

---

## TARJOUSPYYNTÖ 180491

### Kuopion kaupunki, Niiralankadun saneeraaminen välillä Pyöräkatu Suokatu

#### Hankintayksikön yhteystiedot

<b>Virallinen nimi</b>	Kuopion kaupunki/Kaupunkiympäristön palvelualue/Rakentamisen ja kunnossapidon palvelut/Rakennuttamispalvelut
<b>Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus</b>	0171450-7
<b>Postiosoite</b>	PL 228
<b>Postitoimipaikka</b>	Kuopio
<b>Postinumero</b>	70101
<b>Maa</b>	Suomi
<b>Yhteyshenkilö</b>	Raila Rissanen
<b>Puhelin</b>	+358 447182924
<b>Sähköpostiosoite</b>	raila.rissanen@is-hankinta.fi
<b>NUTS-koodi</b>	Pohjois-Savo FI1D2
<b>Pääasiallinen osoite (URL)</b>	<a href="https://www.kuopio.fi">https://www.kuopio.fi</a>

#### Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

##### Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/ishankinta?id=180491&tpk=2618bbbe-0959-472f-a601-e52bc58dc074>

#### Hankintayksikön luonne

Kunta tai kuntayhtymä

##### Sopimuksen tekee yhteishankintayksikkö

Ei

#### Hankinnan kohde

##### Hankinnan nimi

Kuopion kaupunki, Niiralankadun saneeraaminen välillä Pyöräkatu Suokatu

##### Hankinnan tunniste

180491

##### Hankinnan kuvaus

IS-Hankinta Oy pyytää kokonaishintaisia urakkatarjouksia Kuopion kaupungin Kaupunkiympäristön palvelualueen Rakentamisen ja kunnossapidon palvelujen puolesta Niiralankadun saneeraamisesta tämän tarjouspyynnön ja siinä mainittujen asiakirjojen mukaisesti

##### Pääkohde

---

### **Päänimikkeistö**

Rakennustyöt (45000000-7)

### **CPV-täydentävä nimikkeistö**

### **Hankintalaji**

Rakennusurakka

### **Hankinnan ennakoitu arvo tai hintahaarukka (ilman ALV)**

### **Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?**

Ei

### **Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon**

Kyllä

### **Hankinnan pääasiallinen toteutuspaikka**

### **NUTS-koodi**

Kuopio K297

### **Sopimukseen liittyy lisähankintamahdollisuuksia**

Ei

## **Hankintamenettely**

### **Hankintamenettely**

Avoin menettely

### **Tähän hankintaan liittyy puitejärjestelystä sopiminen**

Ei

### **Sähköistä huutokauppaa käytetään**

Ei

### **Osatarjoukset hyväksytään**

Ei

### **Vaihtoehtoiset tarjoukset hyväksytään**

Ei

### **Hankinta varataan työkeskuksille tai toteutettavaksi työohjelmien yhteydessä**

Ei

## **Hankintamenettelyn tarkemmat ehdot**

### **Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

14.05.2018 10:00

### **Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa**

---

3 kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

### **Kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste**

Halvin hinta

### **Muutoksenhakutiedot**

<b>Virallinen nimi</b>	Markkinaoikeus
<b>Postiosoite</b>	Radanrakentajantie 5
<b>Postitoimipaikka</b>	Helsinki
<b>Postinumero</b>	00520
<b>Maa</b>	Suomi
<b>Puhelin</b>	+358 295643300
<b>Sähköpostiosoite</b>	markkinaoikeus@oikeus.fi
<b>Faksi</b>	+358 295643314
<b>Pääasiallinen osoite (URL)</b>	<a href="http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus">http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus</a>

### **Tarjouspalvelun tiedot**

#### **Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä**

Pisteytys kokonaishankinnan mukaan

#### **Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot**

Syöttölomakkeella

#### **Lisätietokysymykset**

Lisätietokysymykset on lähetettävä 07.05.2018 10:00 mennessä

#### **Lisätiedot**

Hankinnasta voi esittää lisätietokysymyksiä tarjousaikana. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu – toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset viimeistään viikonpäivä 8.5.2018 klo15.00 mennessä. Tarjoaja on velvollinen huolellisesti tutustumaan kysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin ennen tarjouksen jättämistä sekä käyttämään hyväkseen mahdollisesti täsmennettyjä tietoja tarjoustaan antaessaan. Hankintayksikkö ei vastaa muille kuin tässä kappaleessa "Lisätiedot" ilmoitetulla tavalla esitettyihin kysymyksiin tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun takaamiseksi.

