin 70 – 72, 74 ja 76, koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset

Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohjeet §:ien 70 – 72, 74 ja 76 osalta

liite A

seuraava valitusosoitus §:n 73 osalta

liite B

26.02.2018

Julkinen

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite/ viite*	Otsikko	Sivu
1	68 §		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	69 §		Pöytäkirjantarkastajat	5
3	70 §	1-7	Muodostettavia kiinteistöjä 297-4-22-6, 297-4-22-7 ja 297-4-22-8 koskeva kiinteistökaupan esisopimus / YIT Rakennus Oy	6
4	71 §	8-9	Sakupe Oy:n osakkeiden myyminen Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle	12
5	72 §		Rahoituspäällikön viran perustaminen	14
6	73 §	10	Oikaisuvaatimus/kaupunginjohtajan palkka	16
7	74 §		Eurooppalaisen kulttuuriperintötunnuksen hakeminen	18
8	75 §	11	Valtuustoaloite / vuoden 1918 sisällissodan punavankileirin muistolaatta kasarmialueelle	20
9	76 §	12-14	FutureSavo - Tulevaisuus Savossa -maakunnallinen vetovoimahanke (Kestävää kasvua ja työtä 2014-2020 Suomen rakennerahasto -ohjelma) -aiesopimuksen hyväksyminen	21
10	77 §		Kh:n tiedonantoja	23

Muutoksenhaku

70-72, 74 ja 76 §	Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje	25
73 §	Liite B Kuntalain mukainen valitusosoitus	26

68 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

69 §

Pöytäkirjantarkastajat

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Tiina Kaartinen ja Leila Savolainen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tiina Kaartinen ja Leila Savolainen.

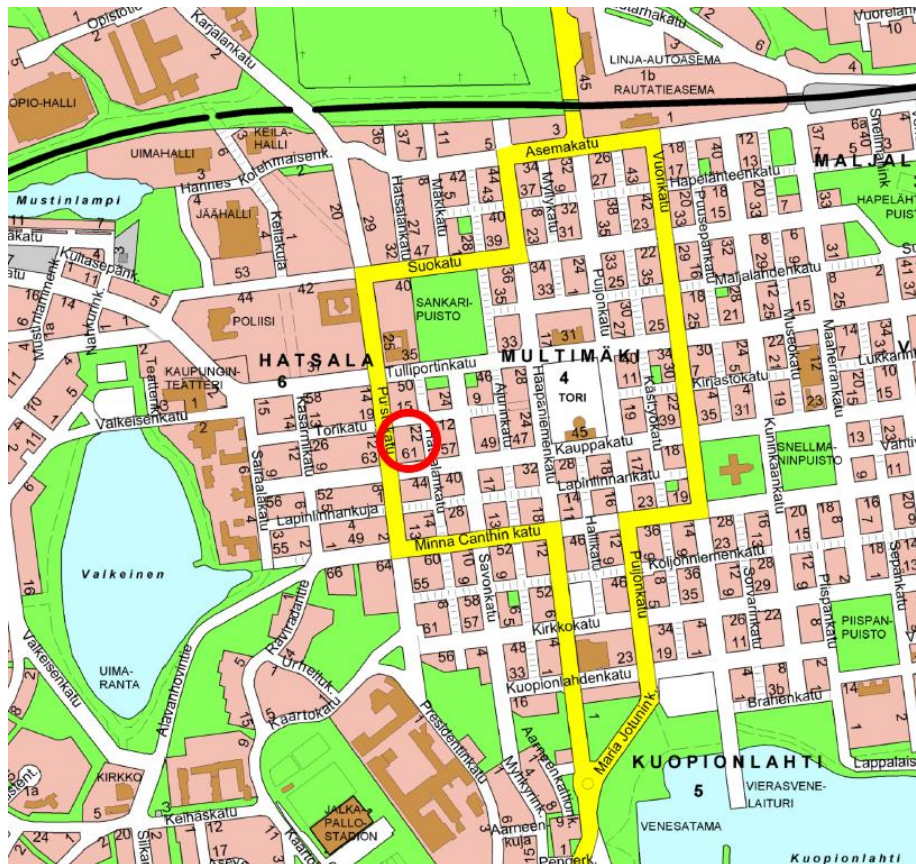
§ 70

Asianro 1630/10.00.02.00/2018

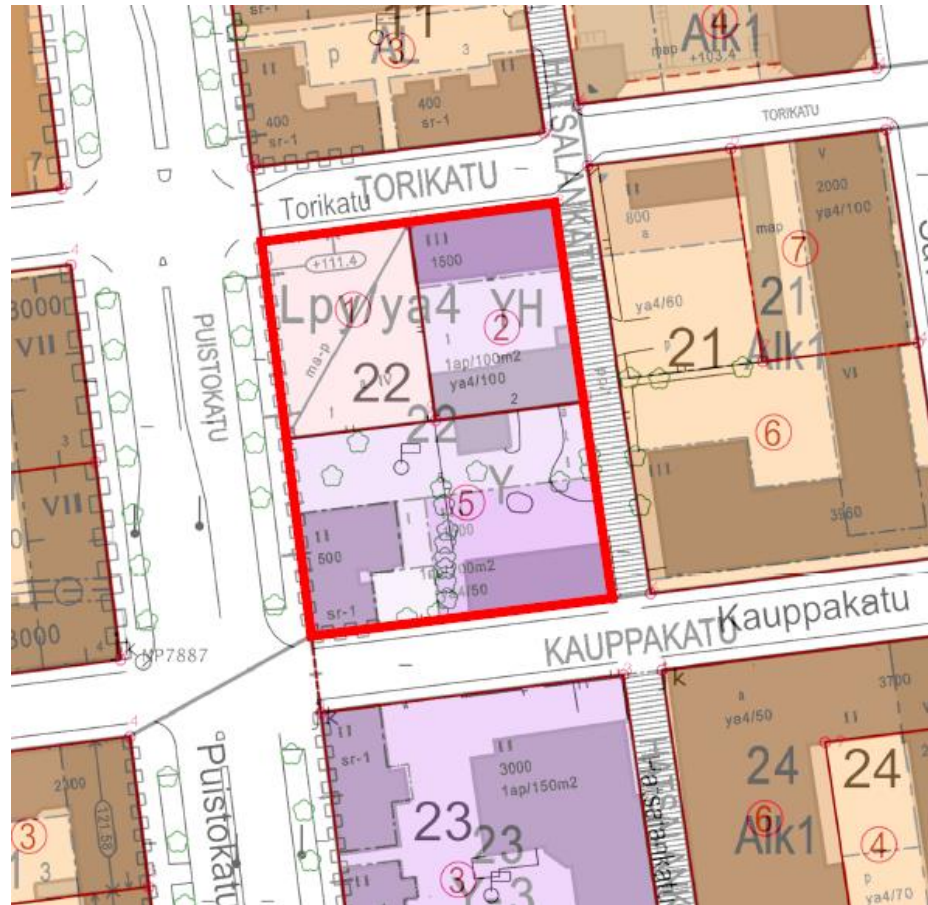
Muodostettavia kiinteistöjä 297-4-22-6, 297-4-22-7 ja 297-4-22-8 koskeva kiinteistökaupan esisopimus / YIT Rakennus Oy

