

Kuopion kaupungin torikaupan ja keskustan kävelykatujen kauppasäännön uudistaminen ja maaseutu- ja lähiötorien ilmoitusmenettely ja hinnaston tarkistus

Vs. kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy Maaomaisuuden hallintapalvelujen tukipalvelut

Kuopion kaupungin torikauppaa ja keskustan kävelykatuja koskeva kauppasääntö on hyväksytty kaupunkirakennelautakunnan 20.11.2013 § 214 päätöksellä. Kauppasääntö sisältää ohjeistuksen torikauppaa, markkinoita ja tapahtumia varten, hinnaston sekä ohjeet torin ja kävelykeskustan rakenteista ja kalusteista. Torikauppasääntöön on tehty muutamia pieniä muutoksia vuonna 2017 koskien maaseutu- ja kaupunginosatoreja.

Kauppatorin ja satamatorin hallinnointi siirtyi 1.4.2017 Kuopion keskustan kehittämissyhdistykselle kaupunkirakennelautakunnan 1.3.2017 § 39 päätöksellä. Torisääntöön ei tehty toiminnan siirtymisen myötä muutoksia. Toritoiminta on ollut noin vuoden kehittämissyhdistyksen vastuulla.

Syksyllä kaupunki teki kyselyn torimyyjille siirrosta ja sen tuomista hyvistä ja huonoista puolista. Lisäksi kehittämissyhdistys teki myös omalta osaltaan kyselyn laajemmalle joukolle.

Palautteiden, kyselyjen ja toritoimijan kokemusten perusteella on uudistettu torisääntöä. Uudistetun torisäännön Kauppatorin, Satamatorin ja kävelykeskustan osalta on laatinut keskustan kehittämissyhdistys edellisen torisäännön pohjalle. Mukana on ollut myös kaupunkiympäristön palvelualueen kunnosapito, rakennusvalvonta ja viheraluesuunnittelu.

Tarkoituksena on tehdä Kauppa- ja satamatoria koskeva oma ohjeistus, joka koskee myös keskustan kävelykatualueetta. Maaseutu- ja kaupunginosatoreille tehdään oma torisääntö ja hinnasto.

Useimmiten keskusteluja on aiheuttanut seuraavat asiat:

Iltamyynti: Iltamyyntiä torilla on kokeiltu parina kesänä ja menestys on ollut hyvä, muutamia poikkeustapauksia lukuun ottamatta. Iltamyynti mahdollistetaan viime vuosien tapaan klo 19 saakka. Iltatoripaikan lunastaneet torimyyjät saavat jättää myyntikaluston paikalleen edellyttäen, että toripaikalla on myyntitoimintaa arkisin klo 19 saakka ja että kauppias sitoutuu oman myyntipaikan ja sen ympäristön puhtaanapitoon. Mikäli kauppias on lunastanut iltamyyntipaikan, mutta yhteisten sääntöjen noudattaminen ei onnistu, voidaan iltamyyntisopimus purkaa välittömästi. Tällöin kauppias toimii normaalin torisäännön mukaisesti purkaen myyntikaluston joka päivä pois torilta klo 18 mennessä.

Lemmikkieläimet: Lemmikkieläinten tuominen torille toriaikaan on edelleen kielletty järjestyslain 14 §:n mukaisesti.

16.05.2018

96 §

Anniskelu: Kauppatorilla on sallittu anniskelu kolmessa paikassa (Apajan terrassi, Maailman Napa ja Piazza). Uusia anniskelupaikkoja torialueelle ei myönnetä.

Myyntikontit: Uutena mahdollistetaan Kauppatorille ja Satamatorille myyntikonttien tuominen. Liitteenä on malleja soveltuvista konteista. Myyntikontit ovat siistejä vähintään yhdeltä sivulta aukinaisia myyntipaikkoja. Karttaan on merkitty paikat näille myyntikonteille.

Hinnasto: Hinnastoon on tehty muutamia korjauksia epäloogisuuden vuoksi.

Maaseututorit ja kaupunginosatorit: Torisääntöön lisätty ilmoitusmenettely, jolla asiakkaat saavat vuokrata myyntipaikkoja tietyiltä torialueilta ilmaiseksi, mikäli myyntiaika on max 5 pv / kuukausi. Varaus ja lupa tehdään sähköpostilla. Lisäksi päätöksentekoa on kevennetty yksinkertaistamalla myyntipaikan hakemista ja myyntipaikkojen myyntiä. Maaseutu- ja kaupunginosatorien torimyyntipaikkahinnastoa on uusittu poistamalla tarpeettomia hintoja. Kaupunkirakennelautakunnan päätöksellä 20.11.2013 § 214 toripaikkahinnat ovat 20 % halvempia kuin Kauppatorilla ja hinnasto on päivitetty päätöksen mukaiseksi.

Vaikutusten arviointi

Esitys on yritysvaikutuksiltaan positiivinen.

Esitys

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy Kuopion kaupungin torikaupan ja keskustan kävelykatujen torikauppasäännön sekä torikaupan kauppasäännön maaseututoreille ja kaupunginosatoreilla.

Lisäksi esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy kauppatorin, kävelykeskustan ja satamatorin terassi- ja myyntitilojen kalusteohjeen.

Liitteet

- 3 3760/2018 Luonnos kauppatorin, satamatorin ja kävelykeskustan Torisääntö
- 4 3760/2018 Luonnos Kalusteohjeet
- 5 3760/2018 Havainnekuvat
- 6 3760/2018 Luonnos Maaseutu- ja lähiötorikauppasääntö 4.5.2018
- 7 3760/2018 Luonnos Hinnasto maaseutu ja lähiötoripaikat 4.5.2018
- 8 3760/2018 Havainnekuva lisäys
- 9 3760/2018 Matkustajasataman toripaikkajärjestelyt uudet 3.5.2018
- 10 3760/2018 toripaikkajärjestelyt päivitetty versio 16.5.2018

Valmistelija

Pirkko Laaksonen

puh. +358 44 718 5511

Hannele Kauppinen

puh. +358 44 718 5713

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

Vs. apulaiskaupunginjohtaja Jari Kyllönen

Lautakunta hyväksyy vs. kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Merkitään, että pöydälle jaettiin korjattu kartta, lisähavainnekuva sekä päivitetty torikaupparjestelykartta.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

