

§ 42

Asianro 5099/02.07.00/2018

### **Asunto-osakeyhtiö Ruukkimäen osakkeiden myynti Niiralan Kulma Oy:lle**

Asunto-osakeyhtiö Ruukkimäki on tullut Kuopion kaupungin tytäryhtiöksi 1.1.2017 alkaen, kun Kuopion ja Juankosken kaupungit yhdistyivät. Yhtiön osakkeiden osalta on tarkoituksen mukaista suorittaa myynti Niiralan Kulma Oy:lle. Asunto-osakkeiden omistaminen ei tuo kaupungille lisäarvoa ja niiden hallinnointi ja vuokraaminen on perusteltua hoitaa Niiralan Kulma Oy:n toimesta.

Kuopion kaupungin hallintosäännön 5 luvun 32 § kohdan 25 mukaan kaupunginhallitus irtaimen omaisuuden ostamisesta ja myymisestä lukuun ottamatta liikelaitosten liiketoimintaa ja tytäryhteisöjen osakkeita, joista päättää kaupunginvaltuusto. As Oy Ruukkimäki on tytäryhtiöasemassa.

Osakkeet myydään Niiralan Kulma Oy:lle 1.1.2019 alkaen tasearvolla. Mahdolliset osakehuoneistoihin kohdistuvat yhtiölainat siirtyvät kaupan yhteydessä Niiralan kulman vastuulle. Tarkemmat tiedot myytävistä osakkeista ja niihin kohdistuvista yhtiölainoista selviävät oheisista kauppakirjoista.

Vaikutusten arviointi      Merkitään, että asia on yritys- ja ilmastovaikutuksiltaan neutraali.

Liitteet      4      5099/2018 Liite Kauppakirja Asunto-osakeyhtiö Ruukkimäen osakkeet

Valmistelija

Pauliina Pietikäinen

puh. +358 44 718 2161

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jarmo Pirhonen

Omistajaohjausjaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tytäryhtiöasemassa olevan As Oy Ruukkimäen osakkeet myydään oheisen kauppakirjan mukaisesti Niiralan Kulma Oy:lle 1.1.2019 al-

kaen 101.265,95 eurolla. Kauppakirjaan voidaan tehdä tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia kansliatoimenpitein.

**Päätös**

Omistajaohjausjaosto päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tytäryhtiöasemassa olevan As Oy Ruukkimäen osakkeet myydään oheisen kauppakirjan mukaisesti Niiralan Kulma Oy:lle 1.1.2019 alkaen 101.265,95 eurolla. Kauppakirjaan voidaan tehdä tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia kansliatoimenpitein.