**Kiinteistöjohtaja Jari Kyllönen
Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut**

Kaupunginhallitus hyväksyi 24.10.2016 § 320 Puistokadun ja Torikadun kulmakorttelia koskevan tontinluovutuskilpailun kilpailuohjelman. Suunnittelu- ja toteutusryhmille suunnatun tontinluovutuskilpailun kilpailuaika oli 1.11.2016 – 31.1.2017. Kilpailun kohteina oli Multimäen kaupunginosassa Torikadun ja Puistokadun kulmauksessa sijaitseva kortteli 22. Korttelin sijainti on esitetty oheisissa kartoissa.



Sijainti esitettyä opaskartalla



Sijainti esitettyinä kanta- ja kaavayhdistelmäkartassa

Kilpailuun jätetyt kilpailutyöt arvosteli kilpailuohjelmassa nimetty arviointiryhmä. Tontinluovutuskilpailun voitti YIT Rakennus Oy:n ja Arkkityypit Oy:n kilpailutyö ”Vinskin Piha”. Tontinluovutuskilpailun ratkaisemisen jälkeen kaupunki on valmistellut korttelia koskevan asemakaavaehdotuksen, jolla pyritään osaltaan mahdollistamaan tontinluovutuskilpailun voittaneen kilpailutyön mukainen rakentaminen.

Kilpailun kohteena olleessa korttelissa on tällä hetkellä kolme kiinteistörekisterissä olevaa kaupungin omistamaa kiinteistöä. Kiinteistö 297-4-22-1 on tällä hetkellä rakentamatonta pysäköintialuetta. Kiinteistö on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu yleisten pysäköintilaitosten korttelialueeksi (LPY/ya4). Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 1014 m².

Nykyinen kaavoitustilanne ja korttelissa olevat rakennukset

Kiinteistö 297-4-22-2 on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu hallinto- ja viristorakennusten korttelialueeksi (YH). Kiinteistön pinta-ala on 1006 m², jossa on rakennusoikeutta 1500 k-m². Kiinteistöllä on vuonna 1953 valmistunut kolmekerroksinen toimistorakennus kerrosalaltaan rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan 940 k-m² ja vuonna 1949 valmistunut kaksikerroksinen rakennus kerrosalaltaan rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan 486 k-m². Rakennukset ovat tällä hetkellä tyhjiä.

Kiinteistö 297-4-22-5 on asemakaavassa osoitettu yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y). Kiinteistön pinta-ala on 2046 m², jossa on rakennusoikeutta

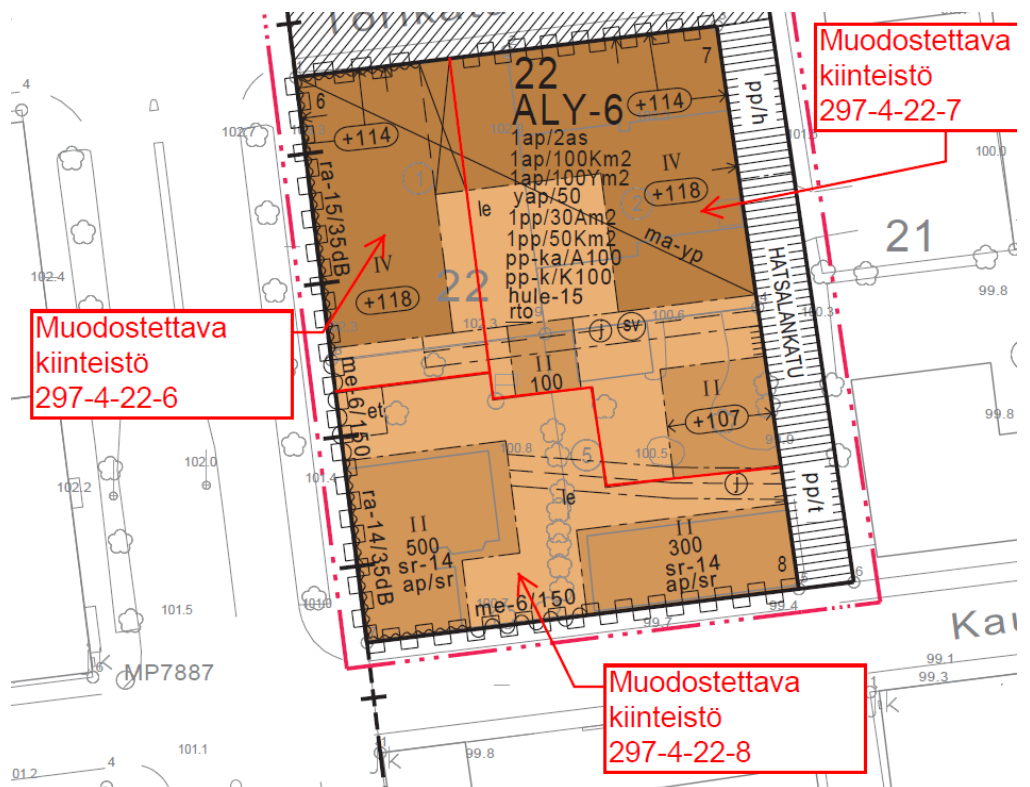
2000 k-m². Kiinteistöllä sijaitsee vuonna 1895 valmistunut puurakenteinen rakennus, joka on kerrosalaltaan rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan 283 k-m² ja vuonna 1900 valmistunut puurakenteinen rakennus kerrosalaltaan rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan 340 k-m². Rakennukset on merkitty keskeisen kaupunkialueen yleiskaavassa kaavamerkinnällä sr-1, jonka mukaan kyseessä on rakennus- tai kulttuurihistoriallisesti merkittävä kohde, joka tulee suojella. Rakennuksissa on saksalaisen päiväkodin, Steiner-päiväkodin sekä kaupungin päivähoidon tiloja. Lisäksi kiinteistöllä sijaitsee rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan vuonna 1976 valmistunut varastorakennus, jonka kerrosala on 63 k-m². Tilakeskus pyrkii etsimään päiväkohteille korvaavia tiloja.