#### **Liikesalaisuustiedot**

**Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)**

Ei

## Soveltuvuusvaatimukset

Urakoitsijan tulee antaa tarjouksen liitteenä seuraavat tilaajavastuulain (1233/2006 ja muutos 470/2012) edellyttämät selvitykset ja todistukset tai muu luotettava selvitys seuraavien vaihtoehtojen mukaisesti:

- Tilajavastuu.fi Luotettava Kumppani-yritysraportti tai
- Rakentamisen Laatu RALA ry:n pätevyysrekisteristä tulostettu ajantasainen yritysraportti sekä kaupparekisteriote tai todistus tai muu luotettava selvitys seuraavista:
  - selvitys merkinnästä ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin (Patentti- ja rekisterihallituksen ja verohallinnon yhteinen yritystietojärjestelmä),
  - kaupparekisteriote
  - todistus verojen maksamisesta ja verovelkatodistus ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty
  - todistus tapaturmavakuutuksen ottamisesta
  - selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehtoista
  - todistus työterveyshuollon järjestämisestä

Todistusten aitous on pystyttävä toteamaan toimitetuista dokumenteista ilman selonottajan omia lisäselvityksiä. Todistusten on oltava suomenkielisiä.

Mikäli toimitetuissa tiedoissa on joltain osin häiriömerkintä, muu puute tai tietoja ei ole kokonaan tai osittain saatavilla Luotettava Kumppani tai RALA-palveluiden kautta, sitoutuu urakoitsija toimittamaan viipymättä tilaajan määrittämät lisäselvitykset.

Edellä esitettyjen todistusten ja selvitysten lisäksi urakoitsijan on toimitettava myös:

- vastuuvakuutustodistus
- selvitys tai riittävä vakuutus siitä, ettei urakoitsijaa työmaalla edusta tai sen johtaja hallintotehtävissä muutoin toimi liiketoimintakiellossa oleva henkilö

Esitetyt tiedot, todistukset ja selvitykset eivät saa olla annettaessa kolmea kuukautta vanhempia ja niiden tulee olla ajantasaisina saatavissa urakkasuorituksen aikana. Jos sopimus on voimassa yli 12 kuukautta, tulee urakoitsijan toimittaa tilaajalle 12kk:n välein edellä mainitut selvitykset verojen ja eläkkeiden suorittamisesta. Sopimuksen mukaisten maksuerien maksamisen edellyttää, että tilaajavastuutodistukset ovat voimassa koko urakan ajan.

Rakennuttaja ei hyväksy sellaista konsulttia tai urakoitsijaa, joka ei ole toimittanut edellä mainittuja selvityksiä. Mikäli selvityksiä ei ole toimitettu annettuun määräaikaan mennessä tai sen jälkeen muuten käy ilmi, ettei pyydettyjen todistusten ja selvitysten mukaisia asioita ole hoidettu lainmukaisella tavalla, on tilaajalla oikeus purkaa urakkasopimus tai tätä edeltänyt urakoitsijan valintapäätös.

Urakoitsijan tulee sisällyttää nämä vaatimukset kaikkia suunnittelupalveluitaan ja aliurakkatarjouksen antajan tulee valtuuttaa aliurakan tilannut urakoitsija esittämään rakennuttajalle tilaajavastuulain mukaiset selvitykset omalta osaltaan.

	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Lisätietoa
Selvitys merkinnästä ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin (Patentti- ja rekisterihallituksen ja verohallinnon yhteinen yritystietojärjestelmä)	Ladattava		

