

Puukaupan yhteistyösopimuksen optio

Vs. kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut

Kuopion kaupungin ja Stora Enso Oyj:n välillä on puukaupan yhteistyösopimus kuukausille 01/2016 - 06/2018. Sopimus pitää sisällään option kuukausille 07/2018 - 06/2020. Yhteistyösopimuksella on pyritty pitkäjänteiseen puukaupan yhteistyöhön, mikä on kaupungille tärkeää mm. siitä syystä, että kaupungin rakentamisesta johtuen merkittävät määrät puutavaraa saattaa tulla toimitettavaksi hyvinkin nopeassa aikataulussa. Rakennuskohteet saattavat lähteä liikkeelle hyvinkin nopeasti ja yhteistyösopimuksen avulla kaupungilla on toimitusosoite kaikille puutavaralajeille vuoden jokaisena päivänä. Näin vältetään laatutappiot puutavaran pilaantumisen johdosta kesäaikana.

Yhteistyösopimuksessa on määritelty pelisäännöt Kuopion kaupungin puutavaran toimituskaupalle ja hintojen tarkistamiselle. Lisäksi on sovittu bonusjärjestelmästä, taimien toimittamisen yhteistyöstä ym. yhteistyön pelisäännöistä. Yhteistyösopimuksen lisäksi tehdään puukaupasta normaali kauppakirja. Lisäksi yhteistyökumppanin kanssa on yhteisiä urakoitsijoita, millä on suuri merkitys kaupungille. Yhteistyösopimus on jaettu lautakunnan jäsenille liitteenä.

Stora Enso Oyj:n kanssa on käyty optioneuvotteluja yhteistyösopimuksen tulevasta 2-vuotiskaudesta. Puutavaran yksikköhinnat ovat olleet lievässä nousussa, minkä huomioon ottamisesta on päästy neuvottelutulokseen. Neuvottelutuloksen pohjalta edellytykset yhteistyösopimuksen option toteuttamiselle on olemassa ja sen pohjalta esitetään tehtäväksi puukauppa Stora Enso Oyj:n kanssa syyskaudelle 2018. Lautakunnan jäsenille on jaettu liitteenä yksityiskohtaisempi selostus yhteistyösopimuksen tarkistamisesta sekä toteutettavasta puukaupasta syyskaudelle 2018. Esitettävän optiosopimuksen ja puukaupan avulla on mahdollista saavuttaa kaupunginvaltuuston asettama puukaupan tulotavoite 2,2, M€ vuodelle 2018. Kesään mennessä tulotavoitteesta on saavutettu arviolta 1,7 M€.

Vaikutusten arviointi

Puukaupalla on positiivisia työllisyys- ja yritysvaikutuksia puunkorjuussa ja metsäteollisuuden yritystoiminnassa. Puukauppa edistää Kuopion kaupungin ilmastostrategiaa, koska puuperäiset tuotteet korvaavat sellaisia materiaaleja, joilla on isompi hiilijalanjälki kuin puuperäisillä tuotteilla. Lisäksi puun määrä niin Suomessa kuin Kuopion kaupungin metsissäkin kasvaa koko ajan, joten Kuopion kaupungin metsät toimivat hiilinieluinä.

Esitys

Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä Stora Enso Oyj:n kanssa puukaupan yhteistyösopimuksen option liitteestä ilmenevillä muutosehdotuksilla sekä puukaupan toimitussopimuksen liitteestä ilmenevillä yksikköhinnoilla ja toimitusmäärillä. Puukaupasta tehdään erillinen kauppakirja, missä on mää-

ritelty puukaupan muut ehdot. Lautakunta valtuuttaa kaupunginmetsänhoitajan allekirjoittamaan kauppakirjan sekä yhteistyösopimuksen muutokset.

Liitteet

- 1 3046/2018 Kuopio kaupunki yhteistyösopimus MH 12112015 (salainen, jaetaan lautakunnan jäsenille)
- 2 3046/2018 Puukaupan yhteistyösopimuksen liite (salainen, jaetaan lautakunnan jäsenille)

Valmistelija

Seppo Jauhiainen

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 400 577 330

Päätösehdotus

Vs. apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy vs. kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että kaupunginmetsänhoitaja Seppo Jauhiainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