Asemakaavaehdotus

Asemakaavaehdotuksen mukaan kortteli on tarkoitus osoittaa asuin-, liike- ja toimistorakennusten sekä yleisten rakennusten korttelialueeksi (kaavamerkintä ALY-6). Nykyisellä kiinteistöllä 297-4-22-5 olevat puurakennukset osoitetaan asemakaavaehdotuksessa kulttuurihistoriallisesti arvokkaiksi rakennuksiksi, joita ei saa purkaa. Muut olevat rakennukset puretaan.

Asemakaavaehdotuksen selostuksen mukaan asemakaavassa ei keskusta-alueella käytetyn menettelyn mukaisesti osoiteta rakennusoikeutta kerrosalaneliömetreinä, vaan rakennusoikeus määritellään rakennusten tarkan massoittelemalla (rakennusalat ja rakennusten korkeus) avulla. Asemakaavaselostuksen mukaan laskennallisina rakennusoikeuksina voidaan pitää kiinteistöjen nykyisiä tai suunnitelmien mukaisia kerrosaloja. Tämän hetkisen suunnitelman mukaan korttelin uudisrakentamisen määrä on noin 5180 k-m².

Alla on ote asemakaavaehdotuksen kartasta. Karttaan on piirretty myös tulevat uudet kiinteistörajat.



26.02.2018

70 §

Esisopimusluonnos

Tontinluovutuskilpailun voittajan YIT Rakennus Oy:n kanssa on neuvoteltu tontinluovutuskilpailun kilpailuohjelmassa olleita ehtoja soveltaen korttelin kiinteistöjä koskeva kiinteistökaupan esisopimusluonnos. Esisopimuskokonaisuus sisältää varsinaisen esisopimuksen, liitteiksi tulevat tonttikohtaiset kauppakirjamallit, tiivistelmän tontinluovutuskilpailun voittajatyöstä, asemakaavaehdotuksen kartan merkintöineen ja kartan säilytettävistä ja rakennettavista rakennuksista.

Esisopimuksen tarkoituksena on, että asemakaavan voimaantulon jälkeen nykyisistä kiinteistörekisterin mukaisista kiinteistöistä muodostetaan asemakaavaehdotuksen mukaiset kolme kiinteistöä. Muodostettavista kiinteistöistä tehdään lopulliset kauppakirjat sen jälkeen, kun kiinteistöt on lohkomistoimituksen jälkeen rekisteröity kiinteistörekisteriin.

Muodostettavien kiinteistöjen 297-4-22-6 ja 7 esisopimuksen mukaiset kauppahinnat määräytyvät ostajan tämänhetkisen suunnitelman kerrosalojen ja kerrosalan yksikköhintojen perusteella. Muodostettavan kiinteistön 297-4-22-8 hinta määräytyy kiinteistöllä olevien säilytettävien rakennusten arvon perusteella. Hinnoittelua varten on hankittu ulkopuolinen arviolausunto. Asuin-kerrosalan hintana käytetään 450 e/k-m², liike- ja toimistokerrosalan sekä piharakennusten kerrosalan hintana käytetään 200 e/k-m².

Muodostettavien kiinteistöjen hinnat ovat seuraavat:

- muodostettavan kiinteistö 297-4-22-6 hinta: 814 800 euroa
- muodostettavan kiinteistö 297-4-22-7 hinta: 1 365 250 euroa
- muodostettavan kiinteistö 297-4-22-8 hinta: 450 000 euroa.

Hinnat ja yksikköhinnat sidotaan elinkustannusindeksin pistelukuun 1906 (joulukuu 2015). Indeksitarkistus tehdään lopullisten kauppakirjojen allekirjoitusten yhteydessä.

Kaupan kohteiden kauppahintaa tarkistetaan, mikäli kaupan kohteille rakennetaan hintojen määrittämisperusteina olleita neliömääriä enemmän kerrosalaa. Kauppahinnan tarkistukset lisätään muodostettavan kiinteistön 297-4-22-6 hintaan. Lopullisessa kiinteistön 297-4-22-6 kauppakirjassa kauppahinnan maksulle myönnettävän maksuajan vuoksi kiinteistön kauppahintaa korotetaan 315 euroa jokaista alkavaa viikkoa kohden alkaen lopullisen kauppakirjan allekirjoittamispäivästä kauppahinnan maksupäivään saakka.

Korttelissa olevat rakennukset siirtyvät kauppojen myötä ostajalle. Purettavien rakennusten purkukustannukset selvitetään ja vähennetään muodostettavan kiinteistön 297-4-22-6 kauppahinnasta.

Esisopimusluonnos sisältää ehtoja myös mm. pilaantuneen maaperän puhdistamisesta. Korttelissa on tehty selvitys pilaantuneista maa-aineksista ja raportin mukaan lievää pilaantuneisuutta löytyi yhdestä tutkimuspisteestä. Esisopimusluonnoksen ehtojen mukaan korttelin tonttien ostajille tulee korttelikohtainen 20 000 euron (alv 0%) omavastuu pilaantuneen maaperän kunnostuskustannuksista. Mikäli kunnostuskustannukset korttelissa ylittävät 20 000

26.02.2018

70 §

euroa (alv 0%), niin kaupunki osallistuu kunnostuskustannuksiin esisopimuksessa sovittavin ehdoin. Lopullisten kauppakirjojen allekirjoitushetkellä tiedossa olevat kaupungin vastuulle tulevat maaperän kunnostuskustannukset vähennetään muodostettavan kiinteistön 297-4-22-6 kauppahinnasta.

Muodostettavien kiinteistöjen 297-4-22-7 ja 8 hinnat maksetaan viimeistään lopullisten kauppakirjojen allekirjoituksen yhteydessä. Muodostettavan kiinteistön 297-4-22-6 kauppahinnasta maksettavaksi jäävä osa maksetaan kahden viikon kuluessa siitä, kun ostajalle on myönnetty kiinteistön 297-4-22-6 rakentamiseen tarvittava rakennuslupa ja se on tullut lainvoimaiseksi. Muodostettavan kiinteistön 297-4-22-6 kauppahinnasta maksettavaksi jäävä osa maksetaan kuitenkin viimeistään vuoden kuluessa siitä, kun lopullinen kaupan kohteiden kauppakirja on allekirjoitettu, paitsi siinä tapauksessa, että Ostajalle myönnetystä rakennuslupapäätöksestä valitetaan, jolloin kauppahinta on maksettava viikon kuluessa siitä, kun rakennuslupa on tullut lainvoimaiseksi.

Tarkemmat sopimusehdot ilmenevät esityslistan liitteenä olevasta esisopimusluonnoksesta ja sen liitteistä. Aikataulusyistä päätösesitys tuodaan suoraan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaupunkirakennelautakunnan kokouksessa on keskusteltu ja sovittu asiasta.

