

Kuopion kauppatoritoiminnan edistäminen

Kaupungininsinööri Ismo Heikkinen Rakentamisen ja kunnossapidon tukipalvelut

Johdanto

Kuopion kauppatorin ja satamatorin toritoiminta siirrettiin keväällä 2017 Kuopion kaupunkikeskustan kehittämissyhdistykselle. Sopimuksen mukaan kehittämissyhdistys vastaa torilla tapahtuvista toiminnoista kaupungin edelleen hoitaessa torin ja kävelykeskustan kunnossa- ja puhtaanapitoa. Toriin kohdistuvat investoinnit kuuluvat edelleen kaupungille.

Toiminnan siirrolla tavoiteltiin joustavuuden lisäystä toritoiminnoissa, kun keskustan yritysten yhteistyötä edistävä kaupunkikeskustan kehittämissyhdistys ottaa vastuun toripaikkojen myynnistä, sopimuksista ja tapahtumien järjestämisestä sekä toimintojen kehittämisestä.

Torin 200-vuotisjuhlat

Kehittämissyhdistys selvisi hyvin ensimmäisestä toimintakesästä. Toiselle toimintakaudelle kehittämissyhdistys valmistautuu torin 200-vuotisjuhlilla, kun torin perustamisesta voidaan laskea kuluneen mainittu aika.

Juhlavuoden kunniaksi Kuopion kaupunkikeskustan kehittämissyhdistys valmistautuu yhteistyössä Kuopion kaupungin kanssa toteuttamaan vuoden 2018 aikana yhden tai useamman kuopiolaisten toivoman uudistuksen tai tapahtuman kauppatorilla.

Torin kehittämiseksi yhdistys teki syksyllä 2017 kyselyn, jossa pyydettiin ottamaan kantaa juhlavuoden ideointi- ja kehittämiskyselyteemalla.

Enemmän viihtyisiä istuskelualueita, enemmän tekemistä ja toimintaa talvella sekä enemmän myyjiä nousivat kolmeksi suurimmaksi kehittämiskohteeksi. Toivottiin myös lisää istutuksia ja lapsille leikkipaikka. Leikkipaikka on hyväksytty jo aikaisemmin torin käyttösuunnitelmassa. Siitä ei ole kuitenkaan toteutettu kuin pieni karuselli Veljmiehen luokse.

Lisäksi on toivottu kevyempää lupakäytäntöä. Tämän osalta on menossa erikseen torisäännön kehittämistyö. Torisääntöä tullaan muokkaamaan joustavammaksi siten, että saadaan enemmän vapauksia erilaisille toiminnoille ja myyntipaikoille.

Pop-up -paikat

Kaupunki ja kehittämissyhdistys ovatkin yhteistyössä hioneet seuraavia uusia suunnitelmia toritoimintojen kehittämiseksi.

Kehittämissyhdistys yhdessä yrittäjien kanssa ovat ideoineet uusia, erityisesti ruoan myyntiin soveltuvia myyntipaikkoja. Paikat olisivat luonteeltaan konttimaisia.

Uusien myyntipaikkojen läheisyyteen tuodaan uusia istuskelupaikkoja ja istutuksia ns. pop-up -oleskelua, missä toriostoksista voidaan nauttia. Paikat on esitetty liitteenä olevassa yleissuunnitelmassa ja esimerkkikuvissa. Suurin osa

21.03.2018

63 §

paikoista tulee Siskotyttö-aukion pohjoispuolelle, mutta myös Veljmies-aukion puolelle, leikkipisteeseen liittyen tulee joitain paikkoja. Pop-up-paikkojen hankintakustannukset ovat noin 25 000 euroa.

Leikkipaikan rakentaminen

Torin jo aikaisemmin hyväksytty leikkipaikka tehdään erityisesti lapsiasiakaiden viihtymisen lisäämiseksi. Kaupunki on yhdessä leikkivälineiden puitesopimuskumppani LeikkiSet Oy:n kanssa ideoinut leikkipaikan kuopiolaisen kirjailijan Elina Karjalaisen Uppo-Nalle satujen teemaan. Leikkivälineiden levypinnoissa ja jousikeinujen hahmoissa esiintyvät kuvittaja Hannu Tainan Uppo Nalle saduista tutut tyypit Uppo-Nalle ja Laulava Lintukoira. Leikkipaikan sijainti selviää yleissuunnitelmasta, jossa on myös idealuontoinen havainnekuva leikkipaikasta. Osa uusista myyntipaikoista ja pienempi pop-up oleskelu kokonaisuus tulee leikkipaikan läheisyyteen. Leikkipaikan rakentamisen kustannukset ovat noin 70 000 euroa.

Turvallisuutta parantavat toimenpiteet

Samalla tehdään hankintoja torin turvallisuuden parantamiseksi. Jo olemassa olevien istutusruukkujen lisäksi hankitaan graniittisia ympäristökuutioita, joita käytetään istutusruukkujen lisänä ylimääräisten ajoreittien sulkemiseen. Ympäristökuutiot toimivat myös istuinpaikkoina torialueella. Asemakuvaan merkityt huoltoreitit säilytetään vapaina. Ruukkujen ja ympäristökuutioiden asettelu ja niiden malli selviää liitteenä olevasta yleissuunnitelmasta. Ympäristökuutioiden kustannukset ovat noin 10 000 euroa.

Vaikutusten arviointi

Hankinnoilla, joiden kokonaiskustannuksiksi arvioidaan noin 100 000 euroa, parannetaan torin viihtyvyyttä ja sitä kautta torin ja koko keskustan kaupankäyntiä. Torille saapuvien uusien myyjien, kaupungin rakentaman leikkipaikan ja oleskelupaikkojen myötä asiakkaiden määrän oletetaan lisääntyvän. Leikkipaikka ja värikkäät pop-up -oleskelualueet vaikuttavat suoraan erityisesti lapsien ja nuoremman väen viihtymiseen torilla.

Osalla hankinnoista parannetaan torin turvallisuutta.

Esitys

Esitän, että lautakunta hyväksyy esitetyt toimenpiteet ja yleissuunnitelman toritoimintojen kehittämiseksi. Toteuttamiskustannukset katetaan elinkeinon edistämiseen varatusta investointirahasta.

Liitteet

- 4 2239/2018 Yleissuunnitelma
- 5 2239/2018 Kuvia leikkipaikasta
- 6 2239/2018 Kuvia pop-up varusteista ja ajoesteistä

Valmistelija

Ismo Heikkinen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5656

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Lautakunta hyväksyy kaupungininsinöörin esityksen.

Päätös

Merkitään, että apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Esittelijänä tämän asian osalta toimi puheenjohtaja Aleks Eskelinen.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