Kaupparekisteriote	Ladattava	
Todistus verojen maksamisesta ja verovelkatodistus ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty	Ladattava	
Todistus tapaturmavakuutuksen ottamisesta	Ladattava	
Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista	Ladattava	
Todistus työterveyshuollon järjestämisestä	Ladattava	
Vastuuvakuutustodistus	Ladattava	
Selvitys tai riittävä vakuutus siitä, ettei urakoitsijaa työmaalla edusta tai sen johtaja hallintotehtävissä muutoin toimi liiketoimintakiellossa oleva henkilö	Ladattava	
Urakoitsijalla ja urakoitsijan työmaalle esittämällä henkilöstöllä tulee olla referenssejä vastaavista kadunsaneerauskohteista. Urakoitsijan kohteeseen esittämien työpäällikön, vastaavan työnjohtajan ja työnjohtajien koulutus ja työkokemus on ilmoitettava tarjouksessa viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta (asiantuntijalomake)	Ladattava	
Mahdolliset yhteistyökumppanit on ilmoitettava tarjouksessa ja hyväksyttävä tilaajalla. Kaikki tässä tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset ja tietopyynnot koskevat myös kumppaneita		
Tarjoajan viimeisten kolmen (3) tilikauden yhteen lasketun liikevaihdon on oltava vähintään 5 400 000 euroa ja vuositasolla vähintään 1 800 000 euroa / tilikausi. Työyhteisliittymän jäsenten yhteenlaskettu liikevaihto viimeisen kolmen (3) tilikauden ajalta on oltava vähintään 5 400 000 euroa sekä kunkin työyhteisliittymän jäsenen vuotuinen liikevaihto viimeiseltä kolmelta tilikaudelta vähintään 600 000 euroa / vuosi.	Ladattava	Lataa selvitys
Tarjoajan jättäessä tarjosta ryhmittymänä, on tarjouksen mukaan liitettävä ryhmittymän perustajien vastuuhenkilöiden allekirjoittama selvitys (vakuutus) siitä, että tarjouspyynnössä vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat ryhmittymän käytävissä (sekä ketään ryhmittymän jäsentä ei koske ehdoton poissulkemisperuste).		

Jokaisen ryhmittymän jäsenen tulee täyttää kaikki tarjouspyynnössä esitetyt soveltuvuus- ja kelpoisuusvaatimukset koskien, rahoituksellista ja taloudellista tilannetta sekä teknistä suorituskykyä ja ammatillista pätevyyttä

Tarjouksen antaja on velvollinen käymään rakennuspaikalla ja tutustumaan olosuhteisiin sekä perehtymään voimassa oleviin lakeihin, asetuksiin ja niihin rinnastettaviin määräyksiin, jotka koskevat työn suorittamista.

Kyllä

Kyllä-vastauksella tarjouksen antaja vakuuttaa tutustuneensa rakennuspaikan olosuhteisiin ja perehtyneensä voimassa oleviin lakeihin, asetuksiin ja niihin rinnastettaviin määräyksiin, jotka koskevat työn suorittamista

Soveltuvuuslomake

Ladattava

Lataa liite

Yrityksen henkilöstön referenssit vastaavista kohteista

Ladattava

Lataa liite

Selvitys laadunhallinnan järjestämisestä

Ladattava

## Hankinnan kohteen kriteerit

### Niiralankadun saneerausurakka

B. URAKAN VERTAILUHINTA (A1 + A2+ A3) Liitteestä tarjouslomake muodostunut hinta (alv 0%)	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
---	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

€

### Yleiset kriteerit/tiedot

	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
--	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Urakoitsijan tulee täydentää tarjouslomakkeen kohdat A1, A2 ja A3 sekä B

Urakoitsijan tulee täydentää yksikköhintalomake A2.1 sekä A3 ja toimittaa ne rakennuttajalle urakkatarjouksen liitteenä

Ladattava

Urakoitsijan tulee täydentää tarjouslomake pyydettyjen hintatietojen summilla ja toimittaa se rakennuttajalle urakkatarjouksen liitteenä

Ladattava

Laskettaessa suoritettavia yksikköhintoja, käytetään piirustuksien mukaisia teoreettisia mittoja ja toteutuneita maastomittauksia sekä Infra 2015 rakennusosa- ja hankenimikkeistö määrämittausohjeen mukaisia mittoja ja laskentatapaa.

Tarjouspyynnön maksimipisteet yhteensä 0.00

## Muut tiedot

IS-Hankinta Oy  
 PL 2000, Viestikatu 3  
 70600 Kuopio  
 2364760-8

Puhelin +358 17218900  
 Telefax  
 Email tarjouspalvelu@is-hankinta.fi  
 Internet https://www.is-hankinta.fi

---

## Hankinnan taustaa

### Rakennuskohde ja paikka:

Rakennuskohde sijaitsee Kuopion kaupungin Niiralan kaupunginosassa. Tässä urakassa saneerataan Niiralankadun katu- sekä osin vesihuoltorakenteet välillä Pyöräkatu Suokatu plv. 168-710 sekä Rajakatu Kotkankallionkatu liittymä suunnitelma-asiakirjoissa mainitussa laajuudessa.