Vaikutusten arviointi

Rakentamisen vaikutukset on arvioitu asemakaavan valmistelun yhteydessä. Päätösesitys tähtää laaditun asemakaavaehdotuksen ja ruutukaava-alueen täydennysrakentamisen toteuttamiseen ja siten kaupunkirakenteen tiivistämiseen. Päätösesitys on siten ilmastopoliittisten tavoitteiden mukainen. Yritysvaikutuksiltaan päätösesitys on positiivinen, koska täydennysrakentamisella on mm. rakennusalaa ja alan teollisuutta työllistävä vaikutus.

Esitys

Esitän kaupunginhallitukselle päätettäväksi seuraavaa:

1. Kaupunginhallitus päättää, että Kuopion kaupunki tekee liitteenä olevan luonnoksen mukaisen kiinteistökaupan esisopimuksen YIT Rakennus Oy:n kanssa (YIT Rakennus Oy:lle perustettavan yhtiön tai perustettavien yhtiöiden lukuun).
2. Esisopimukseen saadaan tehdä tarpeelliset teknisluonteiset korjaukset ja lisäykset kansliatoimenpitein.
3. Kiinteistöjohtaja oikeutetaan kaupungin puolesta päättämään myytävien kiinteistöjen lopullisiin kauppahintoihin esisopimuksen ehtojen perusteella tehtävistä korjauksista ja lisäyksistä.
4. Lopulliset kauppakirjat saadaan allekirjoittaa tämän päätöksen ja tehtävän esisopimuksen perusteella.
5. Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös pannaan täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Liitteet

- 1 1630/2018 Kiinteistökaupan esisopimusluonnos_YIT Rakennus Oy
- 2 1630/2018 Esisopimuksen liite 1 kauppakirja 297-4-22-7
- 3 1630/2018 Esisopimuksen liite 2 kauppakirja 297-4-22-8
- 4 1630/2018 Esisopimuksen liite 3 kauppakirja 297-4-22-6
- 5 1630/2018 Esisopimuksen liite 4 tiivistelmä tontinluovutuskilpailun voittajatyöstä
- 6 1630/2018 Esisopimuksen liite 5 asemakaavaehdotuksen kartta merkintöineen
- 7 1630/2018 Esisopimuksen liite 6 kartta rakennettavista ja säilytettävistä

26.02.2018

70 §

rakennuksista

Valmistelija

Jarkko Meriläinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5531

YIT Rakennus Oy:n tehtävän esisopimuksen kohteena olevan korttelin lisäksi asemakaava-alueeseen kuuluu myös mm. kaupungin omistama Voiportin kiinteistö (Tulliportinkatu 52) ja sen vieressä oleva yksityisessä omistuksessa oleva huoltoasemakiinteistö. Asemakaavaehdotuksen mukaan kyseiset kiinteistöt kaavoitettaisiin yhdeksi kerrostalotontiksi Voiportin rakennus säilyttäen ja rakennusoikeutta lisättäisiin. Huoltoasemakiinteistöä koskevasta maankäyttö Sopimuksesta ja kiinteistöjen myyntiä koskevasta esisopimuksesta neuvotellaan. Asemakaavaehdotus ja mainitut sopimukset tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi sitten, kun sopimuksista on saavutettu neuvottelutulos.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Merkitään, että tonttipäällikkö Jarkko Meriläinen selosti asiaa kokouksessa.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sakupe Oy:n osakkeiden myyminen Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle**Hallintojohtaja Heikki Vienola
Kaupunginkanslia**

Sakupe Oy ja Karjalan Tekstiilipalvelu Oy (Karteks) ovat sulautuneet vuoden vaihteessa yhdeksi yhtiöksi. Fuusion taustalla on osaltaan toimintaympäristön muutokseen varautuminen: Uusi kansallinen hankintalaki kaventaa kuntayhtiöiden mahdollisuutta toimia markkinoilla (siirtymäaika päättyy 1.1.2019), omistuspohja on muuttumassa (sairaanhoitopiirin omistamat osakkeet siirtyvät maakunnille) ja toteutuessaan maakuntauudistus siirtänee osan yhtiön asiakkaista avoimille markkinoille tuoden uusien maakuntien mukana toisaalta myös lisää inhouse-potentiaalia.

Osana omistusjärjestelyjä on neuvoteltu järjestelystä, missä Kuopion kaupunki ja Siilinjärven kunta myisivät osan omistamistaan Sakupe Oy:n osakkeista Pohjois-Savon sairaanhoitopiirille. Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän hallitus on tehnyt kokouksessaan 29.1.2018 päätöksen Sakupe Oy:n osakkeiden ostamisesta Kuopion kaupungilta ja Siilinjärven kunnalta. Ostettavien osakkeiden yhteismäärä on 178 osaketta, joista Kuopion kaupungilta ostettavien osakkeiden osuus on 67 kpl ja Siilinjärven kunnalta ostettavien osakkeiden osuus on 111 kpl. Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin päätös on liitteinä.

Yhden osakkeen hinnaksi on arvioitu 4535 €/kpl. Osakkeen arvon määrittäminen perustuu Sakupe Oy:n ja Karjalan tekstiilipalvelu Oy:n (Karteks) yhdyntäneuvotteluiden aikana KPMG:n tekemiin ja yhdessä hyväksytyihin osakkeen arvonmäärittäksiin.

Kuopion kaupungin ja Siilinjärven kunnan myytävien osakkeiden määrä perustuu kuntien nykyiseen osakeomistukseen (myydään osakkeita omistussuhteiden suhteessa). Mahdollisten osakekauppojen jälkeen Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin omistusosuus nousee 50,07 %:iin ja Sakupe Oy:stä tulee sairaanhoitopiirin konserniyhtiö, kuten sen asema on jo aikaisemminkin ollut ennen yhtiöiden fuusioitumista.

Sakupe Oy:n osakkeet	omistusosuus nyt	omistusosuus mahdollisen osakemyynnin jälkeen
Kuopion kaupunki	286 kpl / 7,50 %	219 kpl / 5,74 %
Siilinjärven kunta	760 kpl / 19,92 %	649 kpl / 17,01 %

26.02.2018

71 §

Sakupe Oy:n ja Karjalan Tekstiilipalvelu Oy:n (Karteksi) sulautumisaikaita on käsitelty omistajaohjausjaoksen kokouksissa vuonna 2017.

Merkittään, että Siilinjärven kunnanhallitus on osaltaan päättänyt kokouksessaan 12.2.2018 myydä Siilinjärven kunnan omistamia Sakupe Oy:n osakkeita 111 kpl Pohjois-Savon sairaanhoitopiirille.

Sakupe Oy:n osakkeilla ei ole kaupungin taseessa tasearvoa.

