

28.05.2018

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta

38 §

23.5.2018

§ 164

Asianro 7027/10.03.02.02/2017

Kuopion museon peruskorjaus ja laajennus, luonnossuunnitelmien hyväksyminen**Päätöshistoria**

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 23.5.2018 38 §

**Toimitilajohtaja Hannu Väänänen
Tilakeskuksen toimitilajohtaminen**

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta on hyväksynyt Kuopion museon tilatarveselvityksen kokouksessaan 8.4.2014 § 43 sekä Kuopion museon peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman ja hankesuunnittelutyöryhmän esityksen 16.2.2016 § 16 (2338/2014). Kuopion kaupunginhallitus hyväksyi Kuopion museon peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman ja hankesuunnittelutyöryhmän esityksen kokouksessaan 29.2.2016 § 67 (7/2016).

Museon muutos- ja laajennussuunnittelusta järjestettiin arkkitehtuurikilpailu 20.9. – 16.12.2016. Arkkitehtuurikilpailu tuotti ehdotussuunnitelmat hankkeen kaavamutoksen ja toteutussuunnittelun pohjaksi. Kilpailun voittajaksi valittiin Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy:n ehdotus HILA.

Rakennushistoriallisesti arvokkaan Kuopion museorakennuksen teknisesti kattavan peruskorjauksen lisäksi rakennusta laajennetaan siten, että kokonaisuuteen saadaan museotoimintaa palvelevat, helposti muunneltavat, monikäyttöiset, esteettömät, turvalliset ja terveelliset tilat. Museo yhdistetään laajennusosalla samalla tontilla sijaitsevaan kaupunginkirjastoon.

Kuopion museon peruskorjaus ja laajennus -hankkeen suunnitteluvaiheessa on perustettu suunnitteluryhmä. Kaupunginhallitus valitsi kokouksessaan 11.12.2017 Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy:n hankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelijaksi (§ 217) sekä rakennesuunnittelijaksi Wise Group Oy:n ja LVIAJ- ja sähkösuunnittelijaksi Granlund Kuopio Oy:n (§ 218). Tilaa, käyttäjän edustajat, rakennuttajakonsultti ja suunnitteluryhmä ohjaavat yhteistyössä suunnittelua. Hankkeessa käytetään tietomallipohjaista toimintatapaa.

Toteutussuunnittelu on käynnistynyt vuoden 2018 alussa. Suunnittelussa on selvitetty tilaratkaisuja käyttäjän kanssa hankesuunnitelman määrittämässä laajuudessa. Pohjana ratkaisulle on ollut arkkitehtuurikilpailun voittanut työ. Talotekniikan ratkaisuvaihtoehtoja on selvitetty ja niiden vaikutukset esim. tilaratkaisuihin on huomioitu toimivan kokonaisuuden aikaansaamiseksi. Vanhan ja uuden rakennuksen liitoskohtien toteutusta on selvitetty, tavoitteena että tilaratkaisut saadaan toteutettua kustannustehokkaasti ja turvallisesti.

Palveluntuottajan valinta (urakoitsijavalinta) on toteutettu tässä ns. hybridialianssimallilla toteutettavassa hankkeessa toteutussuunnitteluvaiheessa. Hankkeen palveluntuottajaksi valittiin NCC Suomi Oy. Palveluntuottajavalinnan ajankohta on mahdollistanut tuotannon näkökulman ottamisen mukaan jo ennen rakentamisen aloittamista. Tämä on auttanut jo tähän mennessä välttämään niitä riskejä, jotka hankkeessa voivat realisoitua, esimerkkinä pe-

28.05.2018

rustusten tuennan suunnitteluratkaisut mm. kustannusten ja riskien osalta.

Suunnitteluryhmä on työstänyt ehdotusta rakennuksen sijoittumisesta tontille, rakennuksen liittymisestä ympäristöön sekä toiminnallista yleisratkaisua. Luonnospiirustusten sisältöä esitellään kokouksessa.

Vaikutusten arviointi

Esitys

Esitän, että Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyy ja esittää edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi Kuopio museon peruskorjauksen ja laajennuksen luonnossuunnitelmat pohjaksi jatkosuunnittelulle.

Liitteet

Viiteaineisto

7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 1 kerros
7027/2017 Pohjapiirustusluonnos kellari
7027/2017 Vesikattopiirustus luonnos
7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 3 kerros
7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 2 kerros

Valmistelija

Marko Antero Väättäinen
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

puh. +358 44 718 5686

Päätösehdotus

Vs. apulaiskaupunginjohtaja Jari Saarinen

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää hyväksyä toimitilajohtajan esityksen.

Päätös

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Marko Väättäinen poistui kokouksesta klo 16.56 asian käsittelyn jälkeen.

Liitteet

9 7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 1 kerros
10 7027/2017 Pohjapiirustusluonnos kellari
11 7027/2017 Vesikattopiirustus luonnos
12 7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 3 kerros
13 7027/2017 Pohjapiirustus luonnos 2 kerros

Päätösehdotus

Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkangas

Kaupunginhallitus hyväksyy hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan esityksen.

Päätös

Merkittiin, että toimitilajohtaja Hannu Väänänen, rakennuttaja Marko Väättäinen olivat kokouksessa kuultavina asiakohdassa. Hyvinvoinnin edistämisen

johtaja Janne Hentunen oli kokouksessa läsnä asiaa käsiteltäessä. Väänänen, Väättäinen ja Hentunen poistuivat kokouksesta asiakohdan käsittelyn jälkeen.

Keskusteltuaan kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti apulaiskaupunginjohtaja Pekka Vähäkankaan tekemän päätösehdotuksen.