Lisäksi tässä työssä asennetaan liikennevalo-, sähkö- ja tietoliikenteeseen liittyviä putkituksia, kaapelointeja sekä niihin liittyviä laitteistoja suunnitelma-asiakirjoissa mainitulla tavalla. Näiden töiden urakkarajat on mainittu ko. asiakirjoissa.

Tarjouksen antaja on velvollinen käymään rakennuspaikalla ja tutustumaan olosuhteisiin sekä perehtymään voimassa oleviin lakeihin, asetuksiin ja niihin rinnastettaviin määräyksiin, jotka koskevat työn suorittamista.

Töiden aloituksesta sovitaan erikseen, kun urakoitsija on valittu.

## Tarjouksen lähettäminen

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/ishankinta>.

## Hinta ja kaupalliset ehdot

Kts. urakkaohjelma

## Laskutus ja maksuehto

Kts. urakkaohjelma

## Hylkäämisperusteet

Tarjouksen antaja ei saa tehdä tarjouspyyntöasiakirjoihin mitään lisäyksiä, muutoksia tai poistoja lukuunottamatta tässä tarjouspyynnössä vaadittavia täsmennyksiä.

Tiljaajalla on oikeus hylätä puutteelliset ja/tai tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset. Tarjous voidaan hylätä, ellei se ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tai sisältää omia ehtoja. Tarjous voidaan hylätä myös muillakin perusteilla, joita on esitetty esimerkiksi julkisia hankintoja koskevassa laissa tai hankintamääräyksissä.

Rakennuttaja pidättää itselleen oikeuden perustellusta syystä hylätä kaikki annetut tarjoukset. Tällainen perustelu voi olla esimerkiksi se, että tarjoushinnat ylittävät huomattavasti tilaajan toteuttamiseen varaamat määrärahat. Tilaaja ilmoittaa viivyttelöttä tarjousten hylkäämisestä tarjouksen tekijöille.

## Sopimusmenettely

Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön ja sopimus, jonka ehtoihin tarjoajan tulee sitoutua, voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedoksi päätöksen ja muutoksenhakuosoituksen. Sitova sopimus syntyy hankinnan kohteesta vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Kts. urakkaohjelma

## Tarjousasiakirjojen julkisuus

Kuopion kaupunki pyytää ettei tarjoajat sisällytä tarjouksiin liikesalaisuuksia tai muuta salassapidettävää tietoa.

Jos salassa pidettävien tietojen antaminen on välttämätöntä, tarjoaja merkitsee salassa pidettävät asiakirja selkeästi merkinnällä SALAINEN sekä tiedoston otsikkoon/nimeen, että itse asiakirjaan. Lisäksi Kuopion kaupunki edellyttää, että salassapidettävät tiedot yksilöidään asiakirjasta alleviivaamalla tms. tavalla. Kuopion kaupunki päättää mitkä tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla. Vertailtavat tiedot, kuten hinta, eivät voi olla salassa pidettäviä. JulkLain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) 7 § 2 momentin (701/2011) mukaan julkista hankintaa koskevat osallistumishakemukset, tarjoukset sekä muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat JulkLain 7 § 1 momentissa tarkoitettuun rajoitukseen julkisiksi vasta, kun sopimus on tehty.

## Päätöksenteon perusteet

Urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisin perustein vertailuhinnaltaan halvimman tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen tarjouksen antanut urakoitsija.

Vertailuhinta B muodostuu tarjouslomakkeen kokonaishintaosuuksista ja yksikköhintaluettelon sekä tuntihintaluettelon määrien ja tarjottujen yksikkö- ja tuntihintojen perusteella lasketun vertailuhinnan yhteenlasketusta summasta A1+A2+A3

## Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimusta koskevat mahdolliset erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti osapuolten keskinäisten neuvottelujen avulla.

Mikäli neuvotteluissa ei saavuteta yhteisymmärrystä, riitaisuudet jätetään Kuopion käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

## Muut asiat

Kuopion kaupunki ei korvaa toimittajalle tarjouksen tekemisestä johtuvia kustannuksia.

Tarjous tulee laatia suomen kielellä. Myös mahdolliset lisäselvitykset, neuvottelut yms. käydään suomen kielellä.

## Liitteet ja linkit

### Liitetiedostot

Niiralankatu kaupalliset asiakirjat.zip

Niiralankatu rakennussuunnitelmat.zip

## Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Petri Pucilowski	rakennuttaja
Raila Rissanen	hankinta-asiantuntija