Liitteenä jaetaan kauppakirjaluonnos osakkeiden myymisestä Pohjois-Savon sairaanhoitopiiriin kuntayhtymälle.

Esitys

Esitän, että kaupunginhallitus päättää myydä Pohjois-Savon sairaanhoitopiiriin kuntayhtymälle 67 kpl kaupungin omistamia Sakupe Oy:n osakkeita kauppahintaan 4535 €/osake (kauppahinta on yhteensä 303.845 €) liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti. Kauppakirjaan voidaan tehdä tarvittaessa teknisiä tarkistuksia kansliatoimenpitein.

Liitteet

- 8 1249/2018 SAKUPEn osakkeiden kauppakirja 2018 Kuopio
- 9 1249/2018 Päätös Pohjois-Savon Sairaanhoitopiiriin kuntayhtymän hallitus

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kaupunginhallitus hyväksyy hallintojohtajan esityksen.

Päätös

Merkittään, että kaupunginhallituksen jäsenet Minna Reijonen ja Erkki Virtanen sekä kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Markku Rossi ja kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rahoituspäällikön viran perustaminen

Hallintojohtaja Heikki Vienola Kaupunginkanslia

Rahoituspäällikön tehtävä on toimi, jossa vastataan kaupungin ja kaupunkikonsernin sekä pitkän että lyhyen aikavälin rahoitussuunnittelun, rahoitusriskien hallintaan sekä maksuvalmiuden valvontaan liittyvistä asioista. Tehtävien hoidon kannalta olisi tarkoituksenmukaista, että rahoituspäällikkö pysyisi viranhaltijana tekemään viranhaltijapäätöksiä. Tällä hetkellä viranhaltijapäätöksiä tekee talousjohtaja, joka on allekirjoittanut päätökset rahoituspäällikön valmistelusta. Kaksivaiheinen päätöksenteko on tuonut haasteita rahoitukseen liittyvien päätösten ajoittamiseen. Rahoitukseen liittyvät päätökset ovat luonteeltaan nopeaa kaupankäyntiä, joissa rahoituspäällikön valmistelu ja talousjohtajan allekirjoittaminen eivät aina välttämättä kohtaa tehokkaimmalla mahdollisella tavalla. Lisäksi kaupankäyntivaltuuksien määrittely on ollut haasteellista rahoituspäällikön virkasuhteen puuttumisen vuoksi.

Myös päivittäisessä maksuliikenteen hoidossa on rutiiniluonteisia tehtäviä, jotka rahoituspäällikkö voisi viranhaltijana hoitaa. Yksikön sijaisjärjestelyjen kannalta olisi tärkeää saada yksi nimenkirjoitukseen oikeutettu henkilö lisää mm. loma-aikojen työkulun varmistamiseksi. Lisäksi maksuliikennejärjestelmien kehittäminen voi vaatia hankintapäätöksiä, joiden hyväksyttäminen erikseen talousjohtajalla aiheuttaa turhia työvaiheita ja viivästystä.

Edellä esitetyin perustein on katsottu tarkoituksenmukaiseksi perustaa rahoituspäällikön virka. Rahoituspäällikön työsuhteisessa tehtävässä nykyisin toimivaa työntekijää on kuultu viran perustamisesta ja hän on antanut suostumuksensa viran perustamiseen. Tarkoituksena on, että nykyinen rahoituspäällikkö siirretään rahoituspäällikön virkaan kaupunginhallituksen tekemän viranperustamispäätöksen jälkeen. Viran perustaminen ja virkaan siirtäminen on kustannusneutraali, eikä siitä aiheudu lisäkustannuksia. Viranhaltijapäätöksen rahoituspäällikön siirtämisestä perustettuun virkaan tekee elinvoimaja konsernipalvelun toimintasäännön perusteella hallintojohtaja.

Kaupungin hallintosäännön 54 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää viran perustamisesta ja perustamisen yhteydessä viran palkkauksesta.

Työnantajapalvelu puoltaa viran perustamista.

Esitys

Esitän, että

1. kaupunginhallitus perustaa elinvoima- ja konsernipalveluihin rahoituspäällikön viran 1.3.2018 lukien,
2. viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva alempi korkeakoulututkinto ja
3. viran tehtäväkohtainen palkka on 4673,59 €/kk.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus hyväksyy hallintojohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 73

Asianro 5351/01.01.01.01/2017

Oikaisuvaatimus/kaupunginjohtajan palkka

Kaupunginlakimies Vesa Toivanen Kaupunginkanslia

Oikaisuvaatimus

Kaupunginhallitus on vahvistanut päätöksellään 15.1.2018 § 14 kaupunginjohtajalle maksettavan kokonaispalkan määrän.

Kunnan jäsen on tehnyt oikaisuvaatimuksen kaupunginhallituksen päätöksestä ja vaatinut, että päätös tulee kumota ja palkkauskysymys tulee palauttaa kokonaan uudelleen valmisteltavaksi oikaisuvaatimuksessa tarkemmin esitettyin perustein.

Oikeudellista arviointia ja johtopäätös

Kaupunginvaltuusto valitsi kokouksessaan 18.12.2017 Jarmo Pirhosen Kuopion kaupungin uudeksi kaupunginjohtajaksi.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajiston ja Jarmo Pirhosen kesken on neuvoteltu siitä, että kaupunginjohtajana aloittavan Jarmo Pirhosen kokonaispalkka on samansuuruinen kuin mitä on ollut kaupunginjohtaja Petteri Parosella.

Kaupungin hallintosäännön 58 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää kaupunginjohtajan palkasta.

Kaupunginhallitus päätti 15.1.2018, että kaupunginjohtaja Jarmo Pirhosen kokonaispalkka on 1.2.2018 lukien 14 078,54 €/kk ja kokonaispalkkaa tarkistetaan kunnallisen virka – ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaisilla yleiskorotuksilla. Kaupunginjohtajalla on lisäksi oikeus luontaisetuna matkapuhelinetuun.

Kunnallisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES 2017) 17 §:n mukaan kunnan asianomainen viranomainen voi harkintansa mukaan päättää työnantajan edustavien viranhaltijoiden palkasta ja sen määräytymisperusteista.

Kaupunginhallitus on siten voinut harkintansa mukaan päättää kaupunginjohtajan palkasta edellä mainituin tavoin.

Hallintosäännön 143 §:n mukaisesti toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä.

Esitys

Esitän kaupunginhallitukselle, että oikaisuvaatimus hylätään.

26.02.2018

73 §

Liitteet 10 5351/2017 Oikaisuvaatimus

Valmistelija

Vesa Toivanen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2041

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunginlakimiehen esityksen.

Päätös

Merkitään, että kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Eurooppalaisen kulttuuriperintötunnuksen hakeminen

Euroopan unioni toivoo jäsenmailtaan toimia eurooppalaisen kulttuuriperinnön vaalimiseksi. Asian edistämiseksi Euroopan komissio otti käyttöön vuonna 2014 Euroopan kulttuuriperintötunnus -käytännön. Tunnus myönnetään EU-maissa sijaitseville kohteille hakemuksesta. Tavoitteena on lisätä Euroopan kansalaisten tietämystä Euroopan historiasta ja unionin rakentamisesta sekä yhteisestä mutta monimuotoisesta kulttuuriperinnöstä, varsinkin Euroopan yhdentymisen perustana olevien demokraattisten arvojen ja ihmisoikeuksien osalta.

Tähän mennessä kulttuuriperintötunnuksia on myönnetty 29 eri kohteelle, ja vuonna 2018 nimettävät yhdeksän uutta kohdetta on jo valittu. Tunnus on pysyvä, mutta sen säilyttämiseksi kohteiden tulee noudattaa tunnuksen myöntämisen edellyttämiä kriteerejä.

Tunnus ei maksa mitään, eikä EU anna rahaa tunnuksen saaneille kohteille. Tässä mielessä tunnus muistuttaa Unescon maailmanperintökohteiden valintaa.

Tunnuksen saaneiden kohteiden kirjo on laaja. Niiden joukossa on muun muassa antiikin Ateenan kaupunkikeskusta demokratian idean syntysijana, Gdańskin telakka solidaarisuuseumineen, Portugalin kansallisarkistossa säilytettävä kuolemanrangaistuksen kieltävä asiakirja vuodelta 1867 ja Franjan partisaanisairaala Slovenian vuoristossa. Suomea lähin kohde löytyy Tallinnasta: Suurkillan talon historia kiinnittyy muun muassa hansaliittoon.

Akatemiatutkija Tuuli Lähdemäen (julkaistu: Helsingin Sanomat, verkkolehti 27.12.2017 2:00) mukaan Suomen kannattaisi hyödyntää aktiivisesti tunnusta ja olla samalla mukana määrittelemässä Euroopan yhteisen kulttuuriperinnön muodostumista. Komissio järjestää tunnuksen saaneille kohteille vuosittaisia verkostoitumistapahtumia. Tunnusta voi hyödyntää valittujen kohteiden tunnetuksi tekemisessä ja niiden merkitysten viestinnässä.

Lähdemäki kysyikin artikkelissaan aiheellisesti, voisiko vaikkapa suomalaisen tasa-arvon historiasta tulla eurooppalaista kulttuuriperintöä:

”Suomalaiset naiset saivat äänioikeuden ensimmäisenä Euroopassa vuonna 1906. Vaalilain muutosta edelsi vuosikymmenten työ naisten oikeuksien puolesta. Tämän työn voimahahmo oli Minna Canth, jonka syntymäpäivänä Suomessa liputetaan tasa-arvon kunniaksi.

Kuopio olisi luonteva paikka tasa-arvon perinnön vaalimiselle. Minna Canthin perintöä esitellään jo nyt Kuopion korttelimuseossa ja sen lähellä sijaitseva Canthin koti- ja liiketalo Kanttila on määrä kunnostaa kulttuurikäyttöön.

Kulttuuriperintö on juuri nyt ajankohtainen teema EU:ssa, sillä vuosi 2018 on kulttuuriperinnön eurooppalainen teemavuosi.”

26.02.2018

74 §

Kuopion kaupunki pitää aloitetta hyvänä ja kannatettavana. Kuopion kaupunki on valmis ottamaan haasteen vastaan, sillä se sopii erinomaisesti Kuopion 2030 Hyvän elämän pääkaupunki -terveyttä, elinvoimaa ja arjen rikkautta -strategian tavoitteisiin.

Kirjailija Minna Canthin ja muiden Kuopiossa vaikuttaneiden toimijoiden rooli on ollut keskeinen suomalaisten naisten äänioikeuden saamisessa. Kuopion aktiiviset toimijat olivat omalta osaltaan mukana siinä, että Minna Canthin ja tasa-arvon päivä 19.3. tuli yleiseksi liputuspäiväksi 2007. Kuopiolaisilla on pitkät perinteet päivän juhlistamiseksi eri muodoissa.

Kansalaisten tasa-arvoa korostava kaupungin kulttuuriperintö vahvistaa yhteisöllisyyden ja yhteenkuuluvuuden tunteita ja vaalii rakentavaa kertomusta kaupunkimme menneisyydestä ja sen keskeisestä roolista Suomen ja koko Euroopan yhteisessä demokratian kehityksessä. Aktiivisesti toimimalla voimme itse vaikuttaa siihen, millaisena suomalaisuus ja eurooppalaisuus näyttäytyvät tulevaisuudessa.

Valmistelija
Pekka Vähäkangas
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 17 18 2792

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus päättää, että Kuopion kaupunki ilmaisee halukkuutensa olla mukana, mikäli Suomi hakee Eurooppalaista kulttuuriperintötunnusta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuustoaloite / vuoden 1918 sisällissodan punavankileirin muistolaatta kasarmialueelle

Valtuustoaloite 12.2.2018

Valtuuston neuvottelukunta ensimmäinen allekirjoittaja Jaakko Kosunen

Kuopion kasarmialueella toimi vuoden 1918 maaliskuusta aina syyskuun puoliväliin yksi merkittävistä punavangeille perustetuista vankiloista. Kuopion vankileirillä oli tietojen mukaan 2639 vankia. Leirillä menehtyi 476 vankia.

Kuopion kaupungin on syytä muistaa tuota maamme historian järkyttävää ajanjaksoa ja kunnioittaa punavankien muistoa.

Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä esittää, että kaupunki sijoittaa muistolaatan Kuopion kansalaisopiston, Puistokartanon (entinen asekoulu) seinään, pääsisäänkäynnin viereen.

Merkittään, että aloitetta käsiteltiin 12.2.2018 kaupunginvaltuuston neuvottelukunnassa (valtuuston puheenjohtajisto, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja valtuustoryhmien puheenjohtajat), missä yhteydessä sovittiin, että kaikki valtuuston neuvottelukunnan jäsenet allekirjoittavat aloitteen.

Liitteet 11 1519/2018 Valtuustoaloite / Vuoden 1918 sisällissodan punavankileirin muistolaatta Kuopion kasarmialueelle

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus päättää, että

1. Kuopion kaupunki kunnioittaa vuoden 1918 sisällissodan punavankien muistoa ja sijoittaa muistolaatan Kuopion kansalaisopiston (entinen asekoulu) seinään, pääsisäänkäynnin viereen,
2. Muistolaatan tarkempi sijoituspaikka ja laatan tekninen toteutus annetaan tilakeskuksen tehtäväksi. Laatan tuleva lopullinen teksti sekä laatan paljastamiseen liittyvän tilaisuuden järjestäminen annetaan hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen tehtäväksi,
3. hankkeeseen varataan 2000 euron määräraha kaupunginhallituksen käyttövarausmäärärahoista ja
4. kaupunginhallituksen päätös esitetään kaupunginvaltuustolle tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

FutureSavo - Tulevaisuus Savossa -maakunnallinen vetovoimahanke (Kestävää kasvua ja työtä 2014-2020 Suomen rakennerahasto -ohjelma) -aiesopimuksen hyväksyminen

Strategiajohtaja Sirpa Lätti-Hyvönen
Strategia ja kehittäminen

Pohjois-Savon maakuntaohjelman valmistelussa vuosille 2018- 2021 nousi vahvasti esille maakunnan eri seutukuntien yhteinen huoli alueen yleisen vetovoimaisuuden heikkenemisestä. Maakunnan vetovoiman parantaminen on keskeinen kysymys koko maakuntasuunnitelman toteutumisessa, jotta kasvavat ja toimintaansa kehittävät työllistäjät saavat tulevaisuudessa riittävästi työvoimaa. Nyt joudutaan panostamaan erityisesti maakunnan ulkopuolelle ja jopa Suomen rajojen ulkopuolelle kohdistuviin toimenpiteisiin, jotta alueen työnantajien työvoimatarpeisiin voidaan vastata.

Pohjois-Savon vetovoiman parantamiseen tarvitaan sekä koko maakunnan yhteisiä toimenpiteitä mutta myös seutukunta- ja kuntakohtaisia toimenpiteitä, joilla kunkin alueen erityispiirteitä voidaan hyödyntää koko maakunnan vetovoimatekijöinä. Työvoiman tarjonta niukkenee eniten maakunnan teollisilla alueilla Ylä-Savossa, Varkauden seudulla ja myös Sisä-Savossa, joten erityisesti näiden alueiden vetovoimaa on tarve lisätä.

Hankkeen tavoitteena on rakentaa toimintamallit vetovoimaisuuden kehittämiseen sekä maakunnallisella tasolla että seuduittain ja kokeilla eri työpaketeissa uusia tapoja niin vetovoiman kuin pitovoimankin lisäämiseen, jotta alueen yritysten kilpailukyvyyn säilyminen ja työvoiman saatavuus voidaan jakosakin varmistaa. Yritysten voimakas kasvu ja investointisuunnitelmat edellyttävät näkyviä toimenpiteitä valtakunnallisesti ja jopa kansainvälisesti, jotta Pohjois- Savon potentiaali kasvavana, kehittyvänä maakuntana saadaan työnhakijoiden tietoisuuteen.

Vetovoimahankkeessa alueelliset toimenpiteet kootaan yhteiseksi toimintasuunnitelmaksi, jota koordinoidaan maakunnallisesti. Vetovoimaa edistetään käytännön toimenpiteillä, jotka parantavat alueen työvoiman saatavuutta, arjen sujuvuutta ja asukkaiden sitoutumista alueeseen. Hankkeen avulla Pohjois-Savosta tehdään maakuntaohjelman tavoitteen mukaisesti ”Halutuin elämisen ympäristö”. Seuduilla jo käynnissä olevia markkinointi- ja viestintäkampanjoita hyödynnetään tehokkaasti ja niiden lisäksi tuotetaan yhteistä viestintämateriaalia maakunnan kattomarkkinointiin, jota kaikki seudut voivat hyödyntää oman markkinointinsa lisänä ja hankkeessa toteutettavien toimenpiteiden viestinnällisenä ilmeenä.

Konkreettisenä tavoitteena on kääntää pitkän aikavälin nettomuutto positiiviseksi - vuosittain tarvitsemme 2 000 ihmistä enemmän asumaan ja tekemään työtä Pohjois-Savoon maakunnan ulkopuolelta. Kuopion ja seutukustan vetovoiman tulee jatkossa houkuttaa väkeä muualta Suomesta ja ulkomailta. Tällä varmistetaan se, että maakunnan työpaikkakehitys pysyy positiivisena eikä töitä siirry muille alueille työvoiman perässä. Tavoitteena tulee

26.02.2018

76 §

olla myös, että Pohjois-Savossa on aina kannattavampaa tehdä töitä kuin olla työttömänä.

Iisalmen ja Kuopion kaupungit, Navitas Kehitys Oy sekä Kehitysyhtiö Savo Grow ovat hakeneet Euroopan aluekehitysrahoitusta sekä kehittämisrahaston rahoitusta Pohjois-Savon liitolta maakunnallisen vetovoimahankkeelle. Hankkeen päätoteuttajana ja hallinnoijana toimii Iisalmen kaupunki ja muut osapuolet sen osatoteuttajina.

Kuopion osahankkeen tavoitteet ovat :

- Maakunnan vetovoimatyön johtaminen ja yhteistyön kehittäminen
- Maakunnallinen yhteismarkkinointi vetovoimahankkeessa
- Kansainvälisten osaajien ja työvoiman muuttajapalvelun toimintamallin rakentaminen ja jalkautus

Hankkeen toteutusaika olisi 1.4.2018 - 31.12.2020 ja koko hankekokonaisuuden kustannusarvio on 2,1 milj. euroa. Tästä Kuopion toteuttaman osahankkeen kustannukset toteutusaikana olisivat 572 581 €, josta Kuopion kaupungin oma rahoitusosuus 100 554 € (17,5%). Vuonna 2018 Kuopion osahankkeen kustannukset olisivat 138 568 €, josta omarahoituksen osuus 24 335 €. Hankkeen kustannusarvio ja sisältö voivat muuttua rahoittajan käsittelyssä.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointilomake liitteenä

Esitys

Esitän, että Kuopion kaupunki hyväksyy Future Savo – Tulevaisuus Savossa – maakunnallisen vetovoimahankkeen aiesopimuksen. Lisäksi Kuopion kaupunki omalta osaltaan varautuu hankkeen omarahoitukseen yleishallinnon kehittämishankerahoituksesta. Mikäli kaupungin rahoitusosuus suurenee ja/tai hankkeen sisältö olennaisesti muuttuu, niin hanke tuodaan uudelleen kaupunginhallitukseen päätettäväksi. Hankkeen yksityiskohtainen rahoitus-suunnitelma tuodaan erikseen tiedoksi kaupunginhallitukselle sen jälkeen, kun rahoituspäätökset on saatu.

Liitteet

- 12 EURA2014hakemus 16.2.2018 allekirjoitettu
- 13 aiesopimus Future Savo
- 14 FutureSavo_arviontilomake

Valmistelija

Sirpa Lähti-Hyvönen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 2132

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy strategiajohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 77

Asianro 9856/00.02.01/2017

Kh:n tiedonantoja

Kh:lle saapuneet kirjeet yms.:

4536/2014

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 18/0040/3 (dnro 01073/17/4103) asemakaavamuutoksen hyväksymistä koskevassa valituksessa Kuopion kaupunginvaltuuston päätöksestä 27.3.2017 §32, jossa valtuusto on hyväksynyt Kuopion 3. kaupunginosan (Maljalahti) korttelin 1 tonttia 6 (297-3-1-6) koskevan asemakaavan muutoksen (Mäkikadun tukikohta). Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen. Jälj. asemakaavoitus.

9856/2017-19, 20

Vaalijalan kuntayhtymän hallituksen kokousten 14.2.2018 ja 16.2.2018 pöytäkirjat.

1822/2018

Kuopion kaupunki on antanut täytetäkauksen Kuopion Opiskelija-asunnot Oy:n ottamalle Kuntarahoituksen lainalle. Alkuperäinen lainapääoma oli 1.135.301,00 euroa. Lainan pääoma 31.12.2017 oli 431.181,00 euroa.

Kuopion Opiskelija-asunnot Oy on antanut edellä mainitun lainan erityisvakuudeksi pvm. 19.5.1997, arvoltaan 9.916.000 markkaa (1.667.751,48 euroa). Panttikirja kohdistuu Kuopion Opiskelija-asunnot Oy:n Asuntola Maunolan vuokraoikeuteen 297-32-29-2-L1. Edellä mainittu laina ei ole Asuntola Maunolan laina.

Kuopion Opiskelija-asunnot Oy on myynyt Asuntola Maunolan tontilla sijaitsevat rakennukset. Tästä syystä yhtiö haluaa vaihtaa edellä kerrotun panttikirjan yhtiön omistaman Asuntola Rosoneulan (297-26-107-3-L1) vapaana olevaan panttikirjaan pvm. 17.12.2009, arvoltaan 500.000 euroa.

Kuopion kaupunki täytetäkauksen antajana suostuu lainan numero 13468/09 erityisvakuutena olevien panttikirjojen vaihtoon edellä kerrotulla tavalla.

Seuraavien kokousten pöytäkirjat:

- hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 2/21.2.2018,
- ympäristö- ja rakennuslautakunta 2/15.2.2018.

Seuraavat elinvoima- ja konsernipalvelujen palvelualueen viranhaltijapäätökset ajalta 12.-18.2.2018:

Asiakirjan nro	Päätöksentekijä	§ / vuosi	Päätöspvm	Otsikko
4577/2017-71	Apulaiskaupunginjoh-taja hep ja kop	1 § / 2018	13.2.2018	Apulaiskaupunginjohtajan tapahtumatuki-päätös

26.02.2018

1454/2018-1	Elinkeinojohtaja	2 § / 2018	14.2.2018	Next level -hankkeen (hankekoodit S20717 ja EUVE230) yritysryhmävalmennuksen ja sparrausten tilaus, klinikan toteutus
1415/2018-2	Hallintojohtaja	10 § / 2018	15.2.2018	Kaupungintalon juhlasalin vuokravapaus / Kuopion 3. sanavapausseminaari 19.3.2018
8959/2017-12	Hallintojohtaja	6 § / 2018	16.2.2018	Sosialidemokraattien valtuustoryhmän ennakkosuunnitelman hyväksyminen
8959/2017-11	Hallintojohtaja	5 § / 2018	16.2.2018	Kokoomuksen valtuustoryhmän ennakkosuunnitelman hyväksyminen
8959/2017-10	Hallintojohtaja	4 § / 2018	16.2.2018	Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän ennakkosuunnitelman hyväksyminen
8959/2017-9	Hallintojohtaja	3 § / 2018	16.2.2018	Keskustan valtuustoryhmän ennakkosuunnitelman hyväksyminen
8959/2017-8	Hallintojohtaja	2 § / 2018	16.2.2018	Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ennakkosuunnitelman hyväksyminen
8959/2017-7	Hallintojohtaja	1 § / 2018	16.2.2018	Vihreiden valtuustoryhmän ennakkosuunnitelman hyväksyminen
974/2018-2	Hallintojohtaja	9 § / 2018	15.2.2018	Kaupungintalon juhlasalin vuokravapaus / Vox Polaris-kuoron kevätkonsertti "Ajan jalanjalkia" 22.4.2018
1042/2018-2	Hallintojohtaja	8 § / 2018	14.2.2018	Kaupungintalon juhlasalin vuokravapaus / Opinnäytetyökonsertti 18.4.2018
1343/2018-2	Henkilöstöjohtaja	47 § / 2018	15.2.2018	Lomituspalveluesimiehen tehtäväkohtainen palkka
1341/2018-3	Henkilöstöjohtaja	41 § / 2018	15.2.2018	Lomituspalvelutyöntekijän tehtäväkohtainen palkka
1530/2018-1	Kiinteistökehitysasiantuntija	1 § / 2018	14.2.2018	Savisaaren puutarhan huoltorakennuksen vuokraus
1146/2018-1	Toimitilajohtaja	1 § / 2018	15.2.2018	Tulliportinkatu 31, toimistotilan vuokraus

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi ja päättää, etteivät ne anna aihetta enempään toimenpiteisiin ja ettei edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Merkitään, että kaupunginhallituksen jäsen Pekka Kantanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

26.02.2018

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje (70-72, 74 ja 76 §)

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Keskusvaalilautakunta	Kaupunginhallitus
Korjattu kirjoitusvirheenä	9.8.2018 / Laura Helin
Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Puhelin	017 18 2111
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaamista**. Kunnan jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Kuopion kaupungin verkkosivuille www.kuopio.fi/paatoksenteke. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston virka-ajan päättymistä tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusaajan päättymistä.

26.02.2018

Liite B Kuntalain mukainen valitusosoitus (73 §)

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Yksityisoikeudellisen riita-asian (esimerkiksi vahingonkorvausvaatimus) tutkiminen ja ratkaiseminen ei korvauksen perusteen ja määrän osalta kuulu hallinto-oikeuden toimivaltaan.

Valitusviranomainen Itä-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite	PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Minna Canthin katu 64
Puhelin	029 56 42500 (vaihde)
Faksi	029 56 42501
Sähköposti	ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Virka-aika	8.00 - 16.15

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaanista**. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Kuopion kaupungin verkkosivuille www.kuopio.fi/paatoksenteko. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan nimi, kotikunta ja postiosoite.

26.02.2018

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja sen mukaan kuin hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat toimitetaan aina omalla vastuulla. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuin voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä tuomioistuinmaksulain 2 §:n (1455/2015) mukaisen oikeudenkäyntimaksun.